



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
ŽEMĖS TVARKYMO IR VALDYMO POSKYRIS**

Sodininkų bendrijai „Visoriai“

2025- - Nr. A51-

DĖL LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTO SODININKŲ BENDRIJOJE „VISORIAI“

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Žemės tvarkymo ir administravimo skyrius nagrinėja žemės sklypo Vaidoto Daunio g. 40 (kadastro Nr. 0101/0008:0398), sodininkų bendrijoje „Visoriai“, savininko prašymą organizuoti žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto, kurio tikslas – suformuoti įsiterpusį valstybinės žemės plotą ir sujungti jį su besiribojančiu žemės sklypu, nes laisvoje valstybinėje žemėje negalima suformuoti racionalaus dydžio ir ribų sklypo, rengimą.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. lapkričio 15 d. nutarimu Nr. 1443 „Dėl valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos mėgėjų sodo teritorijoje“ patvirtintų Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos mėgėjų sodo teritorijoje taisyklių (toliau – Taisyklės) 4 punkte nurodyta, jog įsiterpę valstybinės žemės sklypai parduodami be aukciono mėgėjų sodo žemės sklypų, kurie tiesiogiai ribojasi su parduodamu valstybinės žemės sklypu, savininkams. Įsiterpę valstybinės žemės sklypai besiribojančių žemės sklypų savininkams gali būti parduodami tik tada, jeigu sodininkų bendrijos atsisako juos pirkti bendrojo naudojimo statiniams statyti ar rekreacijai.

Vadovaudamiesi Taisyklių 9 punktu, siūlome pasinaudoti pirmumo teise ir per 30 dienų nuo šio rašto išsiuntimo dienos, jeigu šio įsiterpusio valstybinės žemės sklypo reikia sodininkų bendrijai bendrojo naudojimo statiniams statyti ar rekreacijai, pateikti prašymą parduoti žemės sklypą, taip pat pateikti Taisyklių 27.4 papunktyje nurodytą dokumentą, t. y. sodininkų bendrijos narių susirinkimo sprendimą dėl bendrojo naudojimo valstybinės žemės sklypo, naudojamo bendrojo naudojimo statiniams statyti ar rekreacijai, įsigijimo sodininkų bendrijos nuosavybėn (atkreipiamė dėmesį, kad Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 15 punkte nurodyta, kad spręsti mėgėjiško sodo teritorijos kraštovaizdžio tvarkymo ir priežiūros, užstatymo ir kitus teritorijos planavimo infrastruktūros plėtros ir bendrijos bendro naudojimo turto naudojimo, tvarkymo ir pardavimo klausimus išimtinę teisę turi bendrijos narių susirinkimas).

Jei per nustatytą 30 dienų terminą nepasinaudosite pirmumo teise ir prašymo parduoti žemės sklypą ir visų reikiamų dokumentų nepateiksite, žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto organizavimo darbai pagal Pareiškėjų prašymą bus tęsiami toliau.



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2000
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
E. pristatymo dėžutės adresas – 188710061
www.vilnius.lt

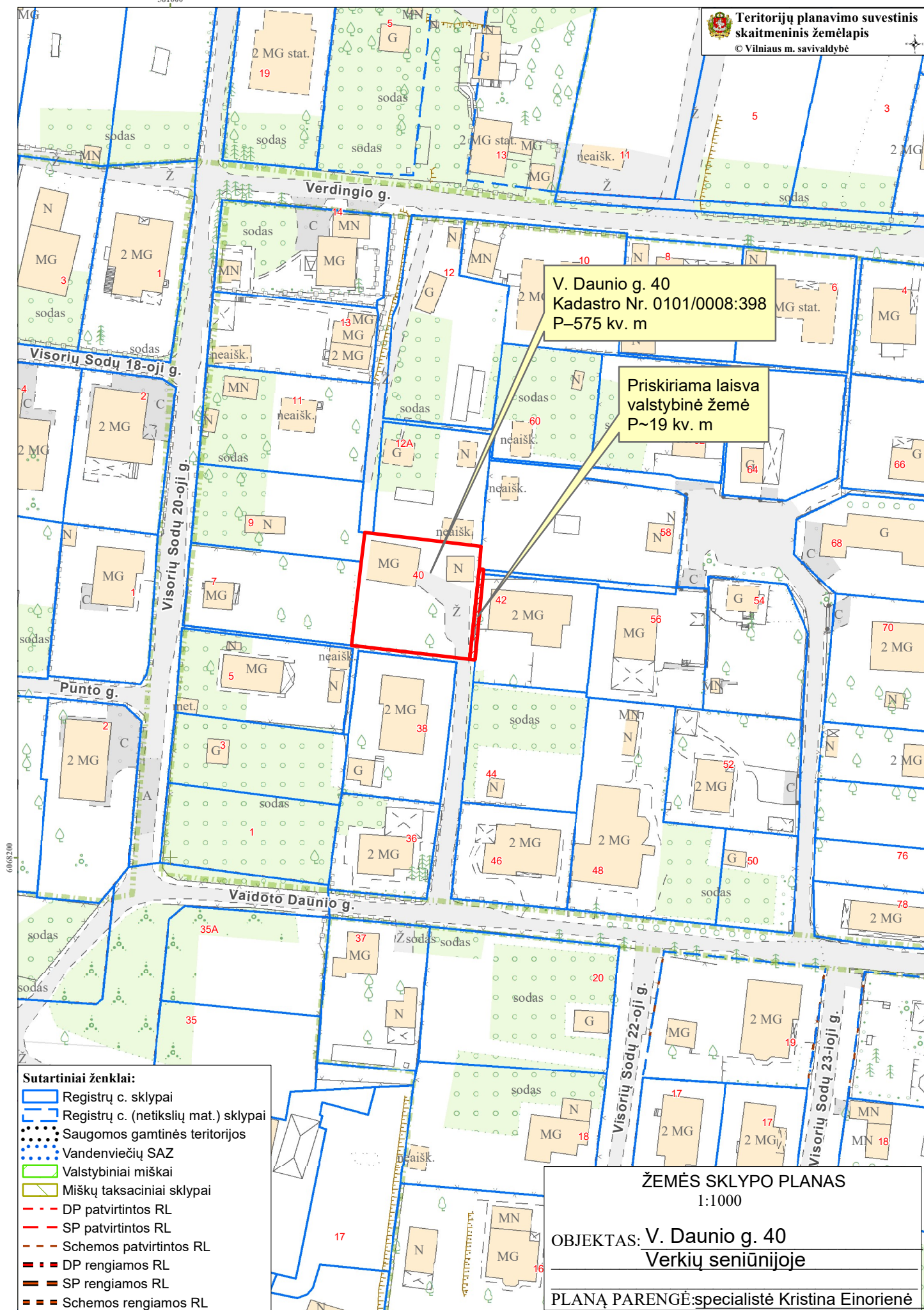
Prireikus, daugiau informacijos Jums maloniai suteiks Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus Žemės tvarkymo ir valdymo poskyrio vyriausioji specialistė Kristina Einorienė, tel. +370 5 211 2475, el. paštas kristina.einoriene@vilnius.lt.

PRIDEDAMA. Projekto teritorijos preliminarinė schema, 1 lapas.

Poskyrio vedėja

Anžela Boravskaitė

Milena Matulevičienė, tel. 211 2235, el. p. milena.matuleviciene@vilnius.lt



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTO SODININKŲ BENDRIJOJE „VISORIAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-25 Nr. A51-135907/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Anžela Boravska, Žemės tvarkymo ir valdymo poskyrio vedėja, Žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	ANŽELA BORAVSKA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-25 10:40:02 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-25 10:40:14 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-05 12:00:17 – 2028-07-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-25 13:54:36)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-25 13:54:36 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“