



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL LEIDIMO KOREGUOTI PAŠILAIČIŲ KOMUNALINĖS ZONOS DETALIOJO
PLANO SPRENDINIUS SKLYPE (KADASTRO NR. 0101/0015:259) INICIJAVIMO
SUTARTIES PAGRINDU**

2022 m. kovo d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2001 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. 324 „Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir Pašilaičių komunalinės zonos teritorijos detaliojo plano sprendinių tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. 835) sprendinius sklype (kadastro Nr. 0101/0015:259) inicijavimo sutarties pagrindu: pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius ir papildomus reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

2. T v i r t i n u planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

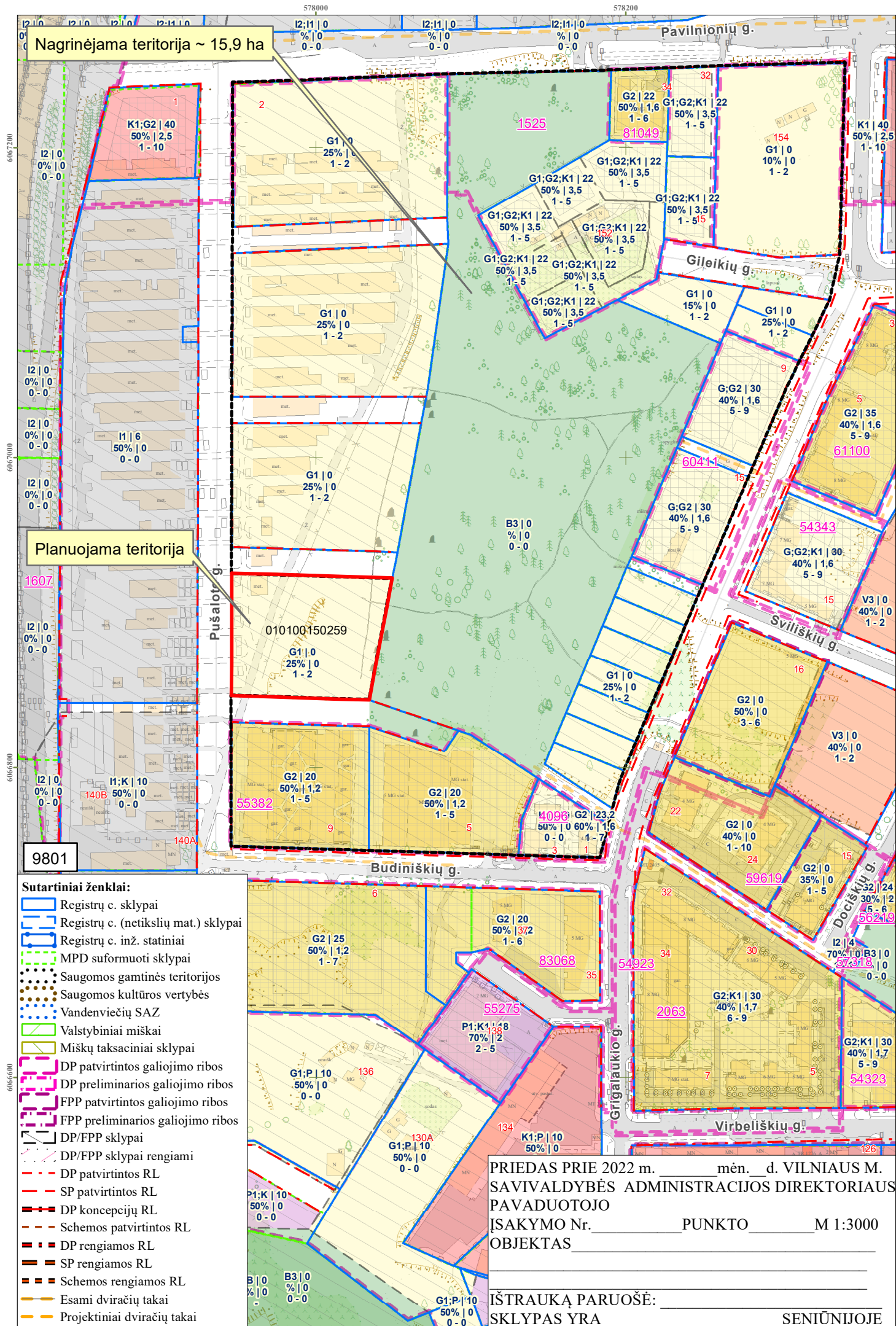
PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas
2021 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Dėl leidimo koreguoti Pašilaičių komunalinės zonos detaliojo plano sprendinius sklype (kadastro Nr. 0101/0015:259) inicijavimo sutarties pagrindu.
2. **Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** sklypo (kadastro Nr. 0101/0015:259) 0,7615 ha.
3. **Nagrinėjama teritorija:** Detaliuoju planu suplanuotų gatvių raudonosiomis linijomis apribota teritorija (pažymėta pridedamoje schemoje).
4. **Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. (8 5) 211 2000, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius.
5. **Planavimo iniciatorius:** juridinis asmuo.
6. **Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
7. **Planavimo pagrindas:** juridinio asmens 2021 m. lapkričio 30 d. prašymas.
8. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2001 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. 324 „Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir Pašilaičių komunalinės zonos teritorijos detaliojo plano sprendinių tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. 835) sprendinius sklype (kadastro Nr. 0101/0015:259) inicijavimo sutarties pagrindu: pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų, nustatyti teritorijos naudojimo privalomuosius ir papildomus reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (pagal pridedamą miesto plano ištrauką). Pagal bendrąjį planą planuojama teritorija patenka į PAŠ-4-1 –Intensyvaus užstatymo funkcinę zoną.
9. **Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
10. **Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
11. **Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti sprendinių pasekmių vertinimą urbanistinės raidos, infrastruktūros ir kraštovaizdžio aspektais.
12. **SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
13. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
14. **Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
15. **Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
16. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
17. **Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
18. **Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
19. **Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
20. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta:
Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI PAŠILAIČIŲ KOMUNALINĖS ZONOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPE (KADASTRO NR. 0101/0015:259) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-09 Nr. A30-936/22
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-08 09:44:11 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-08 09:44:24 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-26 10:08:10 – 2023-03-26 11:08:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-09 11:11:34)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-03-09 11:11:34 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“