A114-TP

AKETURI ARCHITEKTAI

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) IR DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO PAVADINIMAS:	NERIES KRANTINĖS (APIE 410m.) PĖSČIŲJŲ TAKŲ (8.1) PRIE SKLYPO ADRESU GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
UŽSAKOVAS:	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
STATYTOJAS:	UAB ,,GALIO GROUP"
PROJEKTUOTOJAS:	UAB ,,AKETURI ARCHITEKTAI", UAB ,,VILTEKTA"
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	A114
STATINIO KATEGORIJA:	NESUDĖTINGI STATINIAI
STATINIO PROJEKTO DALIS:	SKLYPO PLANO (SP)
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
BYLOS ŽYMUO:	A114-ŽP-PP
LAIDA, BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	0, 2020-08

Pareigos, atestato nr.	Pavardė	Parašas
UAB ,,Aketuriarchitektai" direktorius	Lukas Rekevičius	
UAB ,,Viltekta" direktorius	Tomas Segalis	
ARCH (XXXXXX)	Jūratė Usanova	

UAB „Aketuri architektai"
Šv.Stepono g. 18, LT-01138, Vilnius
Tel. + 370 612 16 112,
el. paštas info@aketuriarchitektai.lt
www.aketuriarchitektai.lt

UAB „Viltekta"
A. Goštauto g. 8, LT-01108, Vilnius
Tel. (85) 212 35 38,
el. paštas viltekta@viltekta.lt
www.viltekta.lt

Generalinis direktorius
Aisvidas Sriebalius

[redacted]

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo / pastabos	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapų Nr.
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIS:				
1.	**A114-ŽP-PP-AR**	Aiškinamasis raštas:	24	
		1. Bendra informacija apie planuojamą objektą		3
		1.1. Bendra informacija		3
		1.2. Situacijos aprašymas		5
		1.3. Teritorijos naudojimo reglamentai		5
		1.4. Žemėvalda		7
		2. Bendroji kraštovaizdžio analizė		7
		2.1. Teritorijos bendra kraštovaizdžio struktūra		7
		2.2. Vizualinių kraštovaizdžio savybių vertinimas		9
		2.3. Gamtinis karkasas ir jo pobūdis		10
		2.4. Reljefo analizė		10
		2.5. Hidrografija		13
		2.6. Žemės gelmių sandara		14
		2.7. Klimato rodikliai		15
		3. Vietovės biologinė įvairovė		15
		3.1. Vietovės biologinės įvairovės apžvalga		15
		3.2. Želdinių dendroflora		17
		3.3. Invazinių rūšių analizė, jų radimvietės		21
		3.4. Saugomos rūšys teritorijoje		21
		3.5. Miškų teritorijos		22
		4. Kultūros paveldas		24
		5. Urbanistinės struktūros analizė		25
		5.1. Teritorijos užstatymas, statiniai ir jų būklė		25
		5.2. Inžinerinės infrastruktūros objektai		25
		6. Teritorijos socialinių ir ekonominių aspektų analizė		25
		7. Projektinių sprendinių aprašymas		26
				27

		7.1. Želdinių tvarkymo sprendiniai 7.2. Pėsčiųjų takų sprendiniai 7.3. Reljefo tvarkymo sprendiniai 7.4. Informacinės sistemos teritorijoje sprendiniai		28 29 30
2.	**A114-ŽP-PP-ARp**	Priedai		
	1 priedas	Želdinių inventorizacijos lentelė ir želdyno kortelės	9	

BRĖŽINIAI:

1.	**A114-ŽP-PP-BR01**	Esamos situacijos ir želdinių inventorizacijos planas, M 1:500	1	
2.	**A114-ŽP-PP-BR02**	Teritorijos sutvarkymo planas, M 1:500	1	
3.	**A114-ŽP-PP-BR03**	Teritorijos skersinis pjūvis	1	
4.	**A114-ŽP-PP-BR04**	Gamtos tako eskizas	1	
5.	**A114-ŽP-PP-BR05**	Medinio tako eskizas	1	
6.	**A114-ŽP-PP-BR06**	Informacinio stendo eskizas	1	
7.	**A114-ŽP-PP-BR07**	Planuojamos teritorijos eskizinė vizualizacija	1	

KITI DOKUMENTAI:

1.	Kvalifikacijos atestatai	2	
2.	Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyriaus įsakymas „Dėl želdynų teritorijos tarp M. K. Čiurlionio ir Neries upės sutvarkymo projektinių pasiūlymų rengimo“, Nr. A15, 2020 m. liepos mėn.	3	
3.	Želdynų teritorijos tarp M. K. Čiurlionio ir Neries upės, Vilniuje, projekto projektinių pasiūlymų rengimo užduoties viešo aptarimo protokolas ir priedai, 2020-07-03/01	8	

I. TEKSTINĖ DALIS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendra informacija apie planuojamą objektą

1.1. Bendra informacija

Projektiniai pasiūlymai rengiami bendro naudojimo želdyno 1,618 ha teritorijai tarp Eigulių g. ir Neries upės, Vilniaus mieste, teritorijai.

Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyrius. Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061, Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius, tel. (8 5) 211 2616, faksas (8 5) 211 222, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.

Statytojas: UAB „Galio group“, kodas 302414120, Ozo g. 25, 07150 Vilnius, tel (8 5) 204 2255, el. p. group@galio.lt.

Projektinių pasiūlymų rengėjas: UAB „Aketuri architektai“ , kodas 300126888, Šv. Stepono g. 18, 01138 Vilnius, tel. +370 612 16112, www.aketuri.lt; UAB „Viltekta“, kodas 122030381, A. Goštauto g. 8, 01108, Vilnius, tel. (8 5) 619758, el. p. viltekta@viltekta.lt. Projekto vadovas Tomas Segalis, kv. at. Nr. A2053/0084.

BENDRIEJI DUOMENYS

Želdyno vieta	Vilniaus miesto savivaldybė
Želdyno pavadinimas	Bendro naudojimo želdynas tarp Eigulių g. ir Neries upės Vilniuje
Želdyno tipas	Atskirasis želdynas
Želdyno klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį	Rekreacinės paskirties želdynas (klasifikacija pagal Želdynų įstatymą) (Bendro naudojimo želdynas)

TECHNINIAI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
1. Sklypas	ha	-	Nesuformuotas
2. Nesudėtingi statiniai:			
Pėsčiųjų takų plotis	m	1,50	
Medinių laiptų plotis	m	1,50	
Medinės poilsio aikštelės plotas	m^2	20,60	

Projekto rengimo pagrindas:

- Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis projektinių pasiūlymų užduotimi, patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyriaus įsakymu „Dėl želdynų teritorijos tarp M. K. Čiurlionio ir Neries upės sutvarkymo projektinių pasiūlymų rengimo“, Nr. A15, 2020 m. liepos mėn.

Teisės aktai:

EIL. NR.	PAVADINIMAS	PATVIRTINIMO DATA
1.	**Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymas**	2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241
2.	**Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymas**	1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301
3.	**Gamtinio karkaso nuostatai**	LR aplinkos ministro 2010 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. D1-624
4.	**Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašas**	LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-719
5.	**Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės**	LR aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540
6.	**Paviršinių vandens telkinių tvarkymo reikalavimų aprašas**	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-1038
7.	**Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės**	LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5
8.	**Atskirųjų želdynų projektų, rengiamų savivaldybės ir valstybinės žemės sklypuose, viešinimo tvarkos aprašas**	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. rugsėjo 4 d. įsakymu Nr. 30-2934)
9.	**Invazinių Lietuvoje rūšių sąrašas**	LR aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. D1-433 (2016 m. lapkričio 28 d. įsakymo Nr. D1-810 redakcija.
10.	**Invazinių rūšių kontrolės ir naikinimo tvarkos aprašas**	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. 352
11.	**Europos Tarybos direktyva dėl natūralių buveinių ir laukinės faunos bei floros apsaugos (92/43/EEB)**	

1.2. Situacijos aprašymas

Projektiniai pasiūlymai rengiami 1,618 ha teritorijai tarp Eigulių g. ir Neries upės, Vilniaus mieste, Vilkpėdės seniūnijoje, laisvos valstybinės žemės plote. Planuojama teritorija išsidėsčiusi kairiajame Nerie krante, netoli Lazdynų tilto ir yra apie 500 m ilgio bei apie 50 m pločio.

Šiuo metu teritorija apaugusi vietinėmis augalų rūšimis, savaime plintančiais medžiais bei krūmais, nenaudojama, vietovei būdinga natūrali gamtinė aplinka.

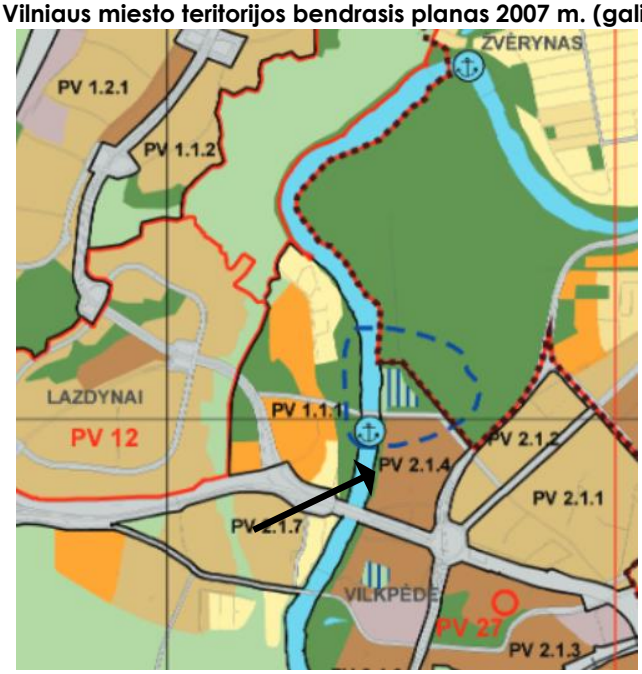
1 pav. Teritorijos situacijos schema, Vilnius (duomenų šaltinis: www.geoportal.lt)

Artimiausios planuojamos teritorijos gretimybės: iš rytų pusės šlaito viršutinėje terasoje ribojasi su kitos paskirties komercinės ir gyvenamosios paskirties teritorija (buvusios gamyklos „Velgos“ teritorija), šioje teritorijoje planuojama administracinės paskirties pastato ir daugiabučių gyvenamųjų pastatų nauja statyba. Šiaurinė planuojamos teritorijos riba sutampa su Vilniaus Vingio požeminio vandens vandenvietės sklypu. Iš vakarų teritoriją riboja – Neries upė, pietinė riba šiuo metu nėra tiksliai apibrėžta, ji sutampa su buvusios gamyklos „Velga“ sklypo pabaigos ribomis (ties sklypu un. Nr. 4400-1796-0335) netoli Eigulių gatvės ir privataus žemės sklypu ties Lazdynų tiltu).

1.3. Teritorijos naudojimo reglamentai

Planuojamai teritorijai šiuo metu galioja Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane iki 2015 m. nustatyti reglamentai: teritorija priskiriama neurbanizuojamoms teritorijoms, čia nenumatomas naujų urbanistinių vienetų kūrimas, tačiau gali būti numatoma infrastruktūra (rekreacinė, inžinerinė ir pan.), reikalinga tokių teritorijų patrauklumui užtikrinti.

Vilniaus miesto teritorijos bendrasis planas 2007 m. (galiojantis)



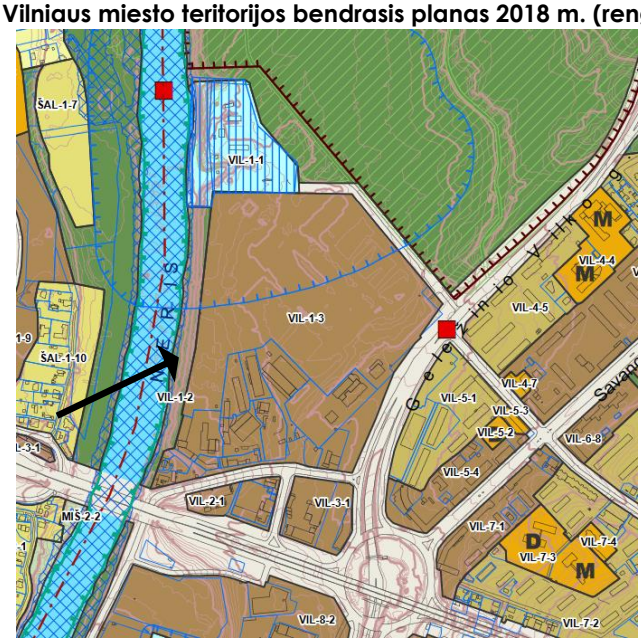
2 pav. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos galiojančio bendrojo plano iki 2015 m. fragmentas (duomenų šaltinis: www.vilnius.lt)

Funkcinė zona: želdynai - intensyviam naudojimui įrengiami želdynai.

Vyraujantys teritorijos požymiai: teritorijoje gali būti įkuriami rekreaciniai, moksliniai ir kultūriniai, memorialiniai želdynai.

Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai: Kitos paskirties: inžinerinės infrastruktūros teritorijos, bendro naudojimo teritorijos, rekreacinės teritorijos, visuomeninės paskirties teritorijos; kitose esamose įvairios paskirties statinių teritorijose bei konversijos iš taršios veiklos srities į netaršią atveju.

Vilniaus miesto teritorijos bendrasis planas 2018 m. (rengiamas):



3 pav. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos rengiamo bendrojo plano 2018 m. fragmentas (duomenų šaltinis: www.vilnius.lt)

Funkcinės zonos pavadinimas – intensyviai naudojamų želdynų teritorija;
Teritorijos naudojimo tipas – BZ (Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija), AI (Aikštė), SI (Socialinės infrastruktūros teritorija);
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – KT (Kitos paskirties žemė);
Galimi žemės naudojimo būdai: B (Bendro naudojimo teritorijos), E (Atskirųjų želdynų teritorijos), V (Visuomeninės paskirties teritorijos), R (Rekreacinės teritorijos), I2 (Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos);
Funkcinės zonos plotas – 1,90 ha;
Tekstinio reglamento Nr.:
32 – teritorijai ar jos daliai taikyti Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus;
33 – teritorijai ar jos daliai taikyti Šlaitų apsaugos ir tvarkymo reglamentą;
34 - teritorijai ar jos daliai taikyti Salpinių terasų apsaugos ir tvarkymo reglamentą;
35 - teritorijai ar jos daliai I-mų viršsalpinių terasų apsaugos ir tvarkymo reglamentą.
Teritorijos įgyvendinimo prioritetas – 1;

1.4. Žemėvalda

4 pav. Teritorijos ir gretimybių sklypų ribų situacijos schema, Vilnius (duomenų šaltinis: www.regia.lt)

Šiuo metu planuojama teritorija – laisvos valstybinės žemės plotas, žemės sklypas nėra suformuotas.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos šiuo metu taip pat nėra nustatytos.

2. Bendroji kraštovaizdžio analizė

2.1. Teritorijos bendra kraštovaizdžio struktūra

Planuojamos teritorijos bendra kraštovaizdžio struktūra aprašyta vadovaujantis Nacionaliniu kraštovaizdžio tvarkymo planu (toliau – Nacionalinis planas)[1]. Pagal gamtinio kraštovaizdžio tipą planuojama teritorija yra išsidėsčiusi Neries upės slėnio žemėvaizdyje ir priklauso terasinių upių slėnių vietovaizdžiui. Bendrasis gamtinis kraštovaizdžio pobūdis – slėnių kraštovaizdžiai. Sukultūrinimo pobūdis - urbanizuotas kraštovaizdis. Pagal kraštovaizdžio morfologinių vienetų skirstymą, priskiriama Pietų Pabaltijo žemumų ruožui, Neries vidurupio miškingiems urbanizuotiems paslėniams.

[1] *Nacionalinis kraštovaizdžio tvarkymo planas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2015 m. spalio 2 d. įsakymu Nr. D1-703*

5 pav. Vaizdas į planuojamą teritoriją nuo Litexpo parodų rūmų pusės

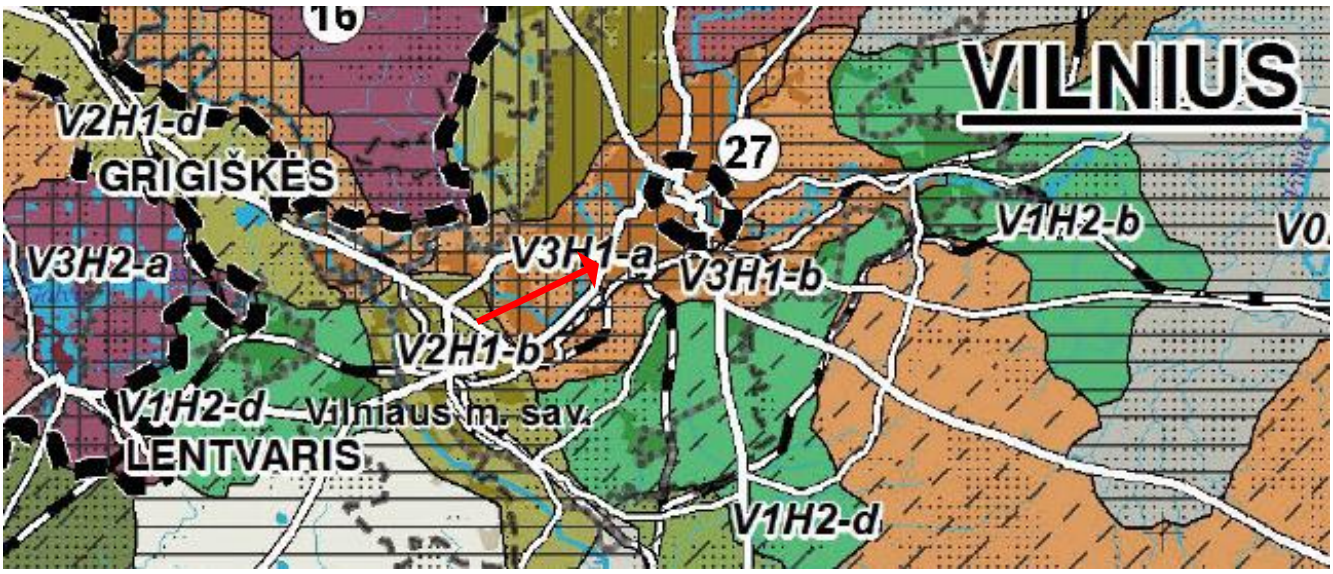
Planuojama teritorija išsidėsčiusi Neries slėnio terasoje, kairiajame jos krante. Žaliąją teritorijos struktūrą formuoja Vingio parko miškingųjų ruožų pietinė riba. Pačioje teritorijoje atsiveria keletas medynais neapaugusių pievų aikštelių, tačiau didžiąją šlaito dalį dengia uosialapio klevo (*lot. Acer negundo*) bendrijos. Šis - kairysis - Neries slėnio šlaitas yra žymiai statesnis už priešais plytinčių dešiniojo kranto užliejamų pievų šlaitus, todėl sudaro vizualinio kraštovaizdžio barjero pojūtį vietovėje.

6, 7 pav. Planuojamos teritorijos šlaitų vaizdai

2.2. Vizualinių kraštovaizdžio savybių vertinimas

Planuojama teritorija pagal kraštovaizdžio vizualinės kraštovaizdžio tipą, priskiriama ypač raiškios ir vidutinės vertikaliosios sąskaidos pusiau uždarų ir uždarų erdvių kraštovaizdžio V3H1-a tipui, kuris vietovę apibūdina, kaip ypač raiškios vertikaliosios sąskaidos – stipriai kalvotasis bei gilių slėnių kraštovaizdis su keturių-penkių videotopų kompleksais (V3), tačiau horizontaliojoje sąskaidoje vyrauja pusiau uždaros ir iš dalies pražvelgiamos erdvės (H1). Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškūs vertikalių ir horizontalių dominančių kompleksai (a).

Vietovės kraštovaizdžio estetinis potencialas vertinamas, kaip vidutinis.



8 pav. LR Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo planas. Kraštovaizdžio vizualinio estetinio potencialo plano fragmentas.

Planuojamą teritoriją vizualiai stipriai veikia artimiausieji Neries slėnio kraštovaizdžiai - dešiniojo kranto užliejamosios pievos ir nuolaidūs šlaitai. Nuo aukštutinės teritorijos terasos apžvelgiamos tolimosios Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio panoramos, Lazdynų ir Bukčių miškų masyvų žaliosios panoramos.

Artimiausiai apžvelgiamos urbanizuotos struktūros – vakarinės Vilniaus dalies miestovaizdžiai ir jos dominantės: Miškinių Laisvės prospekto ir Oslo g. transporto mazgas bei užstatytos teritorijos, Lazdynų ir Karoliniškių daugiabučių gyvenamųjų mikrorajonų viršutiniai aukštai, stiprios vizualinės dominantės – Lazdynų tilto horizontalė vietovės pietinėje apžvalgos pusėje bei Vilniaus televizijos bokšto vertikalė šiaurės vakarinėje pusėje.

9 pav. Nuo planuojamos teritorijos apžvelgiamos Vilniaus panoramos

Apibendrinant galima teigti, jog vietovė priklauso slėnių kraštovaizdžių morfotipui, kuris apima visą planuojamą teritoriją. Tai vienas retesnių kraštovaizdžio tipų Lietuvoje. Todėl rengiant projektinius pasiūlymus siekiama ir rekomenduojama išsaugoti miškingo slėnio erdvę, paliekant ir išsaugant susiformavusią augaliją migraciniams srautams ir natūraliam gyvūnijos bei augmenijos būviui.

Sutvarkius planuojamos teritorijos ir jos prieigų kraštovaizdį, įrengus minimalistinius pažintinius takus, nuosaikiai išvalius šlaitus nuo menkaverčių sąžalynų - išryškėtų šiai vietovei būdingas vaizdingas slėnio kraštovaizdis, jo estetinės vertybės, didėtų kraštovaizdžio informatyvumas, socialinis-rekreacinis patrauklumas.

2.3. Gamtinis karkasas ir jo pobūdis

Gamtinis karkasas – tai vientisas gamtinio ekologinio kompensavimo teritorijų tinklas, juridiškai įteisintas Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos ir Saugomų teritorijų įstatymuose. Gamtinis karkasas visas gamtinio pobūdžio saugomas teritorijas ir kitas ekologiškai svarbias bei pakankamai natūralias teritorijas, garantuojančias bendrąjį kraštovaizdžio stabilumą, jungia į bendrą kraštotvarkinę ekologinio kompensavimo zonų sistemą. Jo paskirtis – ne tik sukurti vientisą gamtinio ekologinio kompensavimo sistemą, užtikrinti ryšius tarp gamtinių saugomų teritorijų, bet ir saugoti natūralų kraštovaizdį, biologinę įvairovę, gamtinius rekreacinius išteklius, sudaryti sąlygas augalų ir gyvūnų migracijai ir miškų atkūrimui, optimizuoti agrarinio kraštovaizdžio struktūrą geoekologiniu požiūriu, reguliuoti agrarinės veiklos plėtrą, kraštovaizdžio intensyvaus sukultūrinimo – užstatymo gyvenamaisiais bei pramonės rajonais – plėtrą.

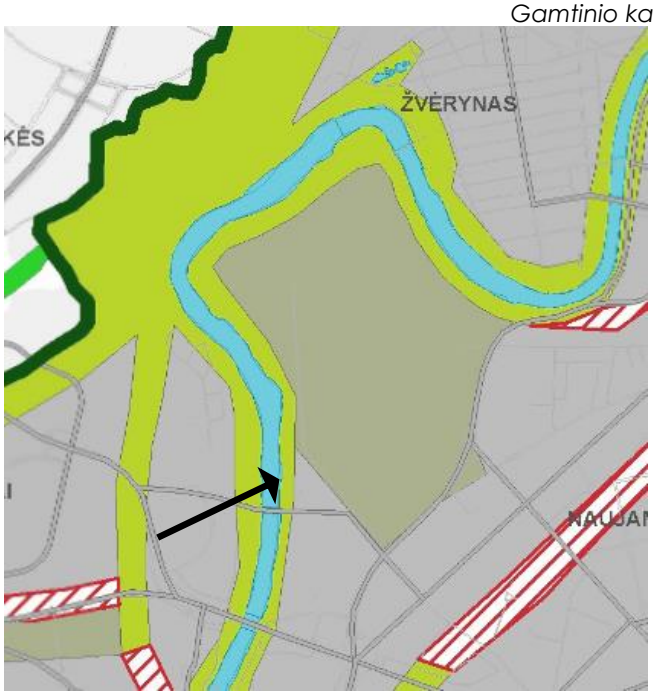
Gamtinį karkasą sudaro geoekologinės takoskyros, vidinio stabilizavimo arealai, migracijos koridoriai – slėniai, raguvynai, dubakloniai ir kitos teritorijos, kuriomis vyksta intensyvi geodinaminė bei bioinformacinė apykaita, augalų bei gyvūnų rūšių migracija.

Planuojama teritorija Vilniaus mieste (žr. 10 ir 11 pav.) patenka į nacionalinės svarbos migracijos koridorių zoną (nacionalinės svarbos Neries migracinis koridorius). Teritorijos gretimybėse (Vingio parke) išsidėstęs mikroregioninės reikšmės vidinio stabilizavimo arealas – Vingio parkas.

Gamtinio karkaso teritorijos geokologinis potencialas planuojamoje vietovėje vertinamas kaip ribotas (1). O gretimybėse (buv. gamyklos „Velga“ teritorija) – kaip stipriai pažeistas (S). Riboto geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijos - tai gerai ekologinio kompensavimo funkcijas atliekančios teritorijos. Stipriai pažeisto (degraduoto) geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijos – tai tokio gamtinio karkaso teritorijos, kurios jau praradusios

natūralią kraštovaizdžio struktūrą, nebegalinčią atlikti ekologinio kompensavimo funkcijų, esančios intensyviai urbanizuotose teritorijose.

Gamtinio karkaso schemos:



10 pav. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos galiojančio bendrojo plano iki 2015 m.

11 pav. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos rengiamo bendrojo plano 2018 m. fragmentas

Gamtinio karkaso teritorijose skatinama veikla, kuria užtikrinama kraštovaizdžio ekologinė pusiausvyra, palaikomas ir stiprinamas ekosistemų stabilumas, palaikoma ir didinama kraštovaizdžio ir biologinė įvairovė. Todėl rengiant projektinius pasiūlymus planuojamai teritorijai numatoma įkurti atskirąjį bendro naudojimo želdyną, kuriame būtų vykdoma esamų želdinių apsauga, vietinės Lietuvos dendrofloros stiprinimas, invazinių rūšių reguliavimo priemonės, skatinamas želdyno pritaikymas rekreacijai ir pažinimui.

2.4. Reljefo analizė

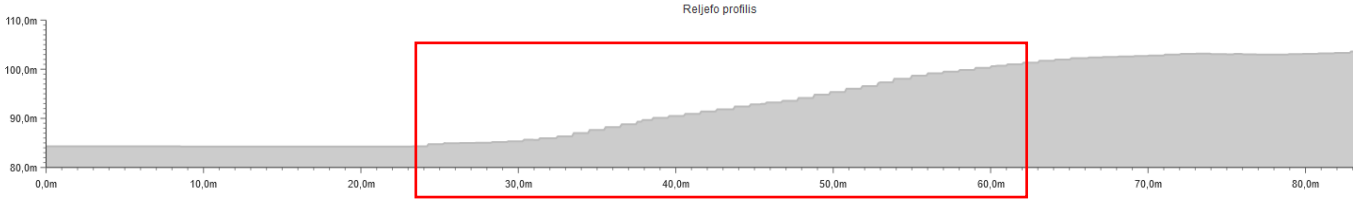
Nagrinėjama vietovė išsidėsčiusi Vilniaus miesto teritorijoje. Vilnius su jam būdingu reljefu įsikūręs paskutiniojo – Vėlyvojo Nemuno – ledyno pakraščio ruože. Ryški viso miesto ašis – Neries upė, jos terasuotas klonis skiria aukštą pietrytinę miesto dalį nuo žemesnės – šiaurvakarinės. Didžiąją dalį Vilniaus miesto teritorijos, o ir planuojamos vietovės paviršių formavo paskutinysis ledynas ir jo tirpsmo vandenys. Visa planuojama teritorija – tai didžiulio terasinio poledynmečio slėnio fragmentas. Planuojama teritorija, pagal Vilniaus miesto teritorijos geologinį-geomorfologinį rajonavimą priskiriama Neries upės klonių-slėnių parajoniui.

12 pav. Skaitmeninis Lietuvos reljefo žemėlapis, (duomenų šaltinis: www.arcgis.com)

Planuojama teritorija pasižymi raiškiu reljefu. Visą vietovę sudaro natūralus ir mažai pažeistas šlaitas, kuris statesnis nei 10^0 , tokios stačiašlaitės teritorijos yra jautrios erozijai. Labiausiai erozijos veikiamos ir yra tos vietos, kur sutinkamas 10 laipsnių ir didesnis reljefo nuolydis.

Teritorijos šlaito plotis, kuriame numatyta vykdyti darbus – apie 50-60 m, reljefo pokytis šiame ruože kinta nuo žemiausios altitudės 82.89 m a.a. iki 102.16 m a.a. aukštutinėje terasoje. Iš viso apie 20 metrų aukščių skirtumas 50 m ruože, t.y. ~22^0 (40 %) statumo šlaitas.

Plokščiausias ruožas būdingas teritorijos apačioje, ties Neries krantu, tačiau šis reljefo suplokštėjimas apima vos 3-5 metrų pločio ruožą.

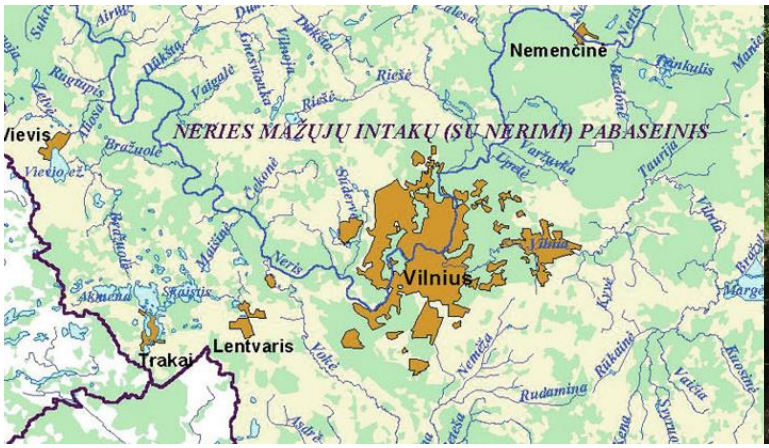


13 av. Planuojamos teritorijos reljefo profilis.

2.5. Hidrografija

Planuojama teritorija vakaruose ribojasi su Neries upe. Upė Neris patenka į Nemuno upės baseino rajoną, Neries mažųjų intakų (su Nerimi) pabaseinį. Neries upė (upės kadastro Nr. 12010001) – antroji pagal ilgį Lietuvos upė ir didžiausias, dešinysis Nemuno intakas. Upės ilgis 510 km (Lietuvoje – 228 km). Neries srovės greitis – 0,6-1,9 m/s. Pavasario potvynis Neryje prasideda apie kovo vidurį, baigiasi gegužės viduryje. Jo metu vandens lygis Vilniaus mieste pakyla apie 3 m. Potvynio pradžioje vandens kilimo sparta 20-30 cm/1 parą, toks vandens lygio kilimas tęsiasi apie 10-12 dienų.

Neries vagos plotis Vilniaus mieste svyruoja nuo 60 iki 110 metrų, gylis 1,2–2 m, srovės greitis 0,5–0,6 m/s. Upės plotis ties planuojama teritorija – apie 90 metrų.



14 pav. Neries mažųjų intakų (su Nerimi) pabaseinio žemėlapio fragmentas (duomenų šaltinis: http://vanduo.gamta.lt)

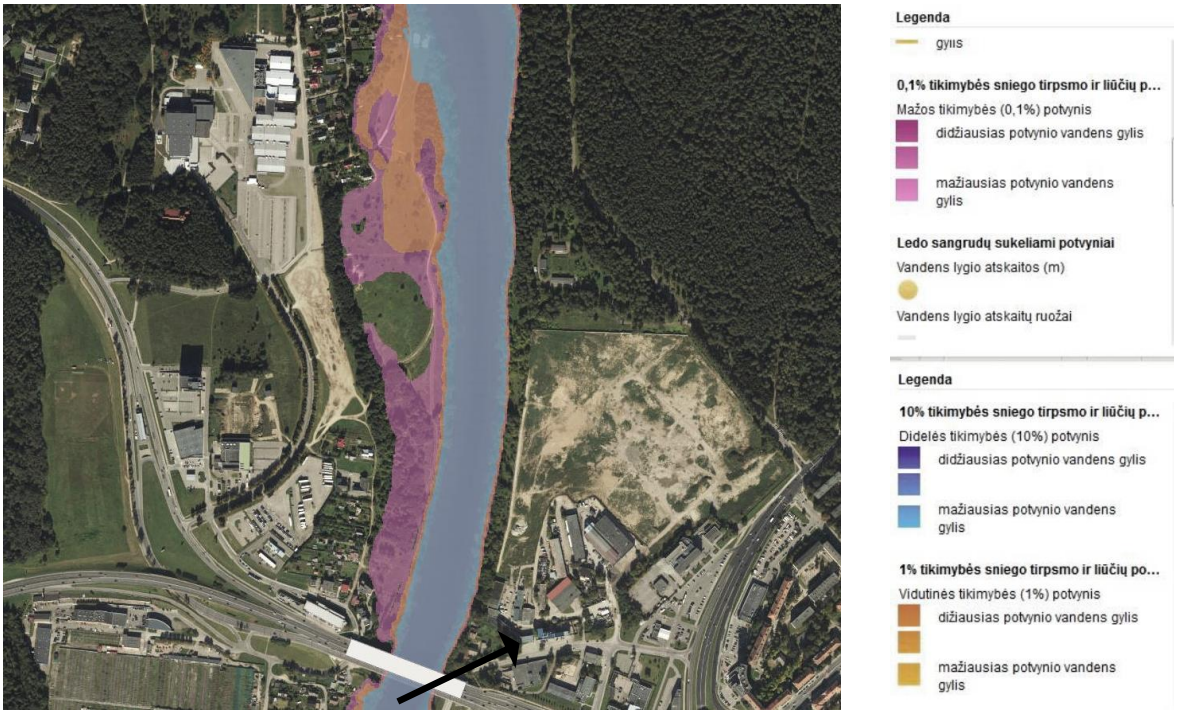
15 pav. Neries upės atkarpa ties planuojama teritorija

Neries upė priskiriama Europinės svarbos Natura 2000 saugomų teritorijų tinklui („Neries upė“ (LTVIN009)), kaip buveinių apsaugai svarbi teritorija (plačiau aprašoma 3.4. skyrelyje „Saugomos rūšys teritorijoje“)

Neries upės pakrantės apsaugos juostos nustatytos „Vilniaus miesto vandens telkinių slėnių apsaugos ir pritaikymo rekreacijai specialiojo plano koncepcijoje“[2], Neries upės pakrantės apsaugos juosta šiame, planuojamame, kairiajame krante – 50 metrų, o priešingame – dešiniajame, ties „Litexpo“ parodų rūmais dvigubai siauresnė – 25 m.

Dėl miškingo ir ežeringo baseino, vasaros metu Neryje vandens lygis laikosi pastovus, o pakyla tik dėl liūčių. Vasaros poplūdžių aukštis siekia iki ~1,2 m, retais atvejais – iki 3,5 m. Didžiausias išmatuotas Neries poplūdžio debitas Vilniuje buvo 570 m^3/s. Neryje ledo dangai vidutiniškai laikosi apie 70-80 dienų, tačiau dėl rėvų, sėklių, sraujymių gausos vietomis neužšąla.

[2] *„Vilniaus miesto vandens telkinių slėnių apsaugos ir pritaikymo rekreacijai specialiojo plano koncepcija“[2], patvrtinta Vilniaus m. sav. tarybos 2014 m. birželio 18 d. sprendimu Nr. 1-1898.*



16 pav. Potvynių rizikos žemėlapio fragmentas, Vilniaus miestas, planuojama teritorija

Vertinant sniego tirpsmo ir liūčių sukeliamų potvynių grėsmės žemėlapį, planuojamoje teritorijoje yra 10 % tikimybės potvynis, kuris galėtų pasikartoti kartą per 10 metų ir užlieti apie 10-15 m apatinės kranto zonos. 1% potvynio tikimybė, galinti pasikartoti kartą per 100 metų užlietų planuojamą teritoriją apie 15-25 m zonoje. 0,1 % potvynio tikimybė, galinti pasikartoti kartą per 100 metų planuojamą teritoriją užlietų ne didesnę nei 30 metrų pločio apatinės terasos zoną.

2.6. Žemės gelmių sandara

2020 m. parengti geologiniai grunto tyrimai daugiabučių gyvenamųjų namų ir administracinio pastato kompleksui adresu Geležinio Vilko g. 2, Vilnius. Kadangi tai artimiausia planuojamos teritorijos artimiausia gretimybė, jos geologinio pjūvio aprašymas tampriai susijęs ir su planuojama teritorija. Geologinių tyrimų išvadose konstatuojama, jog:

- šiuo metu šlaitas yra stabilus, tačiau reikalingas pastovus šlaitų stebėjimas ir kontrolė statybų metu.
- nuo paviršiaus iki 4-6 m gylio paplitę supilti ir aliuviniai purūs rupieji gruntai –smėliai ir žvyrai, apatinėje dalyje – minkšti limnoglacialiniai moliai. Giliau esantys 3-5 m storio rupiųjų gruntų sluoksnis pasižymi dideliu kiekiu stambiosios frakcijos žvyro ir gargždo bei gargždo su rieduliais tarpsluoksniai. Giliau 93-95 m altitudės glūdi tankūs limnoglacialiniai smėliai.
- gruntiniai vandenys siekia apie 86-87 m altitudę.

Labiausiai paplitę teritorijoje dirvožemiai - jauriniai velėniniai vidutiniškai pajaurėjusieji. Pagal dirvožemio bonitavimo skalę priskiriami prasčiausio našumo dirvožemio tipui (iki 27,00 našumo balų). Detalesni planuojamos teritorijos dirvožemio tyrimai nebuvo atliekami.

2.7. Klimato rodikliai

Temperatūra. Metinė vidutinė oro temperatūra Vilniaus mieste 6,7°. Minusinė oro temperatūra vyrauja nuo gruodžio iki kovo mėnesio imtinai. Vidutinė šilčiausio mėnesio oro temperatūra 17,2°, šalčiausio - -7,9°. Absoliutinis oro temperatūros maksimumas 35,4°. Absoliutinis oro temperatūros minimumas -37,2°.

Drėgnumas. Santykinis metinis oro drėgnumas Vilniaus mieste 80%. Didžiausias oro drėgnumas nustatomas spalio- sausio mėnesiais. Metinis vidutinis vandens garų tamprumas (dalinis slėgis) 8,3 hPa. Vidutinis metinis drėgnumo deficitas 2,8 hPa. Didžiausias drėgnumo deficitas nustatomas gegužės - liepos mėnesiais.

Vėjai. Vidutinis vėjo greitis Vilniaus mieste 3,6 m/s. Dažniausiai pučiantys vėjai žiemos mėnesiais yra pietų ir pietryčių krypčių, vasaros – vakarų ir šiaurės vakarų krypčių.

Krituliai. Vidutinis kritulių kiekis Vilniaus mieste 664 mm. Daugiausiai kritulių iškrinta birželio, liepos ir rugpjūčio mėnesiais.

3. Vietovės biologinė įvairovė

3.1. Vietovės biologinės įvairovės apžvalga

Vietovės augalija.

Planuojama teritorija pagal botaninį geografinį rajonavimą priskiriama Centro Europos provincijos Aukštaičių aukštumų pušynų, nemorialinių eglynų, beržynų, žemuminių pievų ir žemapelkių rajonui. Artimiausios gamtinės gretimybės - Vingio parko masyvas, kurio apylinkėse vyrauja brandūs pušynai ir plačialapiai miškai, stačiais šlaitais besileidžiantys iki Neries upės krantų.

Vietovės žaliąją struktūrą sudaro sumedėję augalai - medžiai ir krūmai - ir jų masyvai (aprašomi tolimesniame skyrelyje), žolinė augalija bei keli atvirieji pievų plotai.

Nors detalūs botaniniai žolinės augalijos tyrimai planuojamoje teritorijoje nebuvo atliekami, tačiau apžiūros ir želdinių inventorizacijos metu nustatyta, kad vietovėje paplitususios šios augalų rūšys: didžioji dilgėlė (*Urtica dioica*), kemeras kanapinis (*Eupatorium cannabinum*), lipikas kibusis (*Galium aparine L.*), didžioji ugniažolė (*Chelidonium majus*), asiūklis miškinis (*Equisetum sylvaticum L.*), paprastoji šunažolė (*Dactylis glomerata L.*), krūminis builis (*Anthriscus sylvestris (L.) Hoffm.*), pievinės miglės (*Poa pratensis L.*) ir kt. Vietomis medžių kamienus apraizgęs paprastasis apynys (*Humulus lupulus*).

17 pav. Geltonųjų vilkdalgių radavietė (Iris pseudacorus)

18 pav. Paprastasis apynys (Humulus lupulus)

Pakrantėje apžiūros metu aptikta viena *geltonųjų vilkdalgių* radavietė (*Iris pseudacorus*) – dažna savaiminė Lietuvos vilkdalgių rūšis, auganti vandens telkinių krantuose.

Nors vizualiai vietovę labiau formuoja stambios žaliosios medžių ir sumedėjusių augalų struktūros, visgi nemažiau svarbi ir žolinė bei lianų reikšmė šiame želdyne. Teritorijos *genius loci* čia kuria natūraliai susiformavusi tankių medynų ir atvirų pievų pakaitinė kraštovaizdinė mozaika, todėl planuojant želdinius vietovėje turėtų būti siekiama išsaugoti šią gamtinę įvairovę – pievinių augalų bendrijų natūralumą (su jais būdinga žolinių augalų įvairove), natūraliai čia išplitusių apynių bendrijų išsaugojimą bei gausinimą, pakrantėse natūraliai augančių geltonųjų vilkdalgių bendrijų gausinimą.

Vietovės gyvūnija.

Tiksliniai vietovės gyvūnijos tyrimai nebuvo atliekami, tačiau pakrantėje apžiūros metu stebėta nemažai paukščių, kurių tikslios rūšys galėtų būti nustatomos ornitologinių tyrimų metu. Taip pat aptikta viena laumžirgių (*Aeschnidae*) buveinė (tikslios laumžirgių rūšys taip pat galėtų būti nustatytos papildomų tyrimų metu).

19, 20, 21 pav. Teritorijoje apžiūros metu aptiktos laumžirgių ir paukščių rūšys

Planuojamos teritorijos pakrantėje gausu apgraužtų medžių kamienų ir šakų užtvankėlių, kas liudija, jog čia intensyviai veisiasi ir gyvena ar gali būti aptinkami upiniai bebrai (*Castor fiber*). Neries upėje, kaip „Natura2000“ priklausančiai teritorijoje gali būti sutinkamos ir ūdros (*Lutra lutra*). Nagrinėjamoje vietovėje gali būti aptinkama Vingio parku ar Neries krantais migruojančių gyvūnų rūšys.

22-24 pav. Upinio bebro gyvavimo pėdsakai planuojamoje teritorijoje: apgraužti medžių kamienai, smulkių šakų užtvankos.

Neries upėje sutinkamos saugotinos žuvys: paprastasis kirtiklis (*Cobitis taenia*), kartuolė (*Rhodeus sericeus*), Baltijos lašiša (*Salmo salar*), upinė nėgė (*Lampera fluviatilis*), paprastasis kūjagalvis (*Cottus gobio*).

3.2. Vietovės dendroflora

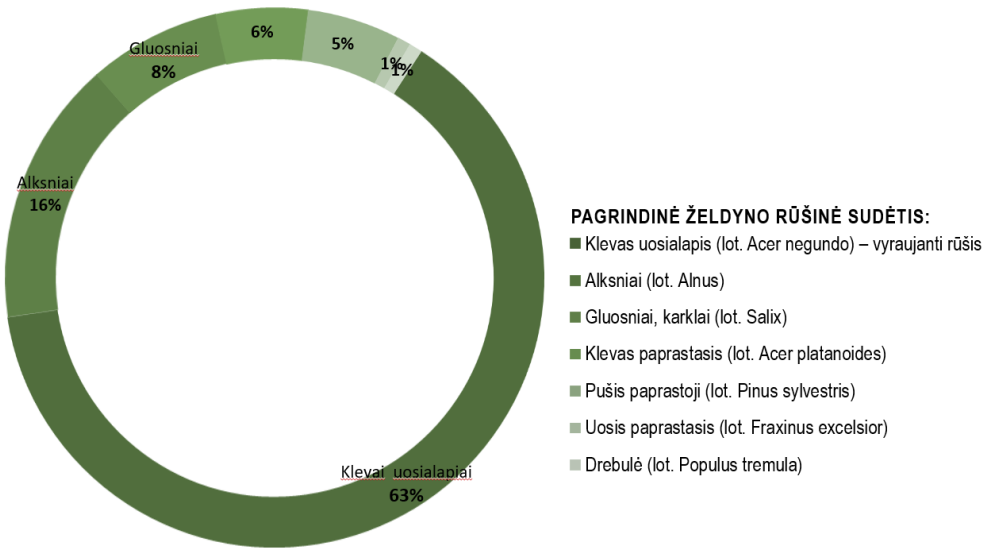
Sumedėjusių augalų vertinimas teritorijoje buvo vykdomas 2020 m. birželio mėnesį. Dėl teritorijos stichiško ir tankaus apžėlimo buvo įvertinti stambiausi pavieniai medžiai ir aprašyti želdinių masyvai, krūmų grupės.

Inventorizacijos metu nustayta, jog didžiąją dalį nagrinėjamos teritorijos užima *uosialapis klevas (Acer negundo)*, Lietuvoje priskiriamas invazinių augalų rūšiai. Planuojamos teritorijos šiaurinėje dalyje dar galima sutikti tankesnių vietinės dendrofloros želdinių – *juodalksnių (Alnus glutinosa)*, *baltalksnių (Alnus incana)*, pavienius *paprastąjį uosį (Fraxinus excelsior)* ir *drebulę (Populus tremula)*. Šioje – šiaurinėje - teritorijos dalyje dar jaučiamas Vingio parkui būdingų medynų rūšinės sudėties atstovų pasklidimas – *paprastųjų pušų (Pinus sylvestris)* grupelė, *paprastojo klevo (Acer platanoides)* užstelbti pavieniai medžiai. *Pušys* (7 vnt.) brandaus amžiaus, labai geros būklės, auga koncentruotai viename, nedideliame plote. *Paprastieji klevai ir alksniai*, nors ir geros būklės, sveiki – tačiau dėl *uosialapio klevo* paplitimo – stipriai užgožti, išlaibėjusiais ir išstypusiais kamienais.

Likusi nagrinėjamos teritorijos dalis – beveik pilnai užimta *uosialapio klevo*. Ties kranto linija pasitaiko stambių, brandžių gluosninių (Salix) želdinių, tačiau dauguma jų kamienų – stipriai apgraužti bebrų.

Uosialapiai klevai didžiąją dalimi blogos būklės, persenę, išdžiūvę, pasvirę, pasiekę savo brandos amžių, stipriai išplitę atžalomis, užgožę ir apėmę beveik visą teritoriją.

Šlaite gausu itin gražių, sveikų, geros būklės trako rūšių – pievų pakraščiuose gausiai dera ir žydi *gudobelės (Crataegus), sedulos (Cornus), šeivamedžiai (Sambucus)*. Krūmai ir laukiniai vaismedžiai suaugę stambiais masyvais, kuriuos vertėtų išsaugoti ir skatinti jų augimą teritorijoje. Aukštutinės terasos patvoriuose ir kitų želdinių masyvuose taip pat ir aptinkamos *dygioji slyva, dygioji šunobelė, paprastoji ieva, miškinė obelis* ir kt.



25 pav. Želdyno rūšinės sudėties diagrama

Planuojamoje teritorijoje vyraujančios sumedėjusių augalų rūšys:

Klevas uosialapis (Acer negundo);
Klevas paprastasis (Acer platanoides);
Juodalksnis (Alnus glutinosa);
Baltalksnis (Alnus incana);

Gluosniniai (Salix);
Pušis paprastoji (Pinus sylvestris);
Uosis paprastasis (Fraxinus excelsior);
Drebulė (Populus tremula);
Šermukšnis paprastasis (Sorbus aucuparia).

Planuojamoje teritorijoje vyraujančios trako rūšys:
Ligustras paprastasis (Ligustrum vulgare L.);
Gudobelė vienapiestė (Crataegus monogyna);
Ieva paprastoji (Prunus padus);
Šeivamedis juoduogis (Sambucus nigra);
Slyva dygioji (Prunus spinosa);
Šunobelė dygioji (Rhamnus cathartica);
Obelis miškinė (Malus sylvestris);
Sedula raudonoji (Cornus sanguinea);

Pilna teritorijos želdinių inventorizacijos lentelė ir želdyno informacinė kortelė pateikiama prieduose.

26 pav. Geros būklės paprastieji klevai (Acer platanoides), tačiau ypač užstelbti uosialapių klevų

27 pav. Uosialapiai klevai (Acer negundo), itin stipriai išplitę teritorijoje

28 pav. Juodalksnių ir baltaksnių grupės (Alnus), geros būklės, tačiau vietomis stipriai užstelbti uosialapio klevo

29 pav. Brandūs gluosniai (Salix) pakrantėje (beveik visi apgraužti bebrų)

Želdinių būklė

Teritorijoje gana gausu išlaužų, vėjavartų, bebrų apgraužtų nudžiūvusių ir pavojingai pasvirusių medžių. Nemažai medžių, nuvirtusių į Neries upę. Želdinių masyvuose pasitaiko vienas kitas sausuolis – žuvęs želdinys. Daugiausia išlūžusių medžių aptikta ties kranto linija, einant pramintu natūraliu takeliu). Virtuolių mažiau pasitaiko želdinių grupėse, tačiau didžiąją daugumą visų grupių sudaro *uosialapis klevas*, kuris daug kur jau pasiekęs savo amžiaus brandą, todėl jo daugiakamienės struktūros plačiai keroja ir leidžia atžalas, formuodamas sąžalynus, goždamas vietines želdinių rūšis, užimdamas jų vietas.

30 -34 pav. Blogos būklės želdiniai teritorijoje

3.3. Invazinių rūšių analizė, jų radimvietės

Didžiąją dalį planuojamos vietovės užėmęs ir tankiai teritorijoje išplitęs *uosialapis klevas* (*Acer negundo L.*) – tai pagal invazinių Lietuvoje rūšių sąrašą[3], invazinei rūšiai priskiriamas ir šalies mastu siekiamas išnaikinti sumedėjęs augalas. Šios invazinės klevo rūšies želdinių sankaupos planuojamoje teritorijoje ir pavieniai stambiausių kamienų medžių vietos pažymėtos esamos būklės analizės brėžinyje.

[3] *Invazinių Lietuvoje rūšių sąrašas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. D1-433 (nauja redakcija 2016 m. lapkričio 28 d. įsakymo Nr. D1-810) ;*

Uosaialapis klevas - tai viena agresyviausių Lietuvoje aptinkamų invazinių augalų rūšių, kelianti grėsmę vietinių rūšių išlikimui. Rūšis plinta labai lengvai, nes vaisius išnešioja vėjas ir vanduo – tą galima matyti ir planuojamoje teritorijoje, kurioje *uosialapio klevo* masyvai stipriai užstelbę vietines rūšis – *paprastuosius klevus*, pakrantėse augančius *alksnius ir gluosninius*. *Uosialapis klevas* sparčiai įsitvirtina ir nustelbia vandens telkinių pakrančių buveines bei kelia grėsmę jose gyvenančioms vietinėms rūšims. *Uosialapio klevo* žiedadulkės pavojingos žmonių sveikatai, nes sukelia alergiją (polinozę). Šie svetimžemiai augalai nepageidautini dar ir dėl to, kad yra trumpaamžiai, brandžiame amžiuje keliantys pavojų. Numatant šių augalų naikinimo priemones būtina atsižvelgti į Invazinių rūšių kontrolės ir naikinimo tvarkos aprašo[4] reikalavimus:

1) *jeigu invazinės krūmų ir medžių rūšys auga **ne miško žemėje,** taikoma Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo tvarka, patvirtinta LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 „Dėl Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Pagal Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo 10 punktą **invazinėms medžių ir krūmų rūšims kirsti leidimo nereikia;***
2) *jeigu invazinės krūmų ir medžių rūšys auga **pakrantės apsaugos juostoje**, taikomas Saugomų teritorijų įstatymo 20 str. 4 dalies 2 punktas ir Paviršinių vandens telkinių tvarkymo reikalavimų aprašo 10 punkto nuostatos: „**Tvarkant pakrantes** ir prie kranto esančią vandens telkinio dugno dalį, **augalija gali būti šalinama ir įveisiama** vadovaujantis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo, Lietuvos Respublikos laukinės augalijos įstatymo, Lietuvos Respublikos saugomų gyvūnų, augalų ir grybų rūšių įstatymo, Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo ir jų įgyvendinamųjų teisės aktų nuostatomis. Saugotini želdiniai tvarkomi Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 „Dėl Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka.“. **Minėti teisės aktai apribojimų nenustato naikinant invazines augalų rūšis, tačiau yra apibrėžti tam tikri apribojimai naikinimo metodams, pvz., herbicidų naudojimui**;*

3.4. Saugomos rūšys teritorijoje

Planuojamoje teritorijoje saugomų rūšių nėra, vietovė nepatenka į saugomų teritorijų ribas. Artimiausia saugoma teritorija Vilniaus miesto ribose – Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis. Įsteigtas 1960 m., siekiant išsaugoti raiškius erozinius raguvynus Neries upės slėnyje, Plikakalnio atodangą, retas augalų rūšis. Vaizdinga 160 ha ploto teritorija išsidėsčiusi Neries slėnio šlaituose, priešais Vingio parką. Atstumas nuo planuojamos teritorijos – 1,2 km.

Tačiau aplinkos apsaugos požiūriu planuojama teritorija yra jautri dėl Europinės svarbos Natura 2000 saugomos teritorijos. Planuojamos teritorijos gretimybėse teka Neries upė, kuri priskiriama Europinės svarbos Natura 2000 buveinių apsaugai svarbiai teritorijai – „Neries upė“ (LTVIN009). Natura 2000 – tai europinės svarbos saugomų teritorijų tinklas. Jis skirtas apsaugoti retas ir nykstančias augalų bei gyvūnų rūšis jų gamtines buveines visoje Europoje. Natura 2000 saugomomis teritorijomis pirmiausia skelbiamos labiausiai nykstančios arba natūralios gamtos išsaugojimui svarbiausios teritorijos. Tikslas – skatinti biologinės įvairovės apsaugą, atsižvelgiant į mokslinius, ekonominius, socialinius kultūrinius ir regioninius reikalavimus. Buveinių apsaugai svarbių teritorijų apsaugą reglamentuoja Europos Tarybos direktyva dėl natūralių buveinių ir laukinės faunos bei floros apsaugos (92/43/EEB). Gamtinės įvairovės apsaugai yra svarbu išsaugoti ne tik atskiras rūšis, bet ir natūralią jų gyvenamąją aplinką – buveinę, kurioje gyvoji ir negyvoji gamta kartu formuoja vieningą visumą.

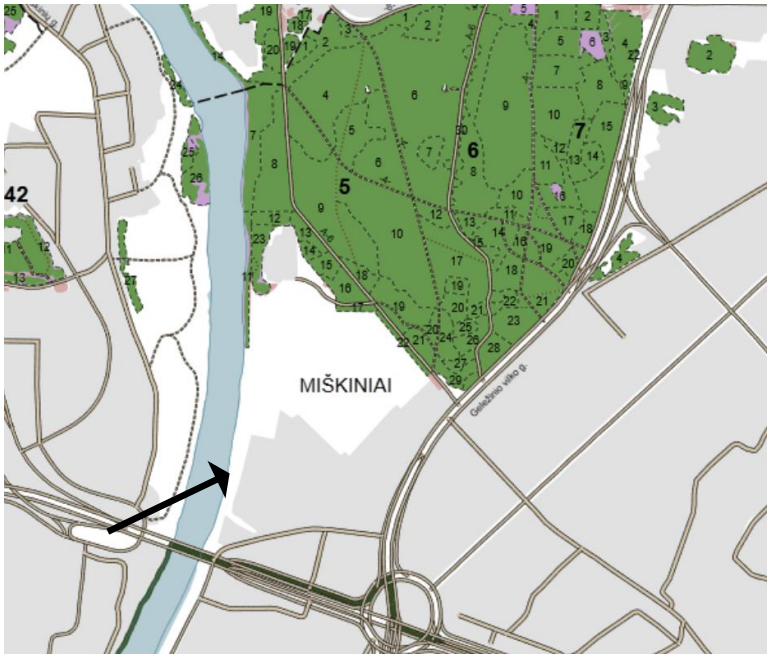
[4] *Invazinių rūšių kontrolės ir naikinimo tvarkos aprašo[4], patvirtino Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. 352;*

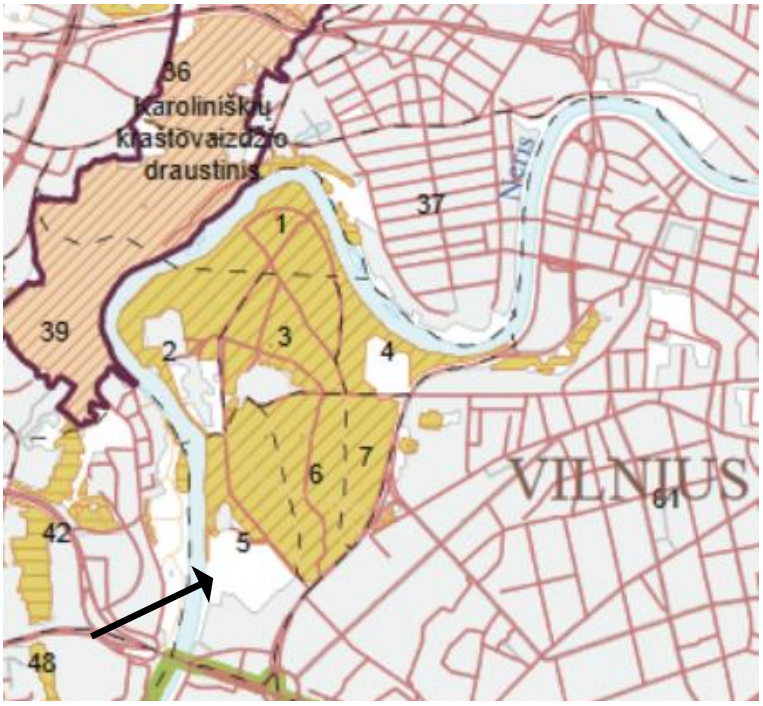
Neries upės, kaip saugomos teritorijos priskyrimo Natura 2000 tinklui tikslas: išsaugoti 3260 Upių sraunumas su kurklių bendrijomis; Saugomos faunos rūšys: Baltijos lašiša; Kartuolė; Paprastasis kirtiklis; Paprastasis kūjagalvis; Pleištinė skėtė; Salatis; Ūdra; Upinė nėgė.

Siekiant užtikrinti, kad planuojamos teritorijos gretimybėse nepablogėtų saugomų buveinių būklė, planuojamą teritoriją rekomenduojama palikti kaip įmanomą natūralesnę, neurbanizuotą, vykdant tik minimalios rekreacinės infrastruktūros įrengimą.

3.5. Miškų teritorijos

Visa planuojama teritorija patenka į Vilniaus miesto savivaldybės Urėdijos, Vingio girininkijos teritoriją, o į šiaurinę planuojamos teritorijos dalį patenka valstybinės reikšmės miško sklypas (Vingio girininkijos 5 miško kvartalo 11 sklypas).





35 pav. Vilniaus m. sav. Valstybinės reikšmės miškų schemų fragmentai

Visi į planuojamos teritorijos ribas patenkantys ir greta esantys miškai yra valstybinės reikšmės, II B grupės rekreaciniai miškai, (25) miško parkai. Kertinių miško buveinių teritorijos ribose ar greta jos nėra.

4. Kultūros paveldas

Planuojamoje teritorijoje kultūros paveldo objektų ir teritorijų nėra, kultūros paveldo objektų apsaugos zonos taip pat nenustatytos. Artimiausi kultūros paveldo objektai:

- Vingio parkas, (un. kodas 30663), atstumas iki planuojamos teritorijos 250 m;
- Vilniaus parodų rūmai (un. kodas 15893), atstumas iki planuojamos teritorijos – 500 m;
- Jėzuitų vienuolyno ir kitų statinių kompleksas (un. kodas 33873), atstumas iki planuojamos – 570 m;
- Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (un. kodas 16079) (atstumas iki planuojamos teritorijos 800 m).

37 pav. Kultūros paveldo objektų schema (duomenų šaltinis: Kultūro vertybių registras, www.kpd.lt)

5. Urbanistinės struktūros analizė

5.1. Teritorijos užstatymas, statiniai ir jų būklė

Planuojamoje teritorijoje statinių nėra, tačiau teritoriją iš rytinės pusės riboja buvusios gamyklos „Velga“ silikatinių plytų tvora bei senieji, apleisti pastatai. Pastatai tebėra naudojami kaip sandėliavimo patalpos, tačiau vietovėje daro stiprią vizualinę įtaką, neigiamai veikia krantinės kraštovaizdžio apžvalgą.

38 – 39 pav. apleisti statiniai teritorijos gretimybėse

5.2. Inžinerinės infrastruktūros objektai

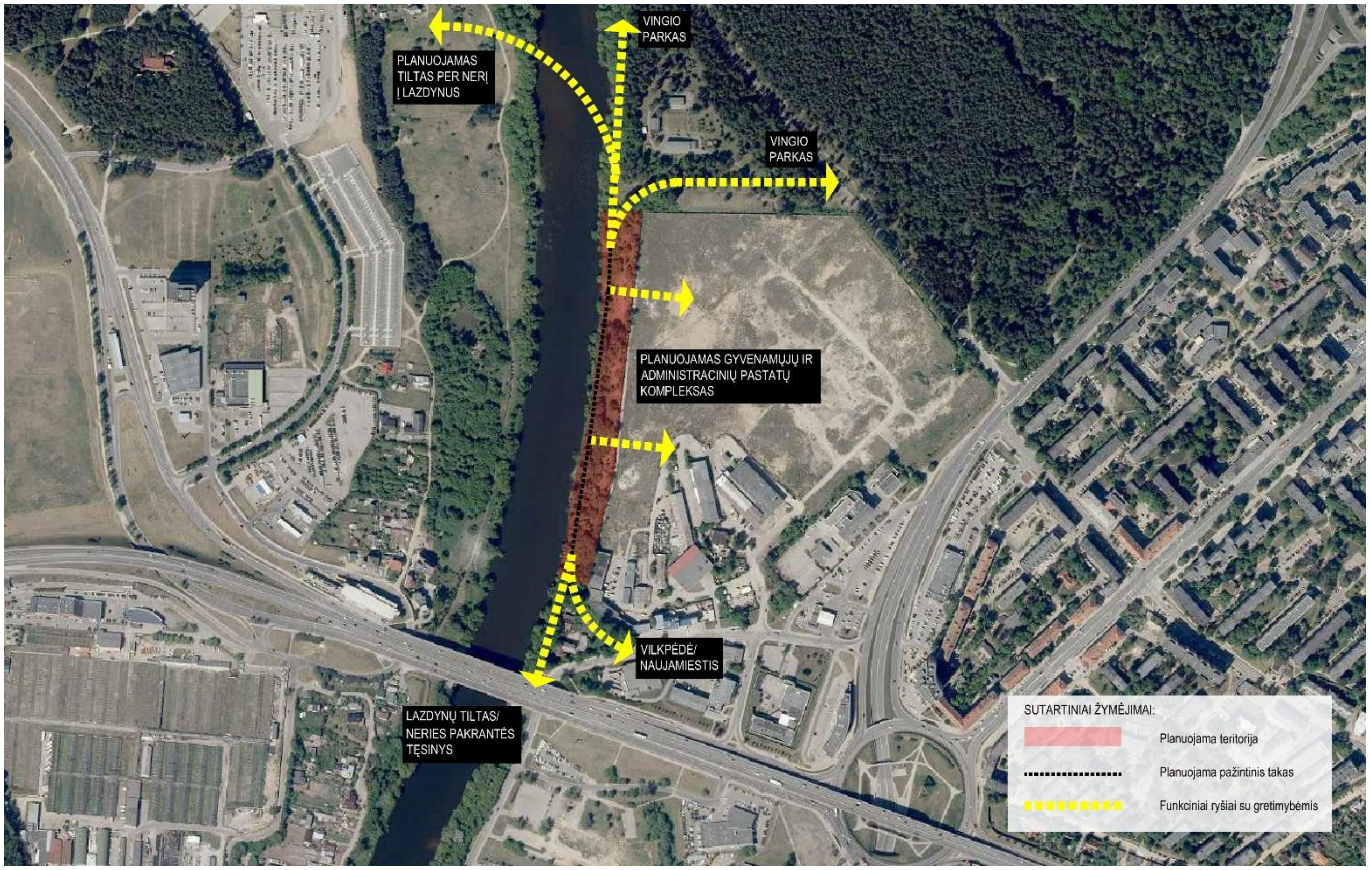
Planuojamą teritoriją skersai kerta lietaus (d400) ir buitinių nuotekų (d800) magistralinės trasos. Išilgai rytinės ribos nutiesti žemos įtampos (0,4 kV) kabelinė trasa. Centrinėje sklypo zonoje, viršutinėje terasoje – šilumotiekio tinklai (d50).

40 pav. Lietaus nuotekų išleistuvas planuojamos teritorijos ribose

6. Teritorijos socialinių ir rekreacinių aspektų analizė

Nagrinėjama vietovė išsidėsčiusi stipriai urbanizuotoje Vilniaus miesto dalyje - Vilkpėdės seniūnijoje. Apylinkėse gausu visuomeninės, gyvenamosios paskirties objektų: įv. ugdymo įstaigos, viešųjų paslaugų centrai, gydymo įstaigos, daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalai. Vilkpėdės seniūnija gana tankiai užstatyta ir apgyvendinta. Artimiausias aktyviausiai urbanistiškai veikiantis teritoriją objektas – intensyvaus eismo Lazdynų tiltas ir Oslo g.–Laisvės pr.–Tūkstantmečio g. trasa. Teritorijos gretimybėse planuojama ir tilto per Nerį statyba, kuri padidins lankytojų srautus nuo „Litexpo“ parodų rūmų, esančių dešiniajame Neries upės krante.

Gretimoje teritorijoje – aukštutinėje neries terasoje numatoma daugiabučių ir administracinių pastatų komplekso statyba buv. gamyklos „Velga“ teritorijoje, kas ateityje stipriai padidins urbanizacijos lygį vietovėje, sukurs naujus funkcinius-socialinius ryšius. Atskirojo želdyno suformavimas šioje teritorijoje teigiamai paveiks ir harmonizuos būsimų daugiabučių ir administracinių pastatų komplekso aplinką. Formuosis funkciniai-socialiniai ryšiai tarp komplekso viešųjų erdvių ir krantinės pažintinių takų sistemos.



40 pav. Funkcinių ryšių su gretimybėmis schema

Artimiausi teritorijai rekreaciniai objektai – tai Vingio parkas su lankytinais kultūros paveldo objektais ir Neries upė. Netolimoje ateityje numatoma naujo tilto per Nerį statyba, kuris sujungs Lazdynų miško parko, Karoliniškių kraštovaizdžio draustinio ir Vingio parko rekreacines teritorijas. Taip pat aukštutinėje krantinės terasoje numatoma tiesti rajoninės reikšmės E2 kategorijos dviračių tako atkarpą.

Šios krantinės atkarpos sutvarkymas ir pritaikymas nuosaikiam lankymui suformuos ir užbaigs lankytinos gamtinės atkarpos tarp Žvėryno ir Lazdynų tilto situaciją, suformuos gamtinius-rekreacinius ryšius. Vingio parko lankytojai savo poilsį gamtoje galės pradėti/ar užbaigti šioje krantinėje, bus suformuota vientisa žalioji dešiniojo Neries kranto

jungtis. Būsimo gyvenamojo kvartalo gyventojai ir lankytojai krantinės takais galės pasiekti Vingio parką ir ateityje – naujuoju tiltu – kairįjį Neries krante.

7. Krantinės sutvarkymo sprendiniai

Projektiniais pasiūlymais numatoma:

- Teikti sprendinius krantinės esamų želdinių tvarkymui ir naujų įveisimui;
- Teikti sprendinius minimalios rekreacinės infrastruktūros įrengimui: gamtos tako, nusileidimų nuo aukštutinės terasos ir informacinių stendų pasiūlymai;

7.1. Želdinių tvarkymo pasiūlymai

Šioje Neries upės šlaito atkarpoje būdingas autentiškas upės kraštovaizdis. Planuojamoje teritorijoje šiuo metu vyrauja natūraliai čia susiformavusi augalija, želdinių sistema, kraštovaizdis. Projektiniais pasiūlymai numatoma, jog šiame Neries upės šlaite, būtų šalinamos tik stipriai išplitusios medžių ir krūmų atžalos, savaiminiai sąžalynai, minimaliai kontroliuojamas savaiminis trako plitimas, šlaitų pievos šienaujamos.

Šlaituose esantys natūralūs želdinių masyvai galėtų būti tik lengvai retinami, siekiant juos prašviesinti, tačiau išsaugant jų natūralią ekosistemą ir susiformavusį slėnio kraštovaizdį. Planuojami tik būtiniausi sanitariniai kirtimai, būtini kirtimai rekreacinės infrastruktūros įrengimui, pavienių invazinių rūšių želdinių šalinimas ir esamų želdinių masyvų priežiūra.

Planuojamo gamtinio tako trasoje (šlaito apačioje) rekomenduojama šalinti tik stipriai pasvirusius, aplūžūsius ir pavojingus lankytojams medžius – vėjavartas, sausuolius, esančius kelio trasoje, genėti jų apatines šakas, tačiau natūralios aplinkos ženkliai nekeisti. Virtuoliai, esantys upėje, ar netrukdantys praėjimui, nekeliantys pavojaus lankytojams – paliekami.

Neries upės šlaito esami želdiniai turėtų būti formuojami vykdant tik minimalius būtinus kirtimus, reikalingus nusileidimų nuo šlaito - pažintinių takelių įrengimui. Visi kiti želdinių masyvai, kuriuose nenumatoma rekreacinė infrastruktūra – paliekami natūralioje jų situacijoje. Išsaugomos esamos gyvūnų buveinės, gali būti ir rekomenduojami įrengti inkilai vietos buveinių paukščiams. Ties takų stotelėmis numatyta įrengti informaciniai stendus.

Nauji želdiniai planuojamoje teritorijoje numatomi šiose zonose:

- Aukštutinėje terasoje iškirstų sąžalynų vietoje įveisiami ornitochoriniai želdiniai – *gudobelės, sedulos, šermukšniai, šeivamedžiai ir pan.* Itin atvirose vietose numatyta įveisti *paprastųjų klevų* ir *paprastųjų pušų* grupes, siekiant išlaikyti ir skatinti vietinės dendrofloros plitimą.
- Projektuojamų medinių takų nusileidimų trasose, sušvelninant tako konstrukcijų vaizdą, numatoma įveisti vietines želdinių rūšis: *gudobeles vienapiestes, sedulas raudonąsias, šeivamedžius juoduogius, ievas paprastąsias.* Medinių laiptų ir apžvalgos aikštelių konstrukcijas numatoma apželdinti vietovėje vyraujančiomis lianomis – *paprastojo apynio* želdiniais, taip išlaikant vietai būdinga florą ir skatinant jos plitimą.
- Pašalintų *uosialapių klevų* vietose medynai rekonstruojami: drėgnose vietose į *alksnių* medynus, sausuose šlaito vietose – į *paprastojo klevo*, *paprastojo uosio* ar *paprastosios pušies* medynus.
- Šlaite išsaugomas ir skatinamas natūralus savaiminių želdinių augimas, kontroliuojant *uosialapio klevo* plitimą;
- Patogiose priėjimų prie vandens vietose, pakrantėje numatoma įveisti čia natūraliai augančių *geltonųjų vilkdalgių* grupeles, taip skatinant vietinės floros augimą bei įvedant minimalaus žydėjimo pakrantės zonoje.

Palankiausias šios zonos Neries upės šlaito tvarkymo būdas būtų – nevykdyti jokios ūkinės veiklos. Esant poreikiui įrengti minimalią rekreacinę infrastruktūrą (pažintinį taką) teritorijoje ir ypač pažintinių takų trasoje šalinami tik vėjo ir sniego nulaužyti, aplaužyti, pavojingai palinkę, pavojų lankytojams keliantys, džiūstantys stiebai, kamienai ir šakos. Tikrinami, ar nesupuvę seni medžiai, ir jei, reikia, pašalinami. Vykdant želdinių tvarkymo darbus turėtų būti orientuojamasi į ilgaamžių medžių, ypač plačialapių atkūrimą ir palaikymą.

Rekomenduojami esamų želdinių tvarkymo darbai būsimų pažintinių takų zonose:

- Blogos būklės pavienių medžių šalinimas;
- Blogos būklės medžių genėjimas;

- Minimalūs sanitariniai kirtimai;
- Perteklinių atžalų ir savaiminių sąžalynų šalinimas šlaite, šlaito šienavimas aplink būsimus pėsčiųjų nusileidimus;

Tose šlaito ir pakrantės vietose, kur žmonių lankymasis nenumatomas želdinius rekomenduojama palikti natūralioje jų situacijoje. Į upę privirtę medžiai turėtų būti paliekami, išskyrus tuos, kurie trukdytų praėjimui. Krantinėje esantys stambūs žaliuojantys, ar sausi medžiai bei stuobriai taip pat turėtų būti ypač saugomi/eksponuojami, kaip labai vertingi esamos sistemos dalyviai.

7.2. Pėsčiųjų takų sprendiniai

Planuojama , jog teritorijoje būtų įrengti dviejų tipų takai:

1) Sutankintas natūralios skaldos ir grunto žaliatakis krantinės apačioje - sutankintas natūralios skaldos ir esamo grunto žaliatakis įrengiamas apatinėje šlaito terasoje, palei upę. Taką numatyta įrengti esamo, natūraliai išminto, takelio vietoje, jį šiek tiek išplatinant. Projektuojamas gamtos tako plotis 1,2 - 1,5 m, ilgis – apie 500 m, takas būtų įrengiamas naudojant natūralias medžiagas (stambesnės frakcijos skaldą) ir esamą gruntą, šias abi medžiagas sumišrinant ir suplūkiant. Takui suformuojamas 2 % nuolydis upės link. Abipus tako numatoma šienaujama 0,5-1,0 m pločio zona, visa kita gamtinė aplinka paliekama natūrali. Poroje šaltiniuotų vietų užtikrinamas takelio tęstinumas, naudojant ažūrinius metalo rėmus, kaip tiltelius, neužtveriant natūralios vandens tėkmės ir užtikrinant perėjimą pėstiesiems. Abiejuose tako galuose numatyta įrengti nedideles aikšteles, patogiam priėjimui prie vandens. Ateityje abiejuose galuose galės būti numatytos jungtys su takais link Vingio parku bei Lazdynų tiltu.

41 pav. Esamas išmintas takelis pakrantėje, kurio trasą numatoma pritaikyti lankymui įrengiant žaliatakį

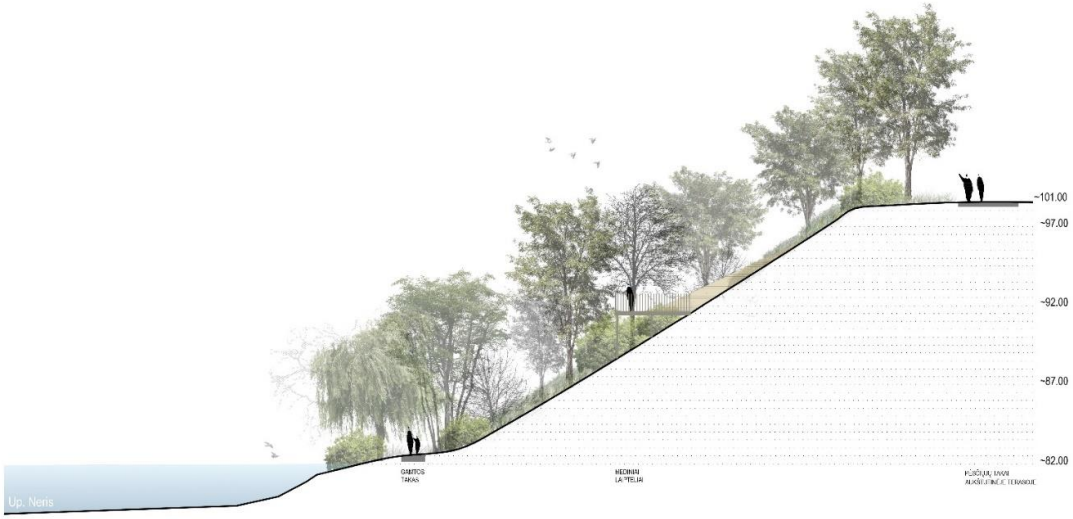
42 pav. Žaliatakio analogas

2) 2 nusileidimai nuo aukštutinės terasos, įrengiant medinius laiptelius - mediniai laipteliai būtų skirti nusileisti stačiu šlaitu nuo aukštutinės terasos link upės. Projektuojami 1,50 m pločio ir 50 m ilgio mediniai takai su plastiko-medžio kompozito pakopomis ir nedidelėmis poilsio/apžvalgos aikštelėmis. Šis tako sprendinys pasirinktas dėl mažiausios žalos šlaitams, numatant naudoti sraigtinius polius arba medines laikančiąsias konstrukcijas. Laiptų konstrukcinis sprendimas bus detalizuojamas techninio projekto metu.

43-44 pav. Medinių laiptelių šlaite analogai

7.3. Reljefo tvarkymo sprendiniai

Projektiniais sprendiniais numatomos dvi intervencijos į esamus stačius šlaitus vietos – tai medinių laiptelių (nusileidimų) trasos. Projektiniais pasiūlymais numatoma, jog šiose šlaito zonose bus numatomi papildomi techniniai sprendimai reljefo tvirtinimui, naudojant geotekstilės gaminius ir kitus tvirtinimus. Likusioje šlaitų vietose reljefas paliekamas natūralioje situacijoje, nevykdant nei želdinių šalinimo, nei infrastruktūros įrengimo, nei šlaitų stiprinimo. Tikslūs šlaitų tvirtinimo sprendimai teikiami techninio projekto metu.



45 pav. Skersinis šlaito pjūvis

7.4. Informacinės sistemos suformavimas

Planuojamoje teritorijoje projektuojami 3-4 vnt. informacinių stendų. Informaciniai stendai išdėstomi takų sankirtų vietose, ties poilsio aikštelėmis, ties įdomesniais gamtos objektais. Numatyta, jog informaciniai stendai būtų įrengti naudojant plono metalo ar rūdinto plieno konstrukcijas. Nedideli stendai įrengiami ant nukirstų medžių kelmų, eksponuojant bebrų apgraužtus medžių kamienus.

46-49 pav. Informacinių stendų analogai

Numatyta stenduose pateikti šią, su vietove susijusią, informaciją:

- Upė Neris – kaip Natura2000 teritorija ;
- Vietovės gyvūnija ir augalija;
- Neries kraštovaizdžiai ir tolimosios panoramos;

Parengė:

Kraštovaizdžio architektė
Jūratė Usanova,
(Kvalifikacijos atestato Nr. MK002221, 19)

PRIEDAI

ŽELDINIŲ INVENTORIZAVIMO KORTELĖ

Želdyno (objekto) pavadinimas	Medžio, krūmo Nr. plane	Žymuo plane	Rūšinės sudėties koefi-cientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis, vnt.	Am-žius, m.	Aukš-tis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	*2*		*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*
BENDRO NAUDOJIMO ŽELDYNAS TARP EIGULIŲ G. IR NERIES UPĖS, VILNIUS	**1.**	Gl		Gluosnis baltasis *Lot. Salix alba*	1	>50	12	3 k. 50/50/70		Bloga		Apgraužtas bebrų, persenęs
	2.	KP		Klevas paprastasis *Lot. Acer platanoides*	1	>30	16	3 k. 40/50/50		Gera		Užstelbtas
	3.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	2 k. 30/30		Patenkinama		Invazinis
	4.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	3 k. 30/30/40		Patenkinama		Invazinis
	5.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	5 k. 30-35		Patenkinama		Invazinis
	6.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenkinama		Invazinis
	7.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenkinama		Invazinis
	8.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenkinama		Invazinis
	9.	KP		Klevas paprastasis *Lot. Acer platanoides*	1	>30	16	40		Gera		Užstelbtas
	10.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	40		Patenkinama		Invazinis
	11.	KP		Klevas paprastasis *Lot. Acer platanoides*	1	>40	16	4 k. 40-50		Gera		Užstelbtas
	12.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	4 k. 15-30		Patenkinama		Invazinis
	13.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	40		Patenkinama		Invazinis
	14.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	16	25		Gera		
	15.	Gl		Gluosnis baltasis *Lot. Salix alba*	1	>20	10	40		Bloga		Apgraužtas bebrų, pasviręs,
	16.	Gl		Gluosnis baltasis	1	>20	10	3 k.		Bloga		Apgraužtas

				Lot. Salix alba				30				bebrų
	17.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>50	16	40		Gera		
	18.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	14	20		Gera		
	19.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	14	20		Gera		Auga grupėje
	20.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	16	30		Gera		
	21.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	14	20		Gera		
	22.	Bt		Baltalksnis *Lot. Alnus incana*	1	>50	12	30		Gera		
	23.	Bt		Baltalksnis *Lot. Alnus incana*	1	>50	12	30		Gera		
	24.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	16	5 k. 20-30		Gera		
	25.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenk inama		
	26.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	16	4 k. 20-30		Gera		
	27.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	14	20		Gera		
	28.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	16	35		Gera		
	29.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	16	3 k. 30-40		Gera		
	30.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	14	2 k. 20		Gera		
	31.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>20	10	25		Patenk inama		Invazinis
	32.	KP		Klevas paprastasis *Lot. Acer platanoides*	1	>30	14	30		Gera		Užstelbtas
	33.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>50	12	3 k. 70		Gera		
	34.	Bt		Baltalksnis *Lot. Alnus incana*	1	>50	12	9 k. 15-40		Gera		
	35.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>20	10	25		Patenk inama		Invazinis
	36.	KU		Klevas uosialapis	1	>20	10	30		Patenk		Invazinis

				Lot. Acer negundo						inama		
	37.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>30	16	2 k. 15-35		Gera		
	38.	KP		Klevas paprastasis *Lot. Acer platanoides*	1	>30	16	30		Gera		Užstelbtas
	39.	Drb		Drebulė *Lot. Populus tremula*	1	>30	16	40		Gera		Užstelbta
	40.	Gl		Gluosnis baltasis *Lot. Salix alba*	1	>50	12	3 k. 50/50/70		Bloga		Apgraužtas bebrų
	41.	Jd		Juodalksnis *Lot. Alnus glutinosa*	1	>50	16	2 k. 60		Gera		
	42.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenk inama	Šalinamas	Invazinis
	43.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenk inama	Šalinamas	Invazinis
	44.	Gl		Gluosnis baltasis *Lot. Salix alba*	1	>50	12	60		Patenk inama		
	45.	Bt		Baltalksnis *Lot. Alnus incana*	1	>50	12	40		Gera		
	46.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenk inama	Šalinamas	Invazinis
	47.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenk inama		Invazinis
	48.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenk inama	Šalinamas	Invazinis
	49.	Bt		Baltalksnis *Lot. Alnus incana*	1	>50	12	40		Gera		
	50.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenk inama	Šalinamas	Invazinis
	51.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	10	20		Patenk inama	Šalinamas	Invazinis
	52.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	30		Patenk inama	Šalinamas	Invazinis
	53.	Uo		Uosis paprastasis *Lot. Fraxinus ecxelsior*	1	>30	14	20		Gera		Užstelbtas
	54.	Pš		Pušis paprastoji *Lot. Pinus sylvestris*	1	>70	16	45		Gera		Auga grupėje, lomoje
	55.	Pš		Pušis paprastoji *Lot. Pinus sylvestris*	1	>70	16	45		Gera		
	56.	Pš		Pušis paprastoji	1	>70	16	50		Gera		

				Lot. Pinus sylvestris								
	57.	Pš		Pušis paprastoji *Lot. Pinus sylvestris*	1	>70	16	45		Gera		
	58.	Pš		Pušis paprastoji *Lot. Pinus sylvestris*	1	>70	16	45		Gera		
	59.	Pš		Pušis paprastoji *Lot. Pinus sylvestris*	1	>70	16	50		Gera		
	60.	Pš		Pušis paprastoji *Lot. Pinus sylvestris*	1	>70	16	45		Gera		
	61.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	25		Patenkinama		Invazinis
	62.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	15-20		Patenkinama		Invazinis
	63.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	25		Patenkinama		Invazinis
	64.	KU		Klevas uosialapis *Lot. Acer negundo*	1	>30	12	25		Bloga		Apgraužtas bebrų, persenęs
	65.	Gl		Gluosnis baltasis *Lot. Salix alba*	1	>50	12	100		Bloga		Apgraužtas bebrų, persenęs
		Želdinių grupės ir masyvai:										
	GR1	KU, Slv, Gl, KP	8KU 2GL	Uosialapio klevo, dygiosios slyvos, gluosninių, paprastojo klevo atžalų mišri grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama		Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR2	KU, KP, Šnb Ob	9KU	Uosialapio klevo, paprastojo klevo atžalų, dygiosios šunobelės, miškinės obels mišri grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 85 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR3	KU, Gl, Jd, Sl	7KU 2Jd 1Gl	Uosialapio klevo, gluosninių, juodalksnių ir dygiųjų slyvų mišri grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 55 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR4	KU, Šnb, Ob, Gdb, Sdl, Švm	8KU	Uosialapio klevo, dygiosios šunobelė, gudobelių, sedulų ir šeivamedžių mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 85 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR5	KU, Šnb, Iv, Ob, Gdb, Sdl	8KU	Uosialapio klevo, dygiosios šunobelės, paprastosios ievos, miškinės obels, gudobelės ir sedulos mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 175 kv .m Plyni kirtimai 175 kv.m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR6	KU, Jd, Ob, Gdb, Švm	8KU 2Jd	Uosialapio klevo, juodalksnio, miškinės obels, gudobelės, šeivamedžio mišrus	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai	Grupėje vyrauja

				masyvas							33 kv. m	invazinė rūšis
	GR7	KU, Gdb, Sdl, Švm	8KU	Uosialapio klevo, gudobelės, šeivamedžio, sedulos mišri grupė	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 140 kv . m Plyni kirtimai 30 kv.m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR8	KU, Gl, Jd, Blt	7KU 2Jd-Blt 1Gl	Uosialapio klevo, gluosninių, juodalsknių ir baltalksnių pakrantės želdiniai	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 140 kv . m Plyni kirtimai 30 kv.m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR9	KU, Slv, Iv, Sdl	8KU	Uosialapio klevo, dygiosios slyvos, paprastosios ievos, sedulos mišri grupė	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 120 kv . m Plyni kirtimai 10 kv.m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR10	KU, KP, Švm, Gdb,	8KU	Uosialapio klevo, paprastojo klevo atžalų, šeivamedžio ir gudobelių mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 150 kv . m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR11	KU, Gl, Jd	7KU 2Jd 1Gl	Uosialapio klevo, gluosninių, juodalksnių mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 60 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR12	KU, KP, Jd, Blt, Švm, Gdb	7KU 2Jd-Blt 1Gl	Uosialapio klevo, paprastojo klevo atžalų, juodalksnių, baltaksnių, šeivamedžių ir gudobelių mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 90 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR13	KU, Šnb, Iv	8KU	Uosialapio klevo, dygiosios šunobelės, paprastosios ievos	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Plyni kirtimai 100 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR14	KU		Uosialapio klevo grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama		Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR15	KU, Šnb	8KU	Uosialapio klevo, dygiosios šunobelės mišri grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Plyni kirtimai 30 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR16	KU, KP, Gdb, Švm	8KU	Uosialapio klevo, paprastojo klevo atžalų, gudobelių, šeivamedžių mišri grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama		Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR17	KU, Jd, Blt	7KU 3Jd-Blt	Uosialapio klevo, juodalksnio, baltalksnio mišri grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama		Grupėje vyrauja

												invazinė rūšis
	GR18	KU, Sdl	6KU	Uosialaio klevo, sedulų mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Plyni kirtimai 100 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR19	KU, Jd, Blt	7KU 3Jd-Blt	Uosalapio klevo, juodalksnių ir baltalksnių mišri grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 30 kv.m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR20	Jd, Blt	10Jd-Blt	Juodalksnių ir baltalksnių gryna grupė	Grupė				M ~0,5	Gera	Invazinių rūšių šalinimas	
	GR21	KU, Jd, Blt	6KU 4Jd-Blt	Uosalapio klevo, juodalksnių ir baltalksnių mišri grupė	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Invazinių rūšių šalinimas	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR22	KU, Švm, Sdl	7KU	Uosialapio klevo, šeivamedžio, sedulų mišri grupė	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Invazinių rūšių šalinimas	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR23	KU, KP, Jd, Sdl, Švm, Gdb	7KU 3Jd	Uosialapio klevo, paprastojo klevo atžalų, sedulų, šeivamedžių, gudobelių mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5 K 3	Patenkinama	Invazinių rūšių šalinimas Sanitariniai kirtimai 45 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis Valst.miškai
	GR24	KU, Gl, Jd, Blt	6KU 3Jd-Blt 1Gl	Uosalapio klevo, gluosninių, juodalksnių, baltalksnlų mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 280 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis Valst.miškai
	GR25	KU, Šnb, Slv	7KU	Uosialapio klevo, dygiosios šunobelės, dygiosios slyvos mišrus masyvas	Grupė				M ~0,4	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 180 kv. m Plyni kirtimai 200 kv.m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR26	KU,Jd, Blt	5KU 5Jd-Blt	Uosalapio klevo, juodalksnių ir baltalksnių mišri grupė	Grupė				M ~0,4	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 65 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis
	GR27	KU, Gl, Jd	6KU 3Gl 1Jd	Uosalapio klevo, gluosninių, juodalksnių mišrus masyvas	Grupė				M ~0,5	Patenkinama	Sanitariniai kirtimai 15 kv. m	Grupėje vyrauja invazinė rūšis Valst.miškai

„***Medžių grupių skalsumas - M***“ *pildoma tik medžių grupėms, kai pildoma 3 skiltis. Jis gali būti nuo 0,3 iki 1,3.*
„***Krūmų grupių glaudumas - K***“ *pildomas krūmų grupėms ir gyvatvorėms (1 – reta grupė (gyvatvorė), kai projekcinis padengimas < 25 %, 2 – vidutinio tankumo (26–60 %), 3 – tanki (> 60 %);*

ŽELDINIŲ BŪKLĖS VERTINIMAS

I. Medžių genėjimo intensyvumo laipsnis:
1 – laja negenėta arba nupjauta iki 1/3 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų;
2 – nugenėta 1/2–2/3 medžio lajos;
3 – nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas.

II. Medžių (krūmų) defoliacijos laipsnis:
1 – sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25 □);
2 – vidutiniškai pažeistas (defoliacija 26–60 □);
3 – stipriai pažeistas (defoliacija > 60 □).
Pastaba. Be medžių defoliacijos teršalų poveikyje gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lajų defoliacijai.

III. Ligų intensyvumas ir kenkėjų gausumas ir pakenkimo laipsnis:
1 – nepakenkti arba silpnai pakenkti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pakenkta < 1/3 jų kiekio);
2 – vidutinis pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta nuo 1/3 iki 2/3 lapų ar spyglių);
3 – stiprus pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta > 2/3 lapų ar spyglių, arba jie visiškai nuėsti).

IV. Medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas:
1 – sveiki ir silpnai pažeisti (žaizdų nėra arba šviežiai pažeistas (einamaisiais metais) tik nedidelis žievės plotelis (< 30 cm^2));
2 – vidutiniškai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas 50–300 cm^2 žievės plotas, kuris jau gali būti užsikrėtęs medieną pūdančiais grybais);
3 – stipriai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas didelis žievės plotas (> 300 cm^2), medžio kamienas intensyviai ardomas (arba jau išpuvusiu viduriu) medieną pūdančių grybų).
Pastaba. Eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės(kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o esant bent vienai platesnei negu 3 cm žaizdai jie vertinami kaip stipriai pažeisti.

***Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai**, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės (pažeidimo) balas pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.*
Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).

TRUMPA ŽELDYNO CHARAKTERISTIKA

Pildant pabraukti tinkamus variantus arba įrašyti komentarus:
Bendra želdyno būklė: labai gera, gera, ***patenkinama,*** bloga ir labai bloga.

labai gera – želdynas gerai tvarkomas, nėra sausuolių, menkaverčių medžių, krūmų ir atžalų, suformuotos erdvės, gerai prižiūrimi takai, vejos ir tvenkiniai;
gera – nuo labai gerai tvarkomų želdinių skiriasi kiek blogiau prižiūrimomis, rečiau šienaujamomis vejomis ir kiek blogesne bendra tvarka;
patenkinama – želdynas apleistas, prastai prižiūrimos vejos, takai, yra pavienių sausuolių, nepageidaujamų rūšių medžių, krūmų ir atžalų;
bloga ir labai bloga – želdynas neprižiūrimas ir paliktas likimo valiai: nešienaujamos vejos, visur gausu menkaverčių medžių ir krūmų, užžėlę takai ir tvenkiniai.

Veja (pieva): ***natūrali,*** kultūrinė / prižiūrima, ***neprižiūrima.***

Gėlynai – vienmetės, dvimetės, daugiametės gėlės / prižiūrima, neprižiūrima; ***nėra***;
Šiukšlės arba vėjavartos, vėjalaužos ir kt.: – nėra arba < 10 % želdyno ploto, ***10–50 %***, > 50 % želdyno ploto;
Apžvelgiamumas (erdvės tarp želdynų) – ***< 200 m***, 200–400 m, > 400 m.

Dekoratyviniai ir kiti statiniai: ***nėra***
laiptai (....-... vnt.), suolai (....-.... vnt.), šviestuvai (.....-.. vnt.), arkos (.....-... vnt.);
skulptūros (.....-.. vnt.), kioskai (.....-.... vnt.), vaikų žaidimo aikštelės (.....-.... vnt.);
įranga vaikų žaidimo aikštelėse (.....);
kita (.....).
Minėtų objektų būklė (.....).

Želdyno inžinerinės dangos:
takeliai, takai (***natūralios dangos***, medžio trinkelių, žvyruoti, betono dangos, asfaltuoti, kita (-);
gatvės (natūralios dangos, žvyruotos, asfaltuotos, kita (.....);

Želdyno gamtiniai elementai: reljefas (lygus, banguotas, ***kalvotas***), hidrografiniai elementai (ežeras, tvenkinys, kūdra, ***upė, šaltinis***);
Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:
gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.): ***nėra*** .....;
kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės): ***nėra;***

Žinoma istorinė ir projektinė medžiaga apie želdyną: ***nėra;***

NAUJŲ ŽELDINIŲ ĮVEISIMAS*:

Eil. Nr.	Sodinamų želdinių rūšis (Lietuviškas pavadinimas/ *botaninis augalo pavadinimas*)	Kiekis, vnt.	Žymuo plane (Indeksas)	Sodinuko aukštis (m)	Sodinuko kamieno skersmuo (cm) 1,3 m aukštyje	Sodinuko amžius metais	Įsigyjama talpa/ Pastabos
1.	**LAPUOČIAI MEDŽIAI**						
1.1.	**Klevas paprastasis** *Lot. Acer platanoides*	**~14**	***AcPl***	*Aprašoma techninio projekto metu*			
1.2.	**Ąžuolas paprastasis** *Lot. Quercus robur*	**1**	***QuRo***				
1.3.	**Ieva paprastoji** *Lot. Prunus padus*	**~10**	***PrPa***				
1.4.	**Juodalksnis** *Lot. Alnus glutinosa*	**~35**	***AlGl***				
1.5.	**Baltalksnis** *Lot. Alnus incana*	**~10**	***AlIn***				
	Iš viso:	**~70 vnt.**					
2.	**LAPUOČIAI KRŪMAI, LIANOS**						
2.1.	**Gudobelė vienapiestė** *Lot. Crategus monogyna*	**~30**	***CrMo***	*Aprašoma techninio projekto metu*			
2.2.	**Sedula raudonoji** *Lot. Cornus sanguinea*	**~10**	***CoSa***				
2.3.	**Šeivamedis juoduogis** *Lot. Sambucus nigra*	**~10**	***SaNi***				
2.4.	**Apynys paprastasis** *Lot. Humulus lupulus*	**~10**	***HuLu***				
	Iš viso:	**~60 vnt.**					
3.	**SPYGLIUOČIAI**						
3.1.	**Pušis paprastoji** *Lot. Pinus sylvestris*	**~5**	***PiSy***	*Aprašoma techninio projekto metu*			
4.	**DAUGIAMEČIAI AUGALAI**						
4.1.	**Vilkdalgis geltonasis** *Lot. Iris pseudoacorus*	**~100**	***IrPs***	*Aprašoma techninio projekto metu*			

**PASTABA:*
Augalų sąrašas gali būti tikslinamas ir pildomas techninio projekto metu

BRĖŽINIAI

SITUACIJOS SCHEMA, Vilniaus m.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Ev. medžio kamo žymėjimas ant medžio Žv. žolinės augalinės rūšies žymėjimas	**Esami želdiniai** Žr. papildomai Želdinių inventorizacijos lentelę
GR54 Lp, Kl	**Esamos želdinių grupės ir masyvai** Žr. papildomai želdinių inventorizacijos lentelę
	Invazinės želdinių rūšys
	Želdiniai, pažeisti bebrų
	Šalinami želdiniai
	Natūralios pievos, atviri plotai
	Valstybinio miško plotai
	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos
	Požeminės vandenvietės apsaugos zona
	Neries up. pakrantės apsaugos juosta
	Esamų (šiminių takelių) trasos
Bebravietė	**Orientacinės gyvūnų ir augalų buveinių vietos:** Laumžirgių (*Anacrisilae*) radimvietė Upinio bebro (*Castor fiber*) veiklos pėdsakai Geltonųjų vilkdažių (*Iris pseudacarorus*) radimvietė

VYRAUJANČIOS SUMEDĖJUSIŲJŲ AUGALŲ RŪŠYS:

Indeksas -	Želdinio pavadinimas	(botaniškas želdinio pavadinimas)
Bit -	Baltalksnis	(lot. *Alnus incana*)
Dtš -	Drebulė	(lot. *Populus*)
Gl -	Gluosnis	(lot. *Salix*)
Jt -	Juodalksnis	(lot. *Alnus glutinosa*)
KP -	Klevas paprastasis	(lot.*Acer platanoides*)
KU -	Klevas usolaipis	(lot. *Acer negundo*)
Už -	Uzas	(lot. *Fraxinus*)
Pš -	Pušis paprastoj	(lot. *Pinus sylvestris*)

VYRAUJANČIOS TRAKO RŪŠYS:

Indeksas -	Želdinio pavadinimas	(botaniškas želdinio pavadinimas)
Švm -	Šeivamedis juodoogis	(lot. *Sambucus nigra*)
Ob -	Obelis miškinė	(lot. *Malus sylvestris*)
Slv -	Slyva dygioji	(lot. *Prunus spinosa*)
Sdl -	Sedula raudonoji	(lot. *Cornus sanguinea*)
Gzb -	Gudobelė	(lot. *Crataegus*)
Šrb -	Šunobelė dygioji	(lot. *Rhamnus cathartica*)
Lpp -	Ligustras paprastasis	(lot. *Ligustrum vulgare L.*)
Iv -	Ieva paprastoji	(lot. *Prunus padus*)

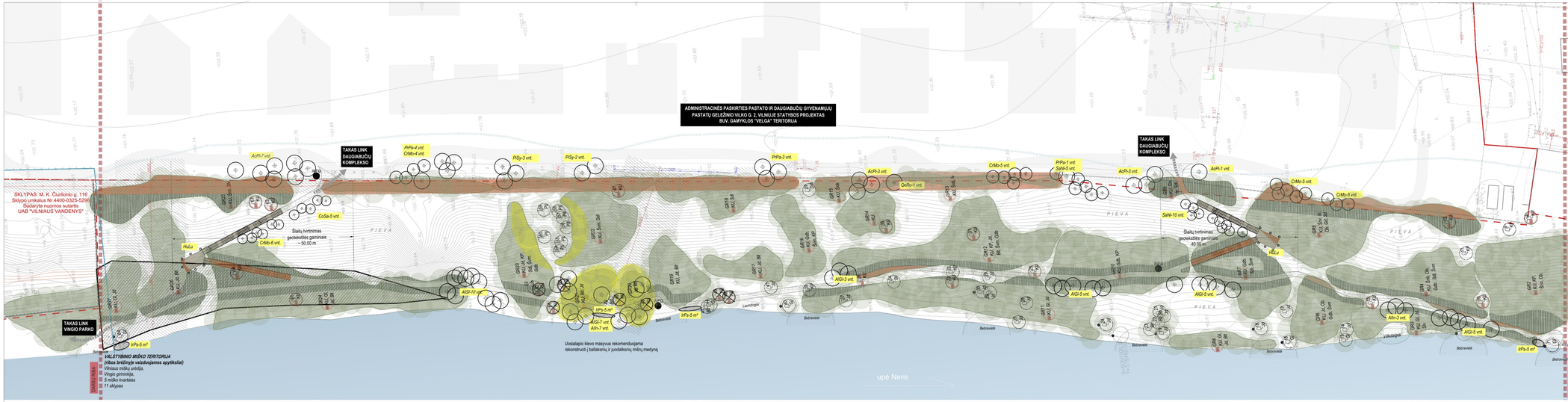
Kvalifikacijos atestato Nr.	Projektuotojas:			
0661	A.NAUJOKAS ARCHITEKTAI UAB ĮĮ ATSPINDIS G. 18, LT-01128, VILNIUS, LIETUVA +370 612 18112 WWW.ANAUJOKASARCHITEKTAI.T	VILTEKTA UAB "VILTEKTA", A. GUSTAUTŲ G. 3, LT-09234 VILNIUS, LIETUVA TEL./FAKS. +370(5)2412400, EL.PAŠTAS info@viltekta.TEKTA.LT WWW.VILTEKTA.LT		
A2053/0084	PV	Tomas Segalis		2020 08
Kvalifikacijos atestato Nr.	Subrangovas:	Kraštotvarkos architektai OOSSO Vilnius Kraštotvarkos architektai		
MK 002221/19	PDV	Jūratė Usanova	[redacted]	2020 08
LT	Užsakovas:	Vilniaus miesto savivaldybė		
	Statytojas:	UAB "Galio group"		

Kompleksas:
ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) IR DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS

Projektas:
NERIES KRANTINĖS (APIE 410m.) PĖSČIŲJŲ TAKŲ (8.1) PRIE SKLYPO ADRESU GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinio pavadinimas:	Laida
ESAMOS SITUACIJOS IR ŽELDINIŲ INVENOTRIZACIJOS PLANAS, M 1:500	0

Žymuo:	Lapas	Lapų
A114-ŽP-PP-BR01	1	1



ESAMI ŽELDINIAI VYRAUJANČIOS SUMEDĖJUSIOJ AUGALŲ RŪŠYS:

Indeksas -	Žeižlinio pavadinimas	(lotyniškas žeižlinio pavadinimas)
Bit -	Baltaksnis	(lot. Alnus incana)
Drb -	Drebulė	(lot. Populus)
Gl -	Gluosnis	(lot. Salix)
Jl -	Juodalkinis	(lot. Alnus glutinosa)
KP -	Klevas paprastasis	(lot.Acer platanoides)
KU -	Klevas uosialapis	(lot. Acer negundo)
Uo -	Uosis	(lot. Fraxinus)
Pš -	Pušis paprastoji	(lot. Pinus sylvestris)

ESAMI ŽELDINIAI VYRAUJANČIOS TRAKO RŪŠYS:

Indeksas -	Žeižlinio pavadinimas	(lotyniškas žeižlinio pavadinimas)
Šum -	Šeivamedis juoduogis	(lot. Sambucus nigra)
Ob -	Obelis miškinė	(lot. Malus sylvestris)
Slv -	Slyvа dygioji	(lot. Prunus spinosa)
Sid -	Sedula raudonoji	(lot. Cornus sanguinea)
Gdb -	Gudobelė	(lot. Crataegus)
Šnb -	Šunobelė dygioji	(lot. Rhamnus catharticа)
Lgs -	Ligustras paprastasis	(lot. Ligustrum vulgare L.)
Ir -	Ieva paprastoji	(lot. Prunus padus)

PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI:

Indeksas	Lotyniškas žeižlinio pavadinimas	Žeižlinio pavadinimas
AcPl	Acer platanoides	Klevas paprastasis
QuRo	Quercus robur	Ąžuolas paprastasis
PiSy	Pinus sylvestris	Pušis paprastoji
AtGl	Alnus glutinosa	Juodalkinis
AtIn -	Alnus incana	Baltaksnis
PrPa	Prunus padus	Ieva paprastoji
CrMo	Crataegus monogyna	Gudobelė vienapistė
CoSa	Cornus sanguinea	Sedula raudonoji
SaNi	Sambucus nigra	Šeivamedis juoduogis
HuLu	Humulus lupulus	Apynys paprastasis
IrPs	Iris Pseudacorus	Vilkdalgialė geltonieji

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- **Esami žeižlinai** — Žr. papildomai žeižlinių inventorizacijos lentelę
- **Esamos žeižlinių grupės ir masyvai** — Žr. papildomai žeižlinių inventorizacijos lentelę
- Invazinės žeižlinių rūšys
- Žeižlinai, pažeisti bebrų
- Šalinami žeižlinai
- Natūralios pievos, atviri plotai
- Valstybinio miško plotai
- Inžinerinių tinklų apsaugos zonos
- Požeminės vandenvietės apsaugos zona
- Neries up. pakrantės apsaugos juosta
- Esamų (šiminių takelių) trasos
- **Orientacinės gyvūnų ir augalų buveinių vietos:** Laumžirgių (*Anisozhrisidae*) radimvietė; Upinio bebro (*Caestor fiber*) veiklos pėdsakai; Geltonųjų vilkdalgių (*Iris pseudoacorus*) radimvietė
- **Sanitariniai kirtimai** — Žeižlinių masyvo išvalymas nuo menkavertių savaiminių sąžalynų, atžalų, iškūtusių, pavojingai pasvirusių, pažeistų žeižlinių.
- **Invazinių rūšių šalinimas** — Žeižlinių masyve šalinami visi invazinių rūšių žeižlinai (*Aliexar ussalapisa/Acer negundo*)
- **Plynas kirtimas (žeižlinių šalinimas)** — Žeižlinių masyvo šalinimas (**90%**), nurodytame plote iškertant didžiąją dauguma esančių žeižlinių. Taikoma rekreacinės infrastruktūros įrengimo vietose.
- **Projektuojamas gamtos takas** (stabilizuoto grunto ir skaldos pėsčiųjų takas, plotis 1,50 m)
- **Projektuojami mediniai laipteliai** (plotis1,50 m)
- **Projektuojami informaciniai stendai** (detalizacija žr. atskirame brėžinyje)
- **Projektuojami žeižlinai** (Žeižlinio indeksas, vnt. skaičius)

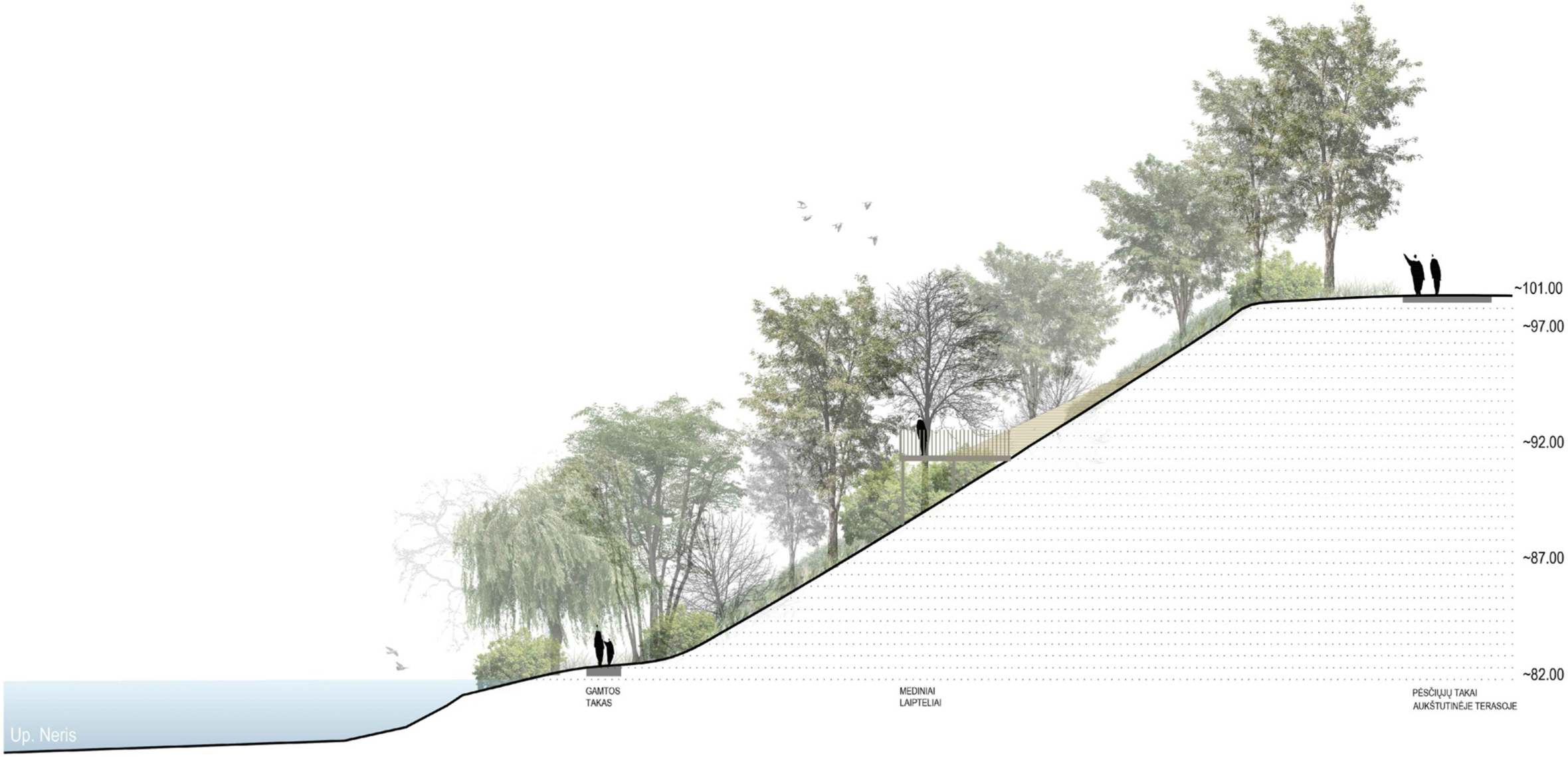
Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: A ARCHITECTURE STUDIO UAB ĮM „STEPONAS G. 18", LT-01108, VILNIUS, LIETUVA, +370 616 78112 WWW.ARCHITECTURESTUDIO.LT	VILTEKTA UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO G. 8, LT-01109 VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +370(5)212 6070, EL.PAŠTAS@VILTEKTA.LT WWW.VILTEKTA.LT	
A2053/0084	PV	Tomas Segalis	2020 08
Kvalifikacijos atestato Nr. MK 002221/19	Subrangovas:	Kraštotvarkos architektai ZIGMAS DIAMONA	
	PDV	Jūratė Usanova [redacted]	2020 08
LT	Užsakovas:	Vilniaus miesto savivaldybė	
	Statytojas:	UAB "Galio group"	

Kompleksas:
ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) IR DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS

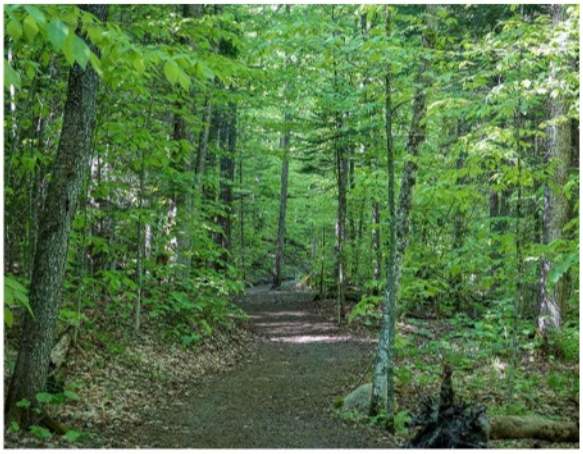
Projektas:
NERIES KRANTINĖS (APIE 410m.) PĖSČIŲJŲ TAKŲ (B.1) PRIE SKLYPO ADRESU GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinio pavadinimas:	Laida
TERITORIJOS SUTVARKYMO PLANAS, M 1:500	0

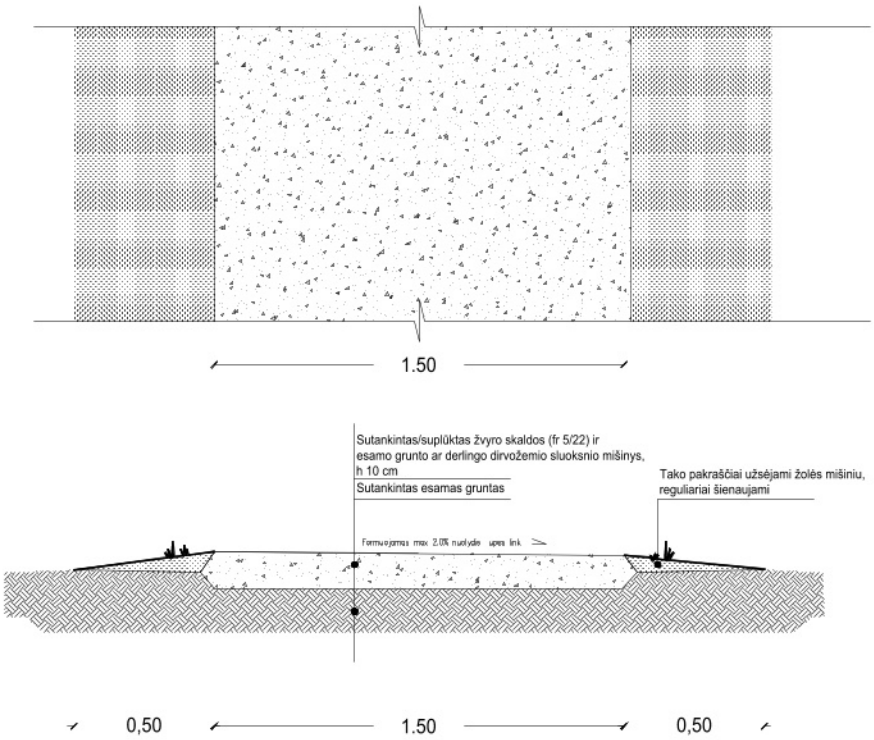
Žymuo:	Lapas	Lapų
A114-ŽP-PP-BR02	1	1



Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: AKETURI ARCHITEKTAI, UAB ŠV. STEPONO G. 18, LT-01138, VILNIUS, LIETUVA, +370 612 16112, WWW.AKETURIARCHITEKTAI.T; VILTEKTA, UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO 8, LT- 001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS. +37056197 63, EL.P:VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT				**Kompleksas:** ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) IR DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2053/0084	PV	Tomas Segalis		2020 08	**Projektas:** NERIES KRANTINĖS (APIE 410m) PĖSČIŲJŲ TAKŲ (8.1) PRIE SKLYPO ADRESU GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
Kvalifikacijos atestato Nr.	Subrangovas: Kraštovaizdžio architektė Jūratė Usanova				
MK 002221/19	PDV	Jūratė Usanova	[redacted]	2020 08	Brėžinio pavadinimas: TERITORIJOS SKERSINIS PJŪVIS — Laida: 0
LT	Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė Statytojas: UAB "Galio group"				Žymuo: A114-ŽP-PP-BR03 — Lapas: 1 — Lapų: 1



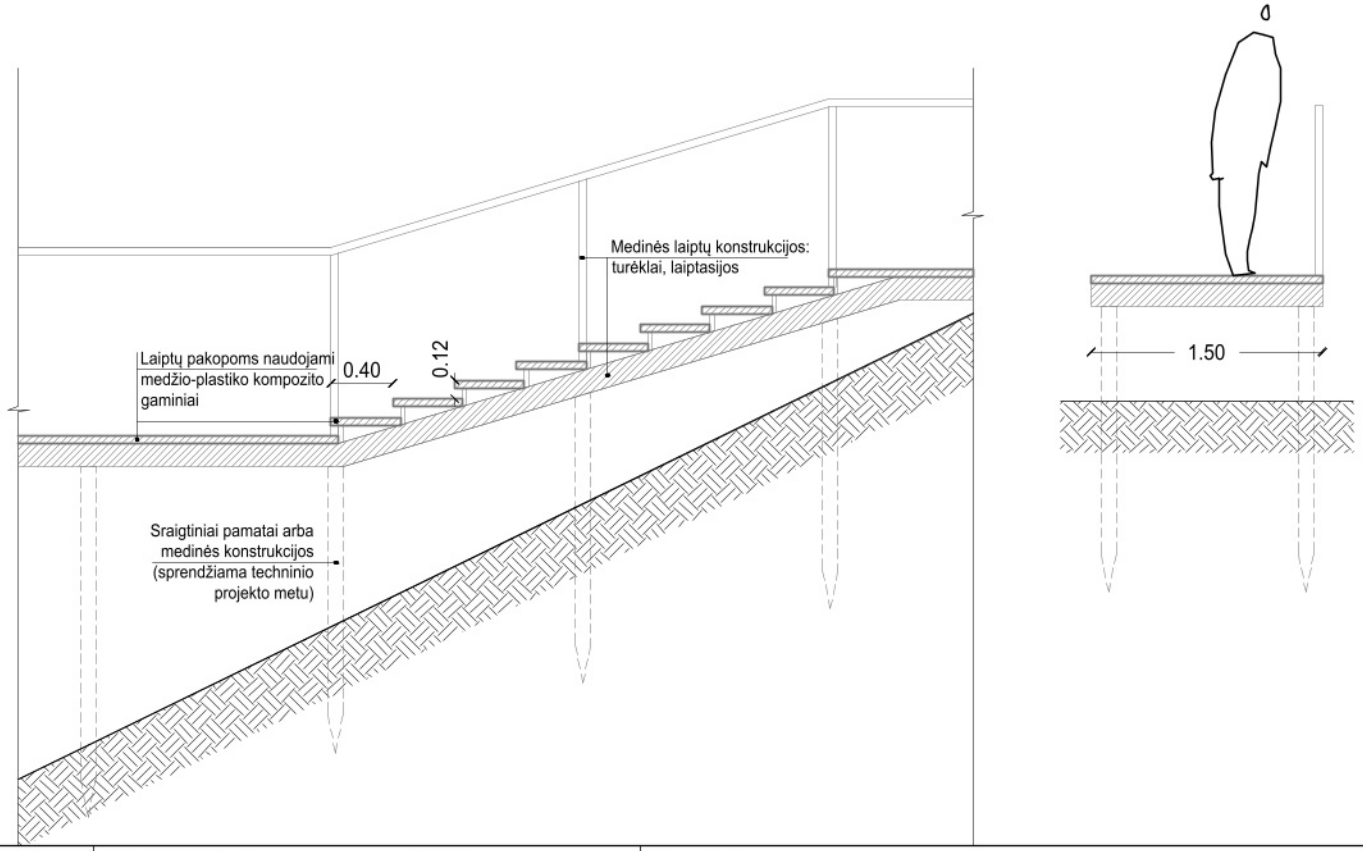
Gamtos tako analogas



PASTABA:
Gamtos tako konstrukcija detalizuojama techninio projekto metu

Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: AKETURI ARCHITEKTAI, UAB ŠV. STEPONO G. 18, LT-01138, VILNIUS, LIETUVA, +370 612 16112, WWW.AKETURIARCHITEKTAI.LT; VILTEKTA, UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO 8, LT- 001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS.:+3705619763, EL.P:VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT				**Kompleksas:** ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) IR DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2053/0084	PV	Tomas Segalis		2020 08	**Projektas:** NERIES KRANTINĖS (APIE 410m) PĖSČIŲJŲ TAKŲ (8.1) PRIE SKLYPO ADRESU GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
Kvalifikacijos atestato Nr.	Subrangovas: Kraštovaizdžio architektė Jūratė Usanova				
MK 002221/19	PDV	Jūratė Usanova	[redacted]	2020 08	Brėžinio pavadinimas: GAMTOS TAKO ESKIZAS — Laida: 0
LT	Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė; Statytojas: UAB "Galio group"				Žymuo: A114-ŽP-PP-BR04 — Lapas: 1; Lapų: 1

Medinių laiptų šlaite analogai



PASTABA:
Medinių laiptų konstrukcija detalizuojama ir tikslinama techninio projekto metu

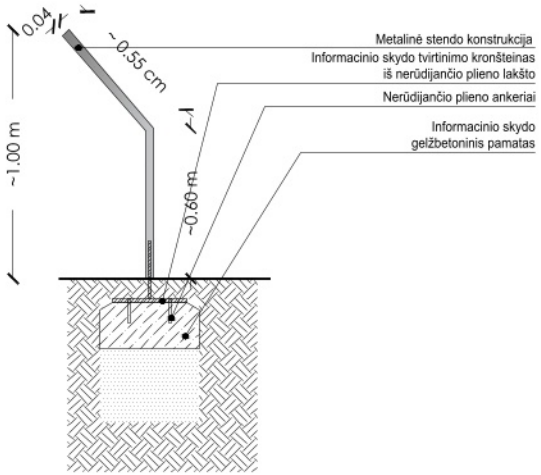
Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: AKETURI ARCHITEKTAI, UAB ŠV. STEPONO G. 18, LT-01138, VILNIUS, LIETUVA, +370 612 16112, WWW.AKETURIARCHITEKTAI.T; VILTEKTA, UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO 8, LT- 001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS.:+3705619763, EL.P:VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT				**Kompleksas:** ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) IR DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2053/0084	PV	Tomas Segalis		2020 08	**Projektas:** NERIES KRANTINĖS (APIE 410m) PĖSČIŲJŲ TAKŲ (8.1) PRIE SKLYPO ADRESU GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
Kvalifikacijos atestato Nr.	Subrangovas: Kraštovaizdžio architektė Jūratė Usanova				
MK 002221/19	PDV	Jūratė Usanova	[redacted]	2020 08	Brėžinio pavadinimas: MEDINIŲ LAIPTŲ ESKIZAS — Laida: 0
LT	Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė Statytojas: UAB "Galio group"				Žymuo: A114-ŽP-PP-BR05 — Lapas: 1 — Lapų: 1

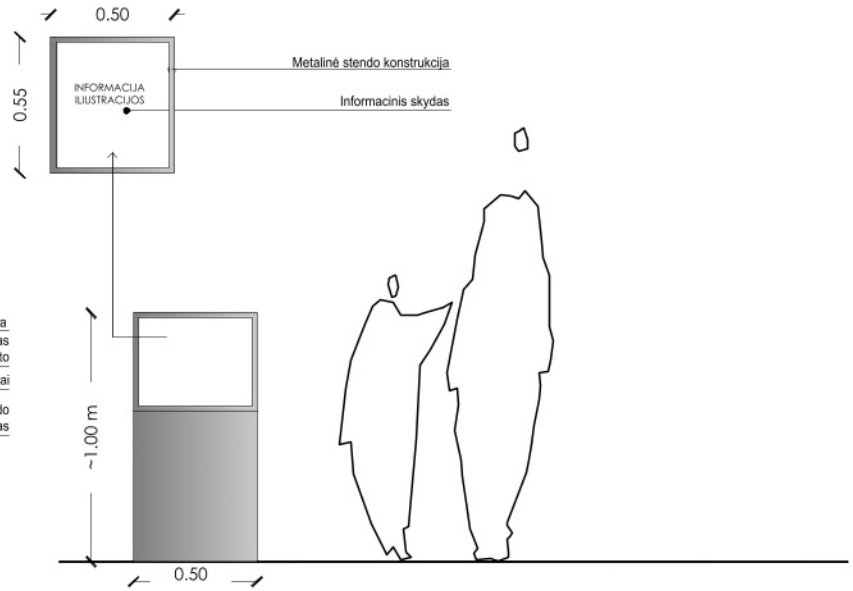
Informacinių stendų analogai

Numatyta stenduose pateikti šią, su vietove susijusią, informaciją:

- Upė Neris - kaip Natura2000 teritorija ;
- Vietovės gyvūnija ir augalija;
- Neries kraštovaizdžiai ir tolimosios panoramos.

Stendų matmenys tikslinami techninio projekto metu





Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: AKETURI ARCHITEKTAI, UAB ŠV. STEPONO G. 18, LT-01138, VILNIUS, LIETUVA, +370 612 16112, WWW.AKETURIARCHITEKTAI.T; VILTEKTA, UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO 8, LT- 001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS.:+3705619763, EL.P:VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT				**Kompleksas:** ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) IR DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2053/0084	PV	Tomas Segalis		2020 08	**Projektas:** NERIES KRANTINĖS (APIE 410m) PĖSČIŲJŲ TAKŲ (8.1) PRIE SKLYPO ADRESU GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
Kvalifikacijos atestato Nr.	Subrangovas: Kraštovaizdžio architektė Jūratė Usanova				
MK 002221/19	PDV	Jūratė Usanova	[redacted]	2020 08	Brėžinio pavadinimas: INFORMACINIO STENDO ESZKIZAS — Laida 0
LT	Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė; Statytojas: UAB "Galio group"				Žymuo: A114-ŽP-PP-BR06 — Lapas 1 — Lapų 1

Kvalifikacijos atestato Nr. 0661	Projektuotojas: AKETURI ARCHITEKTAI, UAB ŠV. STEPONO G. 18, LT-01138, VILNIUS, LIETUVA, +370 612 16112, WWW.AKETURIARCHITEKTAI.T; VILTEKTA, UAB "VILTEKTA", A. GOŠTAUTO 8, LT- 001108, VILNIUS, LIETUVA, TEL./FAKS.:+3705619763, EL.P:VILTEKTA@VILTEKTA.LT, WWW.VILTEKTA.LT				**Kompleksas:** ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO (7.2) IR DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ (6.3) GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2053/0084	PV	Tomas Segalis		2020 08	**Projektas:** NERIES KRANTINĖS (10) (APIE 410m.) PĖSČIŲJŲ TAKŲ (8.1) PRIE SKLYPO ADRESU GELEŽINIO VILKO G. 2, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
	Arch.	Valdonė Mitkevičiūtė		2020 08	
					Brėžinio pavadinimas: PLANUOJAMOS TERITORIJOS ESKIZINĖ VIZUALIZACIJA — Laida: 0
LT	Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė; Statytojas: UAB "Galio group"				Žymuo: A114-ŽP-PP-BR07 — Lapas: 1; Lapų: 1

KITI DOKUMENTAI

Architekto

KVALIFIKACIJOS
ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2053

Tomas Segalis

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė [redacted] Daiva Bakšienė

LIETUVOS RESPUBLIKA
Lietuvos architektų rūmai
VILNIUS

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2015 m. gruodžio mėn. 22 d. posėdžio protokolas Nr. 108
2018 m. birželio mėn. 19 d. posėdžio protokolas Nr. 141

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

ŽELDYNŲ PROJEKTŲ RENGIMO VADOVO ATESTATAS

Nr. 19

Jūratė Usanova

A. k.

Atestavimo komisijos 2017 m. balandžio 20 d. sprendimu (protokolo Nr. P17-1) atestuotas želdynų projektų rengimo vadovas

Atestatas galioja iki 2022 m. balandžio 21 d.

Atestavimo komisijos pirmininkas [redacted] Vidmantas Bezaras

A. V.

Registracijos Nr. 12-19

Išdavimo data 2017 m. balandžio 21 d.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
VYRIAUSIOJO MIESTO ARCHITEKTO SKYRIUS

ĮSAKYMAS
DĖL ŽELDYNŲ TERITORIJOS TARP M. K. ČIURLIONIO G. IR NERIES UPĖS SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO

2020 m. liepos d. Nr. A15-
Vilnius

Vadovaudamasis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. rugsėjo 4 d. įsakymu Nr. Nr. 30-2934/18(2.1.1E-TD2) „Dėl Atskirųjų želdynų projektų, rengiamų Savivaldybės ir valstybinės žemės sklypuose, viešinimo tvarkos aprašo tvirtinimo“ bei 2013 m. lapkričio 6 d. Susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų projektavimo, statybos ir naudojimo sklypų Geležinio vilko g. 2 sutartimi Nr. 14-32 (toliau – Sutartis):

1. t v i r t i n u pridedamą želdynų teritorijos tarp M. K. Čiurlionio g. ir Neries upės sutvarkymo projektinių pasiūlymų rengimo darbo užduotį.

2. p a v e d u Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Miestovaizdžio poskyriui perduoti užduotį Sutartį įgyvendinantiems projektuotojams.

3. s k i r i u atsakinga už įsakymo vykdymą Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Miestovaizdžio poskyrio vedėją Vaivą Deveikienę.

vyresnioji patarėja laikinai vykdanti skyriaus vedėjo pareigas — Rūta Matonienė

ŽELDYNŲ TERITORIJOS TARP M.K. ČIURLIONIO G. IR NERIES UPĖS SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ

1.1. Projektuojama 1,618 ha teritorija tarp M.K. Čiurlionio g. ir Neries upės, toliau – Pakrantė.

1.2. Pakrantė projektuojama valstybiniame kitos žemės naudojimo paskirties sklype - bendro naudojimo teritorijoje.

2. DARBO TIKSLAS

Parengti Pakrantės sutvarkymo projektinius pasiūlymus.

3. DARBO PROGRAMA

3.1. Atlikti teritorijos esamos padėties vertinimą, nustatyti želdyno tvarkymo funkcinius, ekologinius, estetinius, socialinius prioritetus ir pateikti pasiūlymus dėl teritorijos zonavimo pagal numatomų veiklų joje pobūdį;

3.2. Pateikti rekomendacijas dėl esamų medžių ir krūmų išsaugojimo, šalinimo, genėjimo, formavimo kiek įmanoma išsaugoti esamus želdinius;

3.3. Pateikti takų sprendinius, numatyti jungtis su viršutine terasa, kvartalu, Vingio parku ir dviračių takų infrastruktūra.

3.4. Teikti pasiūlymus dėl reljefo tvarkymo ir apsaugos nuo erozijos, numatyti reljefą tausojančius nusileidimus iki Neries.

3.5. Teikti pasiūlymus dėl informacinės sistemos apie teritorijos gamtos vertybes, kitus, identitetą formuojančius faktorius.

4. PAPILDOMI REIKALAVIMAI:

4.1. Atsižvelgti, kad teritorija patenka į NATURA 2000 teritoriją;

4.2. Maksimaliai saugoti esamus želdinius;

4.3. Vadovautis tvarumo principais;

4.4. Projektą rengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. rugsėjo 4 d. įsakymu 30-2934/18(2.1.1E-TD2) „Dėl atskirųjų želdynų projektų, rengiamų savivaldybės ir valstybinės žemės sklypuose, viešinimo tvarkos aprašo tvirtinimo“. Projektinius pasiūlymus derinti įstatymų nustatyta tvarka teikiant derinimui IS Infostatyboje.

4.5. Parengti projektinių pasiūlymų pristatymą visuomenei ir jį organizuoti vadovaujantis teisės aktais.

4.6. Parengti ir suderinti projektiniai pasiūlymai pateikiami Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriui - bylos (aiškinamasis raštas, grafinė dalis) – 1 vnt., CD (aiškinamasis raštas Word ir PDF formatu, grafinė dalis PDF formatu).

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽELDYNŲ TERITORIJOS TARP M. K. ČIURLIONIO G. IR NERIES UPĖS SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-07-23 Nr. A15-1316/20(2.1.4-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Matonienė, vyresnioji patarėja laikinai vykdanti skyriaus vedėjo pareigas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	RŪTA MATONIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-07-23 18:58:43 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-07-23 18:58:55 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:00:22 – 2021-11-18 11:00:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į,k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-07-23 19:31:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-07-23 19:31:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

ŽELDYNŲ TERITORIJOS TARP M.K.ČIURLIONIO G. IR NERIES UPĖS, VILNIUJE, PROJEKTO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES VIEŠO APTARIMO PROTOKOLAS
2020-07-03/01

1. Bendra informacija

Projekto pavadinimas –Daugiabučių gyvenamųjų pastatų (6.3) Geležinio vilko g. 2, Vilnius, statybos projektas.

Objekto pavadinimas – Želdynų teritorijos tarp M.K.Čiurlionio g. ir Neries upės, Vilniuje, projekto rengimo programa.

Viešo susirinkimo data – 2020-07-03

Viešo susirinkimo pradžia: 16.00 val.

Viešo susirinkimo pabaiga: 16:50 val.

Viešo susirinkimo vieta: vaizdo konferencija

Viešo susirinkimo dalyviai:

Projektuotojas iki viešo aptarimo pradžios paskyrė susirinkimo pirmininką ir sekretorių.

Susirinkimo pirmininkas – projekto vadovas T. S., UAB „Viltekta" direktorius (projektuotojo įgaliotas atstovas).

Susirinkimo sekretorius – architektas J. Š., UAB „Viltekta" projektų vadovas (projektuotojo įgaliotas atstovas).

Projektuotojai – (1) UAB „Viltekta", juridinio asmens kodas 122030381, adresas A. Goštauto g. 8, Vilnius. Projektuotojo atstovas Tomas Segalis (PV, atestato Nr. A2053).

(2) UAB „AKETURI ARCHITEKTAI", juridinio asmens kodas 300126888, adresas Šv. Stepono g. 18, Vilnius. Projektuotojo atstovas architektas Lukas Rekevičius (PDV, atestato Nr. A1451)

Statytojas – UAB „Galio group" (buvęs UAB „M. M. M. projektai"), juridinio asmens kodas 302414120, Ozo g. 25, Vilnius.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos atstovas – V. D., I. B.

Viešo susirinkimo dalyviai: pagal prie protokolo pridedamą viešo susirinkimo dalyvių registracijos sąrašą.

2. Informavimas apie numatomą projektinių pasiūlymų viešą aptarimą.

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2934 „Atskirų želdynų projektų, rengiamų savivaldybės ir valstybės žemės sklypuose, viešinimo tvarkos aprašas" reikalavimais, viešasis susirinkimas buvo pradėtas 2020-07-03, 16:00 val., pasibaigus su paviešinta projektavimo programa susipažinimo terminui.

Informacija apie numatomą želdynų teritorijos projektavimo programą patalpinta 2020-06-19 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos tinklapyje www.vilnius.lt/zeldynai.

Tokiu būdu buvo užtikrinama galimybė suinteresuotai visuomenei susipažinti su parengta projektinių pasiūlymų užduotimi.

[redacted]

Viešo susirinkimo dalyviai registravosi dalyvių sąraše (pridedama prie protokolo).

3. Viešo susirinkimo metu svarstyta:

3.1. Susirinkimo įžanga ir temos pristatymas.

Susirinkimo pirmininkas paskelbė susirinkimo pradžią ir padėkojo visiems susirinkusiems surinkimo dalyviams. Pažymėjo, jog visi susirinkimo dalyvių klausimai ir pastabos bus išklausyti ir apsvarstyti, bus pasistengta kuo išsamiau atsakyti į kilusius klausimus ir pasiūlymus. Pristatė susirinkimo tikslą, t. y. pristatyti želdynų teritorijos tarp M.K.Čiurlionio g. ir Neries upės, Vilniuje, projekto rengimo programą, atsakyti į visus iškilusius klausimus ir įvertinti pasiūlymus.

Prisistatė susirinkimo pirmininkas – projektuotojo įgaliotas atstovas T. S., taip pat pristatė dalyvaujančius asmenis: statytojo „Galio group" atstovę R. K.

Informuota apie susirinkimo eigą ir tvarką, kad susirinkimo garsas ir vaizdas yra įrašomi tikslaus susirinkimo protokolo parengimui. Susirinkimo pirmininkas pažymėjo, kad dalyvaujantieji registracijos formoje nurodė savo kontaktinius duomenis ir gaus su susirinkimu susijusią informaciją, t. y. į el. paštą.

Susirinkimo pirmininkas informavo, kad šiame susirinkime dalyvauja Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyriaus miestovaizdžio poskyrio specialistė I. B. ir vedėja V. D.

3.2. Informacija apie projektinius pasiūlymus.

Projekto vadovas T. S. aptarimą pradėjo supažindindamas dalyvius su Geležinio Vilko g. 2, Vilnius, numatomo daugiabučių gyvenamųjų namų komplekso statybos projekto rengimo metu gautus specialiuosius reikalavimus užduotą darbų apimtį: atskiru želdynu projektu parengti valstybinės žemės sklypų dalyse Neries pakrantės sutvarkymo projektą, kuris yra rengiamas remiantis 2018-09-04 d. patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2934 „Atskirų želdynų projektų, rengiamų savivaldybės ir valstybės žemės sklypuose, viešinimo tvarkos aprašas"

T. S. tęsė pristatymą primindamas, jog teritorijoje Geležinio Vilko g. 2 projektuojamų daugiabučių projektiniai pasiūlymai jau buvo viešinti ir šiuo susitikimu yra viešinama pakrantės sutvarkymo projektinių pasiūlymų užduotis, kurios programa buvo paviešinta savivaldybės internetiniame puslapyje (vilnius.lt/zeldynai) 2020-06-19d. Su projektinių pasiūlymų programa buvo galima susipažinti ir teikti pasiūlymus bei pastabas 10 darbo dienų. Pasiūlymų ir pastabų nebuvo gauta.

Toliau T. S. pristatė viešo svarstymo dienotvarkę: projektavimo užduoties pristatymas (pristato kraštovaizdžio architektė ir projekto autorė J. U.); po pristatymo nuomones/ pageidavimus/ pastabas galės pareikšti tiek savivaldybės atstovai, tiek suinteresuoti dalyviai.

Viešąjį svarstymą pratęsė J. U., pradėjo nuo pasakojimo, kas bus pristatyta eksponuojamose skaidrėse. J. U. pradėjo pristatymą nuo pasakojimo apie planuojamos sutvarkyti krantinės vietą mieste bei tvarkomos teritorijos apimtį:

- Tvarkomos teritorijos adresas: Projektuojama 1,618ha teritorija tarp Eigulių g. ir Neries upės, Vilniuje, kairiajame Neries krante, netoli Lazdynų tilto, nagrinėjamos pakrantės ilgis yra ~500m;
- Užsakovas: UAB „Galio group", Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyrius;
- Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija
- Projekto rengėjas: UAB „Viltekta"

[redacted]

- Projekto vadovas: T. S., atestato Nr. A2053

Toliau J. U. pateikė skaidres su esamais pakrantės vaizdais, paaiškindama, kokia darbų apimtis numatoma:

- Atlikti esamos padėties vertinimą (vertinimas yra pradėtas pasiruošimo projektinių pasiūlymų rengimo stadijai);
- Pateikti rekomendacijas esamų želdinių tvarkymui;
- Pateikti pėsčiųjų takų sprendinius (kurie bus aptariami vėlesnėse skaidrėse);
- Pateikti reljefo tvarkymo ir apsaugos nuo erozijos pasiūlymus;
- Pateikti pasiūlymus dėl informacinės sistemos įrengimo (infostendų su medžiaga apie „Natura 2000" saugomus pakrantės elementus, gyvūnus ir kt.)

J. U. patikslino, jog pati teritorija nepatenka į „Natura 2000", visa neries upė yra priskirta „Natura 2000" kaip saugomai teritorijai, todėl pakrantė yra gretimybė, kaip „Natura 2000" buveinių apsaugai svarbi teritorija.

Tęsdama pristatymą J. U. pabrėžė jau atliktų tyrimų apimtį, demonstruodma skaidrę apie esamą vyraujančia augaliją. Atlikti priešprojektiniai tyrimai: parengta topografinė nuotrauka; pradėta rengti želdinių inventorizacija, taksacija- apmatuoti stambiausi medžiai, teritorijoje vyrauja medžių masyvai; pradėti rengti esamos situacijos tyrimai, analizė. Toliau J. U. komentuodama rodomą skaidrę nupasakojo, kokie medžiai vyrauja nagrinėjamoje teritorijoje: Klevai uosialapiai (lot. Acer negundo) – 63%, kaip vyraujanti rūšis, laikoma invazine rūšimi Lietuvoje; Juodalksniai ir Baltalksniai (lot. Alnus) – 16%; Gluosniai, karklai (lot. Salix) – 8%, šie medžiai stipriai apgraužti bebrų; kiti pavieniai medžiai – Klevas paprastasis (lot. Acer platanoides), Pušis paprastoji (lot. Pinus sylvestris), Uosis paprastasis (lot. Fraxinus exelsior), Drebulė (lot. Populus tremula); kitos vietinės krūmų rūšys nagrinėjamoje teritorijoje: Gudobelė, Šeivamedis juoduogis, Slyva dygioji, Šunobelė dygioji, Obelys, Sedula raudonoji, Apinys paprastasis, Ieva paprastoji.

J. U. pasakodama apie esamą situaciją parodė skaidrę su nuotraukomis kuriose matomi esami bebrų nugraužti ir nuvirtę ar virstantys medžiai, kiti išversti bei apaugę nepraeinamais krūmynais, čia užakcentuojant, jog teritorija nėra saugi ir norint ją sutvarkyti ir pritaikyti lankymui reikia imtis želdinių tvarkymo priemonių. Tam kad pakrantę tinkamai sutvarkyti reikalinga apsvarstyti ir diskutuoti, kokiu keliu tai reikėtų atlikti, tam yra pateikiamos dvi želdinių tvarkymo alternatyvos:

- Alternatyva „A": vykdomi tik sanitariniai kirtimai ir avarinių želdinių šalinimas, būtinas užtikrinti būsimų lankytojų saugumą;
- Alternatyva „B": vykdant invazinių rūšių reguliavimo priemones – šlaite šalinami visi invazinių rūšių medžiai ir krūmai (Klevai uosialapiai/ Acernegundo)

J. U., kaip kraštovaizdžio architektės nuomone, turėtų būti vykdoma alternatyva „A", kai vykdomi tik sanitariniai kirtimai ir avarinių želdinių šalinimas, iš esmės tai būtų kaip teritorijos aptvarkymas būsimų lankytojų saugumo užtikrinimui, kai su alternatyva „B" būtų vykdomi radikalesni uosialapių medžių kirtimai, kai būtų pašalinti visi invaziniai medžiai, kas sudarytų viso šlaito išvalymą. Šiuo klausimu reikalinga platesnė diskusija ir savivaldybės atstovų nuomonė, kurią alternatyvą vykdyti.

Toliau J. U. pristatė pėsčiųjų takų preliminarius sprendimus, kai vienas takas būtų įrengtas šlaito apačioje, terasos žemutinėje pusėje, šiuo metu išminto tako vietoje. Čia numatoma projektuoti „žaliatakį" – stabilizuotą ir sutankintą žvyro ir skaldos esamo grunto taką (1,20-1,50m pločio), išmintos trasos vietoje, aptvarkius želdinius įrengti sukultūrintą praėjimą. Šį taką planuojama apjungti (žemutinę terasą su aukštutine terasa) dviem pakilimais, kurių danga būtų projektuojama iš skaldos atsijų su medinių rastų pakopomis tose vietose, kur šlaitas yra itin status ir sunkiau įveikiamas vientisa trasa (skaidrėse demonstruojami analogai tiek „žaliatakiui" tiek pakilimo takų su medinių rastų pakopomis).

Tęsiant pristatymą J. U. pasakoja apie siūlomų įrengti informacinių stendų preliminarius sprendimus, kurie galėtų atsirasti teritorijoje. Rodomoje skaidrėje pristatomi galimi įrengti stendų analogai su preliminaria informacija, kuri gali būti stenduose:

- Upė Neris – kaip „Natura 2000“ teritorija;
- Vietovės gyvūnija ir augalija;
- Neries kraštovaizdžiai ir tolimosios panoramos.

Stendai galėtų būti įrengiami iš plono metalo ar rūdinto plieno konstrukcijos, medžio. Stendų medžiagiškumą reikia spręsti projektinių pasiūlymų rengimo metu.

J. U. pristatyma užbaigė, tuo tarpu projekto vadovas T. S. patikslino, jog šis šlaitas yra nesuformuotoje valstybinėje žemėje, todėl dėl takų projektavimo teisinio pagrindo dar reikia pasitikslinti su savivaldybės atstovais.

Toliau svarstant pateiktą medžiagą pasijungė ir Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyriaus miestovaizdžio poskyrio vedėja V. D., pabrėždama, jog sklypo formavimo procedūra yra inicijuota ir paralelėj su pakrantės sutvarkymo projektu bus suformuotas sklypas ir nesuformuotas valstybinės žemės sklypas šiuo atveju nėra trukdis projektavimo darbams, taip pat patikslindama, jog kiekvienu atveju, kai yra tvarkoma Neries upės pakrantė, savivaldybė inicijuoja žemės sklypo suformavimą būtent želdinių sutvarkymui.

Projekto vadovas T. S. pasiūlė skaidrėse įjungti viešinamą programą ir pratęsti diskusiją dėl programoje išvardintų punktų, su siūlymu į programą įtraukti ir dviračių tako įrengimo projekto punktą, projektinių pasiūlymų viešinimo apimtyje, kuris (dviračių takas) projektuojamas viršutinėje terasoje, prie daugiabučių gyvenamųjų namų, privačiame sklype.

Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyriaus miestovaizdžio poskyrio vedėja V. D. priminė dalyvaujantiems viešajame svarstyme, jog pakrantė atgyja kartu su visa apleista teritorija esančia adresu Geležinio Vilko g. 2, pagyrė J. U. už kokybiškai išanalizuotą esamą gamtinę, ekologinę situaciją. Pabrėžė jog apleistoje teritorijoje ekosistema vystėsi savarankiškai, natūraliai, pakrantė nebuvo niekam reikalinga ir kai šioje teritorijoje atsiras gyventojai, lankytojai, kurie lankosi Vingio parke, šia teritorija apskritai nesidomi, nežino apie ją, tai natūralu, jog ateityje ši pakrantė taps svarbi kaip ir kitose išvystytose vietose. Taip pat ir teritorija, kurioje projektuojami pastatai, taip pat bus vieša, nebus užtverta, su viešomis erdvėmis, todėl šių nagrinėjamų teritorijų (pakrantės žemutinė ir aukštutinė terasos, kartu su gyvenamaisiais pastatais, viešomis erdvėmis) sąryšis, jungtys yra natūralios, dėl to pakrantės sutvarkymas statytojo iniciatyva ir lėšomis, kaip bendras su miestu tikslas yra suprantamas. Taip pat ir dviračių takas, per projektinius pasiūlymus, galbūt žmonėms bus įdomu matyti sąsajas (nors pastatų viešinimas jau buvo atliktas) pakrantės- šlaito ir jungties tarp gyvenamųjų kvartalų, kitų sprendinių bei Vingio parko ir šitas kelias yra teisingas, o dviračių tako formalus viešinimas kartu yra geras sprendimas.

Projekto vadovas T. S. pasitikslino, jog į projektinių pasiūlymų programą, kaip papildomą informaciją, pridedame, kaip dviračių takas jungiasi su viršutine pakrantės terasa. V. D. sutiko.

Projekto vadovas T. S. paklausė susirinkusiųjų, ar yra kokių nors klausimų ar pasiūlymų.

V. D. atkreipė dėmesį, kad viešajame svarstyme dalyvauja ir trečiųjų šalių asmenys, kurie gal būt turi klausimų.

T. S. patikslino, jog turime vieną suinteresuotą asmenį (visi kiti dalyvaujantys yra projektuotojų, užsakovo arba savivaldybės atstovai)

Suinteresuotas asmuo J. J. patikino, jog papildomų klausimų neturi, jam buvę tiesiog įdomu sudalyvauti pirmą kartą tokioje procedūroje, išgirsti daugiau informacijos apie planuojamus darbus ir jis viską ko jam reikėjo išgirdo, iš esmės jam viskas patiko ir papildomų pastebėjimų neturi.

[redacted]

Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyriaus miestovaizdžio poskyrio vedėja V. D. pridėjo, jog iš J. U. pristatymo suprato, kad jų dar laukia bendra diskusija dėl pakrantės tvarkymo apimties, kiek bus šalinama medžių (Klevų), kuom juos pakeisti, ar tai bus kokia nors ilgalaikė programa.

J. U. pasidomėjo, kokia būtų miesto pozicija šiuo klausimu.

V. D. atsakė, jog sprendimas turės būti bendras, viena ji negalinti atsakyti, nes yra tokie niuansai kaip statūs šlaitai, takų įrengimas juose ir jei iškirtus visus medžius, ar bus sugebėta pakeisti juos kitais medžiais, sutvirtinti šlaitą, apsaugoti jį nuo nuslinkimo ir pan. V. D. pasiūlymas padiskutuoti su ekologais, šlaitų specialistais. Kai Uosialapis klevas pats savaime invazinis, bet jis sukuria tam tikrą gamtinę aplinką, kurią išnaikinti (60%), tai yra labia daug.

J. U. sutiko, jog šioje teritorijoje Uosialapių klevų iškirtimas smarkiai pasijustų, būtų kardinalus vaizdinis, gamtinis ir vizualinis pokytis šlaite.

V. D. dar pridėjo, jog miesto pozicija ir politinė valia visumoje yra saugoti kiekvieną medį, bet tai nėra išskirtinai Uosialapio klevo atveju, todėl šiuo atveju reikia rasti protingą, profesionalų sprendimą, kurio šiai minutei nėra ir priminė, jog Vilniaus miesto savivaldybėje yra "Želdynų komisija" sudaryta iš kompetetingų asmenų ir šį klausimą reikėtų aptarti šioje komisijoje, arba bent jau su Želdynų skyriaus vedėja, jau projektinių pasiūlymų rengimo metu, pasitvirtinus užduotį.

Projekto vadovas T. S. paklausė, ar yra poreikis tikslinti šią viešinamą užduotį ar detalizuoti visus sprendinius projektinių pasiūlymų rengimo etape?

V. D. sutiko, jog viešojo svarstymo procedūroje reikalinga aptarti program, o aptartus projektinių paiūlymų etapiškumus (šlaito tvarkymo alternatyvos, diskusijos su "Želdynų komisija"), galima aptarti projektinių pasiūlymų rengimo etape.

Projekto vadovas T. S. pritarė papildydamas, jog į programą reikia įtraukti dviračių tako sprendinius ir programą reikia teikti tvritinimui.

Vilniaus miesto savivaldybės Vyriausiojo miesto architekto skyriaus miestovaizdžio poskyrio vedėja V. D. pridėjo, jog nori pasidžiaugti projektą rengianti komanda yra profesionali, kad yra komandoje ir kraštovaizdžio architektė J. U. ir kad komandos profesionalumas yra jaučiamas analizėse, išvadose bei sprendiniuose, jų principuose.

Projekto vadovas T. S., viešinimo pabaigai, patikslino jog programa buvo pristatyta, šiek tiek papildyta (dviračių takas), prieštaravimų nebuvo ir jei daugiau jokių pastabų ar pasiūlymų nėra, viešąjį svarstymą galima užbaigti.

Susirinkimo pirmininkas, projekto vadovas T. S. padėkojo visiems susirinkusiems, užfiksavo viešo aptarimo pabaigos laiką –16:50 val. ir paskelbė viešą aptarimą užbaigtu.

4. Pridedami dokumentai:

Priedas Nr. 1 – Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas.

Priedas Nr. 2 – Pasiūlymų ir paklausimų iki viešo susirinkimo registras.

Priedas Nr. 3 – Pasiūlymų ir paklausimų viešo susirinkimo metu registras.

5. Viešo susirinkimo protokolo pasirašymas:

[redacted]

Susirinkimo pirmininkas [redacted] T. S.

Susirinkimo sekretorius [redacted] J. Š.

PRIEDAS NR. 2
PRIE VIEŠO SUSIRINKIMO
PROTOKOLO NR. 2020-01-21/01

Laikas	16.00, 2020 m. liepos 3 d.
Vieta	Vaizdo konferencija
Projektas	Administracinės paskirties pastato (7.2) ir daugiabučių gyvenamųjų pastatų (6.3) komplekso Geležinio vilko g. 2, Vilnius, statybos projektas
Objektas	Želdynų teritorijos tarp M.K.Čiurlionio g. Ir Neries upės, Vilniuje, projektas

PASIŪLYMŲ IR PAKLAUSIMŲ IKI VIEŠO SUSIRINKIMO REGISTRAS

Pasiūlymų ir paklausimų iki viešojo susirinkimo gauta nebuvo.

Susirinkimo pirmininkas [redacted] T. S.

Susirinkimo sekretorius [redacted] J. Š.

PRIEDAS NR. 3
PRIE VIEŠO SUSIRINKIMO
PROTOKOLO NR. 2020-01-21/01

Laikas	16.00, 2020 m. liepos 3 d.
Vieta	Vaizdo konferencija
Projektas	Administracinės paskirties pastato (7.2) ir daugiabučių gyvenamųjų pastatų (6.3) komplekso Geležinio vilko g. 2, Vilnius, statybos projektas
Objektas	Želdynų teritorijos tarp M.K.Čiurlionio g. Ir Neries upės, Vilniuje, projektas

PASIŪLYMŲ IR PAKLAUSIMŲ VIEŠO SUSIRINKIMO METU REGISTRAS

Viešo susirinkimo metu projekto vadovas ir posėdžio pirmininkas Tomas Segalis pasiūlė į programą įtraukti ir dviračių tako įrengimo projekto punktą, projektinių pasiūlymų viešinimo apimtyje, kuris (dviračių takas) projektuojamas viršutinėje terasoje, prie daugiabučių gyvenamųjų namų, privačiame sklype.

Bendru susirinkusiųjų sprendimu šiam pasiūlymui pritarta.

Susirinkimo pirmininkas [redacted] T. S.

Susirinkimo sekretorius [redacted] J. Š.

UAB „Aketuri architektai“
Šv.Stepono g. 18, LT-01138, Vilnius
Tel. + 370 612 16 112,
el. paštas info@aketuriarchitektai.lt
www.aketuriarchitektai.lt

UAB „Viltekta“
A. Goštauto g. 8, LT-01108, Vilnius
Tel. (85) 212 35 38,
el. paštas viltekta@viltekta.lt
www.viltekta.lt