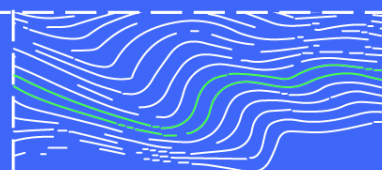
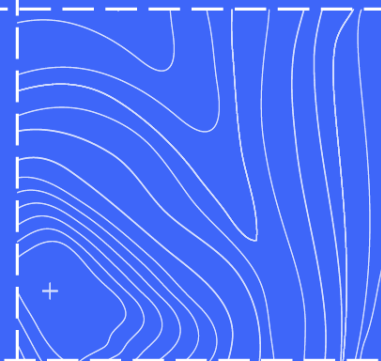


Viešoji erdvė prie Parodų g. 11

V2 KONSULTACIJOS ATASKAITA



D A R N U

BLUMA

2025

Pavadinimas:
Viešoji erdvė prie Parodų g. 11: V2 konsultacijos ataskaita

Užsakovas:
UAB Darnu Group



Šis atskirojo želdyno, esančio valstybinėje žemėje tarp Parodų g. 11 ir K. Jelskio g. 24, projektas yra vykdomas UAB Darnu Group užsakymu, pagal bendradarbiavimo sutartį su Vilniaus miesto savivaldybės administracija.

Dokumento autoriai:

Gintarė Kapočiūtė, architektė
Giedrius Stogis, architektas
Laura Stumbrienė, ekologė
Gaudrė Znutaite, architektė



MB Bluma collective
J.K. 305996850
info@bluma.lt
www.bluma.lt

1. VIEŠOSIOS KONSULTACIJOS SANTRAUKA

2025 m. spalio 23 d. Vilniaus Lazdynų mokykloje įvyko antroji vieša konsultacija dėl viešosios erdvės tarp Parodų g. 11 ir K. Jelskio g. 24.

Projektas:

Viešoji erdvė šalia Parodų g. 11 ir K. Jelskio g. 24

Data ir laikas:

2025 m. spalio 23 d., 18:00 – 19:30 val.

Vieta:

Vilniaus Lazdynų mokykla (Žėručio g. 4)

Konsultacijos tikslai:

- Supažindinti dalyvius su siūlomais teritorijos sutvarkymo koncepcijos sprendiniais;
- Iš klausyti ir išdiskutuoti dalyvių pasiūlymus pristatytai teritorijos sutvarkymo koncepcijai;
- Pasitvirtinti bendrą teritorijos išplanavimą;
- Identifikuoti tinkamiausius tam tikrų sprendimų variantus.

Konsultacijos eiga:

- Susitikimo pradžioje įvyko rengėjų prisistatymas, buvo aptarti susitikimo tikslai ir eiga.
- Pristatyta glausta nagrinėjamos teritorijos ir aplinkinio konteksto analizės (žr. Esamos situacijos analizės dokumentą) apžvalga.
- Trumpai pristatytos pagrindinės Gyventojų poreikių apklausos išvados.
- Taip pat pristatyti pirmosios konsultacijos metu vykusių darbo grupių rezultatai ir apibendrintos V1 etapo metu išgrynintos rekomendacijos.
- Antroje pristatymo dalyje dalyviai buvo supažindinti su siūlomais teritorijos sutvarkymo sprendiniais ir tolimesne projekto eiga.
- Po pristatymo buvo skirtas laikas viešiesiems dalyvių pasisakymams ir komentarams, buvo diskutuojama mažesnėse grupėse, taip pat dalyviai buvo kviečiami balsuoti už tam tikrus konkrečius sprendinius ir jų medžiagiškumą ant atspausdintų plakatų.

Dalyviai:

Susitikime dalyvavo 14 dalyvių.



1.0.1 Ilustracija: Vaizdas iš nagrinėjamos teritorijos link Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ir televizijos bokšto (nuotr. G. Stogis)

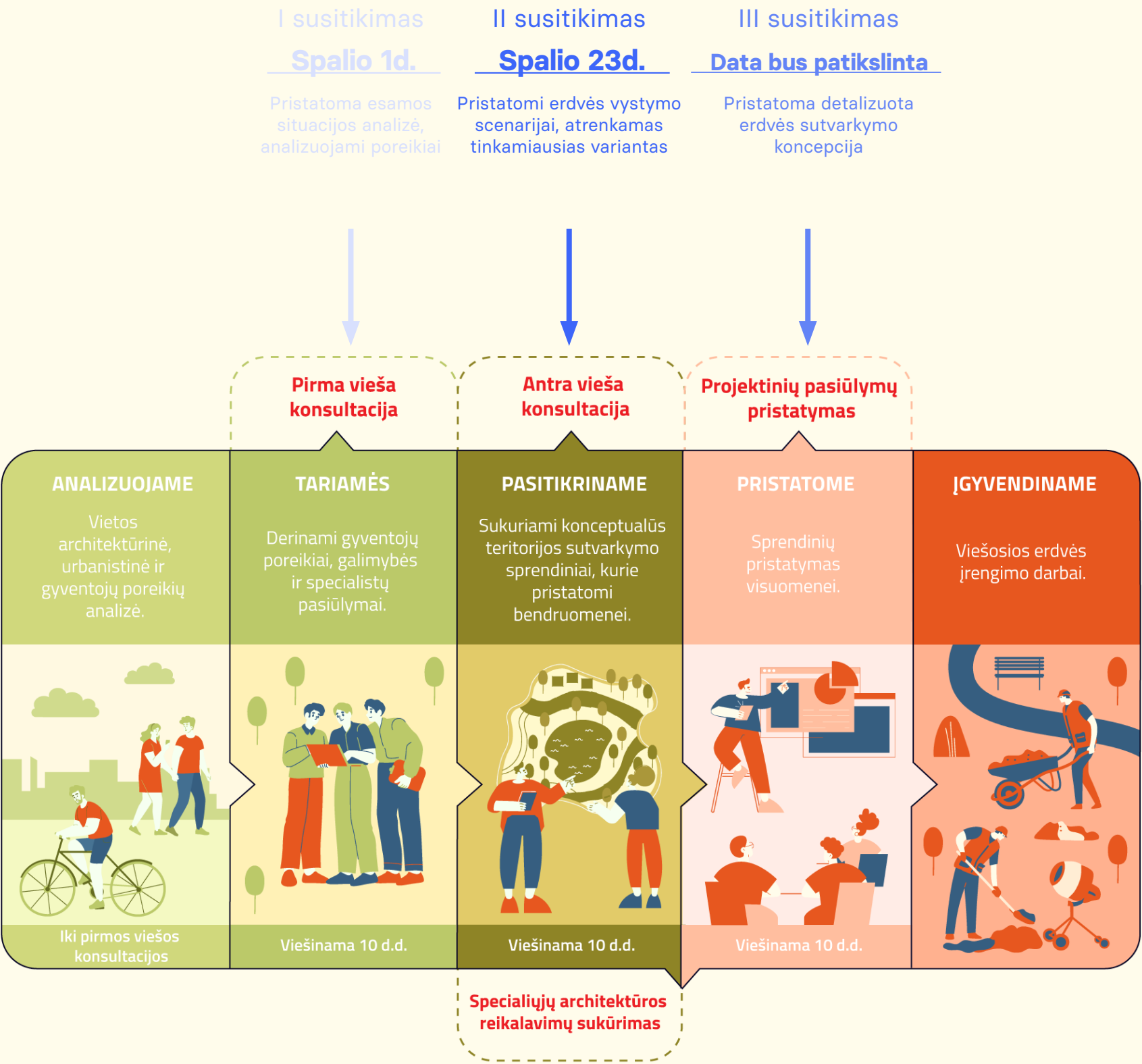
2. PROJEKTO EIGA

Rugsėjo mėnesį buvo parengta išsami nagrinėjamos teritorijos, jos aplinkinio konteksto ir šalia vystomų projektų **analizė**, taip pat vykdyta gyventojų poreikių apklausa socialiniuose tinkluose.

Spalio 1 d. surengta pirmoji vieša konsultacija su visuomenės atstovais. Susitikimo metu dalyviai išsakė idėjas ir pastabas, kurios tapo kuriamo projekto koncepcijos pagrindu. Į koncepcijos rengimą buvo įtraukti ir gyventojų apklausos metu gauti pasiūlymai.

Spalio 23 d. įvyko antrasis susitikimas su visuomene – **koncepcijos pristatymas**. Susitikimo metu pristatyti pirminiai teritorijos sutvarkymo sprendiniai, išklausti dalyvių pasiūlymai ir pastabos. Informacija bus atnaujinama ir skelbiama interneto svetainėje www.pasitarkime.vilnius.lt.

Preliminariai lapkričio mėnesio pabaigoje planuojamas **detalių projektinių pasiūlymų pristatymas**, kuriame bus pateikti išgryninti konkretūs erdvės sutvarkymo sprendiniai. Informacija taip pat bus nuolat atnaujinama svetainėje www.pasitarkime.vilnius.lt.



3. NAGRINĖJAMA TERITORIJA

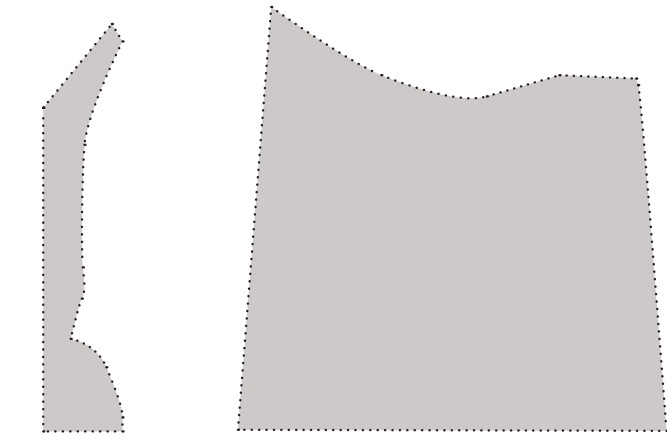
Nagrinėjama teritorija nėra suformuota kaip atskiras sklypas – tai valstybinės žemės plotas, įsiterpęs tarp privačių sklypų. Ji ribojasi su Parodų g. 11, K. Jelskio g. 24 ir K. Jelskio g. 26 sklypais, kuriuose vystomas „Sakai“ kvartalas (UAB „Darnu Group“).

Šiaurinėje teritorijos pusėje esantis pėsčiųjų takas planuojamas rekonstruoti – numatoma įrengti važiuojamąją dalį, užsibaigiančią akligatviu, o toliau tęsti esamą pėsčiųjų trasą su naujai projektuojamu dviračių taku.

Pietinėje pusėje teritorija ribojasi su „Litexpo“ parodų centro teritorija.

Aplinkiniuose plotuose gausu gamtos elementų – pievų, šlaitų, medžių ir miško masyvų. Svarbiausi traukos objektai – Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis, Plikakalnio atodanga ir Neries upė. Greta teritorijos eina pažintinė trasa „100 km aplink Vilnių“.

Kaimynystėje šiuo metu vyrauja individualių namų užstatymas, o aukščiau, ant Neries terasos šlaito, yra sovietmečiu statytas Lazdynų daugiabučių mikrorajonas.



3.0.1. Iliustracija. Teritorijos dydžio palyginimas su Lukiškių aikšte.



4. PRISTATYTI TERITORIJOS SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Teritorija matoma kaip kraštovaizdžio ir ekologine įvairove pasižyminti žalioji jungtis ir Parodų g. 11 ribose numatytos viešosios erdvės tąsa, praplėtimas.

Pasiūlytas erdvinis išplanavimas siekia užtikrinti patogią, malonią įvairių naudotojų grupių kelionę per ją ir sąsajas su gretimų sklypų sprendiniais. Tuo pačiu, siekiama kiek įmanoma labiau išsaugoti esamą šios teritorijos gamtinį charakterį, stiprinti jos, kaip Neries migracinio koridoriaus dalies, vaidmenį. Atsižvelgiant į tai, kad greta esantys, šiuo metu gausiai apželdinti sklypai bus urbanizuojami, nagrinėjamoje teritorijoje matomas potencialas kurti kuo jautresnį, į papildomą bioįvairovės skatinimą orientuotą erdvės išpildymą, kuris bent iš dalies veiktų kaip atsvara vykstantiems pokyčiams.

FUNKCINIS IŠPLANAVIMAS

Teritorijos ašis - pagrindinis takas - lėtais linkiais vingiuoja tarp esamų medžių grupių. Šiaurinėje dalyje jis turi pagrindinį įėjimą, orientuotą link Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio, Neries upės ir Neries ardu kvartalo, ir atšaką link naujai įrengiamos gatvės/akligatvio. Kiek piečiau takas išlinksta, siekiant atitolinti jį nuo gretimų pastatų ir suteikti jiems daugiau privatumo. Vidurinėje dalyje takas turi 4 jungtis su gretimuose sklypuose numatytų takų atšakomis. Pietinėje dalyje siūloma formuoti judėjimą ratu. Tai leidžia sujungti pagrindinį taką su numatytais praėjimais palei „Litexpo“ tvorą, ir tuo pačiu apeiti čia tankiai suaugusius medžius.

Palei taką yra siūloma integruoti suoliukus ir žaidimo pakeliui (angl. play-on-the-way) elementus. Dėl nedidelio erdvės mastelio ir betarpiškos gretimybės su gyvenamaisiais namais, nuspręsta joje nesiūlyti papildomų aktyvių funkcijų. Tai paremia ir teritorijos urbanistinėje vizijoje numatytą, Parodų g. 11 sklype įrengiamos viešosios erdvės, kaip centrinio skverelio, vaidmenį.

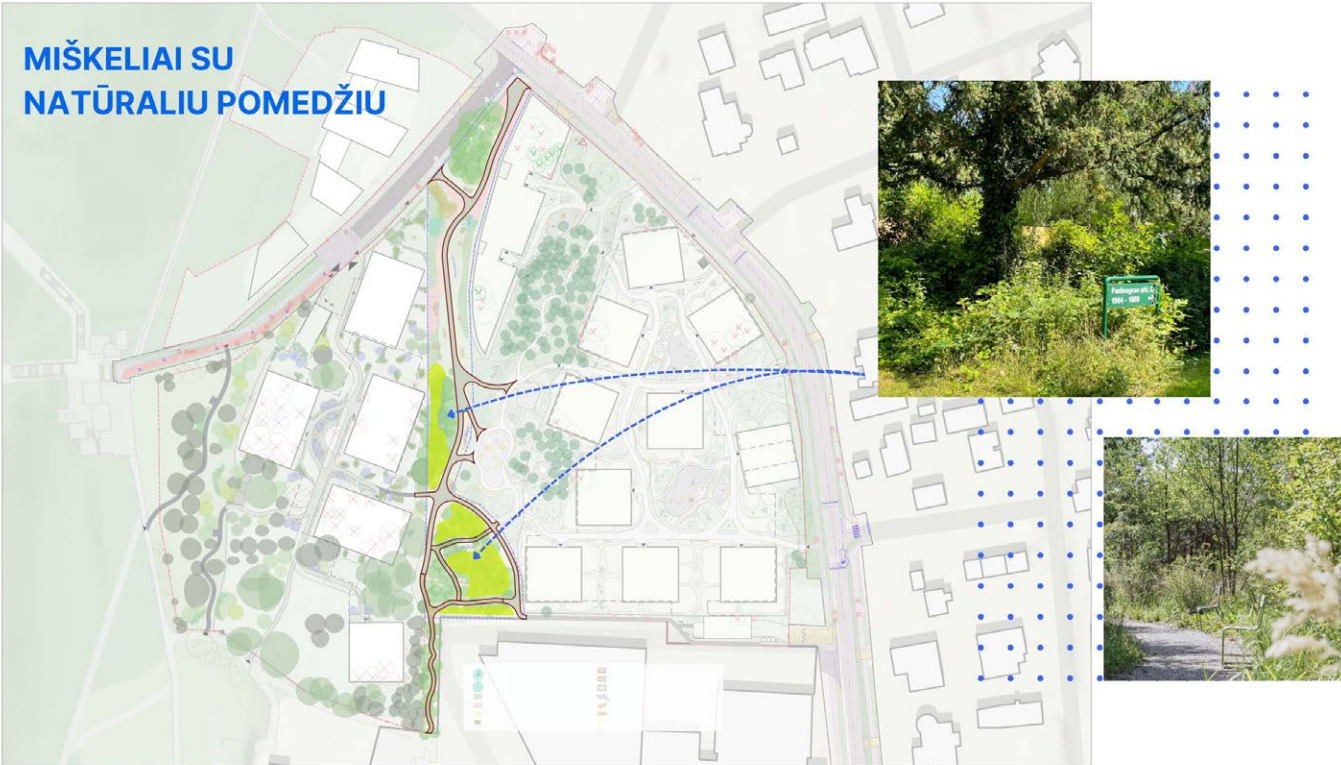
KRAŠTOVAIZDIS

Šiaurinėje, atviresnėje teritorijos dalyje siūloma įrengti krūmų barjerus ir daugiamečius gėlynus, kurie suteiktų privatumo gretimų namų gyventojams, formuotų šios parkelio dalies erdvines ribas ir vizualiai labiau kuruotą jos charakterį.

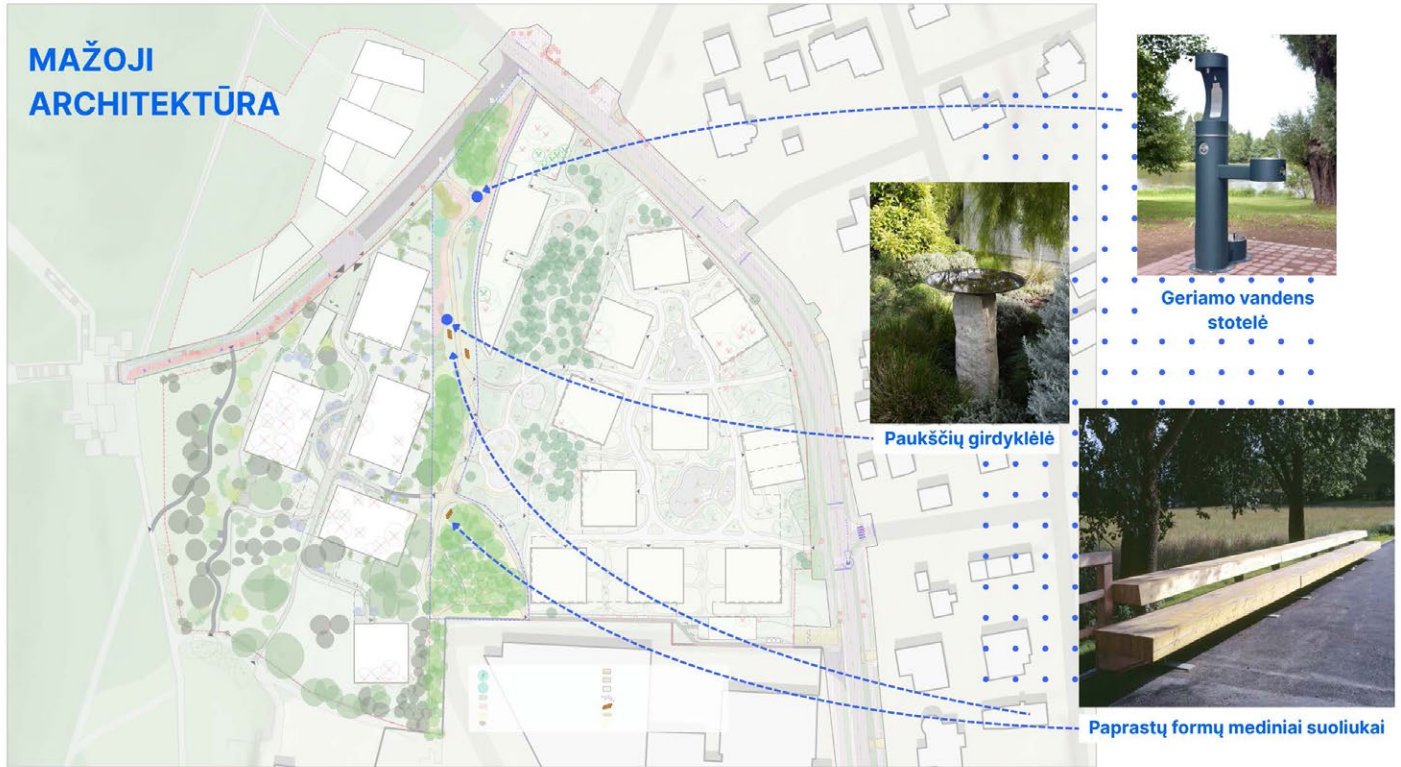
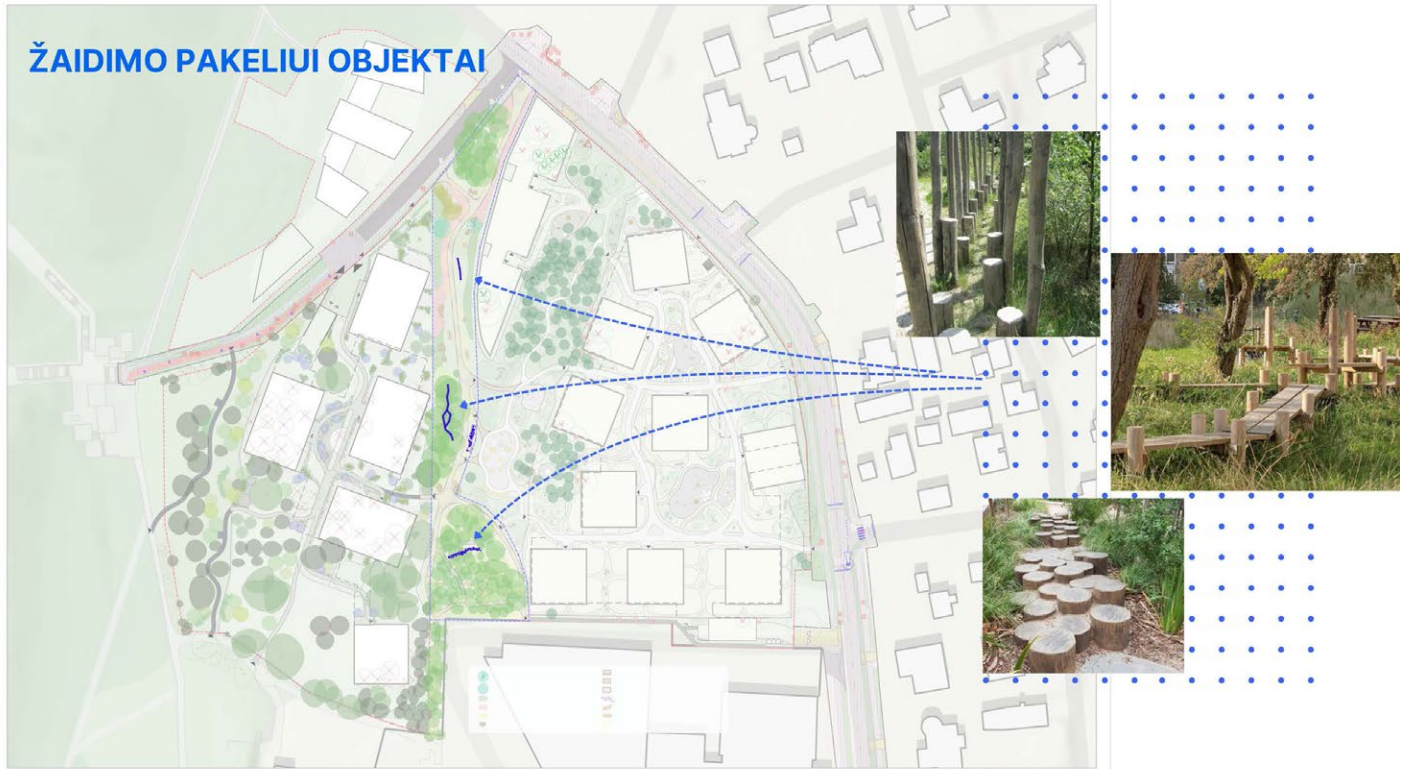
Artėjant link pietinės teritorijos dalies, kraštovaizdis pamažu pereitų į natūresnį, mažiau su kultūrintą - esamuose medžių miškeliuose būtų leidžiama suželti natūraliam pomedžiui, būtų integruojamos papildomos buveinės.



DANGOS IR APŽELDINIMAS



MAŽOJI ARCHITEKTŪRA IR KITI OBJEKTAI



5. DIRBTUVIŲ DALYVIŲ PASIŪLYMAI IR KOMENTARAI

Viešosios konsultacijos metu, po teritorijoje siūlomų sprendinių pristatymo, dalyviai buvo kviečiami teikti savo pasiūlymus bei įžvalgas. Pastabas ir idėjas buvo kviečiama ne tik išsakyti žodžiu, bet ir trumpai jas aprašyti ant lipnių lapelių ir priklijuoti ant atspausdinto brėžinio. Taip pat, dalyviai galėjo žymėti jų nuomone tinkamiausius mažosios architektūros, apšvietimo ir dangų variantus ant atspausdintų plakatų.

Susitikimo dalyviai pritarė bendram teritorijos išplanavimui ir apželdinimo sprendimams, taip pat palankiai priėmė žaidimo pakeliui, bioįvairovės skatinimo priemonių ir edukacinių elementų integravimą į teritorijos kraštovaizdį. Pagrindiniai siūlymai:

- Buvo dar kartą akcentuota junglumo svarba - ypač poreikis užtikrinti organišką, patogų žmonių judėjimą teritorijos pietuose, sujungiant ją su nuo „Litexpo“ ateinančiu pėsčiųjų taku.
- Dalyviai pritarė bioįvairovės išsaugojimo ir skatinimo svarbai ir siūlė užkirsti kelią galimam konfliktui, susijusiam su numatytų buveinių natūralia, nesukultūrinta išvaizda, panaudojant negyvas gyvatvoro menų objektams sukurti, o edukacinėse lentelėse akcentuojant šių elementų vertę, jų teikiamas naudas.
- Taip pat, buvo pasiūlyta įrengti edukacinius elementus, supažindinančius lankytojus ne tik su bioįvairovės skatinimo priemonėmis ir vietos ekosistema, bet ir vietos geografiniais, geologiniais ypatumais, informacija apie riedulius ir nuorodomis į netoliese esančius lankytinus gamtos objektus.
- Buvo pasiūlyta atkreipti dėmesį į tam tikrus techninius aspektus - apsvaistinti takų, ypač atsijų ir skaldos tako, tinikamumą naudotojams su negalia, patvaresnius eko tako išpildymo variantus, pakelto metalinių grotelių tako konstrukciją kaip alternatyvą medinių lentų takui, užtikrinti sklandų perėjimą tarp atsijų ir skaldos takų ir pakeltų takų.

Surinktos pastabos, pasiūlymai ir nuomonės (žr. kitus puslapius) bus įvertinami, rengiant projektinius pasiūlymus.



