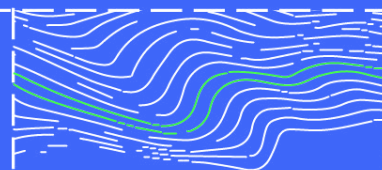
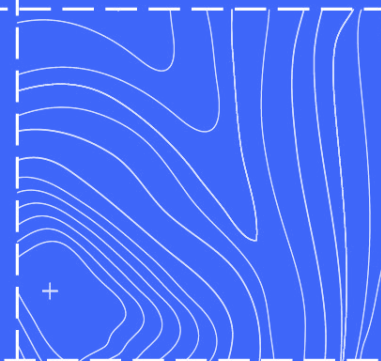


Viešoji erdvė prie Parodų g. 11

V1 KONSULTACIJOS ATASKAITA



D A R N U

BLUMA

2025

Pavadinimas:
Viešoji erdvė prie Parodų g. 11: viešos konsultacijos ataskaita

Užsakovas:
UAB Darnu Group



Šis atskirojo želdyno, esančio valstybinėje žemėje tarp Parodų g. 11 ir K. Jelskio g. 24, projektas yra vykdomas UAB Darnu Group užsakymu, pagal bendradarbiavimo sutartį su Vilniaus miesto savivaldybės administracija.

Dokumento autoriai:

Gintarė Kapočiūtė, architektė
Giedrius Stogis, architektas
Laura Stumbrienė, ekologė
Gaudrė Znutaitė, architektė



MB Bluma collective
J.K. 305996850
info@bluma.lt
www.bluma.lt

VIEŠOSIOS KONSULTACIJOS SANTRAUKA

2025 m. spalio 1 d. Vilniaus miesto savivaldybėje įvyko pirmoji vieša konsultacija dėl viešosios erdvės tarp Parodų g. 11 ir K. Jelskio g. 24.

Projektas:
Viešoji erdvė šalia Parodų g. 11 ir K. Jelskio g. 24

Data ir laikas:
2025 m. spalio 1 d., 18:00 - 19:30 val.

Vieta:
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Posėdžių salė (Konstitucijos pr. 3)

Konsultacijos tikslai:

- Supažindinti su teritorijos esamos situacijos analize.
- Pristatyti gyventojų poreikių apklausos rezultatus.
- Aptarti galimas viešosios erdvės tvarkymo gaires.
- Išklaisyti konsultacijos dalyvių lūkesčius, susijusius su teritorijos sutvarkymu.

Konsultacijos eiga:

- Susitikimo pradžioje pristatyti dalyviai, aptartas susitikimo formatas ir eiga. Toliau pristatyta nagrinėjamos teritorijos ir aplinkinio konteksto analizė (su ja galima susipažinti [Esamos situacijos analizės dokumente](#)).
- Vėliau pateikti gyventojų apklausos rezultatai, atsakyta į klausimus.
- Po to vyko darbas grupėse – suformuotos trys grupės, visos dirbo ta pačia tematika.
- Pabaigoje pristatyti darbo grupių rezultatai ir pateikta informacija apie tolimesnę projekto eigą.

Dalyviai:
Susitikime dalyvavo 10 dalyvių.

Justinas Dausinas – užsakovo atstovas, UAB „Darnu Group“
Vytautas Kirsnyš – Lazdynų seniūnas, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Vaiva Deveikienė – Kraštovaizdžio architektūros poskyrio patarėja, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Lina Balkelytė – Kraštovaizdžio architektūros poskyrio vyresnioji specialistė, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Akvilė Žvinienė – Kraštovaizdžio architektūros poskyrio vedėja, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Rūta Matonienė – Miesto estetikos poskyrio vedėja, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Giedrė Čeponytė – Kraštovaizdžio architektūros poskyrio vyriausioji specialistė, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Gintarė Kapočiūtė – architektė, MB „Bluma collective“
Laura Stumbrienė – ekologė, MB „Bluma collective“
Giedrius Stogis – architektas, MB „Bluma collective“



1.1.1. Ilustracija. Vaizdas iš nagrinėjamos teritorijos link Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ir televizijos bokšto (nuotr. G. Stogis).

1. PROJEKTO EIGA

Rugsėjo mėnesį parengta išsami nagrinėjamos teritorijos, konteksto ir šalia vystomų projektų **analizė**, taip pat vykdyta gyventojų poreikių apklausa socialiniuose tinkluose.

Spalio 1 d. surengta pirmoji vieša konsultacija su visuomenės atstovais. Susitikimo metu dalyviai išsakė idėjas ir pastabas, kurios taps kuriamo projekto koncepcijos pagrindu. Į koncepcijos rengimą bus įtraukti ir gyventojų apklausos metu gauti pasiūlymai.

Preliminariai spalio 23 d. planuojamas antrasis susitikimas su visuomene – **koncepcijos pristatymas**. Jo metu bus pristatyti teritorijos sutvarkymo sprendiniai, išklausti dalyvių pasiūlymai ir pastabos, kurie taps pagrindu specialiųjų architektūros reikalavimų rengimui. Informacija bus atnaujinama ir skelbiama interneto svetainėje www.pasitarkime.vilnius.lt.

Preliminariai lapkričio 13 d. planuojamas **detalių projektinių pasiūlymų pristatymas**, kuriame bus pateikti konkretūs erdvės sutvarkymo sprendiniai. Informacija taip pat bus nuolat atnaujinama svetainėje www.pasitarkime.vilnius.lt.



2. NAGRINĖJAMA TERITORIJA

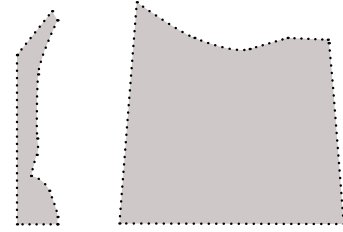
Nagrinėjama teritorija nėra suformuota kaip atskiras sklypas – tai valstybinės žemės plotas, įsiterpęs tarp privačių sklypų. Ji ribojasi su Parodų g. 11, K. Jelskio g. 24 ir K. Jelskio g. 26 sklypais, kuriuose vystomas „Sakai“ kvartalas (UAB „Darnu Group“).

Šiaurinėje teritorijos pusėje esantis pėsčiųjų takas planuojamas rekonstruoti – numatoma įrengti važiuojamąją dalį, užsibaigiančią akligatviu, o toliau tęsti esamą pėsčiųjų trasą su naujai projektuojamu dviračių taku.

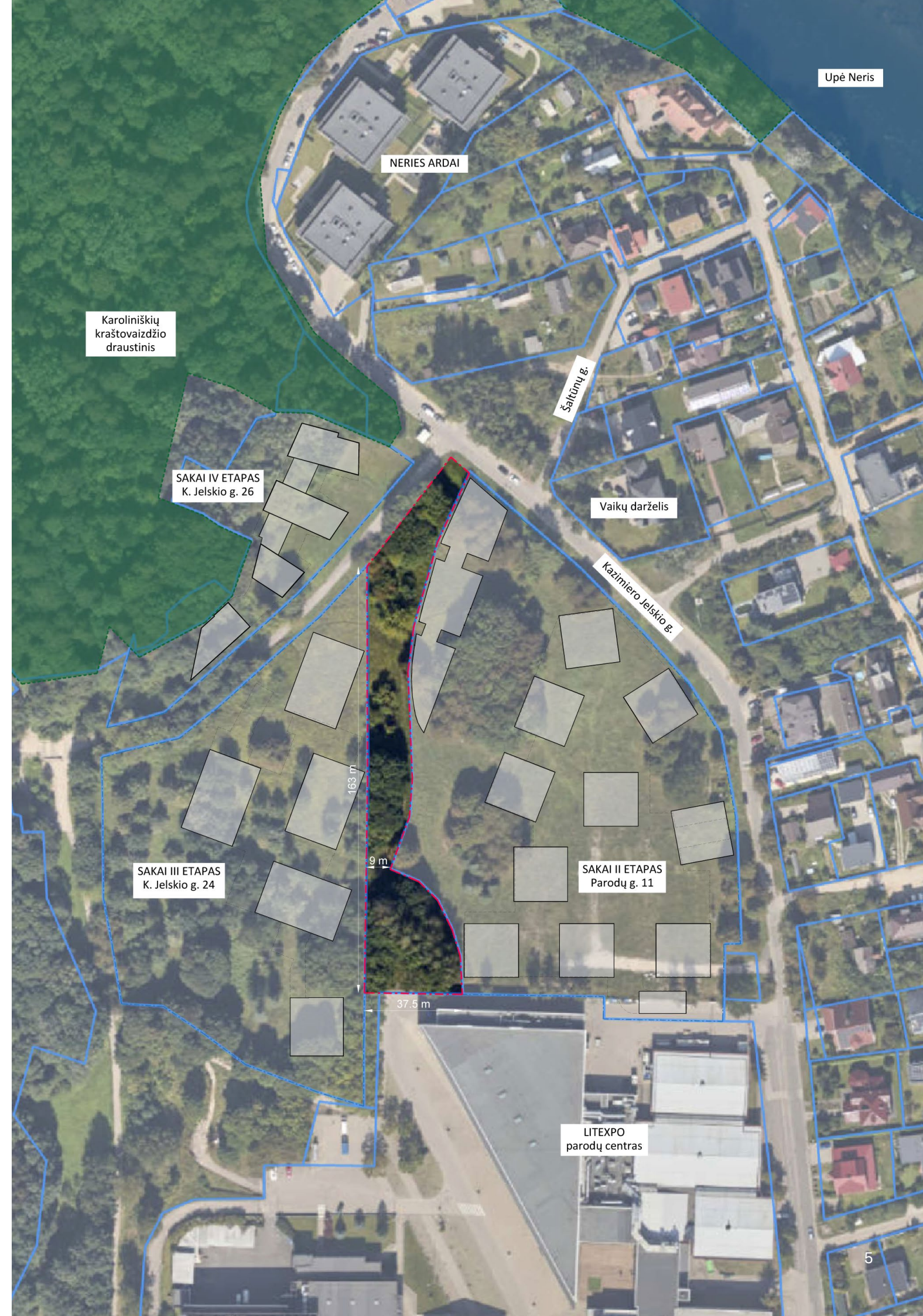
Pietinėje pusėje teritorija ribojasi su „Litexpo“ parodų centro teritorija.

Aplinkiniuose plotuose gausu gamtos elementų – pievų, šlaitų, medžių ir miško masyvų. Svarbiausi traukos objektai – Neris upė, Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis ir Plikakalnio atodanga. Greta teritorijos eina pažintinė trasa „100 km aplink Vilnių“.

Kaimynystėje šiuo metu vyrauja individualių namų užstatymas, o aukščiau, ant Neris terasos šlaito, yra sovietmečiu statytas Lazdynų daugiabučių mikrorajonas.



2.1.1. Iliustracija. Teritorijos dydžio palyginimas su Lukiškių aikšte.



3. PASIŪLYMAI IR KOMENTARAI

Viešosios konsultacijos metu, po esamos situacijos analizės pristatymo, dalyviai buvo suskirstyti į tris grupes ir kviečiami teikti savo pasiūlymus bei įžvalgas dėl nagrinėjamos teritorijos. Pasiūlymus buvo galima žymėti ant teritorijos žemėlapiu, naudojant vizualias korteles su pavyzdžiais ir trumpai aprašant/ žymint idėjas ant žemėlapiu. Surinktos pastabos ir pasiūlymai taps svarbia kuriamos koncepcijos dalimi.

PASIŪLYMAI

1. Teritorijos ribų išplėtimas

Pasiūlyta į projekto apimtį įtraukti siaurą valstybinės žemės lopinėlį tarp „Litexpo“ teritorijos ir sklypo K. Jelskio g. 24. Siūloma išnaudoti šį plotą ir sujungti projektuojamą teritoriją su taku, einančiu palei šlaitą. Šiam siūlymui viešos konsultacijos metu vieningai pritarta.

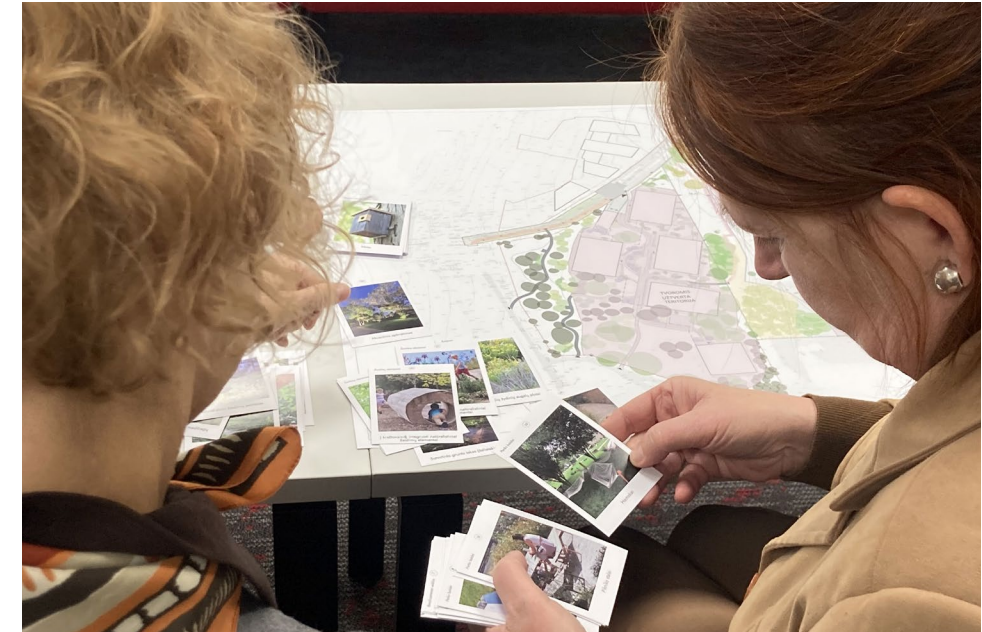
2. Pėsčiųjų tako tarp K. Jelskio g. ir projektuojamos teritorijos sprendinys

Aptartas Parodų g. 11 sklype suprojektuoto tako, jungiančio K. Jelskio gatvę ir projektuojamą teritoriją, sprendinys. Pastebėta, kad takas numatomas tarp dviejų tvorų, todėl gali būti nepatrauklus gyventojams tiek estetinė, tiek saugumo prasme. Pasiūlyta ieškoti galimybių praplatinti taką, pakoreguojant tvoros vietą. Kadangi šis takas yra privačiame sklype, pasiūlymas perduotas sklypo valdytojui.

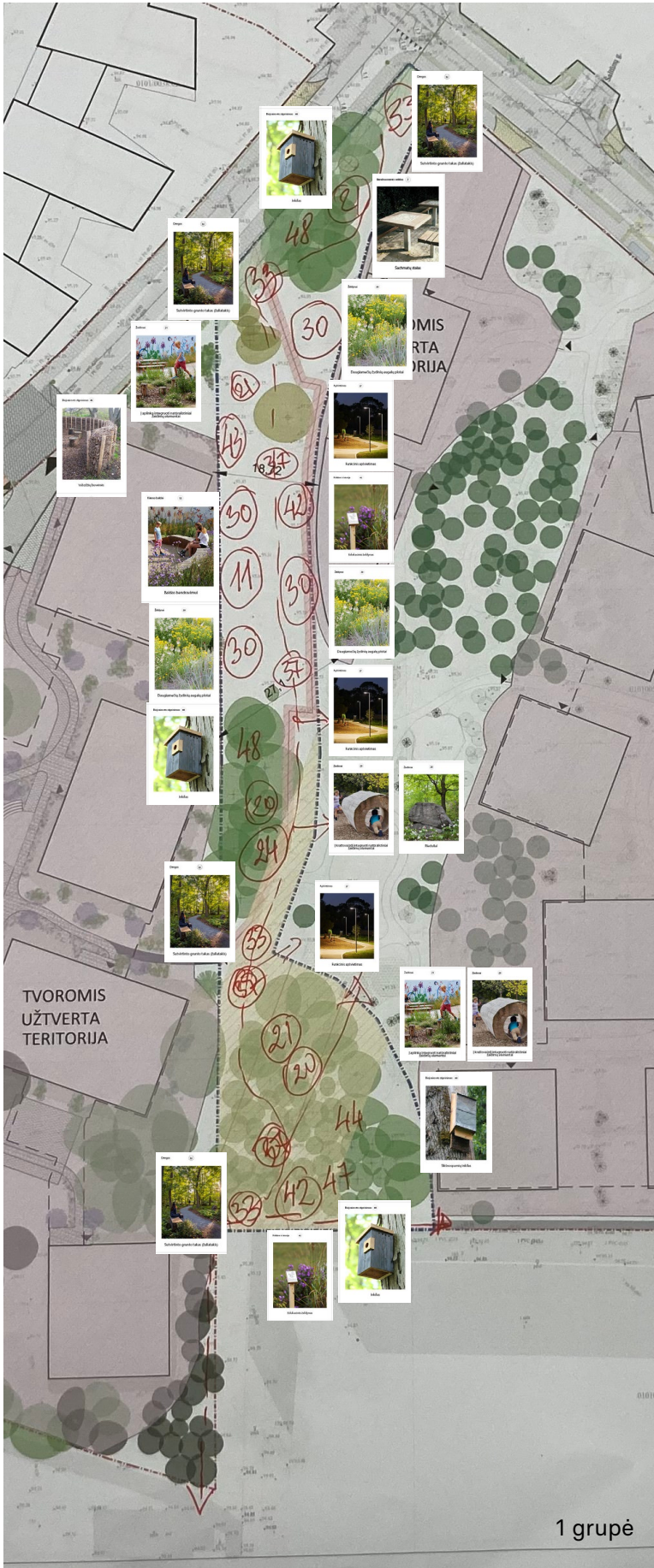
3. Takai ir jungtys

Dalyviai akcentavo jungčių svarbą – būtina užtikrinti takų tęstinumą ir patogų susisiekimą su projektuojamais takais sklypuose K. Jelskio g. 24 ir Parodų g. 11. Taip pat siūlyta numatyti jungtį su taku, esančiu šalia „Litexpo“, kuris veda į pėsčiųjų trasą palei Lazdynų mikrorajono šlaitą.

Kadangi planuojama teritorija yra nacionalinės svarbos Neries migraciniame koridoriuje, dalyviai pabrėžė, kad svarbu užtikrinti praėjimą link lankomų gamtos objektų ir išlaikyti sąlygas gyvūnų migracijai.



4. DARBO GRUPĖS REZULTATAI



5. APIBENDRINANČIOJI SCHEMA

JUNGTYS

Svarbu sukurti jungtis su sklypuose K. Jelskio g. 24 ir Parodų g. 11 projektuojamais takais, taip pat numatyti jungtį su taku, esančiu šalia „Litexpo“ ir vedančiu į trasą palei Lazdynų mikrorajono šlaitą.

ZONAVIMAS

Zona A. Šiaurinė teritorijos dalis matoma kaip „vartai“ į viešąją erdvę – siūloma numatyti meninius akcentus, riedulius ar kitus kraštovaizdžio elementus.

Zona B. Atvira properša tarp medžių grupių, tinkama poilsio zonai su suoliukais, šachmatų stalu, stalo tenisu ar natūralistiniais žaidimų elementais vaikams.

Zonos C ir D. Tankiau medžiais apaugusios teritorijos, siūlomos ramesnei veiklai ir gamtos stebėjimui. Rekomenduojama įrengti taką bei priemones, skatinančias bioįvairovę – pavyzdžiui, „negyvas“ gyvatvores, kurios sukurtų buveines įvairiems gyviams organizmams: grybams, kerpėms, ropliams, varliagyviams, smulkiems žinduoliams ir paukščiams. Tokios gyvatvorės galėtų padėti subtiliai atskirti erdves, pažymėti skirtingos nuosavybės ribas ir prisidėti prie natūralios ekosistemos palaikymo.

Zona E. Siūloma į projekto apimtį įtraukti pietinėje dalyje esantį žemės ruožą, kad teritorija taptų vientisesnė.

ŽELDYNAI

Siūloma išlaikyti kuo natūralesnę augaliją, vietomis formuojant daugiamečių žydinčių augalų plotus. Taip pat buvo siūloma sodinti uogakrūmius, kurie ne tik praturtintų želdinius, bet ir padidintų teritorijos ekologinę vertę bei bioįvairovę.

MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

Siūlyta įrengti masyvesnius suoliukus, pritaikytus bendravimui grupėje ar poilsiui pavieniui. Vaikų žaidimų bei kiti mažosios architektūros elementai turėtų būti gaminami iš natūralių medžiagų ir integruojami į kraštovaizdį kaip „žaidimas pakeliui“ (angl. „play on the way“).

TAKAI IR APŠVIETIMAS

Tinkamiausiu sprendiniu įvardinti sutankinto grunto takai (žaliatakliai). Apšvietimui siūlomas funkcinis, subtilus apšvietimas, išlaikantis natūralų teritorijos charakterį.



Apibendrinančiojoje schemoje pateikiamos pirmosios viešos konsultacijos metu išsakytos idėjos, pasiūlymai ir prioritetai. Schema atspindi pagrindines teritorijos zonas, takų jungtis bei konsultacijos dalyvių išsakytas kryptis dėl augmenijos, mažosios architektūros ir apšvietimo sprendimų.

