

**VIEŠOSIOS ERDVĖS TIES
V.KUDIRKOS G. 14 IR
Z.SIERAKAUSKO G. 15
SUTVARKYMO PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SST022-00-PP-SP.AR-8000

Šis dokumentas pristato viešosios erdvės greta V.Kudirkos g. 14 ir Ž.Sierakausko g. 15 projektinius pasiūlymus. Dokumente pristatomi projekto rengimo pagrindas, esamos situacijos studija bei analizuojami aktualūs planavimo dokumentai ir senamiesčio apsaugos bei tvarkymo reglamentai. Lygia greta pristatomi viešosios erdvės pasiūlymai: apžvelgiamas skvero visumos dizainas, bei atskirai aprašomi skirtingi sprendimai. Dokumento pabaigoje detaliau pristatomi keli esminiai projektuojamos viešosios erdvės sprendimai. Kartu su aiškinamuoju raštu prieduose pateikiamos skirtingų aktualių dokumentų kopijos, skvero planas, pjūviai, bei siūlomus sprendimus iliustruojančios maketo nuotraukos.

Šis dokumentas skirtas pristatyti ir derinti projektą su Vilniaus miesto savivaldybe, vietine bendruomene bei miestiečiais. Šiame aiškinamajame rašte pateikta informacija sudarys pagrindą projektinių pasiūlymų viešininmui.

BENDRI PROJEKTO DUOMENYS

Statytojas:	UAB Panevėžio Statybos Trestas J.k. 147732969 P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys
Projektuotojas:	Studio Space/Time, MB J.k. 305243984 V.Šopeno g. 4-11, LT-03211 Vilnius
Projekto vadovas:	Povilas Marozas , Atest.Nr. BK 005293, ŽPRV 39 Tel. +370 698 37150 El.p. povilas@space-time.studio
Projekto Pavadinimas:	Viešosios erdvės ties V.Kudirkos g. 14 ir Z.Sierakausko g. 15 sutvarkymo projektas
Projekto Numeris:	SST022
Projektuojamų objektų adresas:	Viešojo erdvės ties V.Kudirkos g. 14 ir Z.Sierakausko g. 15 Vilniuje
Projektuojami statiniai:	Atraminė sienelė / II grupės nesudėtingas inžinerinis statinys (STR 1.01.03:2017 3 lentelė 3.2) Dangos / II grupės plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.1) Mažosios architektūros objektas/fontanas / I grupės kitos paskirties inžineriniai statiniai / (STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.2) Laiptai / I grupės kitos paskirties inžineriniai statiniai (STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.2)
Statybos rūšis:	Nauja Statyba
Projektavimo stadija:	Projektiniai Pasiūlymai

	SANTRAUKA	2
	BENDRI PROJEKTO DUOMENYS	2
	TURINYS	3
1.0	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS	5
1.1	PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS	6
1.2	PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	7
2.0	PROJEKTUOJAMA TERITORIJA / ESAMA SITUACIJA	9
2.1	TERITORIJOS ESAMOS PADĖTIES APRAŠAS	10
2.2	TERITORIJOS NUOTRAUKOS	12
2.3	ŽELDINIŲ BŪKLĖ	14
2.4	POŽEMINIAI TINKLAI	14
3.0	AKTUALŲS PLANAVIMO DOKUMENTAI IR SENAMIESČIO APSAUGOS BEI TVARKYMO REGLAMENTAI	19
3.1	AKTUALIŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ BEI SENAMIESČIO TVARKYMO IR APSAUGOS REGLAMENTŲ SĄRAŠAS;	21
3.2	VILNIAUS MIESTO BENDRASIS PLANAS;	22
3.3	VILNIAUS SENAMIESČIO (NEKILNOJAMOSIOS KULTŪROS VERTYBĖS UNIKALUS KODAS 16073, BUVĘS U1P) NEKILNOJAMO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALUSIS PLANAS	24
3.4	KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRAS	25
4.0	VIEŠOJI ERDVĖ	27
4.1	VIEŠOSIOS ERDVĖS PROJEKTAS	32
4.2	PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMAS TERITORIJOJE	34
4.3	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMAS	35
4.4	BUITINIŲ ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIAI	36
4.5	VAIKŲ ŽAIDIMO IR RAMAUS POILSIO ERDVĖS	37
4.6	MEDŽIAI	38
4.7	ŽEMOJI AUGMENIJA	40
4.8	DANGOS	42
4.9	APŠVIETIMAS IR BALDAI	44
5.0	DETALESNI SPRENDINIAI	47
5.1	ĮĖJIMAS IŠ V.KUDIRKOS GATVĖS	48
5.2	ĮVAŽIAVIMAS	50
5.3	RAMAUS POILSIO ZONA	52
5.4	KAPSINTIS FONTANAS	54
	PRIEDAI	57
	PRIEDAS 01: PROJEKTUOJAMO SKLYPO PLANAS	
	PRIEDAS 02: PJŪVIAI A-A' IR B-B'	
	PRIEDAS 03: MAKETO NUOTRAUKOS	
	PRIEDAS 04: PATVIRTINTA PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS	
	PRIEDAS 05: ŽELDYNŲ BŪKLĖS VERTINIMAS IR DENDROLOGINĖ ANALIZĖ	
	PRIEDAS 06: PAVELDOSAUGOS DOKUMENTAI	

1.0 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

DARBO OBJEKTAS

Viešoji erdvė ties V. Kudirkos g. 14 ir Z. Sierakausko g. 15, Vilnius (toliau – Skveras).

DARBO TIKSLAS

Parengti Skvero projektinius pasiūlymus, atsižvelgiant į bendruomenių pastabas bei pasiūlymus.

REIKALAVIMAI DARBUI

Šio projekto rengimo pagrindas:

- Sutartis su užsakovu;
- Užsakovo sutartis su Vilniaus Miesto Savivaldybe;
- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (**esminiai reikalavimai pateikti patvirtintos užduoties ištraukoje dešinėje**)
- PP rengimo metu vykusios konsultacijos su Vilniaus Miesto savivaldybės (toliau - VMS) specialistais bei bendruomenės atstovais;
- Aktualūs teisės aktai bei standartai.

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis VMS architektūros skyriaus patvirtinta po viešo susitikimo su bendruomene vadovaujantis Vilniaus miesto administracijos direktoriaus įsakymu NR. 30-2934/18(2.1.1E-TD2) "Dėl Atskirųjų Želdynų Projektų, Rengiamų Savivaldybės ir Valstybinės Žemės Sklypuose, Viešinimo Tvarkos Aprašo Tvirtinimo". Rengiant projektinius pasiūlymus buvo organizuojami susitikimai su VMS specialistais ir bendruomenės atstovais kraštovaizdžio architektų studijoje gyvai bei virtualiai, sprendimai individualiai aptarti telefonu.

Patvirtintos projektinių pasiūlymų rengimo užduoties dokumentas pateikiamas **priede 04**

1. Pagal poreikį atlikti teritorijos tyrimus ir analizę pirminei tvarkymo koncepcijai ir projektinių pasiūlymų užduoties aptarimui su visuomene;
2. Parengti Skvero sutvarkymo projektinius pasiūlymus. Pateikti teritorijos sutvarkymo su gretima urbanistine aplinka schemą, viešosios erdvės sutvarkymo pagrindinį brėžinį (M1:500), esminių viešosios erdvės vietų detalizacijas, mažosios architektūros pavyzdžius, vizualizacijas ar eskizus;
3. Atlikti dendrologinius tyrimus ir pateikti išvadas bei rekomendacijas dėl esamų medžių išsaugojimo, šalinimo, genėjimo, formavimo ir t.t.;
4. Teritorijoje numatyti atliekų surinkimo vietą/rūšiavimo kontenerius;
5. Suplanuoti racionalų patekimą iki projektuojamos transformatorinės;
6. Suplanuoti teritoriją taip, kad visos kuriamos erdvės bei įrenginiai būtų patogiai prieinami visiems teritoriją supančių sklypų gyventojams bei naudotojams;
7. Suplanuoti logišką bei patogų pėsčiųjų takų tinklą;
8. Suplanuoti ramaus poilsio zoną;
9. Pateikti teritorijos apželdinimo planą ir siūlomų sodinti augalų preliminarų sąrašą;
10. Pateikti teritorijos apšvietimo pasiūlymus;
11. Pagal galimybes skvere suprojektuoti mažosios architektūros elementus bei saugius ir patogius erdvinius sprendimus skirtus vaikų poilsiui bei žaidimams;
12. Minkštomis priemonėmis (želdiniais) atskirti bei apsaugoti teritoriją nuo V. Kudirkos gatvės; 5.13. Teritorijoje numatyti geriamo vandens stotelę;
14. Racionaliai suorganizuoti automobilių stovėjimo aikštelę mažinant vietų skaičių;
15. Periodiškai organizuoti susitikimus su Vyriausiojo architekto skyriumi ir vietos bendruomene; 5.16. Parengti projektinių pasiūlymų pristatymą (.ppt ar .pdf formatu), pateikiant esamos situacijos fotofiksaciją ir projektinius siūlymus.

Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis aktualiais teisiniais aktais bei standartais (**sąrašas pateikiamas dešinėje**).

Projekto viešinimo procesas organizuojamas pagal Vilniaus miesto administracijos direktoriaus įsakymą NR. 30-2934/18(2.1.1E-TD2) "Dėl Atskirųjų Želdynų Projektų, Rengiamų Savivaldybės ir Valstybinės Žemės Sklypuose, Viešinimo Tvarkos Aprašo Tvirtinimo".

1. LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI

- 1.1 Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymas
2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241 Vilnius
- 1.2 Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas
2017 m. birželio 8 d. Nr. XIII-425 Vilnius
- 1.3 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 Vilnius
- 1.4 Lietuvos Respublikos Saugomų Teritorijų įstatymas
1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301 Vilnius
- 1.5 Lietuvos Respublikos Aplinkos Apsaugos įstatymas
paskelbtas: Lietuvos aidas 1992, Nr. 20-0; Žin. 1992, Nr.5-75, i. k. 09210101STA00I-2223
- 1.6 Lietuvos Respublikos Teritorijų Planavimo įstatymas
1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120 Vilnius

2. STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

- 2.1 STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
- 2.2 STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- 2.3 STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- 2.4 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 2.5 STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- 2.6 STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 2.7 STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.
- 2.8 STR 2.06.02:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

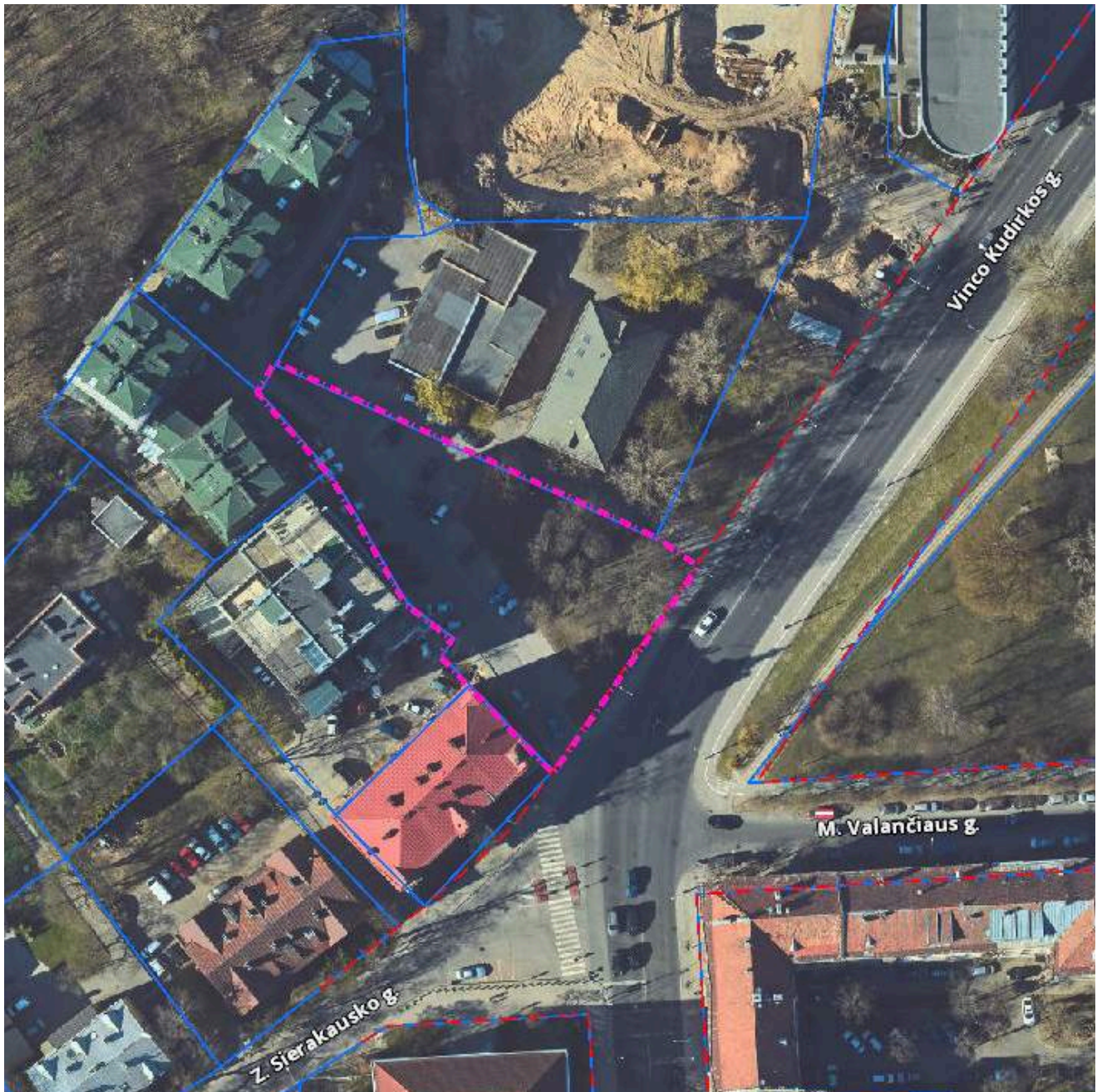
3. VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TEISĖS AKTAI

- 3.1 Vilniaus Miesto Savivaldybės Administracijos Direktoriaus įsakymas NR. 30-2934/18(2.1.1E-TD2) "Dėl Atskirųjų Želdynų Projektų, Rengiamų Savivaldybės ir Valstybinės Žemės Sklypuose, Viešinimo Tvarkos Aprašo Tvirtinimo" / 2018 m. rugsėjo 4d.

4. KITI TEISĖS AKTAI IR STANDARTAI

- 4.1 KPT SDK 19 "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės"
- 4.2 TRA SBR 19 "Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas";
- 4.3 Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12, Lietuvos Automobilių kelių direkcija;
- 4.4 Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės JT APM 10
- 4.5 Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės JT ASFALTAS 08
- 4.6 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELĖS 14
- 4.7 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės JT SBR 19
- 4.8 ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“
- 4.9 ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“

2.0 PROJEKTUOJAMA TERITORIJA / ESAMA SITUACIJA



VIRŠUJE:
**TVARKOMOS
 TERITORIJOS RIBOS
 BEI VIETA MIESTE**

Tvarkoma teritorija,, kurioje planuojamas viešosios erdvės (skvero) sutvarkymo projektas, yra ties V.Kudirkos g. 14 ir Z.Sierakausko g. 15 Vilniuje ir patenka į Nekilnojamojo Kultūros paveldo vietovę - Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653).

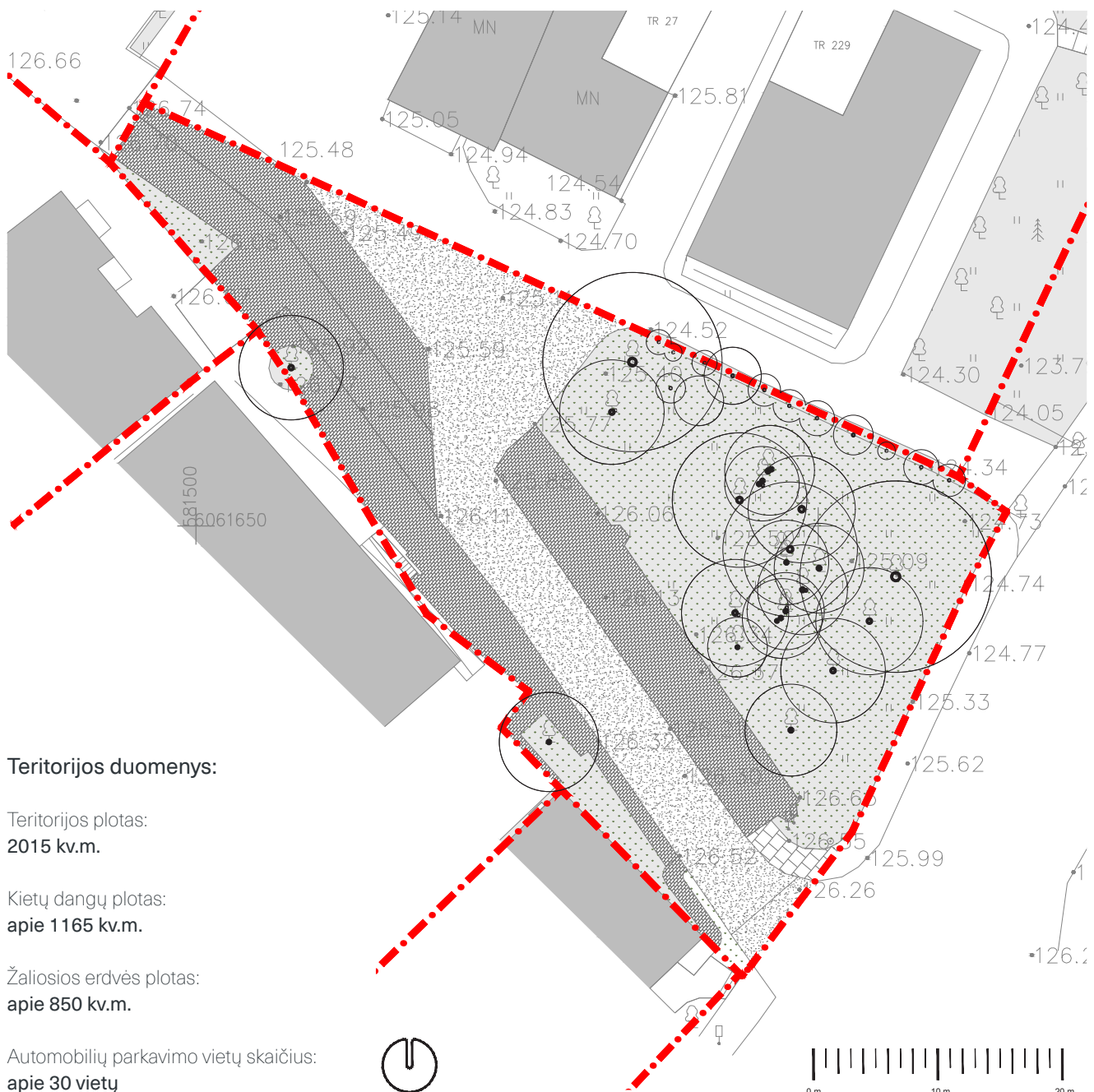
Teritorija rytine kraštine ribojasi su V.Kudirkos gatve, pietinėje, pietvakarinėje ir vakarinėje teritorijos pusėse stovi daugiabučiai gyvenamieji pastatai ir mišrios paskirties pastatai (Z.Sierakausko g. 15, 15B, V Kudirkos g. 18A ir 18B). Šiaurinėje pusėje rengiamas ir planuojamas įgyvendinti administracinio pastato rekonstravimo projektas.

Projektuojamos teritorijos plotas - 2015 m².

Teritorija yra intensyvaus eismo ir tankaus apgyvendinimo zonoje ant viršutinės Neries upės terasos. Šalia planuojamo skvero yra ekologiškai svarbi Vilniaus miesto centrinės dalies gamtinio karkaso dalis - natūraliai apaugęs Neries upės slėnio šlaitas. Netoliese taip pat yra didesni visuomenei svarbūs objektai – Registrų centras, Lukiškių aikštė (550m), LR Seimas (900m) bei vietoje nugriautų Respublikinių profsąjungų kultūros rūmų planuojama būsima nacionalinė koncertų salė „Tautos namai“.

Planuojamoje erdvėje bei greta esančiose teritorijose šiuo metu išlikusi XX a. suformuota planinė struktūra. Didžiąją dalį erdvės šiandien užima automobilių privažiavimo prie Z.Sierakausko g. 15B, V Kudirkos g. 18A ir 18B kelias, bei parkavimo vietos. Likęs plotas apaugęs veja ir medžiais. Į šią erdvę planuojama perkelti elektros transformatorinę iš V Kudirkos g. 14 sklypo. Čia taip pat nemažai inžinerinių tinklų. Planuojamo skvero erdvė iš vakarų į rytus žemėja.

APAČIOJE:
**TERITORIJOS
ESAMOS PADĖTIES
BRĖŽINYS,
M 1:500**



Teritorijos duomenys:

Teritorijos plotas:
2015 kv.m.

Kietų dangų plotas:
apie 1165 kv.m.

Žaliosios erdvės plotas:
apie 850 kv.m.

Automobilių parkavimo vietų skaičius:
apie 30 vietų

VIRŠUJE:
VIEŠOSIOS ERDVĖS
NUOTRAUKA
IŠ RYTINĖS V.
KUDIRKOS GATVĖS
PUSĖS



KAIRĖJE:
V.KUDIRKOS GATVĖS
FRAGMENTAS IR
Z. SIERAKAUSKO
GATVĖS PRADŽIA
MATOMI IŠ
PLANUOJAMOS
TVARKYTI ERGVĖS

DEŠINĖJE:
**AUTOMOBILIŲ
STOVĖJIMO
AIKŠTELĖ**



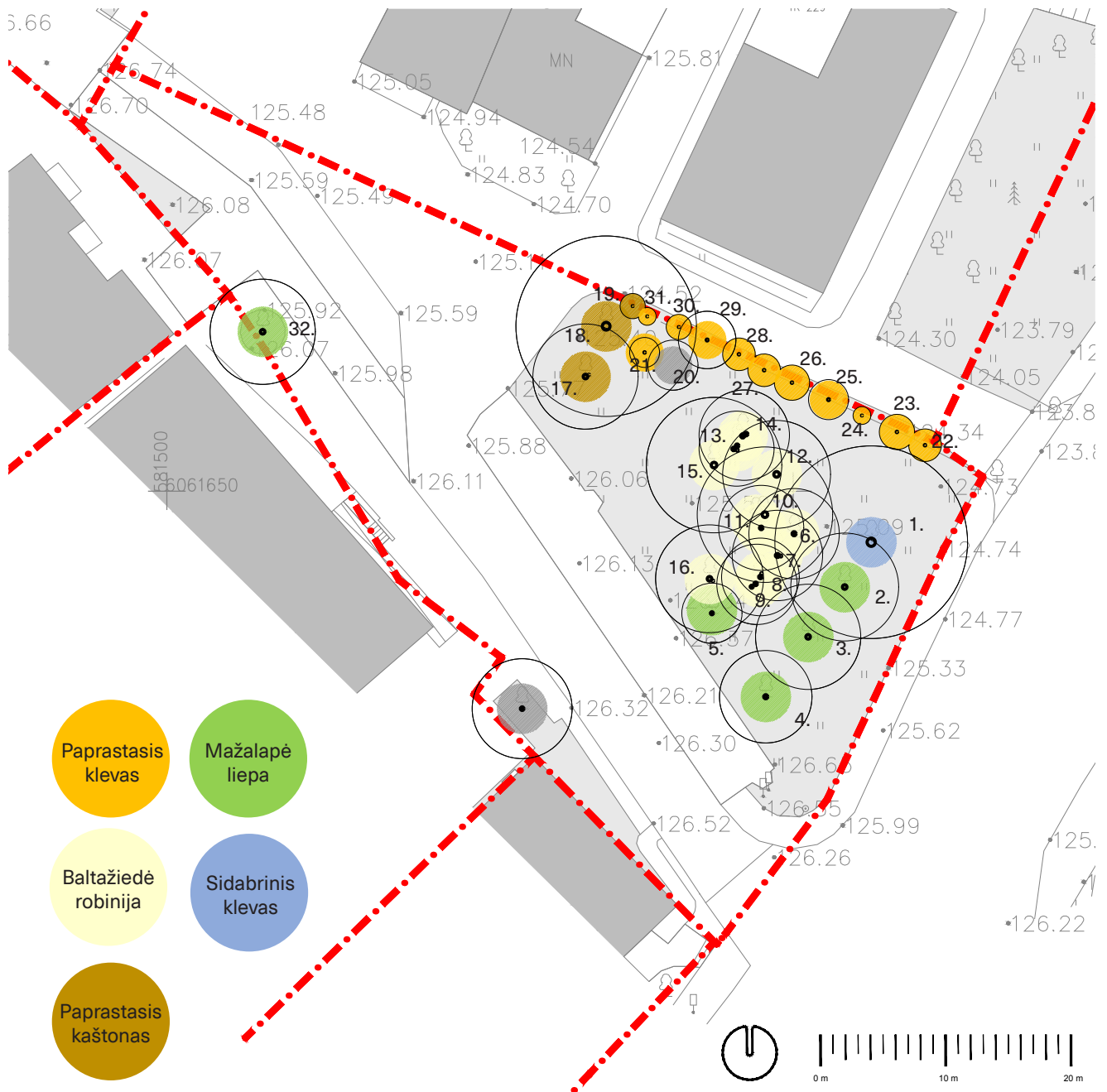
DEŠINĖJE:
**NEMAŽA
TERITORIJOS DALIS
NAUDOJAMA
LAIKINAM
AUTOMOBILIŲ
LAIKYMOUI**



APAČIOJE:
**PLANUOJAMA
TVARKYTI
TERITORIJĄ IŠ
PIETRYTINĖS PUSĖS**

DEŠINĖJE:
**TERITORIJOS
FRAGMENTAS
MATOMAS LIPANT
V.KUDIRKOS GATVE**





VIRŠUJE:
**PROJEKTUOJAMOJE
 TERITORIJOJE
 AUGANČIŲ MEDŽIŲ
 PLANAS, M1:500**

Siekiant įvertinti medžius, augančius sklype adresu Vinco Kudirkos g. 14, Vilniuje, buvo atliktas dendrologinis medžių būklės vertinimas. Medžių būklė įvertinta, vadovaujantis Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašu (2007 m. gruodžio 14 d. Nr. D1-673).

Vertinimas vykdytas 2021 m. balandžio mėn. 20 d.

Skaiciuojami visi medžiai, kurių skersmuo 1,30 m aukštyje yra lygūs 8 cm. Inventorizuojamų medžių, krūmų, lianų rūšių pavadinimai įrašomi pagal knygą: Gudžinskas Z., Lietuvos indoeurapiškieji augalai. Vilnius, 1999.

Medžiui suteikiamas atskiras numeris, yra siūlomos tvarkymo rekomendacijos. Jaunuolynai ir tankūs krūmynai vertinami kaip grupė.

Medžių, krūmų aukštis nustatomas aukštimačiu, atsitraukus 20 m atstumu nuo augalo. Medžių skersmuo matuojamas metru, 1,3 m aukštyje (nuo šaknies kaklelio), apskaičiuojamas apimtį dalinant iš 3,14. Amžius vertinamas netaikant kamieno pragręžimo, todėl yra apytikslis. Šaknų apsaugos zona nustatoma kiekvienai dešimčiai diametro centimetrų skiriant 1.20 m.

Medžių, krūmų būklė vertinta 4 balų sistema: 1 – gera būklė, 2 – vidutinė, 3 – patenkinama, 4 – bloga, 5 – labai bloga, 6 – žuvęs medis. Pagal „Želdynų ir Želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių“ reikalavimus 2-3 būklė vertinama kaip 2 (patenkinama), 4-5 būklė – kaip 3 (bloga), o 6 būklė – kaip 4.

Teritorijoje aptikta 31 medis ir dviejų rūšių krūmai. Vyrauja baltažiedės robinijos. Didžiąją dalį sudaro brandūs medžiai. Prie gatvės, šiaurinėje pusėje, auga eilė per tankiai susodintų jaunų klevų. Klevai pakenčia paunksmę, todėl tikėtina, kad vystysis sėkmingai. Bendrai daugumos medžių būklė gera ir patenkinama. Juos rekomenduojama išsaugoti, o mažosios architektūros objektus projektuoti atsižvelgiant į nurodytą šaknų apsaugos zoną. Medyno centre rekomenduojama įsodinti jaunų mūsų krašto medžių rūšių, kurie ateityje galėtų pakeisti senus medžius. Šalia gatvės rekomenduojama rinktis veislių, atsparių neigiamam aplinkos poveikiui, medžių rūšis ir krūmus.

Pomedyje įsiveisę mūsų kraštui natūralūs efemeroidai – pavasario augalai – paprastieji rūteniai. Rekomenduojama stipriai nekelti grunto, nepažeidžiant šių natūralių rūšių augimo vietas. Tvarkant sklypą, patartina įsodinti daugiau pomedžio ir pavėsio augalų – suformuoti žolinę dangą bei atriboti skverą nuo triukšmingos gatvės įsodinant krūmų.

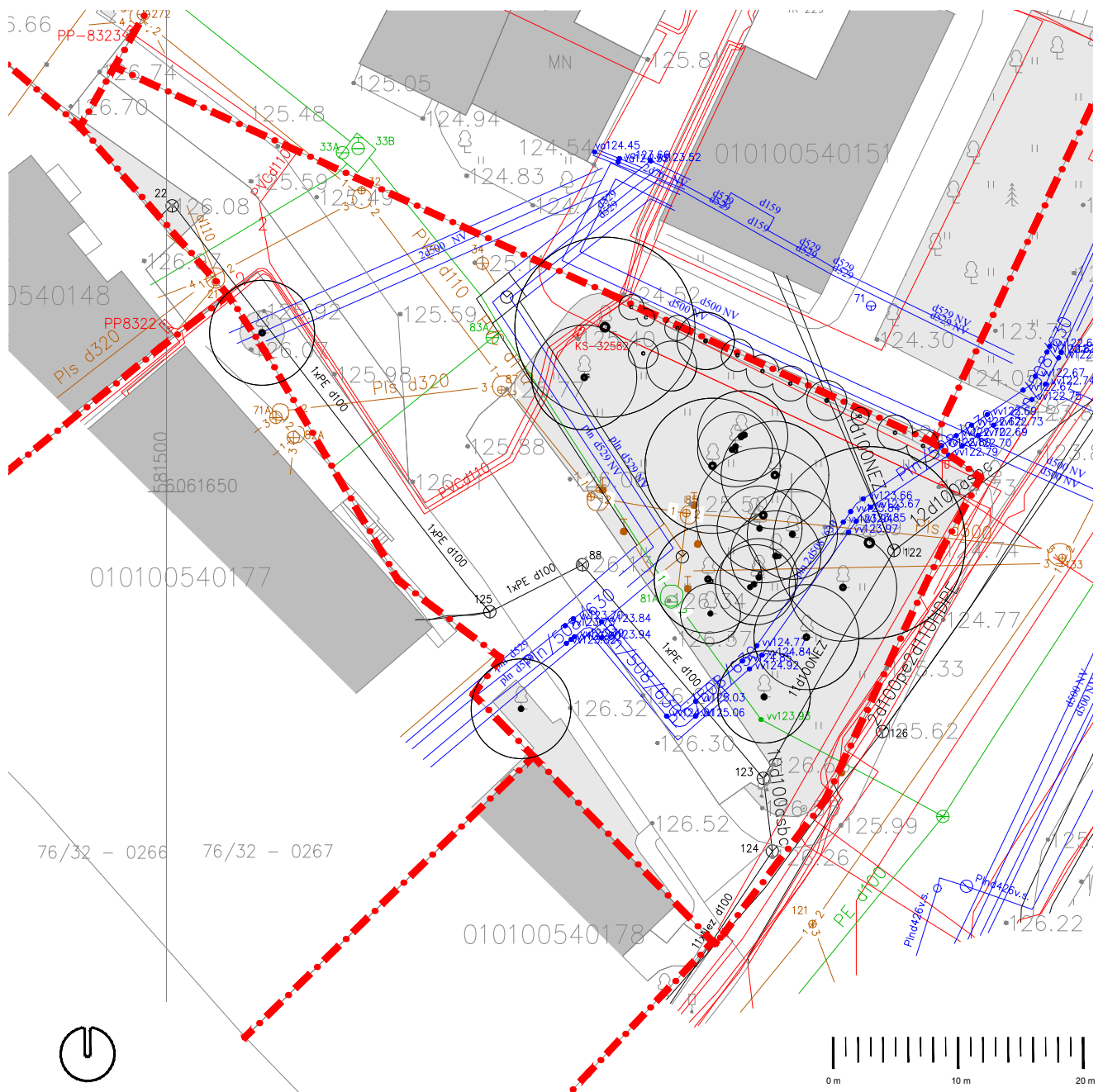
Išvados:

1. Vertingiausi ir seniausi medžiai: 1, 2, 3, 4, 17, 18.
2. Šalintini medžiai: 19, 31
3. Rekomenduojama išsaugoti geros ir patenkinamos būklės medžius

Pilnas želdinių būklės vertinimo ir dendrologinės analizės dokumentas pateiktas **priede 05**

Medžio, krūmo Nr., plane	Medžio/ krūmo rūšis	Lotyniškas pavadinimas	Apimtis, cm	Apytikslis amžius, m.	H, Aukštis, m	D, Diametras (angl. DBH), cm	Šaknų apsaugos zona, m	Medžių, krūmų būklė, balais	Reikalingos tvarkymo priemonės
1.	Sidabrinis klevas	<i>Acer saccharinum</i>	200	60	25	64	7.7	2	Šalinti sausas šakas. Stebėti būklę
2.	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	114	60	21	36	4.3	2	Šalinti sausas šakas
3.	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	111	60	11	35	4.2	2	Šalinti sausas šakas
4.	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	98	60	11	31	3.7	2	Šalinti sausas šakas
5.	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	64	40	11	20	2.4	2	Šalinti sausas šakas
6.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	94	60	8	30	3.6	2	Šalinti sausas šakas
7.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	48+94	60	25	15+30	3.6	3	Šalinti sausas šakas
8.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	82+39	60	20	26+12	3.1	2	Šalinti sausas šakas
9.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	86+70	60	21	27+22	3.2	3	Šalinti sausas šakas
10.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	140	70	21	45	5.4	3	Šalinti sausas šakas
11.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	88	60	22	28	3.4	2	Šalinti sausas šakas
12.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	114	70	22	36	4.3	3	Šalinti sausas šakas
13.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	81+86+41	70	23	25+27+13	3	3	Šalinti sausas šakas
14.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	97+87	70	20	30+27	3.6	3	Šalinti sausas šakas
15.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	141	70	24	45	5.4	3	Šalinti sausas šakas
16.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	112+35	70/15	20/2	36+11	4.3	2	Šalinti sausas šakas
17.	Paprastasis kaštonas	<i>Aesculus hippocastanum</i>	110+18	60	13	35+6	4.2	2	Šalinti sausas šakas
18.	Paprastasis kaštonas	<i>Aesculus hippocastanum</i>	190	70	14	60	7.2	2	Šalinti sausas šakas
19.	Paprastasis kaštonas - grupė	<i>Aesculus hippocastanum</i>	4	5	2	<8			Šalinti
20.	Krūmas	<i>Nenustatyta</i>			2		2	1	Genėti
21.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	30	15	11	10	1.2	1	Genėti
22.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	36	15	8	11	1.3	1	Genėti
23.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	37	15	13	12	1.4	1	Genėti
24.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	19	10	9	6	0.7	1	Genėti
25.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	41	15	14	13	1.6	1	Genėti
26.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	39	15	13	12	1.4	1	Genėti
27.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	34	15	10	11	1.3	1	Genėti
28.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	34	15	12	11	1.3	1	Genėti
29.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	47	20	13	15	2.3	1	Genėti
30.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	26	10	12	8	1	1	Genėti
31.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	20	10	3	6	0.7	3	Šalinti
32.	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	111	60	11	35	4.2	2	Šalinti sausas šakas

APAČIOJE:
SKLYPO
TOPOGRAFINIS
PLANAS SU
SUŽYMĖTAIS
POŽEMINIAIS
RYŠIAIS



Projektuojamo skvero greta V.Kudirkos g. 14 / Sierakauso g. 15 teritorija išvagota gausybės požeminių tinklų. Apie juos trumpai apačioje.

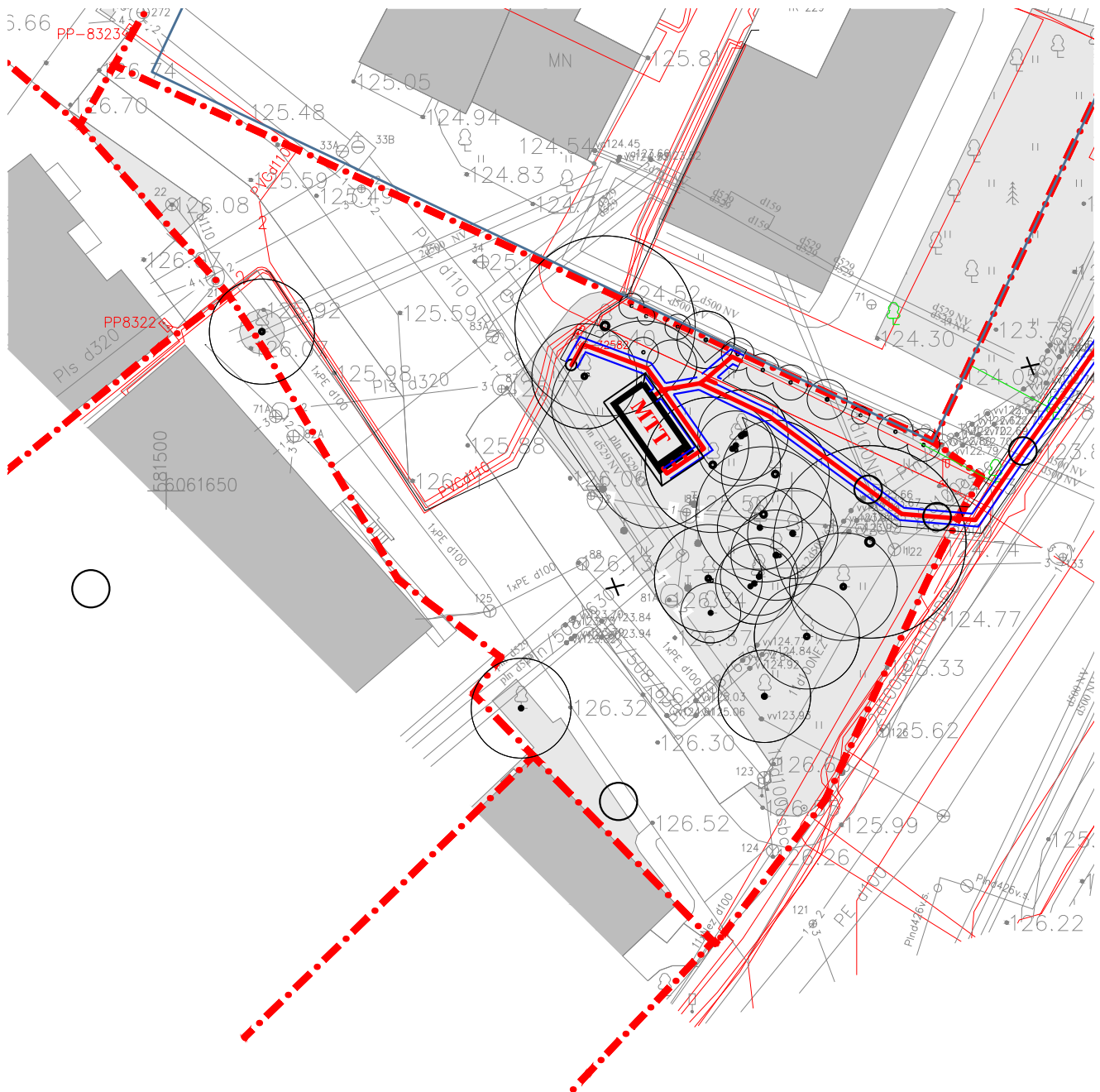
HIDRANTAI: pačiame projektuojamo skvero sklype hidrantų nėra, tačiau vienas jų įrengtas visai greta V.Kudirkos g. 14 sklype. Šį hidrantą aptarnaujanti vandens trasa eina per viešosios erdvės sklypą.

DUJOS: nėra

ELEKTROS TINKLAI: šiuo metu per projektuojamo skvero sklypą iš V. Kudirkos g. 14 sklype esančios transformatorinės nutiesti elektros tinklai, aptarnaujantys sklypą supančius bei toliau esančius namus. Greitu metu rekonstruojant Kudirkos g. 14 esančius statinius transformatorinė bus iškeliamą į viešąją erdvę, šis projektas aptariamas gretimame puslapyje

RYŠIAI: Projektuojamo skvero sklype nutiestos požeminės ryšių trasos iš V.Kudirkos gatvės ir jungiančios Ž.Sierakauso 15B, V.Kudirkos 14 ir 18B pastatus.

APAČIOJIE:
**SKLYPO TOPOGRAFINIS
 PLANAS SU
 PLANUOJAMOS ELEKTROS
 TRANSFORMATORINĖS
 POZICIJA IR KEIČIAMAIS
 TIKLAIS**



ŠILUMOS TINKLAI: Teritoriją trejose vietose kerta šilumos trasa tarp V. Kudirkos g. 14 ir Ž. Sierakausko g. 15A. Dalis jų patalpinta komunikacijų kanaluose.

VANDENTIEKIS: Projektuojamos viešosios erdvės sklype nutiestas vandentiekis, iš V. Kudirkos gatvės tiekiantis vandenį V. Kudirkos g. 18A ir 18B, bei Ž. Sierakausko g. 15A pastatams. Šie tinklai taip pat aptarnauja V. Kudirkos g. 14 esantį hidrantą.

NUOTEKŲ ŠALINIMAS: Sklypą kerta buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklai, jungiantis V. Kudirkos gatve nutiestą infrastruktūrą su Ž. Sierakausko g. 15A ir

V. Kudirkos 18A ir 18B namais. Informacija apie lietaus vandens surinkimui skirtus tinklus sklype nenuosekli ir sistemingai veikiančios infrastruktūros čia nėra.

TRANSFORMATORINĖ: Vykdamt pastatų rekonstrukcijos darbus V. Kudirkos g. 14 į viešąją erdvę iškeliama ten esanti elektros transformatorinė, vykdant šį projektą koreguojamos elektros tinklų trasa. Keičiama infrastruktūra sužymėta brėžinyje viršuje.

3.0 AKTUALŪS PLANAVIMO DOKUMENTAI IR SENAMIESČIO APSAUGOS BEI TVARKYMO REGLAMENTAI

Tvarkoma teritorija reglamentuojama sekančių teritorijų planavimo bei senamiesčio tvarkymo ir apsaugos reglamentų:

- Vilniaus miesto bendrasis planas (2018 m., patvirtintas 2021)
- Vilniaus senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas U1P) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas - tvarkymo planas (rengiamas)
- Nekilnojamųjų kultūros vertybių registras

Funkcinė zona: Miesto dalies centro zona **Nr. NJM-38-1**

Teritorijos funkcinės zonos turinys – Mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos, kuriose vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais ir viešosiomis erdvėmis;

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė (**KT**)

Teritorijos naudojimo tipas - gyvenamoji teritorija (**GC**); mišri gyvenamoji teritorija (**GM**); paslaugų teritorija (**PA**); Socialinės infrastruktūros teritorija (**SI**)

Galimi žemės naudojimo būdai: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (**G2**); Komerčinės paskirties objektų teritorijos (**K**); Visuomeninės paskirties teritorijos (**V**); Rekreacinės teritorijos (**R**); Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (**B**); Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (**I2**); Atskirųjų želdynų teritorijos (**E**)

APAČIOJE:
**IŠTRAUKA IŠ
RENGIAMO
VILNIAUS
BENDROJO PLANO
REGLAMENTŲ
LENTELĖS SU
FUNKCINĖS ZONOS
APRAŠYMU**

PRIEŠINGAME
PUSLAPYJE:
**TERITORIJĄ
PAŽYMĖTA ANT
RENGIAMO
VILNIAUS MIESTO
BENDROJO
PAGRINDINIO
BRĖŽINIO**

Rajono, rajono dalies Nr.	Rajono, rajono dalies plotas, ha	Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Užstatymo aukštis (vyraujantis) (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)
NJM-38	10,3	NJM-38-1	Miesto dalies centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	4,4	4	-
		NJM-38-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	0,2	3	-
		NJM-38-3	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	5,7	-	-

Lapas 23 / Lapy 57 / Laida 01

3.3 VILNIAUS SENAMIESČIO (NEKILNOJAMOSIOS KULTŪROS VERTYBĖS UNIKALUS KODAS 16073, BUVĘS U1P) NEKILNOJAMO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALUSIS PLANAS

tvarkymo planas (rengiamas)

SST022-00-PP-SP.AR-8000

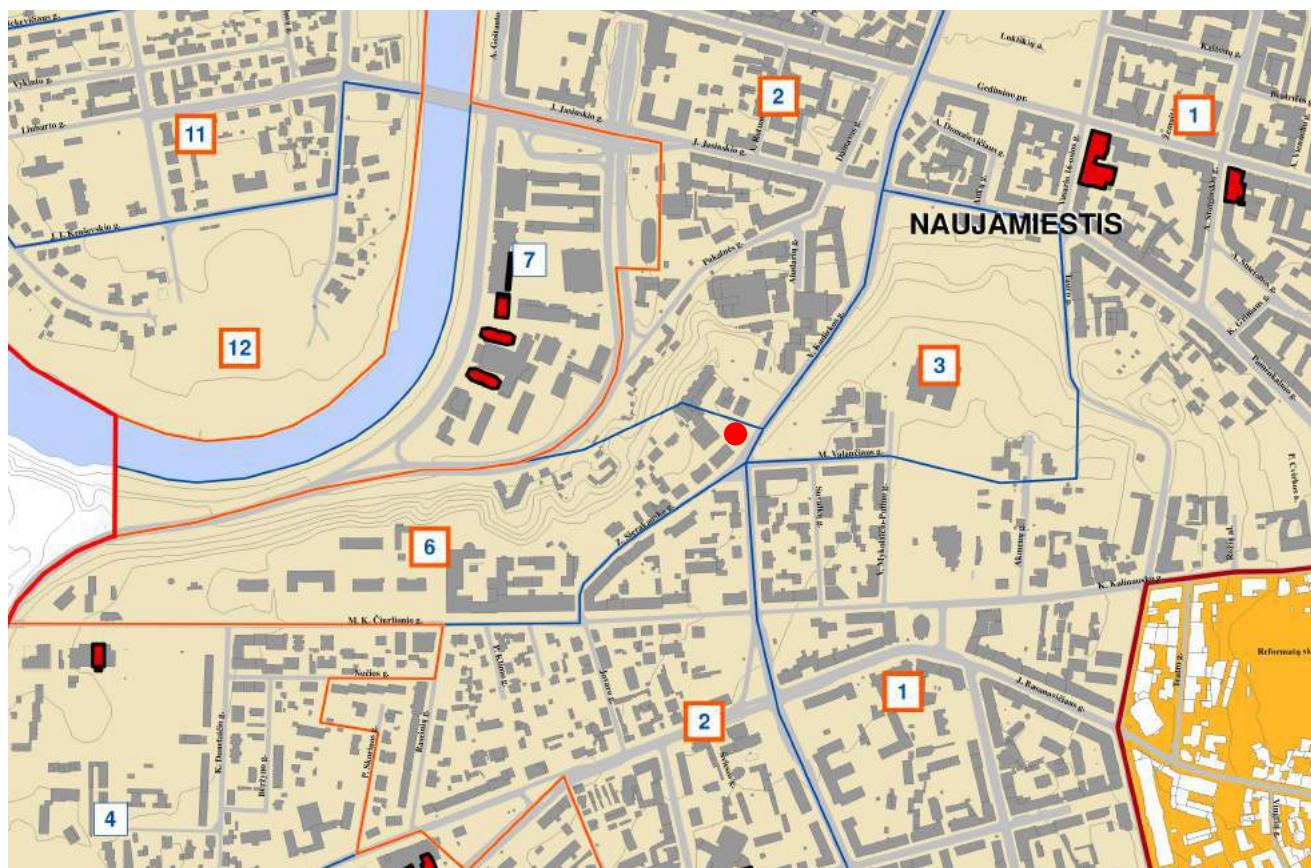
Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos dalis NR. 6

Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos dalies pavadinimas - Vilniaus miesto istorinė dalis, vadinama Naujamiestčiu (33653), su dominuojančiais gamtinės struktūros elementais.

Urbanistinės struktūros saugojimo-kaitos skalė - Saugomos Naujamiestčio vertingosios savybės, galimi reglamentuoti urbanistinės struktūros pokyčiai, išsaugant gamtos ir užstatymo silueto santykį.

Rengiant viešosios erdvės/skvero projektą nepažeidžiami jokie dokumento reglamentai, kadangi tvarkomos tik dangos ir želdynai, o jokių papildomų didesnio poveikio architektūrinių intervencijų nenumatoma.

APAČIOJE:
**VILNIAUS SENAMIESČIO
NEKILNOJAMO KULTŪROS
PAVELDO APSAUGOS
SPECIALIOJO PLANO
FRAGMENTAS SU
PAŽYMĖTA TERITORIJOS
VIETA BEI APSAUGOS
ZONOS DALIES APRAŠU**



Kodas	Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos dalies pavadinimas	Urbanistinės struktūros saugojimo - kaitos skalė	Rekomenduojamas morfotipas	Rekomenduojamas maksimalus pastatų aukštis
6	Vilniaus miesto istorinė dalis, vadinama Naujamiestčiu (33653), su dominuojančiais gamtinės struktūros elementais	Saugomos Naujamiestčio vertingosios savybės, galimi reglamentuoti urbanistinės struktūros pokyčiai, išsaugant gamtos ir užstatymo silueto santykį.	neregamentuojamas	iki 25 m, įvertinant esamą aplinkinio užstatymo morfotipą bei žemės paviršiaus absoliutinę altitudę

Dešinėje pateikiama Vilniaus miesto istorinės dalies vadinamos Naujamiesčiu (kodas: 33653) saugomų vertingųjų savybių santrauka, detalus vertybių išrašas kartu su apibrėžtų teritorijos ribų planu pateikti **priede 06**.

- 7.2.1.1. planinės struktūros tipas
- 7.2.1.2. planinės struktūros tinklas
- 7.2.1.3. kvartalai - istorinių gatvių ribojami kvartalai
- 7.2.1.4. vietovės plano struktūros valdos (posesijos)
- 7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos
- 7.2.1.6. vietai reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos
- 7.2.1.7. gamtiniai elementai
- 7.2.2. tūrinė erdvinė struktūra
- 7.2.2.2. užstatymo tipai
- 7.2.2.3. atviros erdvės
- 7.2.2.4. uždaros erdvė
- 7.2.2.5. panoramos
- 7.2.2.6. siluetai
- 7.2.2.7. perspektyvos
- 7.2.2.8. išsklotinės
- 7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės
- 7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, kurie susiję su vietovėmis

4.0 SKVERAS









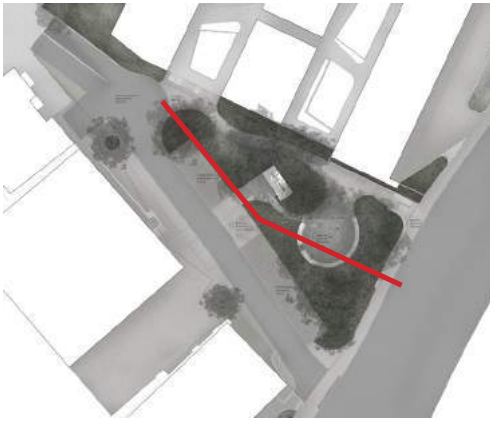
transformatorinė

RAMAUS POILSIO VIETA

sėdintis
vaikų žaidimo
patsena

garų ir
vandens
šilumos

V. KUDIRKOS GATVĖ



Viešosios erdvės greta V.Kudirkos g. 14 / Ž.Sierakausko g. 15 projektas rengiamas siekiant sutvarkyti šią šiandien apleistą ir miestiečių veiklai nepritaiktą erdvę. Pagrindiniai šio projekto tikslai - sukurti kokybišką miesto viešąją erdvę, pritaiktą greta gyvenančios bendruomenės ir miestiečių poilsiui bei ekologiškai turtingą aplinką, kuri teiktų prieglobstį skirtingoms gyvybės formoms bei tarnautų kaip ekologinė jungtis tarp greta esančių svarbių ekologinių objektų - žalio Neries slėnio ir Tauro kalno želdyno. Viena didžiausių užduočių projektuojant šią teritoriją ją humanizuoti - pritaikyti patogiam pėsčiųjų naudojimui ir užtikrinti, kad visos projektuojamos skvero erdvės yra lengvai prieinamos skirtingus poreikius turintiems žmonėms.

Šio projekto atspirties taškas - detali esamos situacijos studija ir su bendruomene aptarta projektavimo užduotis. Tačiau rengiant projektinius pasiūlymus galvota ne vien apie projekto naudą greta esančioms teritorijoms, bet ir apie šio skvero svarbą miestui ir jo gyventojams.



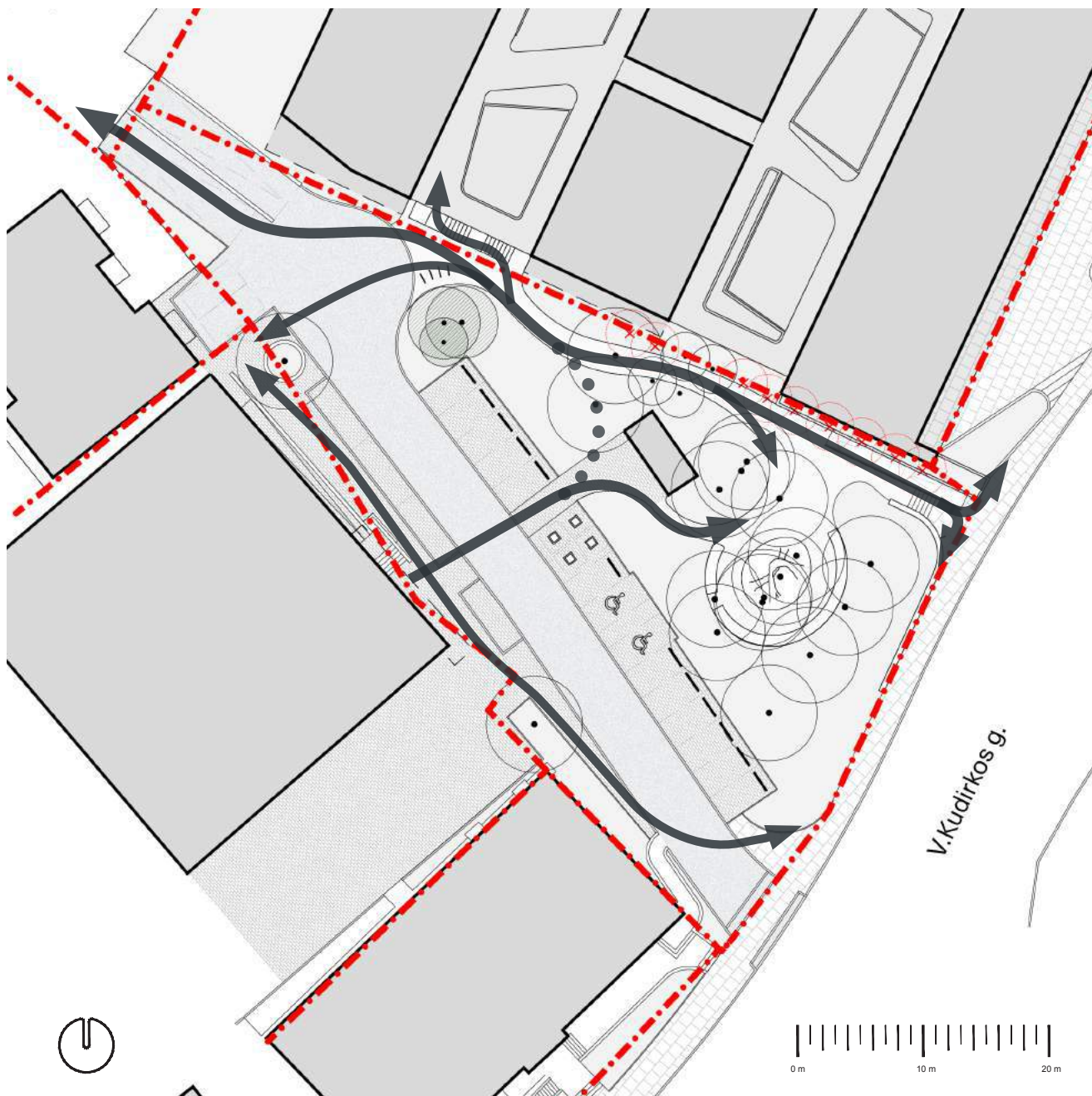
Dalis projekto sprendinių pragmatiškai orientuoti į šios teritorijos esamos infrastruktūros sutvarkymą: projektiniuose pasiūlymuose numatomos rekonstruojamos dangos, racionalus automobilių judėjimas, projektuojami požeminiai buitinių šiukšlių surinkimo konteineriai, patogus pėsčiųjų judėjimo takų tinklas, racionalizuojamos automobilių stovėjimui skirtos erdvės. Lygia greta tvarkomi ir papildomi želdiniai, plečiant jų plotą ir pritaikant skvero žaliąją erdvę žmogaus veiklai, išsaugant čia augančius brandžius medžius ir papildant pomedyje terpsiančias žemosios floros rūšis turtingu įvairių rūšių medžių, krūmų ir daugiamečių augalų rinkiniu, kuris gali sėkmingai terpti šioje erdvėje. Šio projekto širdis - ramaus poilsio zona su organiškų formų kapsinčiu fontanu, ant kurio bėgant laikui augs samanų, paparčių ir kitų augalų rūšys. Kūrybinis šio elemento bei jį supančios vešlios pomedžio augalijos tikslas - sukurti ramybės salą greta intensyvios miesto gatvės ir masivių skverų supančių pastatų

Atsižvelgiant į šio skvero poziciją V.Kudirkos gatvėje taip pat siūlomi sprendiniai atsižvelgiantys į judančių šia gatve pėsčiųjų poreikius. Ties sklypo riba su V.Kudirkos gatve projektuojama neaukšta atraminė sienelė, kuri ne tik padės atskirti vidinę skvero erdvę nuo greta esančios judrios ir garsios miesto gatvės, bet lygia greta tarnaus ir kaip pėsčiųjų poilsio vieta lipant į Tauro kalną. Prie įėjimo į skverą čia taip pat projektuojamas geriamo vandens čiaupas, leisiantis keliaujantiems pro šalį atsigaivinti.

Visi siūlomi sprendiniai detaliau aptariami sekančiuose puslapiuose: čia pateikiamos schemos, konkrečių sprendimų aprašai bei pavyzdžių nuotraukos.

APAČIOJE:
**VIEŠOSIOS
 ERDVĖS TIES
 V.KUDIRKOS G. 14 /
 Ž.SIERAKAUSKO G.
 15 ILLUSTRATYVUS
 PĖJIVIS**

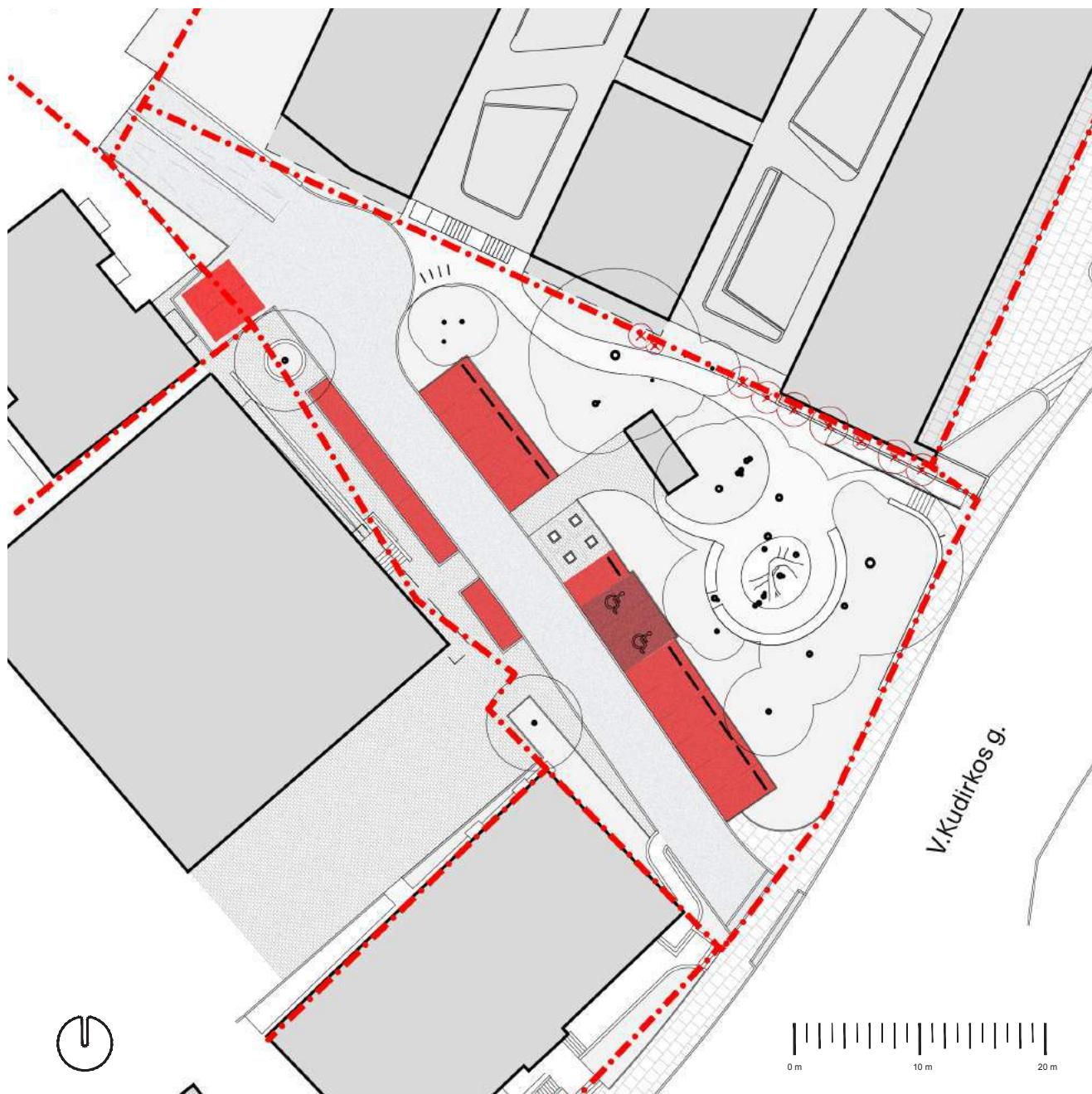




VIRŠUJE:
**PROJEKTUOJAMO
 SVERO KUDIRKOS G.
 PĖSČIŲJŲ JUDEJIMO
 SCHEMA, M1:50**

Rengiant projektinius pasiūlymus šios teritorijos humanizavimas, jos pritaikymas skirtingus poreikius turinčių pėsčiųjų judėjimui - vienas svarbiausių šio projekto tikslų. Šiandien skvero teritorija yra visiškai nepritaikyta pėsčiųjų eismui ir beveik visa kieta danga dengta sklypo dalis yra naudojama automobilių parkavimui.

Šiuo projektu siūloma įrengti racionalų ir logišką patogių proporcijų pėsčiųjų takų tinklą, kuris užtikrins, kad visi aplink šį skverą gyvenantys bei naudojantys čia esančias patalpas, ar kertantys šią viešąją erdvę, po skverą gali laisvai judėti pėsčiomis ir patogiai prieiti prie visų čia esančių erdvių. Projektuojama viešoji erdvė turi du įėjimus iš V. Kudirkos gatvės, vienas kurių yra skirtas vien pėstiesiems, kitas - šalia automobilių įvažiavimo. Projektuojant takus siekta, kad visos skvero erdvės būtų vienodai lengvai prieinamos šią viešąją erdvę supančių pastatų naudotojams.



Įprastos stovėjimo vietos
Viso: **17**



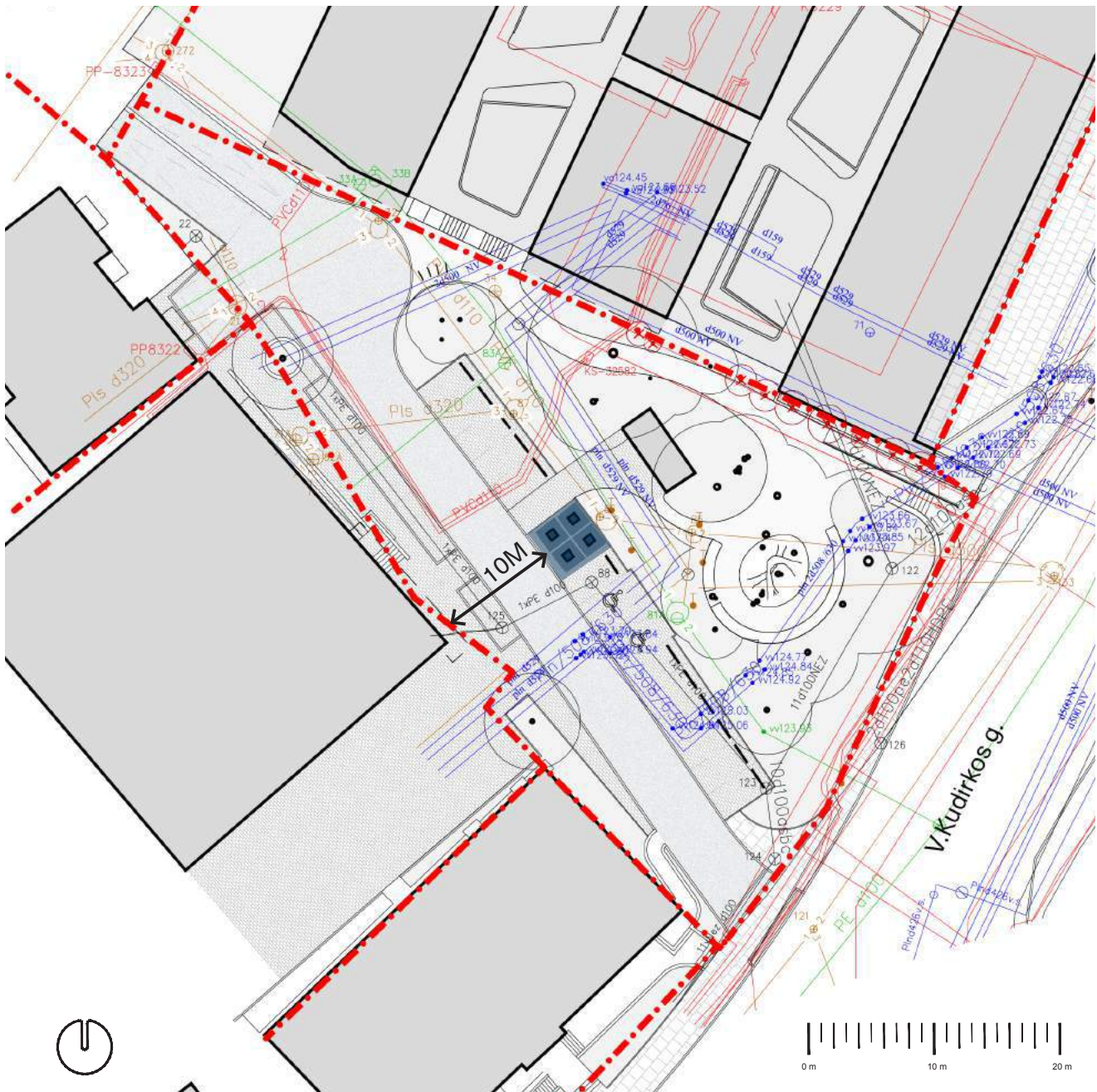
Neįgaliųjų stovėjimo vietos
Viso: **2**

Projektuojant viešąją erdvę racionalizuota automobilių stovėjimui skirta erdvė. Šiandien čia įrengta vieša miesto stovėjimo zona ir nesužymėtoje kieta danga dengtoje teritorijoje chaotiškai telpa iki 30 automobilių. Humanizuojant skvero erdvę, įrengiant automobilių apsisukimo aikštelę, stiprinant ir plečiant želdyną, įrengiant naujus buitinių atliekų surinkimo požeminius kontenerius čia likusių automobilių parkavimo vietų sumažės iki 17 įprastų bei 2 skirtų neįgaliesiems, viso - 19.

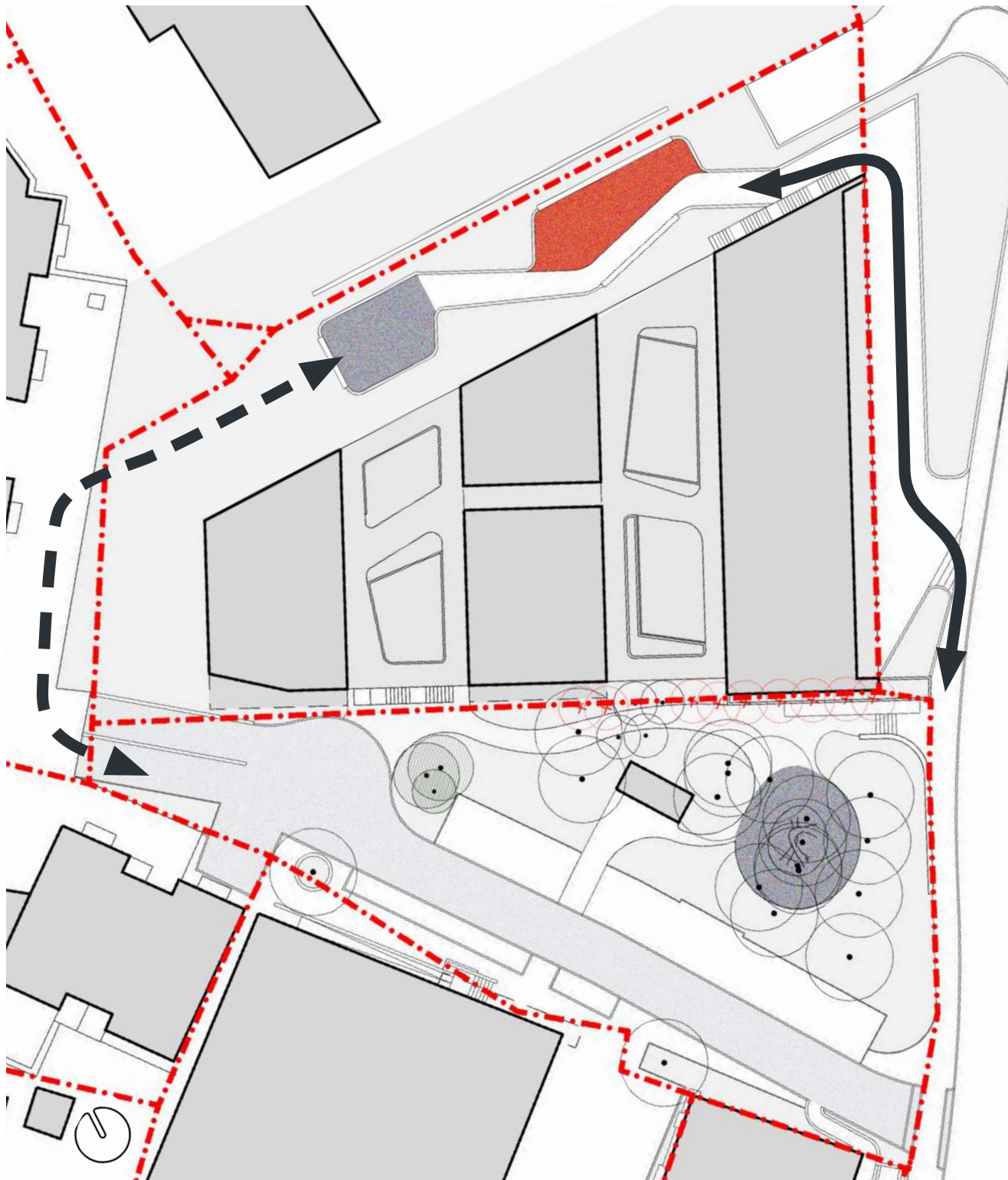
Vietų skaičius mažinamas atsižvelgiant į tai, kad skveras yra tankiai apgyventoje centrinėje miesto dalyje greta viešojo transporto jungčių, bei esamo skaičiaus išlaikymas būtų įmanomas tik mažinant plotą skirtą želdiniams, pėsčiųjų judėjimui bei poilsiui.

VIRŠUJE:
**PROJEKTUOJAMO
SVERO KUDIRKOS
G. AUTOMOBILIŲ
PARKAVIMO VIETŲ
SCHEMA, M1:50**

APAČIOJE:
**PROJEKTUOJAMO
 SVERO KUDIRKOS G.
 BUITINIŲ ŠIUKŠLIŲ
 KONTEINERIŲ
 POZICIJA, SCHEMA,
 M1:50**



Įgyvendinant viešosios erdvės greta V.Kudirkos g.14 / Ž.Sierausko g. 15 projektą skvere bus įrengti pusiau požeminiai buitinių šiukšlių surinkimo konteineriai. Konteineriai įrengiami apie 50m atstumu nuo V.Kudirkos gatvės greta privažiavimo kelio užtikrinant, kad bus išlaikomas normatyvinis 10m atstumas nuo greta esančių pastatų langų. Siūloma pozicija yra greta tako, vedančio pro transformatorinę link ramaus poilsio erdvės. Viena svarbiausių šios pozicijos parinkimo priežasčių yra tai, jog kitose vietose tokio statinio įrengti neleidžia esami požeminiai tinklai ir nėra išlaikomi normatyviniai atstumai iki greta esančių pastatų langų.



Ramaus poilsio vietoas



Vaikų žaidimų erdvė

Projektuojamame skvere dėl jo dydžio bei pozicijos greta gatvės bei inžinerinių tinklų nėra galimybės įrengti formalų vaikų žaidimo įrenginių, kadangi to neleidžia aktualios higienos normos. Tačiau viešojoje erdvėje planuojamoje ramaus poilsio zonoje įrengiamas kapsintis fontanas turėtų tapti vaikų dėmesio traukos centru.

Lygia greta, pakeitus V.Kudirkos g. 14 statinių projektą čia planuojama vaikų žaidimo aikštelė iškelta į sklypo šiaurinę dalį ir bus viešai prieinama iš V.Kudirkos gatvės. Lygia greta statytojų/architektų svarstoma galimybė įrengti tiesioginę jungtį su V.Kudirkos g. 18B sklypu.

**VIRŠUJE:
PROJEKTUOJAMO
SVERO BEI GRETA
ESANČIOS
TERITORIJOS
KUDIRKOS G.
VAIKŲ ŽAIDIMO
ERDVIŲ IR RAMAUS
POILSIO VIETŲ
POZICIJOS, SCHEMA,
M1:50**



- Šalinami medžiai
- Naujai sodinami medžiai
- Esami medžiai

VIRŠUJE:
**PROJEKTUOJAMO
 SVERO KUDIRKOS G.
 ŠALINAMI, NAUJAI
 SODINAMI IR ESAMI
 MEDŽIAI, SCHEMA,
 M1:50**



VIRŠUJE:
TRIDYGLĖ GLEDICIJA
GLEDITSIA
TRIACANTHOS

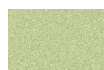
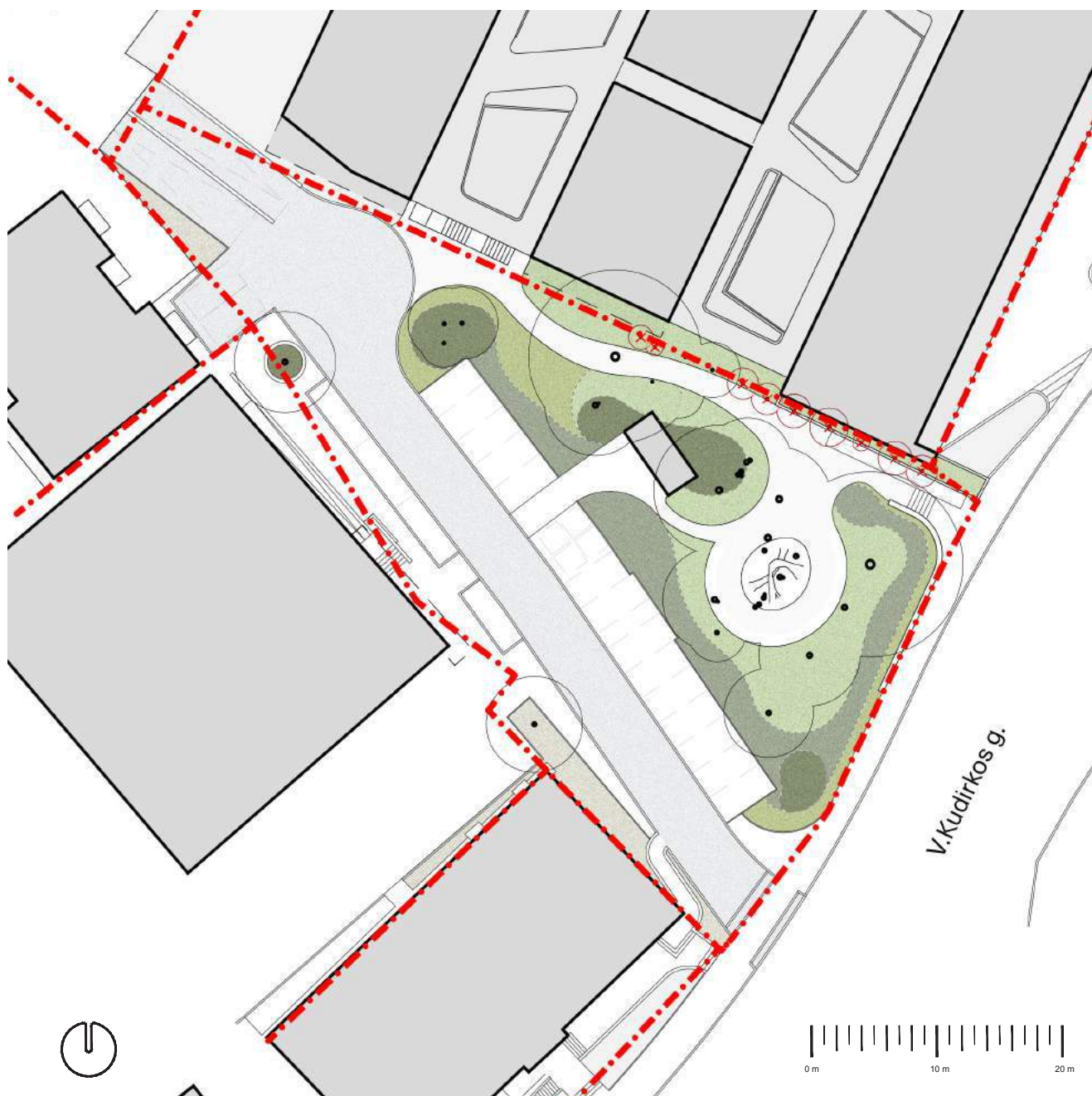


VIRŠUJE:
TRIDYGLĖS
GLEDICIJOS
GLEDITSIA
TRIACANTHOS
LENGVA LAJA

Projektuojamoje teritorijoje apstu brandžių medžių, kurie yra didelė vertybė ir jau dabar stipriai formuoja šios erdvės charakterį. Tvarkant teritoriją jie išsaugojami ir pagal poreikį prižiūrimi - sekant ekologės rekomendacijomis šalinamos sausos šakos, medžių ramaus poilsio zonoje lajos pakeliamos, etc. Ties šiaurine/ šiaurės rytine sklypo riba su V.Kudirkos g. 14 augantys jauni klevai atsiduria taip arti sklypo ribos, jog vykdant naujų pastatų statybas didžiosios dalies jų išsaugoti nepavyks, viso šalinami 9 jauni medžiai.

Tvarkant skverą ir plečiant žaliąją erdvę vakariau nuo šiandien čia augančių medžių masyvo bus pasodinta trijų medžių grupė. Šią grupę sudarys trys tridyglės gledicijos *Gleditsia triacanthos*. Ši rūšis pasirinkta siekiant nesukurti gilaus šešėlio - gledicijų laja lengva ir ažūriška, tinkama kompaktiškomis miesto erdvėms. Be to, siekiant vidinę skvero erdvę atriboti nuo judrios V.Kudirkos gatvės į čia augančių medžių pomeđį kaip krūmai įsodinamos papildomos medžių rūšys.

APAČIOJE:
**PROJEKTUOJAMO
 SVERO KUDIRKOS
 G. ŽEMOSIOS
 AUGMENIJOS
 SCHEMA, M1:50**



GF01 - Žemi krūmai ir
 daugiamečiai augalai
 daliniame šešėlyje



GF02 - Žemi krūmai ir
 daugiamečiai augalai
 šešėlyje



GF03 - Vidutinio dydžio
 krūmai



GF04 - Aukštesni krūmai



GF05 - Rūšių turtinga veja



Euonymus fortunei
Coloratus



Cimicifuga japonica
Cheju-do



Peucedanum ostruthium
Daphnis

KAIRĖJE:
**GF01 - ŽEMŲ
KRŪMŲ IR
DAUGIAMEČIŲ
AUGALŲ
AUGSIANČIŲ
DALINIAME
ŠEŠĖLYJE RŪŠYS**



Alchemilla mollis



Hydrangea anomala
subsp. petiolaris



Dryopteris filix-mas

DEŠINĖJE:
**GF02 - ŽEMŲ
KRŪMŲ IR
DAUGIAMEČIŲ
AUGALŲ
AUGSIANČIŲ
ŠEŠĖLYJE RŪŠYS**



Epidemium pubigerum



Geranium macrorrhizum
Album



Brunnera macrophylla
Betty Bowring



Corydalis solida



Anemone x hybrida
Whirlwind



Hedera helix Baltica



Onoclea sensibilis



Phyllitis scolopendrium

DEŠINĖJE:
**GF03 - VIDUTINIO
DYDŽIO KRŪMŲ
RŪŠYS**



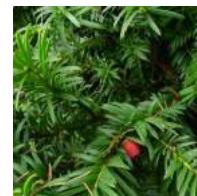
Rhus aromatica



Ribes alpinum



Stephanandra incisa
Crispa



Taxus baccata

APAČIOJE:
**GF04 - AUKŠTESNIŲ
KRŪMŲ RŪŠYS**



Alamenchier larmarckii

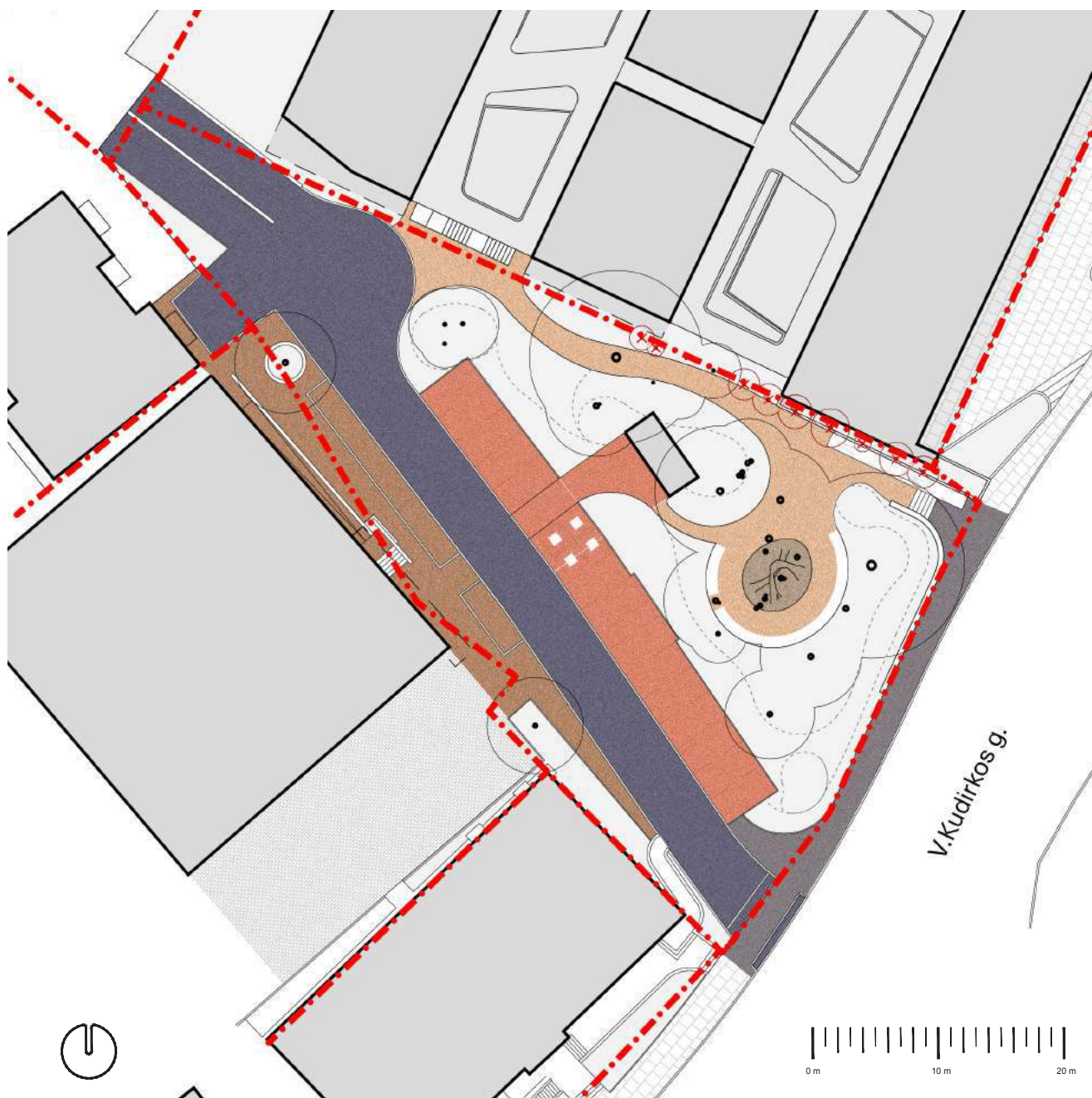


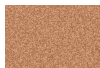
Cersis canadensis

Žemės lygyje brandžiais medžiais apaugusi skvero žalioji erdvė atsiduria pavėsyje. Šioje teritorijoje įrenginėjant skverą siūloma šiuos žalius plotus apauginti vešliais pavėsyje sėkmingai augančiais krūmais, vijokliais bei daugiamečiais augalais.

Skverą organizuojant apie ramaus poilsio erdvę siūloma augalija parinkta pagal aukštį - skverą nuo gatvės skirs aukštesnių ir tankesnių krūmų juosta siekiant sukurti barjerą bei sumažinti garsą, arčiau poilsio zonos sodinami žemesni augalai, pratęsiantys žalią pomedžio erdvę. Kiekvienoje skirtingo apželdinimo zonoje siūlomas didesnis rūšių kiekis, tačiau sodinama viena pagrindinė rūšis, o kitos naudojamos akcentiniams elementams sukurti. Siūlomos augalų rūšys ne per daug ornamentiškos bei nereikalauja ypatingos priežiūros.

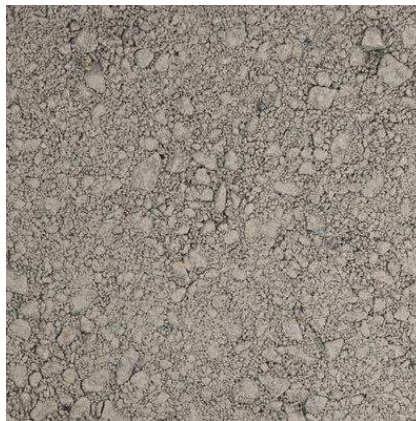
APAČIOJE:
**PROJEKTUOJAMO
 SVERO KUDIRKOS
 G. KIETŲ DANGŲ
 SCHEMA, M1:50**



	Asfaltas		Žvirgždas, 5/63 frakcijos
	Betoninės šaligatvio plytelės, 375x375mm		Betoninės trinkelės, 100x200mm
	Savaime besirišanti žvirgždo skalda, 0/11 frakcijos		Vandeniui laidžios betoninės plytelės, 100x200mm



Asfaltas

Betoninės šaligatvio plytelės /
375x375mmBetoninės trinkelės /
100x200mmŽvirgždas,
5/63 frakcijosSavaime besirišanti žvirgždo skalda,
0/11 frakcijosVandeniui laidžios betoninės trinkelės /
100x200mm

Siekiant nekomplikuoti naujai projektuojamos viešosios erdvės santykio su greta esančiomis teritorijomis ir didesnę dėmesį skvero dizaine skirti augalijai, projektuojamoms erdvėms bei mažosios architektūros akcentams, šiame sklype naudojamos tradicinės miesto dangos.

Privažiavimo kelias dengiamas asfaltu, pietinė sklypo riba greta gyvenamųjų pastatų lieka grįsta betoninėmis trinkelėmis. Siekiant sumažinti nubėgančio lietaus vandens kiekį automobilių stovėjimo aikštelę bei buitinių atliekų konteinerių zoną ir transformatorinės prieigos siūlome dengti vandeniui laidžiomis betoninėmis trinkelėmis.

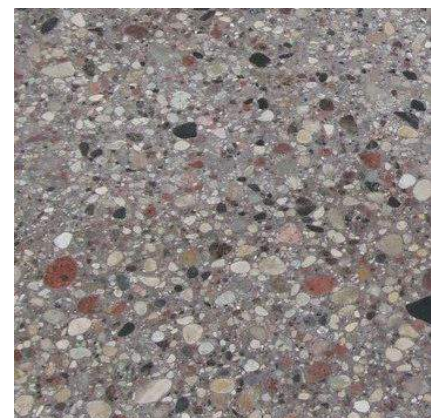
Skvero erdvė dengiama tradicine šiai tipologijai danga - savaime besirišančios skaldos mišiniu bei, aplink kapsintį fontaną - vandeniui laidžiu žvirgždu. Kiti architektūriniai elementai - laiptai, rampos, laikančioji sienelė - iš apdirbto paviršiaus betono, siekiant jų išraišką giminingai pritaikyti prie skvero dangos.

VIRŠUJE:
**DANGŲ SKERE
BEI PRIEIGOSE
PAVYZDŽIAI**

DEŠINĖJE:
**MEDŽIAGŲ
LAIKANČIOSIOMS
SIENOMS/
KLOMBOMS IR
LAIPTAMS BEI
RAMPAM PAVYZDŽIAI**



Šiurkštintas betonas laikančioms sienoms



Vietoje šlifuotas betonas laiptams ir rampai



Atsižvelgiant į skirtingas sklype projektuojamas funkcines zonas čia siūlomas trijų tipų apšvietimas. Privažiavimo kelias ir automobilių stovėjimo vietos apšviečiamos kelio žibintais nuo stulpų, jie montuojami šiauriau parkavimo zonos. Žaliojoje skvero erdvėje esantys pėsčiųjų judėjimo takai apšviečiami naudojant žemus apšvietimo stulpelius. Ramaus poilsio zonoje montuojami žemi prožektoriai, iššviesiantys medžių kamienus ir lajas, bei tokiu būdu sukursiantys bendrą apšvietimą šioje erdvėje.

Siūlomi šviestuvai neįmantraus dizaino, tamsūs, savo išraiška netraukiantys daug dėmesio bei nekonkuruojantys su kitais skvero elementais.

VIRŠUJE:
**SKVERO
APŠVIETIMO
SCHEMA**



Prožektorius gatvei/automobilių stovėjimo vietoms apšviesti



Prožektorius medžiams ramaus poilsio zonoje apšviesti iš apačios



Žemas šviestuvus pėsčiųjų takams skvere apšviesti

Siūlomi lauko baldai bei įranga parinkti siekiant pritaikyti skvero erdvę patogiam naudojimui bei užtikrinant aiškų motorizuoto bei pėsčiųjų eismo atskyrimą. Prieigos prie transformatorinės apsaugomos čia instaliuojant transporto priemonių barjerus. Greta esančių buitinių atliekų konteinerių antžeminė dalis kompaktiško dydžio ir neišraiškingo dizaino, tačiau pritaikyti patogiam naudojimui. Siekiant išsaugoti kiek įmanoma daugiau automobilių parkavimo vietų konteineriai grupuojami po du vieni už kitų. Ramaus poilsio zonoje įrengiamas lenktas medinis suolas su atkalte. Sklype taip pat įrengiamos kelios šiukšlių dėžės bei grupė dviračių stovų. Siūloma įranga tamsios spalvos ir lakoniško, stipriai iš aplinkos neišsiskiriančio dizaino

VIRŠUJE:
**SKVERO
APŠVIETIMO
ĮRENGINIŲ
PAVYZDŽIAI**

APAČIOJE:
**LAUKO BALDŲ
SKVERE
PAVYZDŽIAI**



Lenktas medinis suolas su atlošu



Transporto priemonių barjeras



Šiukšlių dėžė

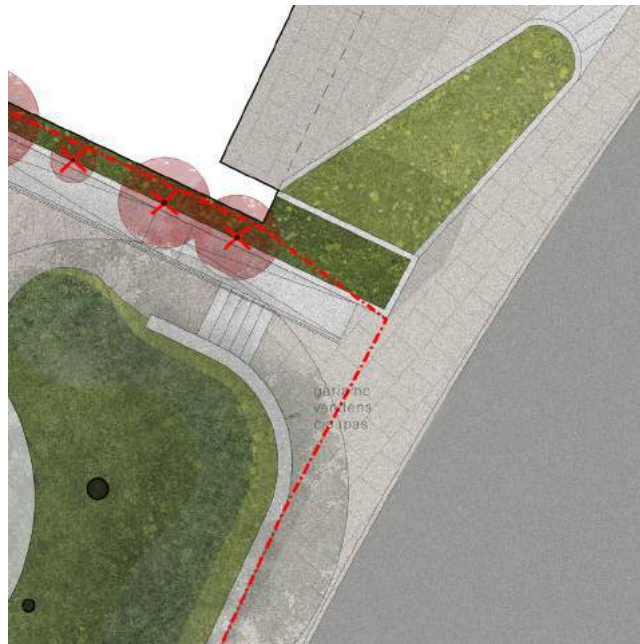


Dviračių stovas



Buitinių atliekų konteineriai

5.0 DETALESNI SPRENDINIAI



KAIRĖJĖ:
**SKVERO PLANO
FRAGMENTAS:
Įėjimo iš V.
KUDIRKOS GATVĖS
ZONA**



VIRŠUJE:
**MAKETO
NUOTRAUKA,
RODANTI SKVERO
RIBĄ TIES
V.KUDIRKOS GATVE**



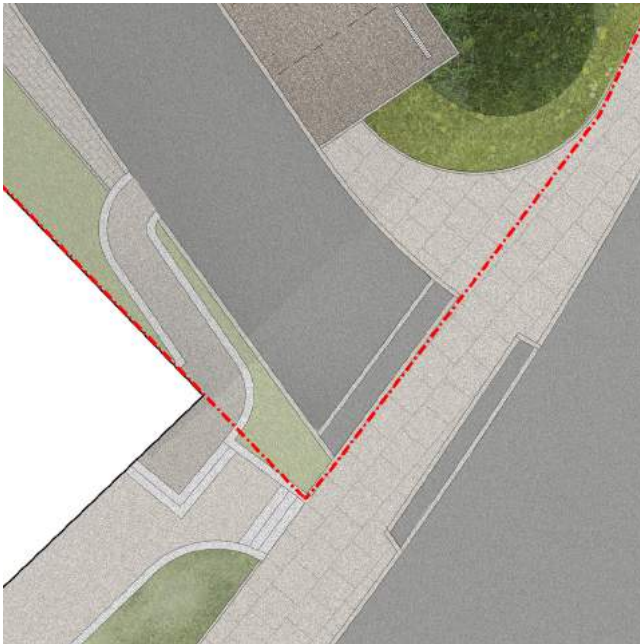
KAIRĖJĖ:
**JĖJIMAS | PALEY
PARK SKVERA
NIUJORKE,
JUNGTINĖS
VALSTIJOS**

Jėjimas iš V.Kudirkos gatvės yra išskirtinai skirtas pėstiesiems. Jis aiškiai išreikštas ir kviečiantis užsukti į vidinę skvero erdvę. Nuo visai greta esančio V.Kudirkos g. 14 pastato jėjimas atskiriamas pakelta klomba, o piečiau jėjimo įrengiama laikančioji siena, kurioje įmontuojamas geriamo vandens čiaupas. Ši nedidelė prieigų erdvė neįsirišia į V.Kudirkos gatvės šaligatvį, tačiau sukuria patogią poilsio zoną, kurioje galima atsipūsti bei atsigaiivinti. Kylant į viršų V.Kudirkos gatvę laikančioji siena po truputį žemėja, taip sukuriamą galimybę ant jos prisėsti ir pasiilsėti.

Jėjimas į skvero vidinę erdvę kiek pakeltas - čia įrengiami laiptai bei neįgaliųjų rampa. Šie elementai ne tik padeda išlyginti reljefą skvero viduje - o to reikia norint čia naudoti savaime besirišančio žvyro dangą, tačiau ir sukuria aiškų bei psichologiškai malonų skvero vidinės erdvės atskyrimą nuo nerimastingos judrios gatvės erdvės žemiau.



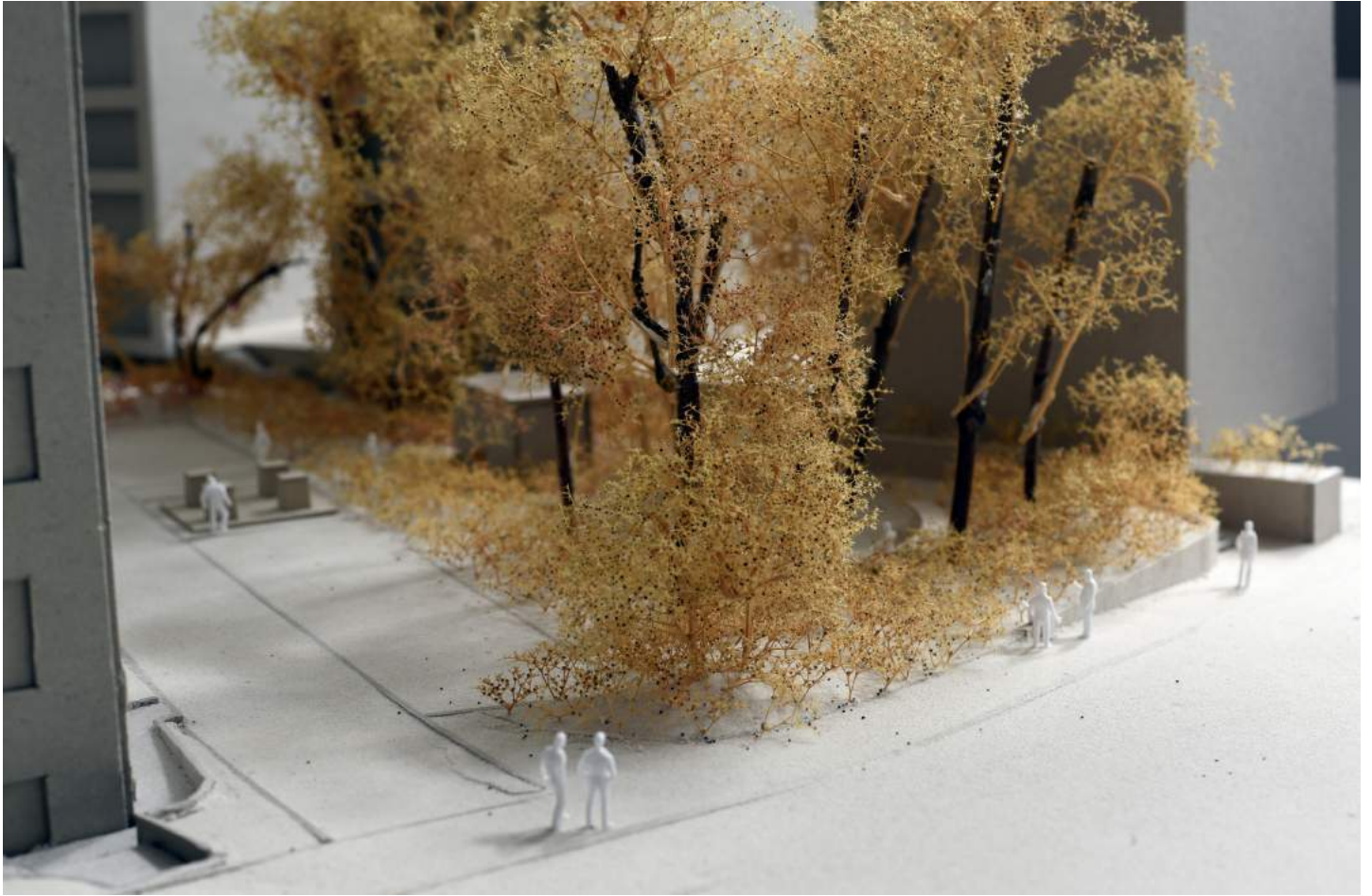
DEŠINĖJĖ:
**GERIAMO
VANDENS ČIAUPAI
BARCELONOJE,
ISPANIOJE**



KAIRĖJĖ:
SKVERO PLANO
FRAGMENTAS:
ĮVAŽIAVIMO IŠ V.
KUDIRKOS GATVĖS
ZONA



VIRŠUJĖ:
PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMĄ
PRIVILEGIUOJANTIS
ĮVAŽIAVIMAS Į
REZIDENCINĘ GATVĘ
LONDONE, JUNGtinėje
KARALYSTĖJE



VIRŠUJE:
MAKETO
NUOTRAUKA:
JVAŽIAVIMAS
IŠ V.KUDIRKOS
GATVĖS

Tvarkant skverą siūloma įvažiavimą į sklypą įrengti taip, kad nebūtų pertraukiamas pėsčiųjų eismas išilgai V.Kudirkos gatvės einančiu šaligatviu. Siekiant to siūloma nenuleisti pėsčiųjų tako ir nekeisti jo dangos, o įrengti nuleistą bordiūrą bei trumpą pakylą automobiliams, kurie pravažiuotų taką, vėl nusileistų į kelio lygį. Šiuo atveju ne tik nebūtų keliami nepatogumai V.Kudirkos gatvės judantiems pėstiesiems, tačiau ir sumažinamas atsitiktinai į sklypą užklystančiųjų parkuotis automobilių kiekis.



KAIRĖJĖ:
SKVERO PLANO
FRAGMENTAS:
RAMAUS POILSIO
ZONA

DEŠINĖJĖ:
RAMAUS POILSIO
VIETA RICOLA
MARKETING
PROJEKTE,
LAUFENE,
ŠVEICARIJOJE
AUT. VOGT





VIRŠUJE:
**MAKETO
 NUOTRAUKA:
 RAMAUS POILSIO
 ZONA MATOMA IŠ
 V.KUDIRKOS GATVĖS**

Ramaus poilsio zona yra šio naujo skvero širdis. Ji projektuojama kaip atsvara greta esančiai judriai ir pėsčiajam priešiškai gatvei. Siekiant šią erdvę kaip galima labiau atriboti nuo V.Kudirkos gatvės išligai šaligatvio sodinami aukštesni krūmai, įrengiama laikančioji siena, kiek modifikuojamas reljefas.

Pati ramaus poilsio zonos erdvė jauki, nedidelė, apsupta malonios žalumos bei pakeltų medžių lajų. Visą erdvę juosia lenktas medinis suolas su patogia atkalte. Viduryje šios erdvės siūloma įrengti kapsintį fontaną (žiūrėti sekančius puslapius), nuo kurio lėtai lašantis vanduo suteiks galimybę čia terpti skirtingoms samanų, paparčių bei kitų augalų rūšims. Aplink fontaną planuojamas švelniai kintančios dangos - savaimė besirišančio žvyro danga natūraliai pereinanti į biraus žvirgždo dangą - tokiu būdu atsiranda subtili šios erdvės dangos tekstūrų kaita. Kapsintis fontanas neturi jokio stovinčio paviršinio vandens - per žvirgždą sugertas vanduo surenkamas ir po žemės paviršiumi.

APAČIOJE:
**ISTORINIAI METTE
 FONTANAI VILLA
 D'ESTE SODE,
 ITALIJOJE**

Siūlomas kapsintis fontanas - nedidelis, jo aukštis neviršija 1.2m. Liejamas iš betono ar gaminas iš riedulių, jis atsakingai talpinas tarp čia augančių medžių, užtikrinant, kad jiems nedaroma žala. Fontano struktūra tvirtinama prie polių, kurie užtikrins, kad nepažeidžiamos čia augančių medžių šaknys.



Ramaus poilsio zona



VIRŠUJE:
**KAPSINČIO
FONTANO
ESKIZAS**

APAČIOJE:
**PJŪVIO PER RAMAUS
POILSIO ZONĄ
FRAGMENTAS,
RODANTIS KAPSINTĮ
FONTANĄ**



PRIEDAI