

PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2022 m. lapkričio ____ d.
įsakymu Nr. _____

VILNIAUS MIESTO ĮSTAIGŲ PASTATŲ STANDARTAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Vilniaus miesto įstaigų pastatų standartu vadovaujamosi visuomenės lėšomis projektuojant, rekonstruojant ar remontuojant pastatus valstybės ir Vilniaus miesto savivaldybės įstaigoms, taip pat viešąją funkciją atliekantiems objektams.

2. Išimtyms, pateikus pagrindimą, gali būti daromos objektams, kuriems taikomi specialūs reikalavimai, ar jei dėl vietos ypatybių šio standarto nėra galimybės įgyvendinti.

II. REIKALAVIMAI VISUOMENĖS LĖŠOMIS STATOMIEMS, REKONSTRUOJAMIEMS AR REMONTUOJAMIEMS PASTATAMS

3. Kokybiškos architektūros – tiek išorėje, tiek viduje maksimaliai įmanomai atitinka kokybiškos architektūros reikalavimus (10 Vilniaus kokybiškos architektūros ir urbanistikos taisyklių).

4. Daugiafunkcis ir bendruomeniškas:

4.1. pastatas, pritraukdamas trūkstamas veiklas, didina aplinkos daugiafunkciškumą;

4.2. išskyrus ypatingus atvejus, kai būtina specializuota funkcija, pastato erdvės lengvai pritaikomos ir maksimaliai išnaudojamos skirtingoms reikmėms;

4.3. pastatas atviras aplinkinėms bendruomenėms, kurios čia randa dalį joms reikalingų erdvių bei paslaugų;

4.4. pastato sklypas, kiek leidžia funkcija, atviras miestiečių ir kaimyninių bendruomenių poreikiams.

5. Atviras ir įtraukiantis:

5.1. pastato pagrindinis įėjimas ir kiti lankytojams skirti įėjimai aiškiai matomi, patogūs, kviečiantys užėiti, įtraukiantys;

5.2. pirmajame aukšte įkuriamos erdvės viešosioms paslaugoms teikti – informacijos biuras, kavinės, klientų aptarnavimo zonos ir pan. Judresnėse miesto vietose skatinama, kad čia įsikurtų ir patalpos, kurios nuomojamos įvairių paslaugų tiekėjams;

5.3. pirmojo aukšto patalpos turi vizualinį kontaktą su gatve, kuria atviro, gyvo ir jaukaus pastato įvaizdį;

5.4. pastato pirmojo aukšto vitrinose naktį dega šviesa, apšviečianti greta pastato esančius pėsčiųjų takus ir kurianti saugią pastato aplinką apie pastatą.

6. Pritaikytas visų poreikiams:

6.1. patekimas į pastatą ir pastato erdvės pritaikytos skirtingų amžiaus grupių ir specialiųjų poreikių turintiems žmonėms. Geriausias patekimo į pastatą sprendimas – gatvės lygyje;

6.2. patekimas į pastatą netrukdo pėsčiųjų judėjimui palei pastato fasadus.

7. Patogus atvykti. Pastatas patogiai pasiekiamas visomis transporto rūšimis – pėsčiomis, dviračiais, automobiliais, viešuoju transportu:

7.1. patogų prieiti pėstiesiems nuo aplinkinių kvartalų, viešojo transporto stotelių;

7.2. prie įėjimo įrengtos dviračių ir paspirtukų laikymo vietos;

7.3. atstumas iki viešojo transporto stotelės ne didesnis nei 300 m;

7.4. prie pastato įėjimo įrengtos trumpalaikio automobilių sustojimo vietos „Pabučiuok ir važiuok“ (angl. „*Kiss and ride*“);

7.5. pastato prieigose gatvės įrengtos ir apželdintos pagal gatvių projektavimo taisyklių reikalavimus: <https://gatviustandartas.vilnius.lt/>.

8. Apsuptas žalumos:

8.1. gatvės ir sklypas apželdinti medžiais, krūmais ir daugiamečiais žolynais pagal savivaldybės apželdinimo reikalavimus;

8.2. gatvės ir sklypo želdiniai padeda valdyti saulės šviesą sklype ir fasaduose;

8.3. esant galimybei, sklype arba jo artimiausioje aplinkoje įrengta gausiai daugiamečiais augalais apželdinta rekreacinė zona su poilsiui ir aktyviai veiklai skirta infrastruktūra;

8.4. želdiniai – svarbus pastato interjero elementas.

9. Skatinantis kūrybiškai dirbti:

9.1. pastato vidaus erdvės kuria sąlygas kūrybiškam ir atviram bendravimui, siektina, kad pastatas turėtų centrinę bendravimui skirtą erdvę.

9.2. atskiros pastato zonos turi individualų charakterį, erdves, skirtas individualiam ir kolektyviniam darbui, bendravimui, rekreacijai;

9.3. interjere naudojami kokybiški dizaino ir apšvietimo sprendimai, kaip akcentai naudojami meno kūriniai.
