

2016

NEPRIKLAUSOMO
AUDITORIAUS IŠVADA,
METINIS PRANEŠIMAS IR
FINANSINĖS
ATASKAITOS UŽ METUS,
PASIBAIGUSIUS 2016 M.
GRUODŽIO 31 D.



2016

UAB „VILNIAUS VANDENYS“
NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS
IŠVADA IR FINANSINĖS
ATASKAITOS UŽ METUS,
PASIBAIGUSIUS
2016 M. GRUODŽIO 31 D.



TURINYS

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA	3
PELNO (NUOSTOLIŲ) IR KITŲ BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA	5
FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA	6
NUOSAVYBĖS POKYČIŲ ATASKAITA	7
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	8
REIKŠMINGŲ APSKAITOS PRINCIPŲ SANTRAUKA IR KITOS PASTABOS	9
1. Bendroji informacija.....	9
2. Naujų ir patikslintų Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas.....	9
3. Apskaitos politika	12
4. Pardavimo pajamos	22
5. Kitos pajamos.....	22
6. Darbo užmokestis ir susijusios sąnaudos.....	22
7. Remonto ir techninės priežiūros sąnaudos.....	22
8. Kitos sąnaudos.....	23
9. Finansinės veiklos pajamos ir sąnaudos.....	23
10. Pelno mokesčio sąnaudos (nauda).....	24
11. Ilgalaikis materialusis turtas.....	25
12. Ilgalaikis nematerialusis turtas.....	27
13. Prekybos ir kitos gautinos sumos	27
14. Išankstiniai apmokėjimai, ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	28
15. Pinigai ir pinigų ekvivalentai	29
16. Įstatinis kapitalas.....	29
17. Rezervai	29
18. Paskolos ir finansinės nuomos įsipareigojimai.....	30
19. Finansinės nuomos įsipareigojimai.....	30
20. Prekybos ir kitos skolos.....	31
21. Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai.....	31
22. Finansinės rizikos valdymo tikslai ir politika	31
23. Susijusių šalių sandoriai.....	34
24. Vadovybės darbo užmokestis ir kitos išmokos	35
25. Nepiniginiai sandoriai	35
26. Pobalansiniai įvykiai.....	35
27. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai.....	35
28. Apskaitos politikos keitimas ir klaidų taisymas.....	37

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Vilniaus vandenys“ akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Vilniaus vandenys“ (toliau – Bendrovė) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2016 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaita ir tą dieną pasibaigusį metų pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaita, nuosavybės pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita bei aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, toliau pateiktos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Bendrovės 2016 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir jos tą dieną pasibaigusį metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Mes atlikome auditą pagal Tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Bendrovės pagal Tarptautinės buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija pateikta Bendrovės metiniame pranešime

Kitą informaciją sudaro informacija pateikta Bendrovės 2016 m. metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose ar mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji neatrodo kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remiantis mūsų atliktu darbu, mes pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Bendrovės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei reikalinga) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Bendrovę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasiegti.

Už valdymą atsakingi asmenys yra atsakingi už Bendrovės finansinių ataskaitų rengimo proceso priežiūrą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, bet ne garantija, kad reikšmingas iškraipymas, jeigu jis yra, visuomet bus nustatytas atliekant auditą pagal TAS. Iškraipymai gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos ir yra laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priimame profesinius sprendimus ir laikomės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatome ir įvertiname finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidos riziką, suplanuojame ir atliekame procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surenkame pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidos neaptikimo rizika, nes apgaulė gali būti sukčiavimas, klatojimas, tyčinis praleidimas, klaidinantis aiškinimas arba vidaus kontrolės nepaisymas.

- Įgyjame su auditu susijusios vidaus kontrolės supratimą, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, bet ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Bendrovės vidaus kontrolės veiksmingumą.

- Įvertiname taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.

- Nusprendžiame dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Bendrovės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų sprendimai pagrįsti audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Bendrovė negalės toliau tęsti savo veiklos.

- Įvertiname bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai pateikti taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informuojame už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatome audito metu.

UAB „ERNST & YOUNG BALTIC“
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001335



Jonas Akelis
Auditoriaus pažymėjimo
Nr. 000003

2017 m. kovo 24 d.

PELNO (NUOSTOLIŲ) IR KITŲ BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA

	Pastaba	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31 (pertvarkyta, 28 pastaba)
Pajamos			
Pardavimo pajamos	4	39.906	39.860
Kitos pajamos	5	527	322
Pajamų iš viso:		40.433	40.182
Darbo užmokestis ir susijusios sąnaudos	6	(12.417)	(11.851)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	11,12	(7.607)	(7.462)
Remonto ir techninės priežiūros sąnaudos	7	(4.099)	(5.110)
Dumblo apdorojimo sąnaudos		(902)	(1.548)
El. energijos sąnaudos		(3.299)	(3.902)
Transporto sąnaudos		(455)	(588)
Telekomunikacijos ir IT paslaugos		(673)	(826)
Mokesčių sąnaudos		(2.540)	(2.149)
Prekybos ir kitų gautinų sumų vertės sumažėjimas	13	12.552	(9.345)
Ilgalaikio turto nurašymo sąnaudos		(109)	(180)
Kitos sąnaudos	8	(2.366)	(3.506)
Sąnaudų iš viso:		(21.915)	(46.467)
Veiklos pelnas (nuostoliai)		18.518	(6.285)
Finansinės veiklos pajamos	9	2.315	266
Finansinės veiklos sąnaudos	9	(566)	(749)
Finansinės veiklos grynasis rezultatas		1.749	(483)
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		20.267	(6.768)
Pelno mokesčio (sąnaudos) nauda	10	(334)	(593)
GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		19.933	(7.361)
Kitos bendrosios pajamos (sąnaudos)			
Straipsniai, kurie gali būti perklasifikuojami į pelną (nuostolius) ateityje		-	-
Straipsniai, kurie nebus perklasifikuojami į pelną (nuostolius) ateityje		-	-
Kitos bendrosios pajamos (sąnaudos) iš viso		-	-
BENDRŲJŲ PAJAMŲ (NUOSTOLIŲ) IŠ VISO		19.933	(7.361)

9 – 41 p. pateiktos pastabos yra neatsiejama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2017 m. kovo 23 d.

Aidas Ignatavičius
Generalinis direktorius

Martynas Repečka
Finansų tarnybos
direktorius

Zina Chmieliauskienė
Buhalterinės apskaitos
skyriaus vadovė

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA

	Pastaba	2016-12-31	2015.12.31 (pertvarkyta, 28 pastaba)
Turtas			
<i>Ilgalaikis turtas</i>			
Ilgalaikis materialusis turtas	11	110.711	118.112
Ilgalaikis nematerialusis turtas	12	23	130
Atidėtojo mokesčio turtas	10	179	-
Finansinis turtas		-	25
Ilgalaikio turto iš viso		110.913	118.267
<i>Trumpalaikis turtas</i>			
Atsargos		532	667
Prekybos ir kitos gautinos sumos	13	13.044	5.848
Išankstiniai apmokėjimai, ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	14	442	451
Kitas trumpalaikis turtas		19	43
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	15	19.352	445
Trumpalaikio turto iš viso		33.389	7.454
<i>Ilgalaikis turtas skirtas parduoti</i>		2.615	-
TURTO IŠ VISO		146.917	125.721
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
<i>Kapitalas ir rezervai</i>			
Įstatinis kapitalas	16	112.195	111.561
Įstatymų numatyti rezervai	17	116	116
Sukaupti nuostoliai		(2.597)	(22.530)
Nuosavo kapitalo iš viso		109.714	89.147
<i>Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai</i>			
Paskolos ir finansinės nuomos įsipareigojimai	18	21.183	13.669
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai	10	-	441
Išmokos darbuotojams		309	636
Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		102	322
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		21.594	15.068
<i>Per vienerius metus mokėtinos sumos įsipareigojimai</i>			
Paskolos ir finansinės nuomos įsipareigojimai	18	1.721	12.244
Prekybos ir kitos skolos	20	1.747	4.862
Gauti avansai		6.999	1.111
Atidėjiniai	27	977	483
Mokėtinas pelno mokestis	10	879	177
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	21	3.286	2.629
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		15.609	21.506
NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		146.917	125.721

9 – 41 p. pateiktos pastabos yra neatsiejama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2017 m. kovo 23 d.

Aidas Ignatavičius
Generalinis direktorius

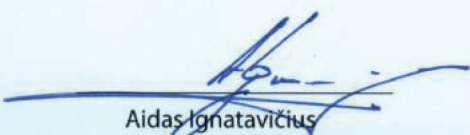
Martynas Repečka
Finansų tarnybos
direktorius

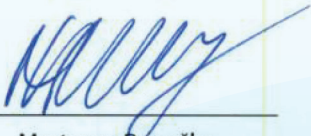
Zina Chmieliauskienė
Buhalterinės apskaitos
skyriaus vadovė

NUOSAVYBĖS POKYČIŲ ATASKAITA

	Pastabos	Įstatinis kapitalas	Įstatymų numatytas rezervas	Nepaskirstytas pelnas/sukaupti nuostoliai	Nuosavo kapitalo iš viso
Likutis 2015 m. sausio 1 d.		111.569	116	(15.498)	96.187
Apskaitos politikos keitimo ir klaidų taisymo įtaka sukauptiems nuostoliams	28	-	-	329	329
Likutis 2015 m. sausio 1 d. (pertvarkyta)		111.569	116	(15.169)	96.516
Bendrosios pajamos (nuostoliai)					
Grynasis nuostolis	28	-	-	(7.361)	(7.361)
Bendrųjų pajamų (nuostolių) iš viso		-	-	(7.361)	(7.361)
Akcijų nominalo keitimo į eurus įtaka		(8)	-	-	(8)
Likutis 2015 m. gruodžio 31 d.		111.561	116	(22.530)	89.147
Likutis 2016 m. sausio 1 d.		111.561	116	(22.530)	89.147
Bendrosios pajamos					
Grynasis pelnas		-	-	19.933	19.933
Bendrųjų pajamų iš viso		-	-	19.933	19.933
Įstatinio kapitalo didinimas turtais įnašais	16	634	-	-	634
Likutis 2016 m. gruodžio 31 d.		112.195	116	(2.597)	109.714

9 – 41 p. pateiktos pastabos yra neatsiejama šių finansinių ataskaitų dalis.
Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2017 m. kovo 23 d.


Aidas Ignatavičius
Generalinis direktorius


Martynas Repečka
Finansų tarnybos
direktorius

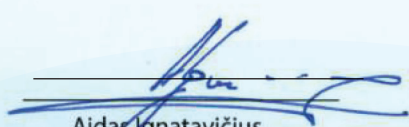

Zina Chmieliauskienė
Buhalterinės apskaitos
skyriaus vadovė

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

	Pastaba	2016-12-31	2015-12-31 (pertvarkyta, 28 pastaba)
Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
Grynasis pelnas (nuostoliai)		19.932	(7.361)
Nepiniginių straipsnių atstatymas			
Pelno mokesčio sąnaudos	10	954	186
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	11,12	15.135	14.694
Atidėtojo mokesčio pasikeitimas	10	(620)	407
Dotacijų (nusidėvėjimas)	11	(7.527)	(7.232)
Ilgalaikio materialiojo turto pardavimo ir nurašymo rezultatas		109	230
Finansinio turto vertės sumažėjimo pasikeitimas		25	-
Gautinų sumų vertės sumažėjimo pasikeitimas	13	(12.577)	9.345
Atsargų vertės sumažėjimo pasikeitimas		45	111
Atidėjinių pasikeitimas		166	639
Palūkanų sąnaudos	9	566	711
Finansinės veiklos pajamos pripažintos pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje	9	(2.315)	(229)
		13.892	11.501
Apyvartinio kapitalo pasikeitimas			
Atsargų sumažėjimas		311	70
Prekybos ir kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas	13	5.380	(2.894)
Prekybos ir kitų skolų padidėjimas (sumažėjimas)		4.385	(3.006)
Sumokėtas pelno mokestis		(251)	-
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		23.717	5.671
Investicinės veiklos pinigų srautai			
Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto (įsigijimas)		(4.799)	(11.880)
Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimas		-	30
Paskolų (susigrąžinimas)		24	-
Gautos palūkanos		1.111	178
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(3.663)	(11.672)
Finansinės veiklos pinigų srautai			
Paskolų gavimas		10.000	5.792
Paskolų (grąžinimas) ir lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų mokėjimai		(13.701)	(6.255)
Sumokėtos palūkanos bei joms prilygintos sąnaudos		(590)	(714)
Gautos dotacijos		1.940	7.020
Gautos baudos ir delspinigiai		1.203	80
(Sumokėtos) baudos ir delspinigiai		-	(30)
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(1.148)	5.893
Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas		18.906	(108)
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		445	553
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		19.352	445

9 – 41 p. pateiktos pastabos yra neatsiejama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2017 m. kovo 23 d.


Aidas Ignatavičius
Generalinis direktorius


Martynas Repečka
Finansų tarnybos
direktorius


Zina Chmieliauskienė
Buhalterinės apskaitos
skyriaus vadovė

REIKŠMINGŲ APSKAITOS PRINCIPŲ SANTRAUKA IR KITOS PASTABOS

1. BENDROJI INFORMACIJA

UAB „Vilniaus vandenys“ (toliau – „Bendrovė“) įregistruota 1991 m. kovo 27 d. Įmonės kodas 120545849. Pagrindinė įmonės buveinė yra Dominikonų g. 11, LT-01517, Vilniuje, Lietuvoje.

Pagrindinė Bendrovės veikla – vandens tiekimas bei nuotekų tvarkymas. UAB „Vilniaus vandenys“ – didžiausia vandentiekio bendrovė Lietuvoje. Eksploatuojamas ne tik Vilniaus miesto, bet ir Šalčininkų, Švenčionių bei Vilniaus rajonų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo turtas. 2016 m. gruodžio 31 d. UAB „Vilniaus vandenys“ vartotojų skaičius buvo 239,9 tūkst. (2015 m. gruodžio 31 d. – 235,7 tūkst.), abonentų buvo 7,5 tūkst. (2015 m. – 7,2 tūkst.). Vartotojai ir abonentai traktuojami taip, kaip jie apibrėžti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme ir Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikoje. Bendrovė per parą patiekia 87 tūkst. m³ vandens ir surenka 103 tūkst. m³ bei išvalo apie 105 tūkst. m³ nuotekų. Bendrovės misija – tyras vanduo ir švari aplinka mūsų bendruomenei. Pagrindinės Bendrovės veiklos kryptys yra orientacija į klientą, veiklos efektyvumas ir skaidrumas.

2016 m. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovės akcininkai buvo:

	2016-12-31		2015-12-31	
	Turimų akcijų skaičius	Nuosavybės dalis, proc.	Turimų akcijų skaičius	Nuosavybės dalis, proc.
Vilniaus m. savivaldybė	3.675.320	94,87	3.675.320	95,41
Vilniaus raj. savivaldybė	73.196	1,89	51.304	1,33
Švenčionių raj. savivaldybė	69.738	1,80	69.738	1,81
Šalčininkų raj. savivaldybė	55.883	1,44	55.883	1,45
	3.874.137	100,00	3.852.245	100,00

2016 m. rugsėjo mėn. Bendrovės įstatinis kapitalas buvo padidintas Vilniaus rajono savivaldybės turtiniu įnašu, kurio vertė 634 tūkst. eurų (16 pastaba).

2016 m. gruodžio 31 d. Bendrovės darbuotojų sąrašinis skaičius buvo 620 (2015 m. gruodžio 31 d. – 924).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, vadovybės pateiktos metinės finansinės ataskaitos turi būti patvirtintos per visuotinį akcininkų susirinkimą. Bendrovės akcininkai turi teisę patvirtinti arba nepatvirtinti bei reikalauti parengti naujas finansines ataskaitas.

2. NAUJŲ IR PATIKSLINTŲ TARPTAUTINIŲ FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTŲ TAIKYMAS

Naujų ir (ar) pakeistų TFAS ir Tarptautinės finansinės atskaitomybės aiškinimo komiteto (TFAAK) išaiškinimų taikymas

Bendrovės apskaitos principai nesikeitė, išskyrus šiuos naujus TFAS ir (ar) jų pataisas, kurios buvo pritaikytos nuo 2016 m. sausio 1 dienos:

- 1 TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“ pataisos: Atskleidimo iniciatyva**
 Šių pataisų tikslas yra išaiškinti 1 TAS, siekiant atsižvelgti į suprantamas kliūtis ataskaitų ruošėjams, naudojančiams savo vertinimus, pateikiamose finansinėse ataskaitose. Pakeitimai įsigaliojo nuo ar po 2016 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais. Ši pataisa neturėjo įtakos Bendrovės finansinei būklei ar rezultatams.
- 16 TAS „Ilgalaikis materialusis turtas“ ir 38 TAS „Nematerialusis turtas“ pataisos: Priimtinių nusidėvėjimo ir amortizacijos metodų paaiškinimas**
 Ši pataisa įsigaliojo nuo ar po 2016 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais ir pateikia papildomas gaires, kaip ilgalaikio materialiojo turto ir nematerialiojo turto nusidėvėjimas ir amortizacija turi būti skaičiuojama. Paaiškinama, jog pajamomis pagrįstas metodas nėra laikomas tinkamu naudojimui. Ši pataisa neturėjo įtakos Bendrovės finansinei būklei ar rezultatams, kadangi Bendrovė nenaudojo pajamomis pagrįstų nusidėvėjimo ir amortizacijos metodų.
- 19 TAS „Išmokos darbuotojams“ pataisos**
 Pataisos įsigaliojo nuo ar po 2015 m. vasario 1 d. prasidėjusiais finansiniais metais. Šios pataisos nurodo, kaip apskaityti darbuotojų įnašus į nustatytų įmokų planus. Pataisų tikslas supaprastinti nuo darbo stažo

2. NAUJŲ IR PATIKSLINTŲ TARPTAUTINIŲ FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTŲ TAIKYMAS (TĘSINYS)

nepriklausančių įmokų apskaitą, pavyzdžiui kuomet įmokos apskaičiuojamos kaip fiksuotas procentas nuo darbuotojo darbo užmokesčio. Bendrovė neturėjo jokių planų, kurie patektų į šios pataisos taikymo sritį.

- **11 TFAS „Jungtinė veikla“: Jungtinės veiklos dalies įsigijimo apskaita**
Pataisa įsigaliojo nuo ar po 2016 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais. 11 TFAS apibrėžia bendrų įmonių ir jungtinės veiklos dalies įsigijimo apskaitą. Pataisoje pateikiamos naujos gairės, kaip apskaityti jungtinės veiklos dalies, kuri atitinka verslo apibrėžimą pagal TFAS, įsigijimą ir nurodoma tinkama tokių įsigijimų apskaitos tvarka. Bendrovė neturėjo sandorių, kurie patektų į šios pataisos taikymo sritį, todėl ši pataisa neturėjo įtakos Bendrovės finansinei būklei ar rezultatams.
- 2013 m. gruodžio mėn. TASV išleido **2010 – 2012 Ciklo metinius TFAS patobulinimus**, kurie apima TFAS pataisas. Pataisos įsigaliojo nuo ar po 2015 m. vasario 1 d. prasidedančiais finansiniais metais. Nė viena iš šių pataisų neturėjo įtakos Bendrovės finansinėms ataskaitoms:
 - 2 TFAS „Mokėjimas akcijomis“;
 - 3 TFAS „Verslo jungimai“;
 - 8 TFAS „Veiklos segmentai“;
 - 13 TFAS „Tikrosios vertės nustatymas“;
 - 16 TAS „Nekilnojamas turtas, įranga ir įrenginiai“;
 - 24 TAS „Susijusių šalių atskleidimas“;
 - 38 TAS „Nematerialusis turtas“.
- TASV išleido **2012–2014 m. ciklo metinius TFAS patobulinimus**, kurie apima TFAS pataisas. Pataisos įsigaliojo nuo ar po 2016 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais. Nė viena iš šių pataisų neturėjo įtakos Bendrovės finansinėms ataskaitoms:
 - 5 TFAS „Ilgalaikis turtas skirtas parduoti ir veiklos nutraukimas“;
 - 7 TFAS „Finansinės priemonės: Atskleidimas“;
 - 19 TAS „Išmokos darbuotojams“;
 - 34 TAS „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Patvirtinti, bet dar neįsigalioję standartai

Bendrovė nepritaikė šių TFAS ir TFAAK išaiškinimų, kurie jau yra patvirtinti šių finansinių ataskaitų pasirašymo datą, bet dar neįsigalioję:

9 TFAS „Finansinės priemonės“ (įsigalioja nuo ar po 2018 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais)

9TFAS pakeičia 39TAS ir pateikia naujus reikalavimus vertinimui ir klasifikavimui, vertės sumažėjimo ir apsidraudimo sandorių apskaitai. Bendrovė dar neįvertino šio standarto taikymo įtakos.

15 TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“ (įsigalioja nuo ar po 2018 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais)

15 TFAS nustato penkių pakopų modelį, kuris taikomas pagal sutartis su klientu uždirbtoms pajamoms pripažinti nepriklausomai nuo pajamos uždirbusio sandorio tipo ar ūkio šakos. Reikės atskleisti išsamią informaciją, įskaitant bendros pajamų sumos paskirstymą į komponentus; informaciją apie veiklos įsipareigojimus; sutarties turto ir įsipareigojimų straipsnių likučių pokyčius tarp laikotarpių ir pagrindinius sprendimus bei apskaitinius įvertinimus. Bendrovė dar neįvertino šio standarto taikymo įtakos.

15 TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“ (išaiškinimai) (įsigalioja nuo ar po 2018 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, bet ne anksčiau nei bus priimti ES)

Išaiškinimų tikslas yra išaiškinti TASV ketinimus rengiant 15 TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“ reikalavimus, konkrečiau, pakeičiant „atskiro identifikavimo“ principo apibūdinimą nustatant veiklos įsipareigojimus, svarstant ir vertinant, ar įmonė veikia kaip pagrindinis asmuo ar agentas, taip pat papildant intelektinės nuosavybės ir honorarų apskaitos gaires kontrolės ir licencijavimo principų taikymu. Išaiškinimai taip pat pateikia papildomų praktinių pavyzdžių įmonėms, kurios taiko 15 TFAS pilnai retrospektyviai arba kurios nutaria taikyti modifikuotą retrospektyvų būdą. Bendrovė dar neįvertino šio standarto taikymo įtakos.

16 TFAS „Nuoma“ (įsigalioja nuo ar po 2019 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, bet ne anksčiau nei bus priimtas ES)

16 TFAS pakeičia 17 TAS ir nurodo, kaip pripažinti, vertinti ir atskleisti nuomą. Standarte pateikiamas vienintelis nuomininko apskaitos modelis, pagal kurį reikalaujama, kad nuomininkai pripažintų turtą ir įsipareigojimus

2. NAUJŲ IR PATIKSLINTŲ TARPTAUTINIŲ FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTŲ TAIKYMAS (TĘSINYS)

pagal visas nuomos sutartis, nebent nuomos terminas yra 12 mėnesių ar trumpesnis, arba turtas yra mažavertis. Nuomotojų apskaita iš esmės nesikeičia. Bendrovė dar neįvertino šio standarto taikymo įtakos.

7 TAS „Pinigų srautų ataskaita“ pataisos: Atskleidimo iniciatyva (įsigalioja nuo ar po 2017 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, bet ne anksčiau nei bus priimtos ES).

Pataisos patobulina finansinių ataskaitų naudotojams pateikiamą informaciją apie įmonės finansinę veiklą. Įmonės privalo atskleisti įsipareigojimų pasikeitimus dėl finansinės veiklos, įskaitant pasikeitimus dėl pinigų srautų ir ne piniginius pokyčius, pavyzdžiui, pateikdamos įsipareigojimų, kylančių dėl finansinės veiklos, laikotarpio pradžios ir pabaigos likučių finansinės būklės ataskaitoje suderinimą. Šių pataisų taikymas neturės įtakos Bendrovės finansinei būklei ar rezultatams, bet dėl jos gali būti atskleidimo pokyčių.

12 TAS „Pelno mokesčiai: Atidėtojo pelno mokesčio turto iš nerealizuotų nuostolių pripažinimas“ pataisos (įsigalioja nuo ar po 2017 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, bet ne anksčiau nei bus priimtos ES).

Pataisos patikslina, kaip apskaityti atidėtojo pelno mokesčio turtą nerealizuotiems nuostoliams susidarantiems iš skolos instrumentų vertinamų tikrąja verte. Bendrovė dar nėra įvertinusi šio standarto taikymo įtakos.

2 TFAS: Akcijomis išreikštų mokėjimo sandorių klasifikacija ir vertinimas (pataisos) (įsigalioja nuo ar po 2018 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, bet ne anksčiau nei bus priimtos ES).

Pataisos numato reikalavimus nuosavybės teisės perdavimo ir neperdavimo sąlygų efektui apskaityti, vertinant pinigais padengtus akcijomis išreikštus mokėjimus, akcijomis išreikštiems mokėjimo sandoriams su sudengimo galimybe dėl mokestinių įsipareigojimų bei vertinant akcijų išreikštų mokėjimų nuostatų ir sąlygų modifikavimus, dėl kurių sandorių klasifikavimas yra keičiamas iš pinigais padengiamo į kapitalu padengiamą. Šių pataisų taikymas neturės įtakos Bendrovės finansinei būklei ar rezultatams.

10 TFAS ir 28 TAS pataisos – „Turto pardavimas ar įnašai tarp investuotojo ir jo asocijuotos bendrovės ar bendros įmonės“ (2015 m. gruodžio mėn. TASV atidėjo įsigaliojimo datą neribotam laikui dėl laukiamų jos vykdomo projekto tyrimo apie nuosavybės metodo taikymą rezultatų).

Pataisomis sprendžiama pripažinti neatitiktis tarp 10 TFAS ir 28 TAS reikalavimų susijusių su turto pardavimu ar įnašais tarp investuotojo ir jo asocijuotos ar bendros įmonės. Pagrindinė pataisų pasekmė yra ta, kad pripažįstamos visos pajamos ar nuostoliai, kai sandoris apima verslo perleidimą, ir pripažįstama dalis pajamų ar nuostolių, kai sandoris apima turtą, kuris neatitinka verslo apibrėžimo. Šių pataisų taikymas neturės įtakos Bendrovės finansinei būklei ar rezultatams.

40 TFAS pataisos – Pervedimai į investicinį turtą (įsigalioja nuo ar po 2018 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, bet ne anksčiau nei bus priimtas ES).

Pakeitimas išaiškina, kada Bendrovė turi perkelti turtą, įskaitant dar statomą ar vystomą objektą, į ar iš investicinio turto. Pakeitimas nustato, kad naudojimas pasikeičia, kai turtas atitinka arba nustoja atitikti investicinio turto apibrėžimą ir yra įrodymų apie naudojimo pokyčius. Vien vadovybės ketinimų pasikeitimas dėl turto naudojimo nėra įrodymas, kad turto naudojimo pobūdis pasikeitė. Bendrovė dar neįvertino šio standarto taikymo įtakos.

22 TFAAK „Sandoriai užsienio valiuta ir išankstiniai apmokėjimai (išaiškinimas) (įsigalioja nuo ar po 2018 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, bet ne anksčiau nei bus priimtas ES).

Išaiškinimas apibūdina sandorių, kurie turi išankstinius mokėjimus užsienio valiuta, apskaitą. Išaiškinimas apima sandorius užsienio valiuta, kai bendrovė pripažįsta nepiniginį turtą ar nepiniginius įsipareigojimus kylančius iš atlikto arba gauto išankstinio mokėjimo iki bendrovei pripažįstant susijusį turtą, sąnaudas ar pajamas. Išaiškinimas numato, kad sandorio data, naudojama nustatant taikomą valiutos kursą, yra nepiniginio išankstinio apmokėjimo arba būsimųjų laikotarpių pajamų įsipareigojimo pirminio pripažinimo data. Jeigu yra daugiau negu vienas išankstinis mokėjimas bendrovė turi nustatyti sandorio datą kiekvienam atliktam išankstiniam mokėjimui ar išankstiniam pinigų gavimui. Bendrovė dar neįvertino šio standarto taikymo įtakos.

TASV išleido **2014–2016 m. ciklo metinius TFAS patobulinimus**, kurie apima TFAS pataisas. 12 TFAS „Informacijos apie dalis kituose ūkio subjektuose atskleidimas“ pataisos įsigalioja nuo ar po 2017 m. vasario 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, 1 TFAS „Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas pirmąjį kartą“ ir 28 TAS „Investicijos į asocijuotas ir bendras įmones“ pataisos įsigalioja nuo ar po 2018 m. vasario 1 d. prasidedančiais finansiniais metais. 28 TAS „Investicijos į asocijuotas bendroves ir bendras įmones“ pataisas leidžiama pradėti taikyti anksčiau. Bendrovė dar neįvertino šių pataisų taikymo įtakos.

2. NAUJŲ IR PATIKSLINTŲ TARPTAUTINIŲ FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTŲ TAIKYMAS (TĘSINYS)

- 1 TFAS „Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas pirmąjį kartą“: šis patobulinimas panaikina finansinių instrumentų, darbuotojų išmokų ir investicinių bendrovių trumpalaikės atskleidimo išimtis taikant tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus pirmą kartą.
- 28 TAS „Investicijos į asocijuotas ir bendras įmones“: pataisos paaiškina, kad pirminio pripažinimo metu pasirinkimas tikrąja verte per pelną (nuostolius) vertinti investicijas į asocijuotą ar bendrą įmonę, rizikos kapitalo organizacijai ar kitai reikalavimus atitinkančiai įmonei gali būti taikomas vertinant kiekvieną investiciją į asocijuotąją ar bendros veiklos įmonę atskirai.
- 12 TFAS „Informacijos apie dalis kituose ūkio subjektuose atskleidimas“: pataisos paaiškina, kad atskleidimo reikalavimai pagal 12 TFAS, kiti nei apibendrintos informacijos apie dukterines, bendras ir asocijuotas įmones pateikimas, taikomi ir įmonės investicijai į dukterinę, bendrą ar asocijuotą įmonę, kuri laikoma su tikslu parduoti, paskirstyti savininkams ar nutraukti veiklą pagal 5 TFAS.

Bendrovė planuoja pradėti taikyti aukščiau aprašytus standartus ir išaiškinimus nuo jų įsigaliojimo datos, jei jie bus patvirtinti taikyti Europos Sąjungoje.

3. APSKAITOS POLITIKA

3.1. Atitikties patvirtinimas

Šios finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Tarptautiniais finansinės atskaitomybės standartais („TFAS“), priimtais taikyti Europos Sąjungoje bei Lietuvos Respublikoje buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę reglamentuojančiais teisės aktais.

3.2. Parengimo pagrindas

Finansinės ataskaitos parengtos remiantis istorinės įsigijimo savikainos samprata.

Šios finansinės ataskaitos yra pateiktos eurai ir visos sumos yra suapvalintos iki artimiausio tūkstančio (000 eurų), jei nenurodyta kitaip.

Ilgalaikis materialusis turtas

Bendrovėje įsigytas ar pasigamintas ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje pripažįstamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, vėliau apskaitomas įsigijimo savikainos būdu. Pasirinkus įsigijimo savikainos būdą, ilgalaikis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, finansinėje atskaitomybėje parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimą.

Jei turtas gautas turtinių įnašų forma (didinant įstatinį kapitalą), jo įsigijimo savikainą sudaro turto vertintojų nustatyta turto vertė bei visos su jo įregistravimu ir paruošimu naudoti susijusios išlaidos.

Neatlygintinai gauto turto iš trečių asmenų įsigijimo savikaina nustatyta vadovaujantis nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašais ir apskaityta kaip pajamos pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje tą laikotarpį, kai turtas buvo gautas.

Įsigijimo vertė apima ilgalaikio materialiojo turto pakeitimo išlaidas ir ilgalaikių statybos projektų skolinimosi sąnaudas, kai jos atitinka pripažinimo kriterijus. Pakeistos ilgalaikio turto dalys yra nurašomos. Visos kitos remonto išlaidos yra pripažįstamos sąnaudomis to laikotarpio pelne arba nuostoliuose, kai patiriamos.

Kai įvykiai ar aplinkos pokyčiai rodo, kad balansinė nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertė gali būti neatgaunama, tikrinama, ar ši vertė nėra sumažėjusi.

Kai ilgalaikis materialusis turtas nurašomas arba kitaip perleidžiamas, jo įsigijimo vertė bei susijęs nusidėvėjimas toliau nebeapskaitomi finansinėse ataskaitose, o su tuo susijęs pelnas arba nuostoliai pripažįstami pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje. Pelnas arba nuostoliai, perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, yra apskaičiuojami iš gautų pajamų atimant parduoto turto likutinę vertę.

Finansinių metų nusidėvėjimo normatyvai

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą per tokį turto naudingo tarnavimo laikotarpį:

Pastatai	15-50	metai
Statiniai	5-50	metai
Perdavimo įtaisai	5-80	metai
Mašinos ir įrengimai	5-15	metai
Transporto priemonės	6-15	metai
Kitas materialusis turtas	5-8	metai

Turto naudingo tarnavimo laikotarpiai yra peržiūrimi ir, jei reikia, pakoreguojami perspektyviai kiekvienų finansinių metų pabaigoje.

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

Nebaigta statyba perkeliama į atitinkamas ilgalaikio materialiojo turto grupes tuomet, kai ji užbaigiama ir turtas yra parengtas jo numatytam naudojimui.

3.3. Nematerialusis turtas

Informacijos apdorojimo programos ir įsigytos teisės

Naujos informacijos apdorojimo programos ir įsigytos teisės yra kapitalizuojamos ir pripažįstamos nematerialiuoju ilgalaikiu turtu, jei šios išlaidos nėra kompiuterinės įrangos sudedamoji dalis. Jos yra amortizuojama per 3 metų laikotarpį.

Kitas nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas, iš kurio Bendrovė tikisi gauti ekonominės naudos ateityje, apskaitomas įsigijimo savikaina, sumažinta sukauptos amortizacijos ir vertės sumažėjimo nuostolio suma. Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą per 3-4 metų įvertintą ekonominės naudos gavimo laikotarpį.

Pelnas ir nuostoliai iš nematerialiojo turto perleidimo apskaičiuojami kaip grynujų pardavimo pajamų ir balansinės turto vertės skirtumas ir pripažįstami pelno (nuostolių), ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje, kai turtas yra perleidžiamas.

Išlaidos, patirtos atstatant arba išlaikant Bendrovės nematerialųjį turtą, yra pripažįstamos to laikotarpio, kai atliekami palaikymo ir priežiūros darbai, sąnaudomis.

3.4. Nefinansinio turto vertės sumažėjimas

Kiekvieną finansinių ataskaitų sudarymo datą Bendrovė peržiūri ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto likutinę vertę, kad nustatytų, ar yra kokių nors turto vertės sumažėjimo požymių. Jei tokių požymių yra, Bendrovė įvertina šio turto atsiperkamąją vertę tam, kad būtų galima įvertinti vertės sumažėjimą (jei toks yra). Nustatant turto vertės sumažėjimą, turtas yra sugrupuojamas į mažiausias grupes, kurių atžvilgiu galima nustatyti atskirus pinigų srautus (pinigų srautus sukuriančius vienetų).

Kiekvieną finansinių ataskaitų sudarymo datą bei kai yra vertės sumažėjimo požymių, Bendrovė atlieka ilgalaikio nematerialiojo turto, kurio naudingo tarnavimo laikotarpis yra neapibrėžtas, ir ilgalaikio nematerialiojo turto, kuris dar nėra paruoštas naudojimui, vertės sumažėjimo testus.

Atsiperkamoji vertė yra turto tikroji vertė, atėmus pardavimo sąnaudas, arba naudojimo vertė, priklausomai nuo to, kuri iš jų yra didesnė. Įvertinant naudojimo vertę, tikėtini ateities pinigų srautai yra diskontuojami iki dabartinės vertės naudojant ikimokestinę diskonto normą. Nustatant diskonto normą įvertinamos rinkos sąlygos, pinigų laiko vertė bei su turtu susijusi rizika, į kurią nebuvo atsižvelgta įvertinant ateities pinigų srautus.

Jei turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) įvertinta atsiperkamoji vertė yra mažesnė nei šio turto apskaitinė vertė, apskaitinė turto vertė sumažinama iki atsiperkamosios šio turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) vertės. Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo pripažįstami pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Jei po nuostolių dėl vertės sumažėjimo pripažinimo turto vertė padidėja, tai apskaitinė turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertė padidinama iki naujai apskaičiuotos turto atsiperkamosios vertės, bet taip, kad padidėjimas neviršytų apskaitinės šio turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertės, jei nuostoliai dėl vertės sumažėjimo ankstesniais metais nebūtų buvę pripažinti. Turto vertės sumažėjimo atstatymas pripažįstamas pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje.

3.5. Finansinis turtas

Bendrovė finansinį turtą skirsto į finansinį turtą, apskaitomą tikrąja verte per pelną (nuostolius), finansinį turtą, laikomą iki išpirkimo termino, suteiktas paskolas ir gautinas sumas ir galimą parduoti finansinį turtą. Finansinio turto pirkimai ir pardavimai apskaitoje registruojami sandorio dieną. Finansinis turtas, išskyrus finansinį turtą, vertinamą tikrąja verte per pelną (nuostolius), pradžioje apskaitomas tikrąja verte, pridedant sandorio sudarymo išlaidas

Finansinis turtas vertinamas tikrąja verte pelne ar nuostoliuose

Finansiniam turtui, vertinamam tikrąja verte pelne ar nuostoliuose, priskiriamas turtas, laikomas prekybos tikslais arba turtas, kuris įsigijimo metu apskaitomas tikrąja verte. 2016 m. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo finansinio turto, vertinamo tikrąja verte pelne ar nuostoliuose.

Finansinis turtas, laikomos iki išpirkimo termino

Iki išpirkimo dienos laikomas neišvestinis finansinis turtas, kuris turi nustatytus mokėjimus ir nustatytą išpirkimo datą, yra klasifikuojamas kaip iki išpirkimo dienos laikomos investicijos. Po pirminio pripažinimo iki išpirkimo laikomos investicijos yra apskaitomos amortizuota verte, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą. Pelnas

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

ir nuostoliai yra pripažįstami pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje, kai investicijų pripažinimas nutraukiamas, sumažėja jų vertė, ar jis yra amortizuojamas. 2016 m. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo investicijų, laikomų iki išpirkimo termino.

Paskolos ir gautinos sumos

Paskolos ir gautinos sumos yra neišvestinis finansinis turtas, kuriam nustatyti fiksuoti ar kitaip nustatomi mokėjimai ir kuris nekotiruojamas aktyvioje rinkoje. Jos pripažįstamos trumpalaikiu turtu, išskyrus tas paskolas ir gautinas sumas, kurių grąžinimo terminas yra ilgesnis nei 12 mėnesių po finansinės būklės ataskaitos dienos; tokiu atveju paskolos ir gautinos sumos pripažįstamos ilgalaikiu turtu.

Paskolos ir gautinos sumos pradžioje apskaitomos įsigijimo savikaina (suteikto atlygio tikrąja verte), o vėliau - amortizuota verte, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą. Pelnas arba nuostolis pripažįstami pelno (nuostolių) dalyje pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje tada, kai toks turtas yra nurašomas, sumažėja jo vertė ar jis yra amortizuojamas.

Gautinų sumų vertės sumažėjimo nuostolis pripažįstamas tuomet, kuomet yra objektyvių įrodymų, kad Bendrovė nesugebės susigrąžinti gautinų sumų iki nustatyto termino. Reikšmingi skolininko finansiniai sunkumai, tikimybė, kad skolininkas bankrutuos arba bus įvykdyta finansinė reorganizacija, taip pat mokėjimų nevykdymas ar uždelsimas – tai gautinų sumų vertės sumažėjimo požymiai. Turto apskaitinė vertė sumažinama, o nuostolių suma pripažįstama pelno (nuostolių) dalyje. Prekybos ir kitų gautinų sumų vertės sumažėjimo straipsnyje. Kuomet gautina suma yra nebeatgautina, ji nurašoma mažinant vertės sumažėjimo sumą gautinoms sumoms. Anksčiau nurašytos, tačiau vėliau atgautos sumos, apskaitomos pelno (nuostolių) dalyje, pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitos atskirame straipsnyje.

Galimas parduoti finansinis turtas

Galimas parduoti finansinis turtas yra neišvestinis finansinis turtas, kuris yra priskirtas prie galimo parduoti arba nėra klasifikuojamas kaip paskolos ir gautinos sumos, investicijos laikomos iki išpirkimo ar finansinis turtas vertinamas tikrąja verte per pelną (nuostolius). Galimą parduoti finansinį turtą ketinama laikyti neapibrėžtą laikotarpį.

Galimas parduoti finansinis turtas įsigijimo momentu apskaitomas tikrąja verte pridėdam įsigijimo kaštus, vėliau perkainojamas tikrąja verte. Nerealizuotas pelnas ar nuostoliai, atsiradę dėl tikrosios vertės pokyčių, apskaitomi kaip kitos bendrosios pajamos, išskyrus vertės sumažėjimo nuostolius ir užsienio valiutos keitimo rezultatą. Kai tokio turto pripažinimas nutraukiamas, visas kitose bendrosiose pajamose sukauptas perkainavimo rezultatas iškeliamas į pelną (nuostolius) pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje. 2016 m. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo investicijų, skirtų parduoti.

Finansinio turto pripažinimas nutraukiamas tada, kai baigiasi sutartinių teisių gauti pinigų srautus iš finansinio turto galiojimo terminas arba kai Bendrovė perduoda iš esmės visas finansinio turto nuosavybei būdingas rizikas rūšis ir naudą.

3.6. Finansinio turto vertės sumažėjimas

Kiekvieną finansinės būklės ataskaitos sudarymo datą Bendrovė vertina, ar yra požymių, kad finansinis turtas ar finansinio turto grupė yra nuvertėję. Finansinis turtas ar finansinio turto grupė yra nuvertėję tada ir tik tada, jei yra nustatytas vertės sumažėjimas, kurį sąlygojo vienas ar keli įvykiai po pirminio turto pripažinimo (įvykę nuostolių įvykiai) ir tų nuostolių įvykis (ar įvykiai) turi neigiamą įtaką finansinio turto ar turto grupės pinigų srautams ir yra įmanoma tą įtaką patikimai įvertinti. Vertės sumažėjimo požymiais gali būti požymiai, kad skolininkas ar skolininkų grupė turi reikšmingų finansinių sunkumų, yra pažeidžiamos paskolos ir palūkanų mokėjimo sąlygos, yra tikimybė, kad jie bankrutuos ar bus kitaip reorganizuoti, arba kai yra informacijos, kad prognozuojami pinigų srautai sumažės dėl pasikeitusių ekonominių sąlygų, kurios lemtų klientų įsipareigojimų nevykdymą.

Amortizuota savikaina pripažintas turtas

Bendrovė, vertindama paskolas bei gautinas sumas iš kitų šalių, nustato, ar egzistuoja objektyvūs individualiai reikšmingo turto vertės sumažėjimo įrodymai arba turto vertės sumažėjimo įrodymai bendrai tokiam turtui, kuris nėra individualiai reikšmingas. Jei yra nustatyta, kad individualiai vertinamo turto (tiek reikšmingo, tiek ne) vertė nėra sumažėjusi, toks turtas yra įtraukiamas į savo kredito rizika panašaus turto grupės ir toms grupėms vertės sumažėjimas yra nustatomas bendrai. Turtas, kuriam vertės sumažėjimas yra nustatytas individualiai ir kuriam vertės sumažėjimo nuostoliai yra pripažįstami, nėra įtraukiamas į bendrai vertinamo turto vertės sumažėjimo įvertinimą.

Jeigu yra požymių, kad turto vertė yra sumažėjusi, turto vertės sumažėjimas yra apskaičiuojamas, kaip skirtumas tarp turto balansinės vertės ir planuojamų pinigų srautų dabartinės vertės (neįvertinant ateityje tikėtinų nuostolių,

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

kurie dar nėra patirti). Turto balansinė vertė yra mažinama apskaičiuoto vertės sumažėjimo suma ir vertės sumažėjimo suma yra įtraukiama į pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitą. Jeigu vėlesniu laikotarpiu turto vertės sumažėjimo nuostoliai sumažėja arba padidėja ir šis sumažėjimas ar padidėjimas gali būti siejamas tiesiogiai su įvykiu, įvykusių po ankstesnio vertės sumažėjimo pripažinimo, anksčiau pripažintas vertės sumažėjimas yra atstatomas arba padidinamas. Jei vertės sumažėjimas vėliau yra atstatomas, atstatymas pripažįstamas pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Planuojamų pinigų srautų dabartinė vertė yra apskaičiuojama naudojant efektyvią pradinę palūkanų normą. Jeigu paskolos palūkanų norma yra kintama, diskontuojant pinigų srautus yra naudojama dabartinė efektyvioji palūkanų norma.

3.7. Atsargos

Atsargos apskaitomos žemesniąja iš savikainos ir grynosios realizacinės vertės. Grynoji realizacinė vertė yra pardavimo kaina, esant įprastinėms verslo sąlygoms, atėmus užbaigimo, rinkodaros ir paskirstymo išlaidas. Savikaina apskaičiuojama FIFO metodu. Atsargos, kurios nebegali būti realizuotos, yra nurašomos.

Inventorizacijos metu sudarytų nelikvidžių atsargų aprašų pagrindu formuojamas atsargų vertės sumažėjimas. Inventorizacijos darbinėms komisijoms konstatavus, kad atsargos nebetinkamos naudoti, šioms atsargoms formuojamas 100 proc. vertės sumažėjimas.

3.8. Ilgalaikis turtas, skirtas parduoti

Ilgalaikis turtas klasifikuojamas kaip skirtas parduoti tuomet, kai jo apskaitinė vertė iš esmės bus atgauta iš pardavimo sandorio ir pardavimas yra laikomas labai tikėtinu. Ilgalaikis turtas, skirtas parduoti, apskaitomas žemesniąja iš apskaitinės vertės arba tikrosios vertės, atėmus pardavimo išlaidas.

3.9. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus sudaro pinigai kasoje ir banko sąskaitose. Pinigų ekvivalentai yra trumpalaikės, labai likvidžios investicijos, lengvai konvertuojamos į žinomą pinigų sumą. Tokių investicijų terminas neviršija trijų mėnesių, o vertės pokyčių rizika yra labai nežymi.

Pinigų srautų ataskaitoje pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai kasoje ir einamosiose sąskaitose bei kiti trumpalaikiai indėliai, kurių pradinis terminas trumpesnis nei 3 mėnesiai.

3.10. Finansiniai įsipareigojimai

Finansiniai įsipareigojimai yra skirstomi į finansinius įsipareigojimus, apskaitomus tikrąja verte pelne ar nuostoliuose ir kitus finansinius įsipareigojimus. Bendrovė nustato finansinių įsipareigojimų klasifikavimą pirminiu pripažinimo momentu. Pirminiu pripažinimo momentu finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi tikrąja verte, o paskolų atveju – tikrąja verte, įtraukiant tiesiogiai su sandoriu susijusias išlaidas.

Bendrovės finansinius įsipareigojimus sudaro tiekėjų ir kitos mokėtinos sumos, bankų overdraftai, paskolos, finansinė nuoma.

Finansiniai įsipareigojimai vertinami tikrąja verte pelne ar nuostoliuose

Finansiniams įsipareigojimams, vertinamiems tikrąja verte pelne ar nuostoliuose, priskiriami įsipareigojimai, finansiniai įsipareigojimai, kurie yra laikomi pardavimui arba yra priskirti finansiniams įsipareigojimams, kurių tikrosios vertės pokyčiai pripažįstami pelnu ar nuostoliais. Pelnas arba nuostoliai iš šių įsipareigojimų vertės pasikeitimo yra pripažįstami pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje. 2016 m. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo finansinių įsipareigojimų, vertinamų tikrąja verte pelne ar nuostoliuose.

Kiti finansiniai įsipareigojimai

Kiti finansiniai įsipareigojimai (įskaitant paskolas ir prekybos bei kitus įsipareigojimus) vėlesniais laikotarpiais yra vertinami amortizuota savikaina, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą.

Efektvios palūkanų normos metodas – tai amortizuotos finansinių įsipareigojimų savikainos skaičiavimo ir palūkanų paskirstymo per atitinkamą laikotarpį metodas. Efektyvi palūkanų norma – tai norma, kuri tiksliai diskontuoja numatomus ateinančių laikotarpių pinigų srautus (įskaitant visus mokesčius ir punktus išmokėtus arba gautus, sudarančius neatskiriamą efektyvios palūkanų normos, operacijų savikainos ir kitų premijų bei nuolaidų dalį) per numatomą finansinio įsipareigojimo laikotarpį, arba (jei taikytina) trumpesnę laikotarpį iki grynosios apskaitinės vertės pirminio pripažinimo metu.

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

3.11. Nuoma

Bendrovė kaip nuomininkas

Finansinės nuomos, pagal kurią visa su nuosavybe susijusi rizika ir teikiama nauda pereina Bendrovei, įmokos kapitalizuojamos nuomos pradžioje tikrąja nuomojamo turto verte arba minimalių finansinės nuomos įmokų dabartine verte, jei pastaroji yra mažesnė. Finansinės nuomos įmokos yra padalinamos tarp finansinių išlaidų ir nuomos įsipareigojimų mažinimo, kad būtų pasiekta pastovi palūkanų norma likusiam įsipareigojimų balansui. Finansinės išlaidos yra atspindimos pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Kapitalizuotas nuomojamas turtas yra nudėvimas per trumpesnę įvertintą naudingą laikotarpį, arba nuomos laikotarpį, jei nėra aišku, kad Bendrovė gaus nuosavybės teisę pasibaigus nuomos laikotarpiui.

Įmokos pagal veiklos nuomos sutartį yra apskaitomos kaip sąnaudos tiesiniu metodu per nuomos laikotarpį.

Bendrovė kaip nuomotojas

Pajamos iš veiklos nuomos yra pripažįstamos tiesiniu-linijiniu metodu per visą atitinkamos nuomos laikotarpį.

3.12. Dotacijos

Dotacijos nėra pripažįstamos tol, kol nėra pakankamos garantijos, kad Bendrovė laikysis su jomis susijusių reikalavimų, ir kad dotacijos bus gautos.

Dotacijos, gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigyti laikomos dotacijomis, susijusiomis su turtu. Dotacijos, susijusios su turtu, mažina susijusio ilgalaikio turto įsigijimo savikainą ir pripažįstamos pajamomis (mažinant susijusias sąnaudas - ilgalaikio turto nusidėvėjimą) tais laikotarpiais ir tokiomis proporcijomis, kurios atitinka Bendrovės turto naudingo tarnavimo laiką.

Gaunamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ar negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat visos kitos dotacijos, nepriskiriamos dotacijoms, susijusioms su turtu, yra laikomos dotacijomis, susijusiomis su pajamomis. Dotacijos, susijusios su pajamomis, pripažįstamos panaudota dalimi tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį patiriama sąnaudų arba kiek apskaičiuojama negautų pajamų, kurioms kompensuoti skirta dotacija.

3.13. Išmokos darbuotojams

Socialinio draudimo sąnaudos

Bendrovė moka socialinio draudimo įmokas į Valstybinį socialinio draudimo fondą (toliau - Fondas) už savo darbuotojus pagal nustatytą įmokų planą ir vadovaujantis šalies įstatymų reikalavimais. Nustatytų įmokų planas – tai planas, pagal kurį Bendrovė moka fiksuoto dydžio įmokas į Fondą ir neturi teisinio ar konstruktyvaus įsipareigojimo toliau mokėti įmokas, jei Fondas neturi pakankamai turto, kad sumokėtų visas išmokas darbuotojams, susijusias su jų darbu dabartiniu ir ankstesniais laikotarpiais. Socialinio draudimo įmokos pripažįstamos sąnaudomis pagal kaupimo principą ir priskiriamos prie darbo užmokesčio sąnaudų. Nuo 2014 m. sausio 01 d. Bendrovės mokamas socialinio draudimo įmokų tarifas sudarė 31,17 proc.

Sukaupti įsipareigojimai darbuotojų išmokoms

Anksčiau suteiktų paslaugų savikaina pripažįstama sąnaudomis tiesiogiai proporcingomis per vidutinį laikotarpį, kol tampa privaloma mokėti išmoką. Bet koks pelnas ar nuostoliai, atsiradę dėl įsipareigojimo sumažinimo ir / ar įvykdymo pelno (nuostolių), ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje pripažįstami iš karto. Anksčiau suteiktų paslaugų savikaina yra pripažįstama iš karto pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Išmokų darbuotojams įsipareigojimas yra apskaičiuojamas vadovaujantis aktuariniais įvertinimais, taikant planuojamo sąlyginio vieneto metodą. Įsipareigojimas fiksuojamas finansinės būklės ataskaitoje ir atspindi tų išmokų dabartinę vertę finansinės būklės ataskaitos datą. Dabartinė išmokų darbuotojams įsipareigojimų vertė nustatoma diskontuojant įvertintus būsimus pinigų srautus, remiantis Vyriausybės vertybinių popierių, išreikštų ta pačia valiuta kaip ir išmokos, ir kurių išmokėjimo laikotarpis panašus į numatomą išmokų mokėjimo laikotarpį, palūkanų norma. Aktuarinis pelnas ir nuostoliai pripažįstami iš karto pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Trumpalaikiai įsipareigojimai darbuotojams nėra diskontuojami.

3.14. Neapibrėžtumai

Neapibrėžtieji įsipareigojimai nėra pripažįstami finansinėse ataskaitose. Jie yra atskleidžiami, išskyrus tuos atvejus, kai tikimybė, kad ekonominę naudą duodantys ištekliai bus prarasti, yra labai maža.

Neapibrėžtasis turtas finansinėse ataskaitose nėra pripažįstamas.

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

3.15. Atidėjiniai

Atidėjinys apskaitomas tada, kai dėl praeities įvykio Bendrovė turi įsipareigojimą (teisinį ar neatšaukiamą), ir tikėtina, kad jam įvykdyti iš Bendrovės bus reikalaujama padengti įsipareigojimą, ir įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta.

Suma pripažinta atidėjiniu yra geriausias atlygio, kurį reikės sumokėti, kad būtų padengtas dabartinis įsipareigojimas, vertinimas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, atsižvelgiant į rizikas ir neapibrėžtumus kylančius dėl šio įsipareigojimo. Kai atidėjinys vertinamas naudojant numatomus pinigų srautus įsipareigojimui padengti, jo apskaitinė vertė yra dabartinė šių pinigų srautų vertė (kai pinigų laiko vertės pokytis yra reikšmingas).

Kai yra tikimasi, kad dalis ar visa ekonominė nauda, reikalinga padengti atidėjinį, bus atgauta iš trečiosios šalies, gautina suma yra prižištama turtu, jei yra tikrai aišku, kad kompensacija bus gauta ir kad gautina suma gali būti patikimai įvertinta.

3.16. Pelno mokestis

Pelno mokesčio sąnaudas sudaro ataskaitinių metų mokestis ir atidėtasias mokestis.

Ataskaitinių metų mokestis

Einamųjų metų mokestis yra mokamas atsižvelgiant į apmokestinamąjį metų pelną. Apmokestinamasis pelnas skiriasi nuo pelno, pateikto pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje, dėl kitais metais apmokestinamųjų ar įskaitomųjų pajamų ar sąnaudų ir pajamų ar sąnaudų, kurios niekada neapmokestinamos ar įskaitomos. Bendrovės pelno mokesčio įsipareigojimas apskaičiuojamas naudojant pelno mokesčio tarifą, galiojusį ataskaitiniu laikotarpiu. 2016 gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. finansinių metų pabaigoje Bendrovei taikomas pelno mokesčio tarifas yra 15 proc.

Lietuvoje mokesčių nuostoliai gali būti perkeliama neribotą laikotarpį, išskyrus nuostolius, patirtus dėl vertybinių popierių ir/ar išvestinių finansinių priemonių pardavimo. Nuo 2014 m. sausio 1 d. perkeliama mokestiniai nuostoliai negali viršyti 70 proc. einamųjų metų apmokestinamo pelno. Toks mokesčių nuostolių perkėlimas nutraukiamas, jei Bendrovė pakeičia savo veiklą, dėl kurios šie nuostoliai atsirado, išskyrus atvejus, kai Bendrovė netęsia savo veiklos dėl priežasčių, kurios nepriklauso nuo pačios Bendrovės. Nuostoliai dėl vertybinių popierių ir/ar išvestinių finansinių priemonių pardavimo gali būti perkeliama 5 vienus paskui kitus einančius metus ir naudojami tik apmokestintoms pajamoms, gautoms iš panašios veiklos, mažinti.

Atidėtasias mokestis

Atidėtasias mokestis yra pripažįstamas laikiniams skirtumams tarp turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės finansinėse ataskaitose ir jų atitinkamos mokestinės bazės. Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai yra bendrai pripažįstami visiems laikiniams skirtumams, o atidėtojo mokesčio turtas pripažįstamas tik ta dalimi, kuri tikėtinai ateityje sumažins turimą apmokestinamąjį pelną realizuojant laikinuosius skirtumus. Toks turtas ir įsipareigojimai yra nepripažįstami, jei laikini skirtumai yra susiję su prestižu, arba su pirminiu turto ar įsipareigojimų pripažinimu (kitų nei verslo jungimo metu), kurių atsiradimo (sandorių) metu neturi įtakos nei apmokestinamajam, nei finansiniam pelnui.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas yra pripažįstamas įskaitomiesiems laikiniams skirtumams tik ta dalimi, kuriai tikėtina bus pakankamai mokestinio pelno laikinųjų skirtumų naudai realizuoti ir yra tikimasi ją realizuoti artimiausioje ateityje.

Atidėtojo mokesčio turtas yra peržiūrimas finansinės būklės ataskaitos sudarymo datai ir yra sumažinamas, jei nėra tikėtina, kad Bendrovė ateityje turės pakankamai apmokestinamojo pelno šiam turtui realizuoti, iki sumos, kuri tikėtinai ateityje sumažins apmokestinamąjį pelną.

Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai yra įvertinami naudojant galiojančią mokesčio normą, kuri bus taikoma tais metais, kuriais numatoma šiuos laikinuosius skirtumus padengti arba apmokėti, remiantis mokesčio normomis (ir mokesčių įstatymais), kurios yra ar bus patvirtintos iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai atspindi mokestines pasekmes, kurių Bendrovė tikisi ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, siekdama apmokėti ar padengti savo turtą ar įsipareigojimus.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai sudengiami, kai jie yra susiję su mokesčiais, nustatytais tų pačių institucijų ir Bendrovė ketina padengti mokėtinus mokesčius grynąja verte.

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

Ataskaitinių metų ir atidėtasis mokestis už laikotarpį

Ataskaitinių metų ir atidėtasis mokestis yra pripažįstami pelnu arba nuostoliais, išskyrus atvejus, kai jie susiję su straipsniais, pripažįstamais kitose bendrose pajamose arba tiesiogiai nuosavame kapitale. Tokiu atveju mokestis taip pat pripažįstamas kitose bendrose pajamose arba tiesiogiai nuosavame kapitale. Kai pelno mokestis ir atidėtasis pelno mokestis atsiranda iš pirminio verslo jungimo apskaitymo, mokestinis efektas yra įtraukiamas į verslo jungimo apskaitą.

3.17. Pajamų pripažinimas

Pajamos pripažįstamos, kai tikėtina, jog Bendrovė gaus su sandoriu susijusią ekonominę naudą, ir kai galima patikimai įvertinti pajamų sumą. Pajamos įvertinamos gauto ar gautinio atlygio tikrąja verte, atėmus pridėtinės vertės mokestį ir pardavimo nuolaidas.

Prieš pripažįstant šias pajamas reikia, kad būtų tenkinami žemiau išvardinti specifiniai pajamų pripažinimo kriterijai:

- Paslaugų pajamos yra pripažįstamos, kai paslaugos yra suteikiamos klientui;
- Pajamos iš prekių pardavimo yra pripažįstamos perdavus reikšmingą dalį rizikos bei prekių nuosavybės teikiamos naudos;
- Delspinigiai pripažįstami pajamomis tik juos gavus;
- Palūkanų pajamos yra pripažįstamos, kai tikėtina, kad Bendrovė gaus ekonominę naudą ir pajamų suma gali būti patikimai įvertinta. Palūkanų pajamos yra kaupiamos per laikotarpį, atsižvelgiant į negrąžintą dalį ir taikomą efektyvią palūkanų normą, kuri tiksliai diskontuoja numatomas būsimas pinigų įplaukas per numatomą to finansinio turto laikotarpį iki to turto grynosios pirminio pripažinimo balansinės vertės.

3.18. Skolinimosi sąnaudos

Skolinimosi sąnaudos kapitalizuojamos, kai yra tiesiogiai priskirtinos konkrečios, kriterijus atitinkančio, turto įsigijimui, statybai. Skolinimosi sąnaudų kapitalizavimas pradedamas, kai vykdoma veikla, reikalinga parengti turtą numatomam naudojimui ir yra patiriamos skolinimosi išlaidos. Skolinimosi sąnaudos yra kapitalizuojamos tol, kol iš esmės visa veikla, būtina turtui parengti numatomam naudojimui ar pardavimui, yra baigta. Jei galutinė turto apskaitinė vertė viršija jo atsiperkamąją vertę, apskaitomi vertės sumažėjimo nuostoliai.

3.19. Užsienio valiutos

Pateikimo valiuta yra eurai (Eur). Operacijos užsienio valiuta yra konvertuojamos į eurus oficialiu, tą dieną Lietuvos banko nustatytu kursu, kuris apytiksliai lygus rinkos kursui. Keitimo kurso skirtumai dėl operacijų užsienio valiutomis įtraukiami į pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitą tuo metu, kai jie atsiranda. Pajamos ir sąnaudos dėl valiutos kurso pasikeitimo, konvertuojant piniginį turtą ar įsipareigojimus į eurus, įtraukiamos į pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitą.

Pajamos ir sąnaudos dėl valiutos kurso pasikeitimo yra įtraukiamos į to laikotarpio pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitą, kai jie atsiranda.

3.20. Susijusios šalys

Susijusi šalis yra asmuo arba įmonė, susijusi su savo finansines ataskaitas rengiančia įmone.

Asmuo arba artimas asmens šeimos narys yra susijęs su ataskaitas rengiančia įmone, jei šis asmuo:

- turi kontrolę arba turi bendrą kontrolę ataskaitas rengiančiai įmonei;
- turi reikšmingą įtaką ataskaitas rengiančiai įmonei; ar
- yra vienas iš ataskaitas rengiančios įmonės ar ją patirnuojančios įmonės pagrindinių vadovujančių darbuotojų.

Įmonė yra susijusi su ataskaitas rengiančia įmone, jei atitinka bet kurią iš žemiau esančių sąlygų:

- Įmonė ir ataskaitas rengianti įmonė yra tos pačios grupės nariai (tai reiškia, kad kiekviena patirnuojanti įmonė, dukterinė ir seserinė įmonė yra susijusi tarpusavyje);
- Viena įmonė yra asocijuota ar jungtinėje veikloje su kita įmone (ar asocijuota, ar jungtinėje veikloje su kita nare grupėje, kurios kita įmonė yra narė);
- Abi įmonės dalyvauja tos pačios trečiosios šalies jungtinėje veikloje;
- Viena šalis yra jungtinėje veikloje su trečiąja šalimi ir kita įmonė yra asocijuota su trečiąja šalimi;
- Įmonė yra pensijinių išmokų plano valdytoja ataskaitas teikiančios įmonės arba su ataskaitas teikiančia įmone susijusios įmonės darbuotojų naudai. Jei ataskaitas teikianti įmonė yra pati šio plano valdytoja, finansuojantieji darbdaviai taip pat yra susiję su ataskaitas teikiančia įmone;
- Įmonė yra kontroliuojama arba bendrai kontroliuojama asmens susijusio su ataskaitas rengiančia įmone;
- Asmuo arba artimas asmens šeimos narys turi reikšmingą įtaką įmonei ar yra vienas iš ataskaitas rengiančios įmonės (ar ją patirnuojančios įmonės) pagrindinių vadovujančių darbuotojų.

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

3.21. Tikrosios vertės vertinimas

Tikroji vertė – tai kaina, kuri būtų gauta pardavus turtą arba kuri būtų sumokėta, perdavus įsipareigojimą įprasto tarp rinkos dalyvių įvykusio sandorio metu nustatymo dieną. Tikrosios vertės nustatymas paremtas prielaida, kad turto pardavimo ar įsipareigojimų perdavimo sandoris vyksta arba:

- pagrindinėje turto ar įsipareigojimų rinkoje, ar;
- jei nėra pagrindinės rinkos – turtui ar įsipareigojimams pačioje palankiausioje rinkoje.

Pagrindinė ar pati palankiausia rinka turi būti Bendrovei prieinama.

Turto ar įsipareigojimų tikroji vertė nustatoma, naudojant tas prielaidas, kurias naudotų rinkos dalyviai, norėdami nustatyti turto ar įsipareigojimų kainą, darant prielaidą, kad rinkos dalyviai turi geriausių ekonominių interesų.

Nefinansinio turto tikroji vertė nustatoma, atsižvelgiant į rinkos dalyvio gebėjimą generuoti ekonominę naudą, naudojant turtą efektyviausiai ir geriausiai arba parduodant jį kitam rinkos dalyviui, kuris turtą naudotų efektyviausiai ir geriausiai.

Bendrovė naudoja vertinimo metodikas, kurios esamomis aplinkybėmis yra tinkamos ir apie kurias turima pakankamai duomenų tikrajai vertei nustatyti, naudodama kuo daugiau svarbių stebimų duomenų ir kuo mažiau nestebimų duomenų.

Visas turtas ir įsipareigojimai, kurių tikroji vertė yra nustatoma ar atskleidžiama finansinėje ataskaitoje, yra suskirstomi pagal toliau aprašomą tikrosios vertės hierarchiją, kuri paremta tikrajai vertei nustatyti naudojamais reikšmingais žemiausio lygio duomenimis:

- 1 lygis – tokių pačių turto vienetų arba įsipareigojimų kotiruojamos (nekoreguotos) kainos aktyviosiose rinkose;
- 2 lygis – vertinimo metodikos, kuriose tiesiogiai ar netiesiogiai stebimi žemiausio lygio duomenys, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę;
- 3 lygis – vertinimo metodikos, kuriose nestebimi žemiausio lygio duomenys, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę.

Turtą ir įsipareigojimus, kurie finansinėse ataskaitose pripažįstami pakartotinai, Bendrovė, pakartotinai vertindama skirstymą, nusprendžia, ar perkliamos sumos vyko tarp hierarchijos lygių (pagal žemiausio lygio duomenis, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę apskritai) kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje.

Vertinimus Bendrovės vadovybė atlieka kiekvieną ataskaitinę dieną. Siekdama atskleisti informaciją apie tikrąją vertę, Bendrovė nustatė turto ir įsipareigojimų klases pagal turto ir įsipareigojimų pobūdį, ypatybes bei riziką ir anksčiau apibūdintą tikrosios vertės hierarchijos lygį.

3.22. Tarpusavio užskaitos

Finansinis turtas ir įsipareigojimai sudengiami ir neto suma parodoma finansinės būklės ataskaitoje, kai yra teisinė galimybė užskaityti pripažintą sumą ir yra ketinimas atsiskaityti neto suma arba realizuoti turtą ir įsipareigojimus vienu metu. Įgyvendinama teisė nepriklauso nuo ateities įvykių ir teisiškai įgyvendinama ūkio subjekto ir visų sandorio šalių tiek įprastomis veiklos sąlygomis, tiek įsipareigojimų nevykdymo, nemokumo ar bankroto atveju.

3.23. Reguliuojama veikla

Bendrovės reguliuojamų paslaugų pelningumas yra reglamentuotas Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintoje Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikoje. 2016 metais galiojusios kainos buvo nustatytos pagal Kainų derinimo metu galiojusią Kainų nustatymo metodikos redakciją, pagal kurią į kainą buvo įtrauktos būtiniosios sąnaudos ir normatyvinis pelnas. Būtiniosios sąnaudos nustatomos remiantis bazinių metų faktinėmis sąnaudomis, ilgalaikiu veiklos ir plėtros planu, ir kitomis priežastimis, lemiančiomis paslaugų kiekių ir sąnaudų pasikeitimą, taip pat vandens tiekėjų lyginamosios analizės rodikliais. Kadangi kainų derinimo metu galiojusioje Kainų nustatymo metodikoje nebuvo numatytas kainų perskaičiavimas dėl pelno normos neatitikties, todėl faktinis Bendrovės pelnas gali nukrypti nuo reguliuojamo lygio.

Bendrovė nepripažįsta reguliuojamos veiklos turto ar įsipareigojimų, kurių paskirtis būtų išlyginti einamųjų metų pelną iki reguliuojamo lygio, jei šis skirtumas bus atgautas / grąžintas per paslaugų teikimą ateityje.

3.24. Svarbūs apskaitiniai sprendimai, įvertinimai ir prielaidos

Remiant finansines ataskaitas Bendrovės vadovybei reikia pritaikyti tam tikras prielaidas ir įvertinimus, kurie turi įtakos pateiktoms turto, įsipareigojimų, pajamų bei sąnaudų sumoms bei neapibrėžtumų atskleidimui ataskaitinei datai. Tačiau šių įvertinimų neapibrėžtumas gali lemti ateities rezultatus, kurie gali reikalauti reikšmingų turto

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

ar įsipareigojimų apskaitinės vertės pakeitimų. Šių finansinių ataskaitų reikšmingos sritys, kuriose naudojami įvertinimai, yra aptariamose žemiau

Ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpis

Pagrindinės prielaidos, kuriomis remiantis nustatomas ilgalaikio materialiojo turto naudingojo tarnavimo laikotarpis, yra: numatoma turto naudojimo trukmė, numatomas techninis, technologinis ar kitoks senėjimas dėl paslaugų naujovių ar pokyčių, teisinių ar panašių apribojimų turto naudojimui, tokių kaip finansinės nuomos sutarčių galiojimo data.

Sukauptos pajamos

Siekiant pilnai apskaityti Bendrovės pajamas už suteiktas paslaugas, ataskaitinių metų gruodžio 31 d. sukaupiamos pajamos už ataskaitinių metų paskutinį mėnesį, už kurį vartotojams yra suteiktos vandens ir/ar nuotekų šalinimo bei tvarkymo paslaugos, bet jos apmokėtos bus iki kito ataskaitinio laikotarpio sausio mėnesio pabaigos. Pajamų sukaupimo už ataskaitinių metų gruodžio mėnesį apskaitinis įvertinimas taikomas pirmą kartą 2016 metais. Perskaičiuojama ir palyginamoji informacija už praėjusius ataskaitinius 2015 metus (28 pastaba).

Vertės sumažėjimas gautinoms sumoms

Bendrovė apskaito vertės sumažėjimą abejotinoms gautinoms sumoms. Vertinant abejotinas gautinas sumas vadovaujamosi pradelstų skolų susiformavimo ir jų susigrąžinimo istorijos analize. Procentai gali būti keičiami, jei naujos analizės duomenys parodo reikšmingus pokyčius.

Abejotinų juridinių asmenų skolų įvertinimui, skolos yra sugrupuojamos pagal įsisenėjimą ir remiantis ankstesne patirtimi, abejotinų juridinių asmenų skolų apskaičiavimui yra taikomi šie procentiniai dydžiai:

Senatis	Vertės sumažėjimo procentai
iki 3 mėn.	0%
nuo 4 mėn. iki 6 mėn.	50%
nuo 7 mėn.	100%

Iki 3 mėn. nėra taikomas skolų vertės mažėjimas, nes tai yra laikotarpis, per kurį yra didžiausia tikimybė išieškoti skolą. Nuo 4 iki 6 mėn. yra vykdomi paslaugų teikimo nutraukimo veiksmai bei teisiniai procesai. Nuo 7 mėn. baigiami teisiniai procesai, pradedama dirbti su antstoliais.

Abejotinų fizinių asmenų skolų apskaičiavimui yra taikomi šie procentiniai dydžiai:

Senatis	Vertės sumažėjimo procentai
Iki 5 mėn.	0%
Nuo 6 mėn. iki 11 mėn.	50%
Nuo 12 mėn.	80%

Iki 5 mėn. nėra taikomas skolų vertės mažėjimas, nes tai yra laikotarpis, per kurį yra didžiausia tikimybė išieškoti skolą. Nuo 6 iki 11 mėn. yra vykdomi paslaugų teikimo nutraukimo veiksmai, pradedami teisiniai procesai. Nuo 12 mėn. baigiami teisiniai procesai, pradedama dirbti su antstoliais.

Bendrovėje, atskiriems klientams, atskiru Bendrovės vadovybės sprendimu, gali būti taikomas individualus skolų vertės sumažėjimo vertinimas. Individualiai yra vertinama AB „Vilniaus energija“ skola. Gautinoms sumoms iš UAB „Vilniaus energija“, kurios 2016 m. gruodžio 31 dienai jau buvo pradelstos, eliminavus gautus apmokėjimus per 2017 metų sausio mėnesį ir įvertinus 2016 m. gruodžio 29 d. pasirašytą trišalį susitarimą dėl Reikalavimo teisių perleidimo ir įskaitymo tarp Vilniaus miesto savivaldybės, UAB „Vilniaus energijos“ ir UAB „Vilniaus vandenys“ (23 pastaba), yra apskaitytas 100 proc. vertės sumažėjimas, nes bendrovės vadovybės vertinimu yra didelė tikimybė, kad šios sumos gali būti neatgautos. Nuo 2017 m. kovo 30 d. šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklą Vilniaus mieste iš UAB „Vilniaus energija“ perims AB „Vilniaus šilumos tinklai“.

Pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitos pakeitimas

2016 m. patvirtinus naują Apskaitos politikos redakciją, pakeista Pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitos formos struktūra. Sąnaudos pateikiamos pagal prigimtį ir rūšis.

3. APSKAITOS POLITIKA (TĘSINYS)

Atidėtojo mokesčio turtas

Atidėtojo pelno mokesčio turtas yra apskaitomas visiems nepanaudotiems mokestiniams nuostoliams balanse tada, kai yra tikėtina gauti tiek planuojamo mokestinio pelno ateityje, kad jo pakaktų laikiniams skirtumams realizuoti.

Reikšmingas vadovybės įvertinimas yra reikalingas nustatant atidėtojo mokesčio turto dydį, kuris gali būti pripažintas, atsižvelgiant į galimą laiką ir būsimo apmokestinamo pelno lygį kartu su būsimo mokesčių planavimo strategijomis.

Ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimas

Bendrovė, mažiausiai kartą per metus, įvertina, ar yra požymių, kad ilgalaikio materialiojo turto apskaitinė vertė yra sumažėjusi. Jei tokių požymių yra, Bendrovė atlieka vertės sumažėjimo testą. Pajamas generuojančios turto grupės atsiperkamoji vertė yra nustatoma remiantis naudojimo vertės apskaičiavimu, naudojant diskontuotų pinigų srautų modelį. Pinigų srautai yra apskaičiuojami naudojant ateinančių penkių metų bei nuolatinę vėlesnio periodo augimo prognozę, neįtraukiant veiklos pertvarkymo išlaidų, kurioms Bendrovė nėra įsipareigojusi, arba reikšmingų būsimų investicijų, kurios reikšmingai padidintų testuojamo pajamas generuojančio vieneto turto vertę.

Remiantis atliktu ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimo testu, 2016 m. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovės ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimas nebuvo apskaitytas.

Vadovybė rėmėsi žemiau išvardintomis pagrindinėmis prielaidomis, sudarydama biudžetą bei ilgalaikį planą, ir atitinkamai atlikdama vertės sumažėjimo vertinimą:

- Vidutinė 8,09 proc. (6,66 proc. 2015 m. gruodžio 31 d.) svertinė kapitalo kaštų (WACC) diskonto norma (prieš mokesčius) yra taikoma vertės sumažėjimo vertinimo modelyje.
- Vidutinė rinkos WACC naudota vadovybės yra aukštesnė nei patvirtinta Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos. Vadovybės manymu ilguoju laikotarpiu (pradedant nuo 2021 m.) yra pagrįsta tikėtis, kad reguliuotojo nustatyta investicijų grąža (o kartu ir Bendrovės pelningumas) vrsys dabar nustatytą reguliuojamą dydį (5,49 proc.) ir priartės prie rinkos.
- Vėlesni nei 5 metų pinigų srautai 2016 m. ir 2015 m. gruodžio 31 d. prognozuoti taikant 1,5 proc. kasmetinio augimo koeficientą.

3.25. Įvykiai po finansinės būklės ataskaitos sudarymo datos

Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį finansinės būklės ataskaitos sudarymo datą (koreguojantys įvykiai), atspindimi finansinėse ataskaitose. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai jų įtaka yra reikšminga.

4. PARDAVIMO PAJAMOS

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31 pertvarkyta
Suteiktos paslaugos (vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas)	36.408	36.500
Pardavimo kaina	3.183	3.026
Lietaus kanalizacija	315	334
Iš viso	39.906	39.860

100 proc. Bendrovės pajamų buvo uždirbtos Lietuvos Respublikos teritorijoje.

2015 m. pajamos buvo koreguojamos, įvertinus 2015 m. gruodžio mėn. pajamų sukaupimą (28 pastaba).

5. KITOS PAJAMOS

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31 pertvarkyta
Pajamos už komercinius darbus ir paslaugas	163	188
Realizuotos gautos garantijos ir užstatai	-	78
Grynasis pelnas iš ilgalaikio turto perleidimo	-	22
Pajamos iš atsargų pardavimo	1	8
Pajamos dėl neatlygintinai gauto turto iš trečių asmenų	359	-
Kitos pajamos	4	26
Iš viso	527	322

Pajamas dėl neatlygintinai gauto turto 2016 m. sudaro rangovų lėšomis rekonstruotų, naujai pastatytų ir Bendrovės vardu įregistruotų tinklų vidutinė rinkos vertė, kuri nustatyta vadovaujantis nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašais.

6. DARBO UŽMOKESTIS IR SUSIJUSIOS SĄNAUDOS

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
Darbo užmokestis	9.390	9.015
Atostogų rezervo pokytis	(76)	(12)
Socialinio draudimo sąnaudos	2.913	2.838
Garantinio fondo mokesčiai	18	18
Sukauptų įsipareigojimų darbuotojų išmokoms pokytis	172	(8)
Iš viso	12.417	11.851

7. REMONTO IR TECHNINĖS PRIEŽIŪROS SĄNAUDOS

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
Technologinės medžiagos	360	138
Ekspluatacinių medžiagų sąnaudos	492	822
Tinklų diagnostikos ir remonto darbai	216	436
Tinklų valymas	396	392
Perkasų atstatymas	291	449
Įrengimų aptarnavimas	2.110	2.427
Prietaisų ir įrengimų remontas	49	107
Laboratorijų paslaugos (monitoringas)	37	42
Topo geodezinės nuotraukos ir teisinė registracija	148	297
Iš viso	4.099	5.110

8. KITOS SĄNAUDOS

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31 (pertvarkyta)
Klientų aptarnavimo sąnaudos	428	401
Šildymas	284	277
Kolektorių nuoma	174	174
Draudimas	136	131
Darbų sauga ir specialieji drabužiai	100	181
Biuro administravimo sąnaudos	95	23
Šiukšlių išvežimas	74	62
Patalpų valymas	67	82
Apsauga	68	70
Atsargų vertės sumažėjimas	45	111
Auditas	42	31
Mokymai	26	25
Viešinimas, reklama	29	41
Buitinės-ūkinės išlaidos	25	44
Reprezentacinės išlaidos	22	3
Asociacijų narystės mokesčiai	6	6
Beviltiškų skolų nurašymas	1	502
Kitos išlaidos	744	1.342
Iš viso	2.366	3.506

9. FINANSINĖS VEIKLOS PAJAMOS IR SĄNAUDOS

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
Finansinės veiklos pajamos		
Palūkanų pajamos	1.111	178
Gautos baudos ir delspinigiai	1.204	80
Kitos finansinės veiklos pajamos	-	8
Iš viso	2.315	266
Finansinės veiklos (sąnaudos)		
Palūkanų (sąnaudos)	(567)	(711)
(Sumokėtos) baudos ir delspinigiai	1	(38)
Kitos finansinės veiklos (sąnaudos)	-	-
Iš viso	(566)	(749)
Finansinės veiklos pajamos (sąnaudos) grynąja verte	1.749	(483)

Finansinės veiklos pajamų padidėjimą nulėmė UAB „Vilniaus energija“ sumokėtos palūkanos ir delspinigiai.

10. PELNO MOKESČIO SĄNAUDOS (NAUDA)

Toliau pateiktas pelno mokesčio sąnaudų (naudos) apskaičiavimas vadovaujantis pelno mokesčio sąnaudomis, apskaičiuotomis pagal įstatymų numatytą pelno mokesčio normą:

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31 pertvarkyta
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	20.267	(6.768)
Pelno mokestis, apskaičiuotas taikant įstatymų nustatytą tarifą	3.040	(1.015)
Pelno mokesčio nemažinančios sąnaudos	229	2.100
Neapmokestinamos pajamos	(182)	(7)
Mokesčio lengvata	(93)	(15)
Anksčiau nepripažintų mokestinių nuostolių panaudojimas	(216)	(470)
Atidėto pelno mokesčio turto vertės sumažėjimo pokytis	(2.444)	-
Pelno mokesčio sąnaudos, apskaitytos pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje	334	593

Pelno mokesčio sąnaudas (naudą) sudaro:

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31 pertvarkyta
Pelno mokesčio sąnaudos		
Ataskaitinių metų pelno mokestis	954	186
Atidėtojo mokesčio pajamos (sąnaudos)	(620)	407
Pelno mokesčio sąnaudos, apskaitytos pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje	334	593

Atidėtojo mokesčio turto pasikeitimas per 2016 m. ir 2015 m.:

	2015-01-01	Pelno mokesčio (sąnaudos) nauda, apskaitytos per pelną (nuostolius)	2015-12-31	Pelno mokesčio (sąnaudos) pajamos, apskaitytos per pelną (nuostolius)	2016-12-31
Sukaupti mokestiniai nuostoliai	687	(471)	216	(216)	-
Atostogų rezervo sukaupimas	82	(1)	81	(11)	70
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	1.355	1.401	2.756	(1.886)	870
Vertybinių popierių vertės sumažėjimas	-	-	-	4	4
Išmokos darbuotojams	-	-	-	-	-
Atsargų vertės sumažėjimas	71	24	95	26	121
Atidėjimai sukaupti grėžinių likvidavimui	-	17	17	6	23
Atidėjiniai kadastriniams matav. ir bylų registr.	-	1	1	-	1
Investicijų lengvata IT	-	-	-	8	8
Pajamų sukaupimas	(924)	27	(897)	28	(869)
	(43)	(7)	(50)	1	(49)
Iš viso	1.228	991	2.219	(2.040)	179
Atimti: vertės sumažėjimą	(1.262)	(1.398)	(2.660)	2.660	-
Atidėtas mokestis grynąja verte	(34)	(407)	(441)	620	179

2016 m. gruodžio 31 d. atidėtojo mokesčio turtas yra pripažįstamas finansinės būklės ataskaitoje tiek, kiek Bendrovės vadovybė tikisi, kad jis bus realizuotas artimiausioje ateityje atsižvelgiant į apmokestinamojo pelno prognozes.

Bendrovės atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai buvo apskaitomi naudojant 15 proc. tarifą.

11. ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

	Pastatai	Statiniai	Perdavimo įtaisai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kitas materialusis turtas	Nebaigta statyba	Išankstiniai apmokėjimai	Iš viso
Išsigijimo savikaina									
2015 m. sausio 1 d. likutis	37.223	48.365	111.699	43.159	5.053	1.183	13.683	1.380	261.745
Išgyta	10	31	4	1.403	93	361	3.247	832	5.981
Pardavimai ir nurašymai	-	(15)	(105)	(458)	(671)	(92)	(201)	(1.817)	(3.359)
Perklasifikavimai iš NS	641	1.344	8.399	3.215	-	104	(13.703)	-	-
Perklasifikavimai iš vienos IMT gr. į kitą*	(1.856)	(3.819)	20.114	(18.941)	-	6.265	(1.763)	-	-
2015 m. gruodžio 31 d. likutis (pertvarkyta)	36.018	45.906	140.111	28.378	4.475	7.821	1.263	395	264.367
Išgyta	11	24	948	426	479	400	648	99	3.035
Nurašyta (-)	-	-	(177)	(118)	-	(301)	(37)	-	(633)
Perklasifikavimai	6	89	1.530	89	-	167	(1.387)	(494)	-
Perklasifikavimas į atsargas	-	-	-	-	-	-	(210)	-	(210)
Perklasifikavimas į turta, skirta parduoti	(3.476)	-	(4)	-	-	-	-	-	(3.480)
2016 m. gruodžio 31 d. likutis	32.559	46.019	142.408	28.775	4.954	8.087	277	-	263.079
Sukauptas nusidėvėjimas									
2015 m. sausio 1 d. likutis	10.953	25.875	74.712	24.350	3.335	919	-	-	140.144
Nusidėvėjimas per metus	556	1.391	2.653	2.065	288	441	-	-	7.394
Pardavimai ir nurašymai	-	(13)	(49)	(458)	(671)	(92)	-	-	(1.283)
Perklasifikavimai iš vienos IMT gr. į kitą*	1	3	3	(5.854)	-	5.847	-	-	-
2015 m. gruodžio 31 d. likutis (pertvarkyta)	11.510	27.256	77.319	20.103	2.952	7.115	-	-	146.255
Nusidėvėjimas per metus	559	1.365	2.603	1.994	312	661	-	-	7.494
Nurašyta (-)	-	-	(99)	(116)	-	(301)	-	-	(516)
Perklasifikavimas į turta, skirta parduoti	(861)	-	(4)	-	-	-	-	-	(865)
2016 m. gruodžio 31 d. likutis	11.208	28.621	79.819	21.981	3.264	7.475	-	-	152.368
2015 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	24.508	18.650	62.792	8.275	1.523	706	1.263	395	118.112
2016 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	21.351	17.398	62.589	6.794	1.690	612	277	-	110.711

11. ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS (TĖSINYS)

*Perkeliant dotacijų analitinę apskaitą į naują duomenų bazę, buvo peržiūrėtas ir patikslintas dotacijų priskyrimas tinkamoms ilgalaikio turto grupėms. Perklasifikavimo tarp grupių įtaka ilgalaikio turto judėjimo lentelėje yra pateikta 28 pastaboje.

2016 metais ilgalaikio materialiojo turto įsigijimų savikaina sumažinta gautomis dotacijomis, susijusiomis su turtu, kurių įsigijimo savikaina buvo 128.619 tūkst. eurų (2015 metais – 126.679 tūkst. eurų), likutinė vertė – 103.097 tūkst. eurų (2015 metais – 108.685 tūkst. eurų).

Bendrovės gautų dotacijų nusidėvėjimo suma 2016 m. yra 7.527 tūkst. eurų (2015 m. – 7.232 tūkst. eurų).

Bendrovės ilgalaikis materialusis turtas, kurio likutinė vertė** 2016 m. gruodžio 31 d. lygi 12.034 tūkst. eurų (2015 m. gruodžio 31 d. – 11.742 tūkst. eurų), įkeistas bankams kaip paskolų užstatas (18 pastaba).

Bendrovės ilgalaikis materialusis turtas, kurio įsigijimo vertė** 2016 m. gruodžio 31 d. lygi 64.460 tūkst. eurų yra visiškai nusidėvėjusi (2015 m. gruodžio 31 d. – 58.569 tūkst. eurų), tačiau vis dar naudojama veikloje.

Bendrovės ilgalaikis materialusis turtas, kurio likutinė vertė** 2016 m. gruodžio 31 d. lygi 285 tūkst. eurų, metinės inventorizacijos metu pripažinta kaip nebetinkama naudoti arba nebus naudojama įmonės veikloje.

2016. ir 2015 metais Bendrovė į ilgalaikio materialiojo turto savikainą neįtraukė jokių skolinimosi sąnaudų (palūkanų), nes nebuvo kapitalizavimo kriterijų atitinkančio turto.

Bendrovėje yra inventorizuoto bei teisiškai neregistruoto ilgalaikio materialiojo turto, kurio 2016 m. gruodžio 31 d. buvo 1.176 vnt., likutinė vertė** – 16.075 tūkst. eurų (2015 m. gruodžio 31 d. – 1.287 vnt., likutinė vertė** – 19.240 tūkst. eurų), taip pat 516 vnt. neinventorizuoto ir teisiškai neregistruoto ilgalaikio materialiojo turto, kurio likutinė vertė** – 19.262 tūkst. eurų (2015 m. gruodžio 31 d. – 502 vnt., likutinė vertė** – 19.288 tūkst. eurų). Šis turtas yra apskaitomas Bendrovės ilgalaikio turto sąskaitose, nes Bendrovė turi visą esminę su juo susijusią riziką ir naudą.

** – visos vertės nurodytos prieš sudengimą su dotacijomis.

Nauji projektai

2016 m. gruodžio mėnesį pasirašyta nauja iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos renovavimas ir plėtra Vilniaus mieste“ sutartis. Iki 2020 metų pabaigos bus įgyvendinti 22 objektai, bendra projekto vertė 41.914 tūkst. eurų.

12. ILGALAIKIS NEMATERIALUSIS TURTAS

	Programinė įranga
2015 m. sausio 1 d. likutis	1.508
Įsigyta	121
Nurašyta (-)	(280)
2015 m. gruodžio 31 d. likutis	1.349
Įsigyta	6
Nurašyta (-)	(35)
2016 m. gruodžio 31 d. likutis	1.320
Sukaupta amortizacija	1.431
2015 m. sausio 1d. likutis	
Amortizacija per metus	68
Nurašyta (-)	(280)
2015 m. gruodžio 31 d. likutis	1.219
Amortizacija per metus	113
Nurašyta (-)	(35)
2016 m. gruodžio 31 d. likutis	1.297
2015 m. gruodžio 31d. likutinė vertė	130
2016 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	23

Dalis Bendrovės ilgalaikio nematerialiojo turto, kurio įsigijimo vertė 2016 m. gruodžio 31 d. lygi 1.215 tūkst. eurų, buvo visiškai amortizuota (2015 m. gruodžio 31 d. – 1.149 tūkst. eurų), tačiau vis dar naudojama veikloje.

13. PREKYBOS IR KITOS GAUTINOS SUMOS

	2016-12-31	2015-12-31
Prekybos gautinos sumos	18.841	23.936
Gautinos dotacijos	-	283
Kitos gautinos sumos	1	4
	18.842	24.223
Atimti: abejotinų gautinų sumų vertės sumažėjimas	(5.798)	(18.375)
Iš viso	13.044	5.848

Iš pirkėjų gautinos sumos yra beprocentės ir paprastai jų apmokėjimo terminas yra 30 kalendorinių dienų, jeigu nebūna atskirų susitarimų dėl mokėjimų atidėjimų.

Prekybos gautinų sumų vertės sumažėjimas yra pripažįstamas tada, kai skolininkas delsia mokėti ilgiau nei 3 mėnesius, jei skolininkas yra juridinis asmuo ar fizinis asmuo, vykdamas individualią veiklą, arba ilgiau nei 5 mėnesius, jei skolininkas yra fizinis asmuo.

2016 m. gruodžio 31 d. gautina suma iš UAB „Vilniaus energija“ sudarė 14.163 tūkst. eurų (2015 m. gruodžio 31 d. – 19.567 tūkst. eurų). Bendrovės vadovybė, atlikusi individualų UAB „Vilniaus energija“ skolos vertinimą, 2016 m. gruodžio 31 d. apskaitė 4.555 tūkst. eurų vertės sumažėjimo sumą (2015 m. gruodžio 31 d. – 17.736 tūkst. eurų). Bendrovės iš pirkėjų gautinų sumų nuvertėjimo pasikeitimas yra toks:

	2016-12-31	2015-12-31
Likutis metų pradžioje	18.375	9.030
Nuvertėjimas, priskaičiuotas per metus	684	9.378
Nuvertėjimo atstatymas	(13.260)	(20)
PVM nurašymas	-	(1)
Nurašymas į beviltiškas skolas	(1)	(12)
Likutis metų pabaigoje	5.798	18.375

* 2016 m. teismo sprendimu UAB „Vilniaus energija“ grąžino 10.828 tūkst. eurų skolos dalį, kuriai buvo suformuotas vertės sumažėjimas.

13. PREKYBOS IR KITOS GAUTINOS SUMOS (TĘSINYS)

Gautinų sumų vertės sumažėjimo pokytis 2016 ir 2015 metais yra atskleistas pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje atskira eilute.

Bendrovės iš pirkėjų gautinų sumų laikotarpių analizė 2016 m. gruodžio 31 d. yra tokia:

	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurios yra nepradelstos bei joms nėra apskaitytas nuvertėjimas	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurios yra pradelstos, tačiau joms nėra apskaitytas nuvertėjimas					Iš viso
		Mažiau nei 30 dienų	31–90 dienų	91–180 dienų	181–365 dienas	Daugiau nei 365 dienas	
UAB „Vilniaus energija“	7.348	628	1.249	179	204	-	9.608
Vilniaus m. savivaldybė	740	12	-	-	-	-	752
Fiziniai asmenys	441	1	363	183	138	229	1.355
Kiti juridiniai asmenys	1.046	95	120	50	12	5	1.328
Iš viso	9.575	736	1.732	412	354	234	13.043

Bendrovės iš pirkėjų gautinų sumų laikotarpių analizė 2015 m. gruodžio 31 d. yra tokia:

	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurios yra nepradelstos bei joms nėra apskaitytas nuvertėjimas	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurios yra pradelstos, tačiau joms nėra apskaitytas nuvertėjimas					Iš viso
		Mažiau nei 30 dienų	31–90 dienų	91–180 dienų	181–365 dienas	Daugiau nei 365 dienas	
UAB „Vilniaus energija“	1.662	169	-	-	-	-	1.831
Vilniaus m. savivaldybė	63	64	120	125	219	-	591
Fiziniai asmenys	614	242	248	132	269	449	1.954
Kiti juridiniai asmenys	870	125	67	29	10	-	1.101
Iš viso	3.209	600	435	286	498	449	5.477

14. IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI, ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS

	2016-12-31	2015-12-31 pertvarkyta
Ateinančių laikotarpių sąnaudos	116	115
Sukauptos pajamos	322	333
Gauti avansai	4	3
	442	451

15. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI

	2016-12-31	2015-12-31 pertvarkyta
Pinigai banke	19.013	280
Pinigai kelyje	338	164
Pinigai kasoje	1	1
	19.352	445

2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. visos lėšos bankų sąskaitose bei būsimosios įplaukos į banko sąskaitas buvo įkeistos bankams, išskyrus sąskaitas, į kurias tiesiogiai pervedama ES tikslinė parama.

16. ĮSTATINIS KAPITALAS

2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovės įstatinį kapitalą sudarė 3.852.245 paprastosios akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė 28,96 euro. Bendrovės įstatinis kapitalas buvo padidintas Vilniaus rajono savivaldybės turiniu įnašu, kurio vertė 634 tūkst. eurų ir įregistruotas 2016 m. rugsėjo mėn. 19 dieną. 2016 m. gruodžio 31 d. Vilniaus rajono savivaldybės akcijų skaičius už turtinį įnašą sudarė 21.892 vnt. Bendrovės įstatinį kapitalą sudarė 3.874.137 paprastosios akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė 28,96 euro.

2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovės įstatinis kapitalas buvo pilnai apmokėtas. Bendrovė neturėjo įsigijusi savų akcijų.

17. REZERVAI

Įstatymų numatyti rezervai

Privalomasis rezervas yra privalomas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Į jį privaloma kasmet pervesti ne mažiau kaip 5 proc. grynojo pelno, kol rezervas pasieks 10 proc. įstatinio kapitalo. 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. privalomas rezervas sudarė 116 tūkst. eurų, tačiau nebuvo pilnai suformuotas, nes Bendrovė patyrė nuostolius ankstesniais laikotarpiais. 2017 metais skirstant grynąjį pelną, į privalomą rezervą planuojama skirti 997 tūkst. eurų.

18. PASKOLOS IR FINANSINĖS NUOMOS ĮSIPAREIGOJIMAI

	2016-12-31	2015-12-31
Ilgalaikės paskolos ir finansinės nuomos įsipareigojimai		
Ilgalaikės paskolos	21.183	12.891
Finansinės nuomos įsipareigojimai (19 pastaba)	-	778
	21.183	13.669
Trumpalaikės paskolos ir finansinės nuomos įsipareigojimai		
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	1.708	1.708
Trumpalaikės paskolos	-	10.137
Finansinės nuomos įsipareigojimai (19 pastaba)	13	399
	1.721	12.244
Iš viso:	22.904	25.913

Ilgalaikės ir trumpalaikės Bendrovės paskolas sudaro:

Skolintojas	Vidutinė palūkanų norma, proc.	Paskolos valiuta	Visa paskolos suma	Grąžinimo data	2016-12-31	2015-12-31
Šiaurės investicijų bankas	1,34	Eurai	10.300	2026-09-13	6.759	7.434
LR finansų ministerija	4,29	Eurai	12.000	2021-06-01	3.855	4.713
LR finansų ministerija	3,94	Eurai	2.453	2029-03-15	2.277	2.453
AB DNB bankas	3,10	Eurai	4.344	2016-11-28	-	4.344
AB DNB bankas	2,03	Eurai	5.792	2016-08-27	-	5.792
OP Corporate bank plc Lietuvos filialas	1,05	Eurai	10.000	2022-12-31	10.000	-
Viso paskolų					22.891	24.736
Atimti: einamųjų metų dalis					(1.708)	(11.845)
Ilgalaikės paskolos, atėmus einamųjų metų dalį					21.183	12.891

Ilgalaikių ir trumpalaikių paskolų grąžinimo terminai:

	2016-12-31	2015-12-31
Per vienerius metus	1.708	11.845
Nuo vienerių iki penkerių metų	17.253	8.111
Po penkerių metų	3.930	4.780
Iš viso	22.891	24.736

Siekiant užtikrinti bankams finansinių įsipareigojimų vykdymą, įkeistas Bendrovės ilgalaikis materialusis turtas, kurio likutinė vertė 2016 m. gruodžio 31 d. lygi 12.034 tūkst. eurų (2015 m. gruodžio 31 d. – 11.742 tūkst. eurų) (11 pastaba).

2016 m. gegužės 6 d. Bendrovė pasirašė paskolos sutartį su OP Corporate Bank plc Lietuvos filialu. Paskolos suma – 10.000 tūkst. eurų, paskolos grąžinimo terminas – 2022 m. gruodžio 31 d. Paskola skirta esamų paskolų refinansavimui ir kitiems bendriesiems Bendrovės poreikiams. Paskola buvo panaudota paskolos iš AB DNB bankas refinansavimui.

2016 m. gegužės 6 d. Bendrovė pasirašė overdrafto sutartį 2 metams su OP Corporate Bank plc Lietuvos filialu. Overdrafto suma – 10.000 tūkst. eurų, sutarties pabaigos data – 2018 m. gegužės 6 d. 2016 m. gruodžio 31 d. overdraftas nebuvo panaudotas.

19. FINANSINĖS NUOMOS ĮSIPAREIGOJIMAI

2016 m. Bendrovė anksčiau numatyto termino išpirko pagal finansinės nuomos sutartis nuomojamas transporto priemonės.

2016 m. gruodžio 31 d. pagal finansinės nuomos sutartis nuomojamą turtą sudarė kompiuterinė technika. Šio turto finansinės nuomos sutartis baigiasi 2017 metais.

2015 m. gruodžio 31 d. pagal finansinės nuomos sutartis nuomojamą turtą sudarė kompiuterinė technika ir transporto priemonės. Toliau pateikiamas finansinės nuomos būdu įsigyto turto likutinės vertės paskirstymas:

19. FINANSINĖS NUOMOS ĮSIPAREIGOJIMAI (TĖSINYS)

	2016-12-31	2015-12-31
Kompiuterinė technika	13	45
Transporto priemonės	-	1.132
Iš viso	13	1.177

Finansinės nuomos sutarčių valiuta – eurai.

Minimalias finansinės nuomos įmokas ateityje pagal minėtas išperkamosios nuomos sutartis 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. sudarė:

	2016-12-31	2015-12-31
Per vienerius metus	13	451
Nuo vienerių iki penkerių metų	-	827
Finansinės nuomos įsipareigojimų iš viso	13	1.278
Palūkanos	-	(101)
Finansinės nuomos įsipareigojimų dabartinė vertė	13	1.177
Finansinės nuomos įsipareigojimai apskaityti kaip:		
- trumpalaikiai	13	399
- ilgalaikiai	-	778

20. PREKYBOS IR KITOS SKOLOS

	2016-12-31	2015-12-31
Skolos tiekėjams už paslaugas	1.470	2.584
Skolos tiekėjams už remontą ir rekonstrukciją	109	1.452
Skolos tiekėjams /finansuojami projektai/	-	365
Skolos tiekėjams už atsargas ir ilgalaikį turtą	168	461
Iš viso	1.747	4.862

21. KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

	2016-12-31	2015-12-31 pertvarkyta
Mokėtini mokesčiai	1.627	1.270
Atostoginių sukaupimas	464	541
Sukaupti trumpalaikiai įsipareigojimai darbuotojams	500	-
Mokesčiai, atlyginimai ir socialinis draudimas	240	310
Sukauptos sąnaudos	191	307
Kiti įsipareigojimai	264	201
Iš viso	3.286	2.629

Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai yra beprocentiniai.

Patvirtinus naują Apskaitos politikos redakciją, pensijų įsipareigojimų atidėjiniai buvo perklasifikuoti į ilgalaikius įsipareigojimus, atitinkamai retrospektyviai patikslinant 2015 metų įsiskolinimus (28 pastaba).

Į kitus ilgalaikius įsipareigojimus buvo perklasifikuoti gauti užstatai ilgalaikių sutarčių įvykdymui užtikrinti (28 pastaba).

22. FINANSINĖS RIZIKOS VALDYMO TIKSLAI IR POLITIKA

Pagrindinius Bendrovės finansinius įsipareigojimus, sudaro finansinių institucijų paskolos, gauti išankstiniai apmokėjimai ir prekybos mokėtinos sumos. Pagrindinis šių finansinių įsipareigojimų tikslas padidinti Bendrovės operacijų finansavimą. Bendrovė turi įvairaus finansinio turto, tokio kaip iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos bei pinigai, kurie atsiranda tiesiogiai iš sandorių.

22. FINANSINĖS RIZIKOS VALDYMO TIKSLAI IR POLITIKA (TĘSINYS)

Pagrindinės finansinės rizikos, su kuriomis susiduria Bendrovė, yra kredito, likvidumo, palūkanų normos rizikos. Bendrovės vadovybė peržiūri ir suderina kiekvienai šių rizikų valdymo politiką, kurios yra aprašytos žemiau. Kadangi Bendrovės įsipareigojimai bei gautinos sumos nepriklauso nuo kitų valiutų kursų pokyčių, valiutos kursų rizikos Bendrovė iš esmės nepatiria.

Palūkanų normos rizika

Dalis Bendrovės paskolų yra susietos su kintama palūkanų norma (Euribor), todėl Bendrovė patiria palūkanų normos riziką. 2016 ir 2015 metų palūkanų normos rizikos valdymui išvestinių finansinių priemonių Bendrovė netaikė.

Toliau pateiktoje lentelėje atskleidžiamas Bendrovės pelno prieš mokesčius jautrumas galimiems palūkanų normų pokyčiams (bazinių punktų padidėjimas / sumažėjimas nustatytas remiantis Lietuvos ekonomikos sąlygomis bei Bendrovės patirtimi), visus kitus kintamuosius laikant konstantomis (įvertinant įsiskolinimus su kintama palūkanų norma). Bendrovės nuosavam kapitalui įtakos, išskyrus einamųjų metų pelno įtaką, nėra.

	2016-12-31		2015-12-31	
	Padidėjimas/ sumažėjimas proc.	Įtaka pelnui prieš mokesčius	Padidėjimas/ sumažėjimas proc.	Įtaka pelnui prieš mokesčius
Eurai	0,50	84	0,50	77
Eurai	(0,10)	(17)	(0,10)	(15)

Likvidumo rizika

Bendrovė, vykdydama savo strateginiuose planuose numatytus įsipareigojimus, siekia palaikyti pakankamą grynųjų pinigų ir grynųjų pinigų ekvivalentų kiekį arba užsitikrinti finansavimą pasitelkus atitinkamą overdraftų ir kredito linijų kiekį. Bendrovės likvidumo (trumpalaikio turto iš viso / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) ir skubaus padengimo (trumpalaikio turto iš viso – atsargos) / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) rodikliai 2016 m. gruodžio 31 d. atitinkamai buvo 2,31 ir 2,27 (2015 m. gruodžio 31 d. – 0,35 ir 0,32).

Vadovybė peržiūri Bendrovės likvidumo riziką kasmet planavimo proceso metu, taip pat iškilus poreikiui. Planas apima numatomus pinigų srautus ir sudaro sąlygas Bendrovės vadovybei vykdyti skolinimąsi, jei planuojamas lėšų trūkumas. Bendrovė aktyviai periodiškai kontroliuoja lėšų trūkumo riziką, faktinę mėnesinę pinigų srautų ataskaitą lygindama su planine bei įvertindama faktinių nukrypimų įtaką prognozuotam likvidumui.

2016 metais Bendrovės pinigų srautai iš pagrindinės veiklos buvo 23.717 tūkst. eurų (2015 metais – 5.671 tūkst. eurų). Bendrovė sugebėjo užtikrinti savo veiklos tęstinumą – padengti įsipareigojimus tiekėjams, darbuotojams, sumokėti mokesčius ir t.t. Šių ataskaitų pasirašymo dieną, Bendrovės pagrindinės veiklos pinigų srautai taip pat yra teigiami.

Vadovybės nuomone, teigiami pagrindinės veiklos pinigų srautai yra pakankami užtikrinant tinkamą Bendrovės veiklos finansavimą ir Bendrovė bus pajėgi tęsti veiklą mažiausiai 12 mėnesių po šių finansinių ataskaitų pasirašymo. Žemiau pateikta lentelė apibendrina Bendrovės finansinių įsipareigojimų grąžinimo terminus 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. pagal nediskontuotus sutartinius mokėjimus.

	Iki pareikalavimo	Iki 3 mėnesių	Nuo 3 iki 12 mėn.	Nuo 1 iki 5 metų	Po 5 metų	Iš viso
Paskolos, kurioms nustatytos palūkanos	-	667	1.465	18.380	4.191	24.703
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai	-	7	6	-	-	13
Prekybos ir kitos skolos	299	1.448	-	-	-	1.747
Kiti įsipareigojimai	-	34	421	102	-	557
2016 m. gruodžio 31 d. likutis	299	2.156	1.892	18.482	4.191	27.020
Paskolos, kurioms nustatytos palūkanos	-	658	11.781	9.213	5.131	26.783
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai	-	179	239	860	-	1.278
Prekybos ir kitos skolos	2.488	2.374	-	-	-	4.862
Kiti įsipareigojimai	-	82	427	322	-	831
2015 m. gruodžio 31 d. likutis	2.488	3.293	12.447	10.395	5.131	33.754

22. FINANSINĖS RIZIKOS VALDYMO TIKSLAI IR POLITIKA (TĘSINYS)

Valiutos kursų rizika

Visi Bendrovės pirkimai, pardavimai bei finansinės skolos yra eurai, todėl reikšmingos užsienio valiutos rizikos nepatiriama.

Kredito rizika

Pagrindinę kredito rizikos dalį sudaro rizika neatgauti skolų iš UAB „Vilniaus energija“; daliai šių gautinų sumų yra suformuotas vertės sumažėjimas. Kredito rizikos dalį sumažino 2017 m. vasario mėnesį įsiteisėjęs 2016 m. gruodžio 29 d. pasirašytas trišalis susitarimas dėl Reikalavimo teisių perleidimo ir įskaitymo tarp Vilniaus miesto savivaldybės, UAB „Vilniaus energijos“ ir UAB „Vilniaus vandenys“ 5.647 tūkst. eurų sumai. Kitos gautinos sumos pasiskirsčiusios tarp daugelio pirkėjų, todėl kredito rizika diversifikuojama. Kredito riziką ar riziką, kad sandorio šalis neįvykdys savo įsipareigojimų, kontroliuoja Bendrovės skolų valdymo skyrius, naudodamas kontrolės procedūras. Dėl Bendrovės veiklos specifikos užstatas ar išankstinis apmokėjimas iš pirkėjų nėra reikalaujamas.

Siekiant diversifikuoti kredito riziką, Bendrovės piniginiai ištekliai yra laikomi juos paskirsčius keliose finansinėse institucijose, turinčiose ne žemesnę nei A- pagal Fitch Ratings agentūrą (arba kitų reitingo agentūrų atitikmenį) ilgalaikio skolinimosi kredito reitingą.

Bendrovė 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. nėra investavusi laisvų lėšų į pinigų rinkos ir skolos vertybinių popierių instrumentus (terminuotus indėlius, obligacijas, Vyriausybės vertybinius popierius).

Finansinių instrumentų tikroji vertė

Pagrindiniai Bendrovės finansiniai instrumentai, neatspindėti tikrąja verte, yra prekybos ir kitos gautinos sumos, prekybos ir kitos skolos, ilgalaikės ir trumpalaikės skolos.

Tikroji vertė yra paremta kotiruojamomis rinkos kainomis, diskontuotų pinigų srautų modeliais arba pasirinkimo sandorių („opcionų“) kainų modeliais priklausomai nuo aplinkybių.

Bendrovės finansinio turto ir finansinių įsipareigojimų tikroji vertė yra artima jų balansinei vertei 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. (3 lygis).

Įsiskolinimų tikroji vertė buvo apskaičiuota diskontuojant laukiamus ateities pinigų srautus galiojančia palūkanų norma. Paskolų ir kito finansinio turto tikroji vertė buvo apskaičiuota naudojant rinkos palūkanų normą.

Kiekvienos rūšies finansiniam turtui ir įsipareigojimams įvertinti yra naudojami tokie metodai ir prielaidos:

- Trumpalaikių prekybos gautinų sumų, trumpalaikių prekybos skolų ir trumpalaikių skolų apskaitinė vertė yra artima jų tikrajai vertei dėl jų trumpo termino (3 lygis).
- Ilgalaikių skolų tikroji vertė nustatoma vadovaujantis tokios pat ar panašios paskolos rinkos kaina arba palūkanų norma, kuri yra taikoma tuo metu tokio pat termino skoloms. Ilgalaikių skolų, už kurias mokamos kintamos ir fiksuotos palūkanos, tikroji vertė yra artima jų apskaitinei vertei (3 lygis).

Bendrovės finansinių instrumentų grupės:

	2016-12-31	2015-12-31
Finansinis turtas		
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	19.352	445
Finansinis turtas, ilgalaikės gautinos sumos, prekybos ir kitos gautinos sumos	13.044	5.873
Finansiniai įsipareigojimai		
Apskaitomi amortizuota savikaina	24.651	30.775

Kapitalo valdymas

Pagrindinis kapitalo valdymo tikslas yra garantuoti, kad Bendrovė atitiktų išorinius kapitalo reikalavimus ir kad palaikytų atitinkamus kapitalo rodiklius, siekiant palaikyti savo verslą ir maksimizuoti akcininkams teikiamą naudą.

Bendrovė valdo savo kapitalo struktūrą ir keičia ją, atsižvelgiant į ekonominių sąlygų pokyčius ir pagal savo veiklos rizikos ypatybes. Siekiant palaikyti arba pakeisti kapitalo struktūrą, Bendrovė gali išleisti naujų akcijų, pakeisti dividendų išmokėjimą akcininkams, grąžinti kapitalą akcininkams. 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. nebuvo jokių kapitalo valdymo tikslų, politikos ar proceso pakeitimų.

Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas reikalauja, kad Bendrovės nuosavas kapitalas sudarytų ne mažiau negu 50 proc. jos akcinio kapitalo. Bendrovė tenkina Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo reikalavimus nuosavam kapitalui. Nėra jokių kitų išoriškai nustatytų reikalavimų Bendrovės kapitalui.

22. FINANSINĖS RIZIKOS VALDYMO TIKSLAI IR POLITIKA (TĘSINYS)

Bendrovė vertina kapitalą naudodama nuosavo kapitalo koncentracijos koeficientą, kuris apskaičiuojamas kaip nuosavo kapitalo ir bendrojo Bendrovės turto (eliminavus gautus avansus) santykis. Nuosavą kapitalą sudaro paprastosios akcijos, rezervai, nepaskirstytas pelnas ar sukaupti nuostoliai. Bendrovės vadovybė siekia, kad šis koeficientas būtų ne mažesnis, nei 40 procentų:

	2016-12-31	2015-12-31 pertvarkyta
Bendrovės turtas	146,917	125,722
Gauti avansai	(6.999)	(1.111)
	139.918	124.611
Nuosavas kapitalas	109.714	89.147
Nuosavo kapitalo koncentracijos koeficientas	78,41%	71,54%

23. SUSIJUSIŲ ŠALIŲ SANDORIAI

Šalys yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus.

2016 metais Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis ir susiję likučiai buvo:

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Gautinos sumos iš susijusių šalių	Mokėtinos sumos susijusioms šalims
Akcininkai	640	635	756	5.647
Įmonės, kurias kontroliuoja akcininkai	771	128	64	50
Iš viso	1.411	763	820	5.697

Pagal trišalį susitarimą tarp Bendrovės, UAB „Vilniaus energija“ ir Vilniaus m. savivaldybės 2016 metų gruodžio mėnesį Vilniaus miesto savivaldybė sumokėjo 5.647 tūkst. eurų (apskaičiuota gautų avansų straipsnyje), kurie pagal trišalio susitarimo dėl reikalavimų perleidimo ir įskaitymo nuostatas buvo užskaityti UAB Vilniaus energija skolai padengti 2017 metų vasario mėnesį, įvykdžius susitarime numatytus įsipareigojimus.

2015 m. Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis ir susiję likučiai buvo:

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Gautinos sumos iš susijusių šalių	Mokėtinos sumos susijusioms šalims
Akcininkai	745	-	696	-
Įmonės, kurias kontroliuoja akcininkai	602	13	68	8
Iš viso	1.347	13	764	8

Akcininkams ir akcininkų kontroliuojamoms įmonėms paslaugos yra teikiamos rinkos kainomis.

2016 m. gruodžio 31 d. Bendrovė yra gavusi iš Vilniaus miesto savivaldybės 2 garantijas paskolų prievolių užtikrinimui, kurios sudaro 9.036 tūkst. eurų (2015 m. gruodžio 31 d. – 9.887 tūkst. eurų). Garantijų terminai yra 2026 m. rugsėjo 14 d. ir 2029 m. gegužės 15 d.

24. VADOVYBĖS DARBO UŽMOKESTIS IR KITOS IŠMOKOS

2016 m. gruodžio 31 d. Bendrovės vadovybę sudaro 4 asmenys (2015 m. gruodžio 31 d. - 8 asmenys).

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
Vadovybei priskaičiuotas darbo užmokestis	172	265
Socialinis draudimas	53	83
Iš viso	225	348

Per 2016 metus Bendrovės vadovybei buvo išmokėta 6 tūkst. eurų už automobilio nuomą.

Per 2015 metus Bendrovės vadovybei nebuvo suteikta jokių paskolų, garantijų, nebuvo jokių kitų išmokėtų ar priskaičiuotų sumų ar turto perleidimo.

25. NEPINIGINIAI SANDORIAI

	2016-12-31	2015-12-31
Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimai, finansuoti lizingo būdu	-	91
Gautas nekilnojamas turtas, įranga ir įrengimai iš akcininkų	634	-
Neatlygintinai gautas ilgalaikis turtas	358	-

26. POBALANSINIAI ĮVYKIAI

Informacija apie teisminių procesų pobalansinius įvykius pateikta 27 pastaboje.

Nekilnojamo turto pardavimas

2017 m. vasario 21 d. viešame aukcione buvo parduotos Vilniaus senamiesčio Dominikonų gatvėje esančios Bendrovės patalpos, kurios buvo apskaitytos kaip ilgalaikis turtas skirtas parduoti 2016 m. gruodžio 31 d. Jas už pradinę 3,9 mln. eurų kainą Vilniaus miesto savivaldybėje vykusiame aukcione įsigijo vienintelė jame dalyvauti užsiregistravusi bendrovė „Asgaard Property“.

Bendrą kompleksą sudarančiuose pastatuose, esančiuose Dominikonų g. 9 ir 11, šiuo metu yra įsikūrusi „Vilniaus vandenų“ centrinė būstinė ir klientų aptarnavimo skyrius. Bendras parduotų patalpų plotas yra maždaug 2,5 tūkst. kvadratinų metrų.

Užskaita pagal trišalį susitarimą

2017 m. vasario mėn. buvo atlikta 5.647 tūkst.eurų užskaita pagal trišalį susitarimą tarp Bendrovės, UAB „Vilniaus energija“ ir Vilniaus m. savivaldybės, pagal kurią buvo užskaityta dalis UAB „Vilniaus energija“ skolos.

Paskolų grąžinimas

2017 m. vasario mėnesį Bendrovės vadovybė, atsižvelgdama į finansinę padėtį, turimas lėšas, taip pat įvertindama šiuo metu rinkoje esančias palūkanų normas, priėmė sprendimą LR Finansų ministerijos ir Šiaurės investicijų banko paskolas 2017 metų kovo mėnesį pilnai grąžinti anksčiau laiko. 2017 m. kovo 13 d. grąžinta LR Finansų ministerijos paskola -2.277 tūkst. eurų, 2017 m. kovo 09 d. grąžinta Šiaurės investicijų banko paskola – 6.421 tūkst. eurų.

27. NEBALANSINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI

Teisminiai ginčai

Asmenys, kuriems Bendrovė yra pateikusi turtinius ieškinius:

- 2015 ir 2016 metais teismuose buvo nagrinėjamos 6 bylos prieš UAB „Vilniaus energija“ dėl skolos už geriamąjį vandenį, patiektą karštam vandeniui ruošti, priteisimo:
Skola „I būdas“ už laikotarpį iki 2014 m. gruodžio 31 d. Bendra ieškinio suma ~ 8.300.000 eurų (7.517.358 eurų skola, 466.398 eurų delspinigiai, 130.905 eurai palūkanos ir 6 proc. procesinės palūkanos už priteistą sumą laikotarpiu nuo civilinės bylos iškėlimo dienos (2015 m. balandžio 14 d.) iki teismo sprendimo visiško įvykdymo ir 1.416 eurų bylinėjimosi išlaidos). 2016 m. sausio 27 d. Teismo sprendimu ieškiny s patenkintas visiškai. 2016 m. vasario 25 d. atsakovas UAB „Vilniaus energija“ pateikė apeliacinį skundą. Apeliacinės instancijos teismas paliko galioti pirmos instancijos teismo sprendimą. Sprendimas pilnai įvykdytas 2016 m. lapkričio 2 d. sumoje 8.871.072,83 Eur.

27. NEBALANSINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI (TĘSINYS)

Skola „II būdas“ už laikotarpį iki 2014 m. gruodžio 31 d. Bendra ieškinio suma – 3.759.242 eurai. 2016 m. lapkričio 29 d. Apeliacinės instancijos teismas paliko galioti pirmos instancijos teismo sprendimą. Sprendimas pilnai įvykdytas 2016 m. gruodžio 20 d. sumoje 4.199.469,95 Eur.

Bendra skola už „I-uoju ir II-uoju būdais“ patiektą geriamąjį vandenį karštam vandeniui ruošti už laikotarpį nuo 2015 m. sausio 1 d. iki 2015 m. kovo 31 d. Bendra ieškinio suma – 2.169.505 eurai. 2016 m. kovo 1 d. Teismo sprendimu ieškinys patenkinamas visiškai.

2016 m. kovo 30 d. UAB „Vilniaus energija“ pateikė apeliacinį skundą. 2016 m. lapkričio 10 d. Apeliacinės instancijos teismas paliko galioti pirmos instancijos teismo sprendimą. Sprendimas pilnai įvykdytas 2017 m. sausio 10 d. sumoje 2.351.905,55 Eur.

2016 m. liepos 20 d. UAB „Vilniaus vandenys“ pateikė ieškinius 3 bylose su UAB „Vilniaus energija“, kurių bendra ieškinių suma sudaro 3.237.547,42 eurų sumą. Pirmos instancijos teismai ieškinius tenkino, tačiau atsakovas UAB „Vilniaus energija“ pateikė apeliacinius skundus ir bylos yra toliau nagrinėjamos Lietuvos apeliaciniame teisme.

- 2017 metais Bendrovė yra inicijavusi 3 bylas prieš UAB „Vilniaus energija“ dėl skolos už geriamąjį vandenį, patiektą karštam vandeniui ruošti, priteisimo:

Ieškinio suma – 2.335.238,59 Eur. Bylos Nr. e2-3750-803/2017. Ieškinys pateiktas 2017.03.14.

Ieškinio suma – 564.278,03 Eur. Bylos Nr. e2-3787-262/2017. Ieškinys pateiktas 2017.03.17.

Ieškinio suma – 763.899,77 Eur. Bylos Nr. e2-3788-803/2017. Ieškinys pateiktas 2017.03.17.

Asmenys, kurie yra pateikę turtinius ieškinius Bendrovei:

- Vilniaus apygardos teisme išnagrinėta civilinė byla pagal ieškovo AB-F „VITI“ ieškinį atsakovams LR Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai ir Bendrovei dėl 2014 m. lapkričio 12 d. reikalavimo Nr. (29-2-7)-APVA-1928 išmokėti 263.385 eurų dydžio banko garantijos išmoką pripažinimo neteisėtu, nepagrįstai gautų sumų ir nuostolių priteisimo. Bendra AB-F „VITI“ ieškinio suma: AB-F „VITI“ prašo priteisti neteisėtai išmokėtos garantijos sumą, sudarančią 263.385 eurus, ir 34.863 eurų nuostolių. 2016 m. sausio 25 d. AB-F „VITI“ ieškinys patenkinamas iš dalies, priteisiant iš LR Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros AB-F „VITI“ naudai 263.385 eurų nuostolių atlyginimą, 5 proc. dydžio metines palūkanas nuo priteistos sumos nuo civilinės bylos iškėlimo teisme dienos (2014 m. gruodžio 8 d.) iki teismo sprendimo visiško įvykdymo bei 2.844 eurus žyminio mokesčio. 34.863 eurų nuostoliai nepriteisti.

2016 m. vasario 24 d. Bendrovė (atsakovas) pateikė apeliacinį skundą. Lietuvos Apeliacinis Teismas 2016 m. spalio 27 d. priėmė sprendimą civilinėje byloje pagal ieškovo AB-F „VITI“ ieškinį atsakovams LR Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai ir UAB „Vilniaus vandenys“ dėl 2014-11-12 reikalavimo Nr. (29-2-7)-APVA-1928 išmokėti 263.385 eurų (909.415 Lt.) dydžio banko garantijos išmoką pripažinimo neteisėtu. Ieškovų reikalavimus atmetė. Ieškovas pateikė kasacinį skundą ir skundas buvo priimtas nagrinėti. 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. šiam ieškiniui bendrovė suformavusi 263.385 eurų atidėjinį.

- Vilniaus apygardos teisme yra nagrinėjamas ieškovo AS Merko Ehitus filialas ieškinys dėl papildomų išlaidų apmokėjimo ir baigimo laiko pratęsimo, neteisėto įskaitymo ir banko garantijos panaudojimo. Ieškinio reikalavimo suma: 60.200 eurų už papildomai atliktus darbus ir 93.491 euras kaip ieškovo patirti nuostoliai. 2016 m. gruodžio 31 d. šiam ieškiniui bendrovė suformavo 153.691 euro atidėjinį.
- Vilniaus apygardos teisme buvo išnagrinėta ieškovo bankrutuojančios UAB „Vilnista“ ieškinys dėl išankstinių mokėjimų įskaitymopripažinimo neteisėtais ir nuostolių priteisimo. Ieškinio reikalavimo suma: 451.208 eurų dydžio nuostolių atlyginimas. 2016-11-30 teismas atmetė bankrutuojančios UAB „Vilnista“ reikalavimą ir priėmė palankų sprendimą UAB „Vilniaus vandenys“. 2017-01-02 buvo gautas apeliacinis skundas. 2016 m. gruodžio 31 d. šiam ieškiniui bendrovė suformavo 451.208 eurų atidėjinį.
- Vilniaus apygardos teisme yra nagrinėjama byla dėl vandentiekio ir nuotekų tinklų išpirkimo. Reikalavimo suma: 143.246 eurai. Ieškovas: Monika Petreikytė. Atsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė. Tretysis asmuo: Vilniaus vandenys. Teismo posėdis: 2016-02-06 (iki tol teismas paskyrė terminą šalims derėtis dėl taikos sutarties sudarymo), 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. atidėjinys nebuvo formuojamas.
- Vilniaus apylinkės teisme nagrinėjamos bylos, kuriose reikalavimus reiškia Dalia Užsienė, Jonas Užsienis ir kiti. Atsakovai: LUAB „Gabijos investicijos“, Vilniaus miesto savivaldybė, UAB „Vilniaus vandenys“

27. NEBALANSINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI (TĘSINYS)

- (c. b. 2-39-727/2016, 2-476-466/2016) dėl žalos atlyginimo (reikalavimo sumos dydis nesuformuluotas) arba dėl atlygintinio servituto nustatymo (reikalavimo dydis taip pat nenustatytas), 2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. atidėjiny nebuvu formuojamas.
- 2016 m. liepos 5 d. UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ pateikė Vilniaus apygardos teismui ieškinį dėl skolos už suteiktas paslaugas, delpinigių ir žalos atlyginimo priteisimo. Ieškinio suma: 20.655 eurai, Pirmos instancijos teismas 2016 m. lapkričio mėn. 13 d. sprendimu ieškinį tenkino iš dalies ir priteisė iš UAB „Vilniaus vandenys“ 5.492 eurus nuostolių atlyginimo ir 1.206 eurus bylinėjimosi išlaidų. 2016-12-22 pateiktas apeliacinis skundas. 2016 m. gruodžio 31 d. šiam ieškiniiui Bendrovė suformavo 6.698 eurų atidėjinį.
- 2016 m. gruodžio 8 d. AB „Grąžtai“ pateikė ieškinį UAB „Vilniaus vandenys“ dėl sutarties dalies pripažinimo negaliojančia ir restitucijos taikymo. Reikalavimo suma: 40.631 euras. Sprendimas nepriimtas. 2016 m. gruodžio 31 d. šiam ieškiniiui Bendrovė suformavo 40.631 eurų atidėjinį.
- 2016 m. gruodžio 23 d. Upės gatvėje įvykusios avarijos metu nutraukus magistralinius nuotekų vamzdžius į Nerį išteko maždaug 30 tūkst. kubinių metrų nuotekų. Dėl žalos aplinkai yra pradėtas ikiteisminis tyrimas. Preliminarus žalos aplinkai dydis apie 450.000 eurų, atidėjiny nebuvu formuojamas dėl egzistuojančio neapibrėžtumo, susijusio su konkreto kaltininko nustatymu bei galimos žalos aplinkai įvertinimu.

Bendrovės atidėjiniai teisiniams ieškiniams ir kiti atidėjiniai pateikiami lentelėje žemiau:

	2015-12-31	Sukaupta 2016-01-01 2016-12-31	Panaudota 2016-01-01 2016-12-31	2016-12-31
Atidėjiniai teisiniams ieškiniams	416	652	153	915
Atidėjiniai, sukaupti gręžinių likvidavimui	8	9	8	9
Atidėjiniai kadastriniams matav. ir bylų registr.	59	31	37	53
Iš viso	483	692	198	977

Įsipareigojimai pagal sudarytas rangos sutartis

2016 m. gruodžio 31 d. Bendrovės įsipareigojimai, prisiimti pagal sudarytas sutartis finansinių ataskaitų sudarymo datą, tačiau neapskaityti finansinėse ataskaitose sudarė 1.628 tūkst. eurų sumą, 2015 m. gruodžio 31 d. įsipareigojimų suma sudarė 4.788 tūkst. eurų sumą.

Kiti nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai

2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė turi teisiškai neregistruoto turto (11 pastaba) ir iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo nėra gavusi jokių pretenzijų iš trečiųjų šalių. Bendrovė turi visą naudą ir riziką, susijusią su šiuo turto.

28. APSKAITOS POLITIKOS KEITIMAS IR KLAIDŲ TAISYMAS

Bendrovėje 2016 metais patvirtinus naują Apskaitos politikos redakciją, buvo patvirtintos naujos finansinių ataskaitų formos. Finansinės būklės ataskaita buvo papildyta: turto dalyje atskirai išskiriamas ilgalaikis turtas, skirtas parduoti, trumpalaikio turto dalyje išskirti išankstiniai apmokėjimai, ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos, po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų dalyje išskirtos išmokos darbuotojams pagal kolektyvinę sutartį, kiti ilgalaikiai įsipareigojimai, per vienerius metus mokėtinų sumų dalyje išskirtas mokėtinas pelno mokeskis, atidėjiniai.

Pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaita sudaroma, atsižvelgiant į sąnaudų prigimtį ir rūšis.

Siekiant pilnai apskaityti pajamas už suteiktas paslaugas, Bendrovės vadovybė priėmė sprendimą 2016 m. gruodžio 31 d. sukaupti pajamas už ataskaitinių metų paskutinį mėnesį, už kurį vartotojams yra suteiktos vandens ir/ ar nuotekų šalinimo bei tvarkymo paslaugos, kurios apmokėtos bus iki kito ataskaitinio laikotarpio sausio mėnesio pabaigos. Pajamų sukauptimo už ataskaitinių metų gruodžio mėnesį apskaitinis įvertinimas taikomas pirmą kartą 2016 metais. Perskaičiuojama ir palyginamoji informacija už praėjusius 2015 metus. Sukauptos pajamos 2015 m. sausio 1 d. sudarė 289 tūkst. eurų, atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas nuo šių pajamų – 43,3 tūkst. eurų (28.1 pastaba). Koregavimas atliekamas finansinės būklės ataskaitoje Išankstinių apmokėjimų, ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų bei Sukauptų nuostolių straipsniuose. Sukauptų pajamų pokytis 2015 metais sudarė 44 tūkst. eurų ir buvo parodytas 2015 metų pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje (28.4 ir 28.5 pastabos). Atitinkamai buvo perskaičiuotas atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas 2015 metais, kurį sudarė 6,6 tūkst. eurų (28.6 pastaba).

28. APSKAITOS POLITIKOS KEITIMAS IR KLAIDŲ TAISYMAS (TĘSINYS)

2015 m. gruodžio 31 d. Kito trumpalaikio turto straipsnis buvo pakoreguoti į atskirą finansinės būklės ataskaitos straipsnį iškeliant išankstinių apmokėjimus, ateinančių laikotarpių sąnaudas ir sukauptą pajamas, kurie sudarė 119 tūkst. eurų (28.5 ir 28.13 pastabos).

Pakeitus pensijų įsipareigojimų atidėjinių skaičiavimo metodiką, atitinkamai buvo perskaičiuoti pensijų įsipareigojimų atidėjiniai. 2015 metų koregavimų suma -164 tūkst. eurų (28.11 pastaba), perskaičiuotas atidėtojo pelno mokesčio turtas – 24,6 tūkst. eurų (28.6 pastaba). Finansinės būklės ataskaitoje iš kitų trumpalaikių įsipareigojimų į po vienerių metų mokėtinas sumas ir įsipareigojimus perkelti pensijų įsipareigojimų atidėjiniai, kurie 2015 m. gruodžio 31 d. sudarė 636 tūkst. eurų (28.7 pastaba) ir gauti užstatai ilgalaikių sutarčių įvykdymui užtikrinti – 322 tūkst. eurų (28.8 pastaba).

2015 m. gruodžio 31 d. Kitų trumpalaikių įsipareigojimų straipsnis buvo pakoreguoti į atskirus finansinės būklės ataskaitos straipsnius iškeliant atidėjinius, kurie sudarė 483 tūkst. eurų (28.9 pastaba) bei mokėtiną pelno mokestį, kuris sudarė 177 tūkst. (28.10 pastaba).

2015 m. kitos veiklos rezultatas pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje buvo atskleistas grynąja verte. Pagal naujas Apskaitos politikos nuostatas, kitos veiklos pajamos, kurios sudaro 322 tūkst. eurų, pelno (nuostolių) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje iškeltos į straipsnį Kitos pajamos (28.12 pastaba), mažinant kitos veiklos sąnaudas (28.11 pastaba).

Dėl klaidų apskaitant pirkėjams suteiktų paslaugų pajamas skirtingose duomenų bazėse buvo patikslintos ankstesnių laikotarpių pajamų sumos, koreguojant Prekybos ir kitų gautinas sumas bei sukauptų nuostolių straipsnius 2015 m. sausio 1 d., koregavimo suma – 84 tūkst. eurų (28.2 ir 28.3 pastabos).

Klaidų taisymo ir apskaitos politikos keitimo įtaka Bendrovės finansinėms ataskaitoms pateikta žemiau.

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA

	Pastaba	2015-01-01	Koregavimas	2015-01-01 (pertvarkyta)
TURTAS				
<i>Ilgalaikis turtas</i>				
Atidėtojo mokesčio turtas		10	(10)	-
Ilgalaikio turto iš viso		124.854	(10)	124.844
<i>Trumpalaikis turtas</i>				
Prekybos ir kitos gautinos sumos	28.3	9.229	84	9.313
Išankstiniai apmokėjimai, ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	28.1	-	289	289
Trumpalaikio turto iš viso		10.867	373	11.240
TURTO IŠ VISO		135.721	363	136.084
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
<i>Kapitalas ir rezervai</i>				
Sukaupti nuostoliai	28.2	(15.498)	329	(15.169)
Nuosavo kapitalo iš viso		96.187	329	96.516
<i>Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai</i>				
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai	28.1	-	34	34
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		15.660	34	15.694
NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		135.721	363	136.084

28. APSKAITOS POLITIKOS KEITIMAS IR KLAIDŲ TAISYMAS (TĘSINYS)

	Pastaba	2015-12-31	Koregavimas	2015-12-31 (pertvarkyta)
TURTAS				
<i>Trumpalaikis turtas</i>				
Išankstiniai apmokėjimai, ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	28.5	289	162	451
Kitas trumpalaikis turtas	28.13	162	(119)	43
Trumpalaikio turto iš viso		7.411	43	7.454
TURTO IŠ VISO		125.678	43	125.721
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
<i>Kapitalas ir rezervai</i>				
Sukaupti nuostoliai		(22.428)	(102)	(22.530)
Nuosavo kapitalo iš viso		89.249	(102)	89.147
<i>Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai</i>				
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai	28.6	459	(18)	441
Išmokos darbuotojams	28.7	-	636	636
Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai	28.8	-	322	322
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		14.128	940	15.068
<i>Per vienerius metus mokėtinos sumos įsipareigojimai</i>				
Atidėjiniai	28.9	-	483	483
Mokėtinas pelno mokestis	28.10	-	177	177
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		4.084	(1.455)	2.629
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		22.301	(795)	21.506
NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		125.678	43	125.721

28. APSKAITOS POLITIKOS KEITIMAS IR KLAIDŲ TAISYMAS (TĘSINYS)

PELNO (NUOSTOLIŲ) IR KITŲ BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA

	Pastaba	2015-01-01 2015-12-31	Koregavimas	2015-01-01 2015-12-31 (pertvarkyta)
Pajamos				
Pardavimo pajamos	28.4	39.816	44	39.860
Kitos pajamos	28.12	-	322	322
Pajamų iš viso:		39.816	366	40.182
Kitos sąnaudos	28.11	(3.020)	(486)	(3.506)
Sąnaudų iš viso:		(45.981)	(486)	(46.467)
Veiklos (nuostoliai)		(6.165)	(120)	(6.285)
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		(6.648)	(120)	(6.768)
Pelno mokesčio (sąnaudos) nauda	28.6	(611)	18	(593)
GRYNIJAI (NUOSTOLIAI)		(7.259)	(102)	(7.361)
BENDRŲJŲ PAJAMŲ IŠ VISO		(7.259)	(102)	(7.361)

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

	Pastaba	2015-12-31	Koregavimas	2015-12-31 (pertvarkyta)
Pagrindinės veiklos pinigų srautai				
Grynasis pelnas (nuostoliai)		(7.259)	(102)	(7.361)
Nepiniginių straipsnių atstatymas :				
Atidėtojo pelno mokesčio pasikeitimas	28.6	425	(18)	407
Atidėjinių pasikeitimas		-	639	639
Apyvartinio kapitalo pasikeitimas				-
Prekybos ir kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas		(2.851)	(43)	(2.894)
Prekybos ir kitų skolų padidėjimas (sumažėjimas)		(2.530)	(476)	(3.006)

28. APSKAITOS POLITIKOS KEITIMAS IR KLaidų TAISYMAS (Tęsinys)

ILGALAIKIS MATERIALUS TURTAS

	Pastatai	Statiniai	Perdavimo įtaisai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kitas materialus turtas	Nebaigta statyba	Išankstiniai apmokėjimai	Iš viso
Įsigijimo savikaina									
2015 m. gruodžio 31 d. likutis	37.874	49.725	119.997	38.924	4.475	9.951	3.026	395	264.367
Pertvarkyta	(1.856)	(3.819)	20.114	(10.546)	-	(2.130)	(1.763)	-	-
2015 m. gruodžio 31 d. likutis (pertvarkytas)	36.018	45.906	140.111	28.378	4.475	7.821	1.263	395	264.367
Sukauptas nusidėvėjimas									
2015 m. gruodžio 31 d. likutis	11.509	27.253	77.316	20.909	2.952	6.316	-	-	146.255
Pertvarkyta	1	3	3	(806)	-	799	-	-	-
2015 m. gruodžio 31 d. likutis (pertvarkytas)	11.510	27.256	77.319	20.103	2.952	7.115	-	-	146.255

| 2016 |

METINIS PRANEŠIMAS



VADOVO ŽODIS	3
APIE BENDROVĘ.....	6
BENDROVĖS VEIKLA	8
Pagrindinės paslaugos:	
Geriamojo vandens tiekimas	8
Nuotekų surinkimas ir tvarkymas.....	10
Klientų aptarnavimas.....	12
BENDROVĖS VALDYMAS	15
Visuotinis akcininkų susirinkimas.....	15
Bendrovės stebėtojų taryba	16
Bendrovės valdyba	16
Bendrovės vadovų komanda	17
VIDAUS VEIKLOS ORGANIZAVIMAS	18
Turto valdymas	18
Vidaus auditas ir viešieji pirkimai	20
Rizikos ir jų valdymas	21
VEIKLOS IR FINANSINIAI RODIKLIAI	22
Statistiniai veiklos rodikliai	23
Pajamos	25
Sąnaudos.....	27
EBITDA ir grynasis pelnas	29
Finansinių rodiklių analizė	30
Investicijos, dalinai finansuojamos ES fondų lėšomis	32
DARBUOTOJAI	34
Organizacinė kultūra	34
Struktūriniai pokyčiai.....	35
Darbuotojų ugdymas	37
Karjera	37
Atlygio sistema.....	37
Kolektyvinė sutartis	38
Darbų sauga.....	39
TVARI VEIKLA	40
Rūpestis aplinka, kurioje veikiame.....	41
Atsakomybė prieš klientus, bendruomenę ir darbuotojus	41
Veiklos ir finansinis skaidrumas	42
SVARBIAUSI 2016 METŲ VEIKLOS ĮVYKIAI	43
BENDROVEI REIKŠMINGI ĮVYKIAI PO ATASKAITINIŲ 2016 METŲ PABAIGOS.....	46
BENDROVĖS STRATEGINĖS VEIKLOS INICIATYVOS 2017 METAMS	47



„Žengėme pirmuosius žingsnius link efektyvesnės veiklos. Laukia dar daug darbų, kuriuos įgyvendinus iki 2019 metų ketiname tapti geidžiamu darbdaviu, paslaugų teikėju ir partneriu.“

Praėjusius 2016 metus „Vilniaus vandenys“ neabejotinai prisimins kaip reikšmingų pokyčių laikotarpį. Būtinybę keistis lėmė prasta bendrovės reputacija klientų ir bendruomenės akyse, neigiami įmonės finansiniai rezultatai, akivaizdus atsilikimas nuo kitų paslaugų įmonių aptarnavimo srityje bei senstanti infrastruktūra, kuriai atnaujinti ir plėtoti buvo būtinos reikšmingos investicijos.

Naujoji vadovų komanda, perėmusi bendrovės vairą 2016 metų pavasarį, sėkmingai įgyvendino struktūrinius pokyčius, kuriais buvo reikšmingai padidintas veiklos efektyvumas, žengti pirmieji žingsniai užtikrinant finansinį skaidrumą ir geresnį klientų aptarnavimą. Taip pat buvo sugrąžintas finansinis stabilumas, kartu su auditoriais peržiūrėtos ir patvirtintos bendrovės finansinės atskaitomybės ataskaitos.

2016 metų rudenį buvo patvirtinta bendrovės veiklos strategija. Diskusijų su darbuotojais metu apibrėžtos svarbiausios bendrovės vertybės, suformuluota misija, vizija ir strateginės veiklos iniciatyvos, kuriomis siekiama kurti vertybėmis grįstą organizacinę kultūrą, gerinti aptarnavimo kokybę, užtikrinti duomenų saugumą bei IT sistemų suderinamumą, pritraukti daugiau naujų klientų, plėsti tinklus, mažinti nuostolius tinkle ir užtikrinti patikimą infrastruktūrą teikti kokybiškas paslaugas.

Vienas didžiausių mūsų veiklos prioritetų – skaidrumas. Siekiame tobulinti valdymo standartus bei didinti savo atskaitingumą visuomenei. Žengėme pirmuosius žingsnius efektyvinant bendrovės veiklą. Tačiau laukia dar daug darbų, kuriuos įgyvendinus iki 2019 metų tikimės tapti geidžiamu darbdaviu, paslaugų teikėju ir partneriu. Kviečiu susipažinti su mūsų veiklos rezultatais šioje 2016 metų ataskaitoje.

Pagarbiai

Aidas Ignatavičius,
generalinis direktorius



„Vilniaus vandenys“ yra didžiausia Lietuvoje vandentvarkos bendrovė, tiekianti geriamąjį vandenį ir tvarkanti nuotekas apie 250 tūkst. klientų. Bendrovė turi Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (VKEKK) suteiktą Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją ir vykdo veiklą Vilniaus miesto savivaldybėje, taip pat Vilniaus rajono, Švenčionių ir Šalčininkų rajonų savivaldybėse. Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Bendrovė tiekia tik požeminį vandenį iš giluminių gręžinių, kurių gylis 40-180 metrų.

„Vilniaus vandenys“ per parą patiekia apie 87 tūkst. kub. metrų vandens ir surenka bei išvalo daugiau nei 105 tūkst. kub. metrų nuotekų. Vandens tiekimo vamzdynų ilgis siekia 1667 km, o nuotekų tvarkymo vamzdynų – apie 1313 kilometrų.

2016 metais buvo patvirtinta bendrovės strategija, kurioje suformuluota misija, vizija, vertybės ir veiklos tikslai trejiems metams. Pasirinktos trys pagrindinės strateginės veiklos kryptys: orientacija į klientą, veiklos efektyvumas ir veiklos skaidrumas.

VEIKLOS FILOSOFIJA

VIZIJA

Įvertinus pagrindinių suinteresuotų šalių lūkesčius ir bendrovės istorinę patirtį, bendrovės vizija yra tapti geidžiamu darbdaviu, paslaugų teikėju ir partneriu.

MISIJA

Bendrovės misija yra užtikrinti tyro vandens tiekimą klientams bei švarią aplinką bendruomenei visose vietovėse, kuriose ji veikia.

VERTYBĖS

Svarbiausios vertybės yra **ATVIRUMAS** bendraujant su klientais, bendruomene ir kolegomis, **ATSAKOMYBĖ** už priimtus įsipareigojimus, paslaugų kokybę ir valdomą infrastruktūrą bei **AKTYVUMAS** siūlant bei diegiant naujoves, ieškant efektyvesnės veiklos galimybių.

VIZIJA

Geidžiamas darbdavys, paslaugų teikėjas ir partneris

MISIJA

Tyras vanduo ir švari aplinka mūsų bendruomenei

VEIKLOS KRYPTYS

Orientacija į klientą
Veiklos efektyvumas
Veiklos skaidrumas

STRATEGINĖS INICIATYVOS

Vertybėmis grįstos organizacinės kultūros formavimas
Klientų aptarnavimo kokybės tobulinimas
Naujų klientų pritraukimas ir tinklo plėtra
Infrastruktūros patikimumo ir produkto kokybės užtikrinimas
Duomenų patikimumas ir IT sistemų suderinamumas
Nuostolių tinkle mažinimas

ATVIRUMAS

ATSAKOMYBĖ

AKTYVUMAS



GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

„Vilniaus vandenys“ eksploatuoja 34 vandenvietes, 171 siurblinę, 1667 km vandentiekio vamzdynų, 17 vandens gerinimo įrenginių, 511 vandens ėmimo kolonėlių, 4811 gaisrinių hidrantų.

Bendrovė per 2016 metus išgavo 32 mln. kub. metrų geriamojo vandens, iš kurio Vilniaus miesto gręžiniuose išgauta 31,1 mln. kub. metrų vandens, Švenčionių rajono gręžiniuose 0,4 mln. kub. metrų vandens, Šalčininkų rajono – 0,3 mln. kub. metrų, Vilniaus rajono – 0,2 mln. kub. metrų vandens.

Geriamąjį vandenį bendrovė tiekia tik iš giluminių gręžinių – toks vanduo laikomas kokybiškiausiu. Tačiau gamtiniame vandenyje visada yra ištirpusių priemaišų. Vilniaus požeminio vandens ypatybė yra didelė geležies koncentracija.

Tam, kad klientus pasiektų geros kokybės geriamasis vanduo, naudojami vandens gerinimo įrenginiai. Juose aeruojant vandenį (t. y. prisotinant deguonimi) ir naudojant filtrus su granitine skalda, pašalinamas geležies perteklius. Tik taip filtruotas vanduo yra tiekiamas vartotojams.



Bendrovė vykdo nuolatinę geriamojo vandens kokybės stebėseną. Pagal viešai tiekiamo geriamojo vandens programinės priežiūros tvarką vandens mėginiai šiems tyrimams imami iš skirstomojo tinklo ir vartojimo vietų.

Atestuota bendrovės laboratorija atlieka iki 33 skirtingų geriamojo vandens kokybės rodiklių matavimų. 2016 metais pagal viešai tiekiamo geriamojo vandens programinės priežiūros tvarką iš viso buvo atlikta 8.316 tyrimų.



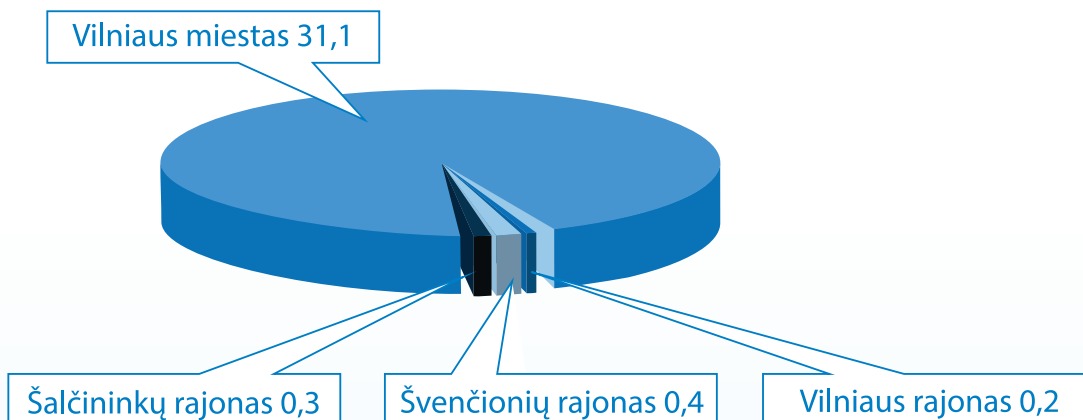
Didžioji dalis vandentiekio tinklų nutiesta plečiantis miestui, tad skaičiuoja jau kelias dešimtis metų. Dėl ilgo eksploatavimo amžiaus,

kai kuriose miesto dalyse vamzdynai nusidėvėję, tad pasitaiko vandens nutekėjimų ar gedimų.

2016 metais buvo likviduota 1.141 vandentiekio avarija. Dažniausios avarijų priežastys yra tinklo susidėvėjimas, slėgio svyravimai, grunto judėjimas. Avaringumą taip pat sąlygojo nepakankamos investicijos į vandentiekio tinklų renovaciją. Prioritetai, pasinaudojant teikiamomis Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis, buvo skiriami naujų tinklų plėtrai, todėl atstatytos tik atskiros avaringiausios ir keliančios grėsmes vandentiekio vamzdyno atkarpos.

2017 metais bendrovė planuoja renovuoti daugiau tinklų.

IŠGAUTO VANDENS KIEKIO PASISKIRSTYMAS PAGAL TERITORIJAS 2016 METAIS (mln. m³)



NUOTEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS

„Vilniaus vandenys“ nuotekoms surinkti ir transportuoti iki nuotekų valyklų naudoja 1.313 km nuotekų tinklų ir kolektorių, iš jų – 166 km slėginių linijų bei 183 nuotekų siurbles. Bendrovė eksploatuoja 8 nuotekų valyklas: Vilniaus miesto, Švenčionių, Švenčionėlių, Pabradės, Nemenčinės, Gėlos, Šalčininkų, Eišiškių.

Bendrovė taip pat priima ir tvarko nuotekas, kurias iš gyventojų surenka privatūs nuotekų vežėjai.

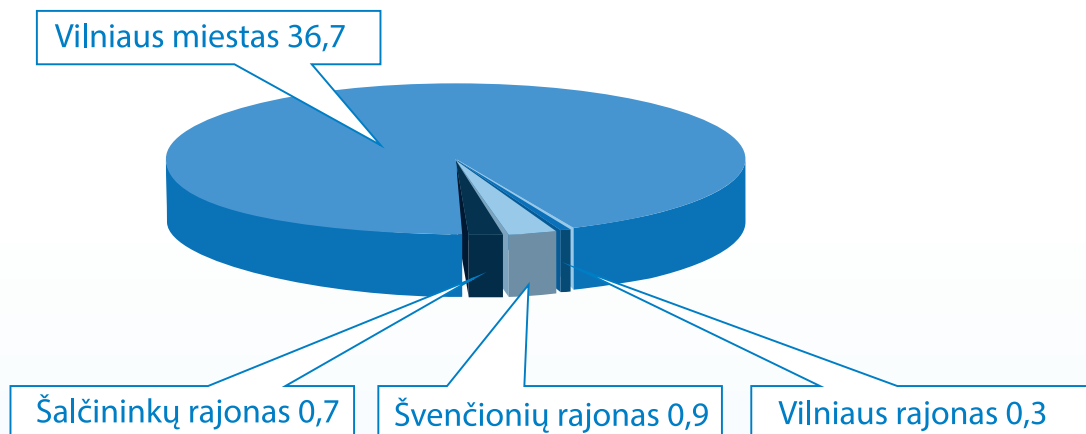
Bendrovė per 2016 metus išvalė 38,5 mln. kub. metrų nuotekų, iš kurių Vilniaus miesto valyklose išvalyta 36,7 mln. kub. metrų nuotekų, Švenčionių

rajonų valyklose – 0,9 mln. kub. metrų, Šalčininkų rajono – 0,7 mln. kub. metrų, Vilniaus rajono – 0,3 mln. kub. metrų nuotekų.

Atitekančių ir ištekančių nuotekų kontrolę vykdo Aplinkos apsaugos agentūros atestuota bendrovės laboratorija. 2016 metais laboratorija technologiniam procesui reguliuoti ištyrė 2.740 mėginių, pagal monitoringo planą – 430 mėginių.



BENDROVĖS IŠVALYTŲ NUOTEKŲ KIEKIO PASISKIRSTYMAS PAGAL TERITORIJAS 2016 METAIS (mln. m³)



2016 metais nuotekų tinkluose įvyko 2.252 avarijos. Gedimus nuotekų tinkluose daugiausia lėmė vamzdinių nusidėvėjimas, vamzdžių užsikimšimai. Vilniaus miesto centre, Senamiestyje, dalyje Antakalnio ir Naujamiesčio įrengta mišrioji nuotekų šalinimo sistema, į kurią patenka nuotekos ir lietaus vanduo. Šiuose nuotekų tinkluose kaupiasi nuosėdos bei sąnašos, todėl jie dažnai užsikemša. Bendrovės avarinė tarnyba skiria didelį dėmesį ne tik tokių avarijų ir gedimų likvidavimui, bet ir profilaktikai.

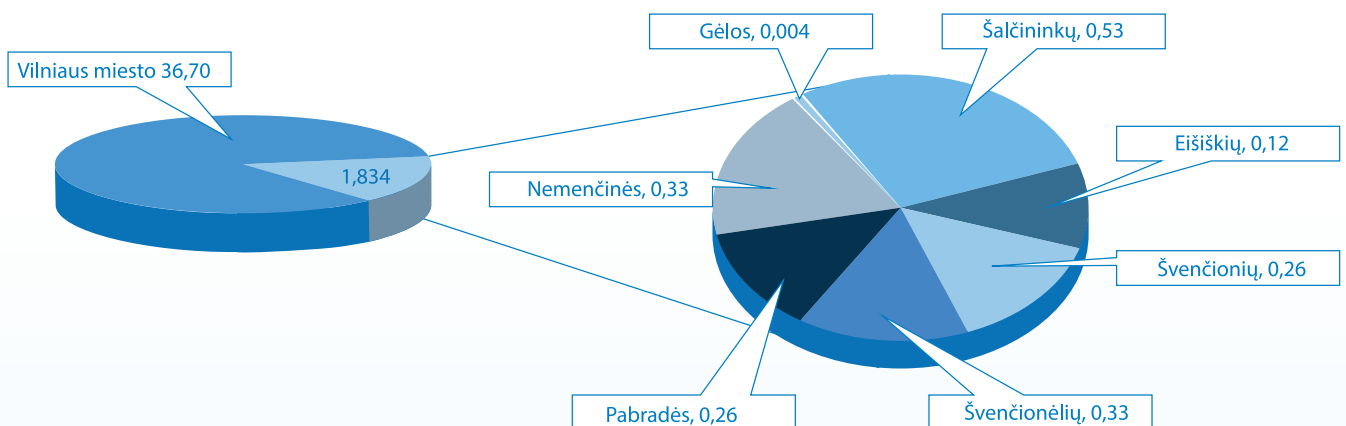
Tinkle vyksta infiltracija ir eksfiltracija. Infiltracija padidina nuotekų, perpumpuojamų ir paduodamų į valymo įrenginius, kiekį, o tuo pačiu ir jų eksploatacines išlaidas.



Infiltracija padidėja nuo kritulių kiekio, ypač liūčių metu. Tuomet lietaus vanduo patenka į nuotekų tinklus per gatvėse ar kitose vietose įrengtų nuotekų šulinių liukus.

2017 metais bendrovė planuoja skirti didesnę dėmesį tinklų renovacijai ir taip sumažinti ne tik eksploatacines išlaidas, mažinti galimą žalą aplinkai, bet ir efektyvinti avarinių tarnybų darbą.

IŠVALYTŲ NUOTEKŲ KIEKIO PASISKIRSTYMAS PAGAL VALYKLAS 2016 METAIS (mln. m³)





Orientacija į kliento poreikius visuose organizacijos lygmenyse – bendrovės prioritetas. 2016 metais bendrovė gerino tas aptarnavimo sritis, kurios sulaukė didžiausio klientų nepasitenkinimo ir nusiskundimų.



Siekiant atitikti klientų poreikius, buvo pertvarkytas klientų aptarnavimo skyrius Vilniuje (Dominikonų g. 11). Jame įrengtas neįgaliųjų įvažiavimas, prailgintas darbo laikas – specialistai dirba darbo dienomis nuo 9 iki 18 valandos. Taip pat pradėjo veikti trumpasis numeris 1889, kuriuo klientai aptarnaujami visą parą 7 dienas per

savaitę. Klientų patogumui skirta ir nemokama linija 8 800 10880, ja visą parą galima pranešti apie vandentiekio ir nuotekų tinklų avarijas. Atnaujinta ir bendrovės interneto svetainė (www.vv.lt).

Gerinant klientų aptarnavimą nuotoliniais kanalais, sutrumpintas klientams teikiamų atsakymų rengimo laikas. Vietoje 30 dienų termino, atsakymas fiziniams asmenims pateikiamas ne ilgiau nei per 14 dienų. Juridiniams klientams atsakome greičiau nei per 30 dienų.



Analizuojant 2016 metų klientų užklausas, 43 procentus visų klientų kreipinių sudarė mokėjimo ir skolų klausimai. Todėl atsižvelgiant į klientų pageidavimą, buvo peržiūrėti ir pakoreguoti tiek fiziniams, tiek juridiniams klientams siunčiami mokėjimo pranešimai. Įdiegus skolų valdymo procesą, apie susidariusią skolą pradėta klientams papildomai komunikuoti SMS žinutėmis, elektroniniais ir paprastais laiškais.



2016 metais klientams suteikta galimybė naudotis elektroninėmis sąskaitomis. Metų pabaigoje, užsisakiusių e. sąskaitas skaičius viršijo 2 tūkstančius. Taip pat pasiūlytas dar vienas atsiskaitymo už paslaugas kanalas elektroninėje erdvėje (savitarnos svetainėje „Gilė“).

2016 metais 19 procentų klientų kreipinių sudarė vandens skaitiklių rodmenų deklaravimo klausimai. Nuo lapkričio mėnesio daugiabučių namų gyventojams suteikta galimybė deklaruoti skaitiklių rodmenis ne tik mokant už paslaugas įmokų surinkimo vietose ar bendrovės savitarnos svetainėje (tokią galimybę turi užsisakiusieji e. sąskaitas), bet ir paskambinus trumpuoju klientų aptarnavimo telefonu 1889.

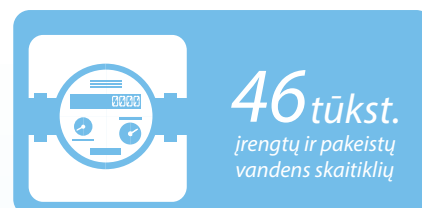
Didelį dėmesį bendrovė skyrė ne tik surinkti tikslius duomenis apie suvartotą vandens kiekį, bet ir užtikrinti geriamojo vandens apskaitos prietaisų metrologinę patikrą, savalaikį jų keitimą ir įrengimą.

Bendrovė aktyviai ragino klientus įsirengti skaitiklius. Klientų, neturinčių skaitiklių, 2016 metų pradžioje buvo 8.904. Per metus daugiau nei 15 procentų jų skaitiklius įsirengė. 2016 metais bendrovė suremontavo ir atliko metrologinę patikrą 3.499 skaitikliams. Iš viso per 2016-uosius buvo įrengti (ar pakeisti) 45.986 skaitikliai.

Gerinant klientų aptarnavimo kokybę, 2016 metų lapkričio 30 dieną patvirtintas Klientų aptarnavimo standartas, inicijuotas klientų nuomonės tyrimas, centralizuotas rajonuose gyvenančių klientų aptarnavimas.

Plečiant infrastruktūros tinklus ir siekiant užtikrinti sklandų naujų klientų prisijungimą prie centralizuotos vandentiekio ir nuotekų tvarkymo sistemos, 2016 metais bendrovė pradėjo organizuoti susitikimus ir teikti konsultacijas naujai besikuriančių gyvenamųjų kvartalų gyventojams. Pradėta klientų prisijungimo prie tinklų ir sutarčių sudarymo procesų peržiūra bei pakeitimai, kurių naudą klientai pajaus jau 2017 metais.

Apžvelgiant 2016 metų klientų skaičiaus statistiką, klientų skaičius, lyginant su 2015-aisiais, augo. Privačių klientų (fizinių asmenų) skaičius augo 2 procentais (individualiuose namuose tokių klientų skaičius augo 5 procentais), verslo klientų (juridinių asmenų) skaičius – 4 procentais.



Naujų klientų prisijungimo prie centralizuotos vandentiekio ir nuotekų tvarkymo sistemos dinamika

Adresų skaičius	2016 m.		2015 m.	
	Prie nuotekų tinklų	Prie vandentiekio tinklų	Prie nuotekų tinklų	Prie vandentiekio tinklų
	629	345	418	284

Bendrovės klientų skaičiaus dinamika

Kliento tipas	2016 m. gruodžio 31 d.	2015 m. gruodžio 31 d.
Fiziniai* asmenys	239.922	235.734
Daugiabučiuose (atsiskaito pagal skaitiklį)	221.145	217.691
Daugiabučiuose (atsiskaito pagal įvadą)	734	884
Individualūs namai	18.043	17.159
Juridiniai** asmenys	7.454	7.183

Klientų (fizinų* asmenų) pasiskirstymas pagal paslaugų teikimo teritorijas

Teritorija	2016 m. gruodžio 31 d.	2015 m. gruodžio 31 d.
Vilniaus miestas	230.523	226.264
Vilniaus rajonas	2.339	2.319
Šalčininkų rajonas	3.144	3.244
Švenčionių rajonas	3.916	3.907

Bendrovės metiniame pranešime naudojama sąvoka „fiziniai asmenys“ atitinka Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme vartojamą sąvoką „vartotojai“.

Vartotojas – fizinis asmuo, perkantis geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas ne verslo, bet asmeninėms, šeimos ar namų ūkio reikmėms ir sudaręs geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešąją sutartį arba, jeigu sutartis nesudaryta, teisės aktų nustatyta tvarka prijungęs nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančias ar kitaip valdomas ir (arba) naudojamas geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų išleidimo komunikacijas, geriamojo vandens naudojimo ir (arba) nuotekų tvarkymo įrenginius prie geriamojo vandens tiekėjui ir (arba) nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros.

Bendrovės metiniame pranešime naudojama sąvoka „juridiniai asmenys“ atitinka Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme vartojamą sąvoką „abonentai“.

Abonentas – fizinis arba juridinis asmuo, Lietuvos Respublikoje įsteigtas užsienio valstybės juridinio asmens ar kitos organizacijos padalinys, perkantis geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas verslo reikmėms ar ūkinei veiklai vykdyti ir su geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkytoju sudarę geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešąją sutartį arba, jeigu sutartis nesudaryta, teisės aktų nustatyta tvarka prijungę nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančias ar kitaip valdomas ir (arba) naudojamas geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų išleidimo komunikacijas, geriamojo vandens naudojimo ir (arba) nuotekų tvarkymo įrenginius prie geriamojo vandens tiekėjui ir (arba) nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros ar išleidžiantys paviršines nuotekas į šių nuotekų tvarkytojo paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas.



Pagal bendrovės įstatus, bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, kolegialus priežiūros organas – stebėtojų taryba, kolegialus valdymo organas – valdyba ir vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas.

Paskutinį kartą bendrovės įstatai buvo keisti ir nauja redakcija įregistruota Juridinių asmenų registre 2016 m. rugsėjo 19 dieną. Bendrovės įstatinis kapitalas yra 112.195.007,52 eurų. Jis padalintas į 3.874.137 paprastąsias vardines akcijas, iš kurių Vilniaus miesto savivaldybei priklauso 3.675.320 (94,8681 proc.), Vilniaus rajono savivaldybei priklauso 73.196 (1,8893 proc.), Šalčininkų rajono savivaldybei priklauso 55.883 (1,4425 proc.), Švenčionių rajono savivaldybei priklauso 69 738 (1,8001 proc.). Vienos akcijos nominali vertė yra 28,96 euro.

VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas. Visuotinį akcininkų susirinkimą sudaro Vilniaus miesto, Vilniaus rajono, Švenčionių ir Šalčininkų rajonų savivaldybės.

2016 m. balandžio 1 d. visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu bendrovės įstatinis kapitalas buvo padidintas Vilniaus rajono savivaldybės perduodamu 634.004,58 euro vertės materialiuoju turtu, papildomai išleidžiant 21.892 paprastąsias vardines 28,96 euro nominalios vertės akcijas.

BENDROVĖS STEBĖTOJŲ TARYBA

Bendrovės stebėtojų tarybą sudaro 7 nariai, kuriuos renka visuotinis akcininkų susirinkimas 4 metams. Stebėtojų taryba iš savo narių renka stebėtojų tarybos pirmininką.

2015 metais visuotinis akcininkų susirinkimas patvirtino stebėtojų tarybos sudėtį: stebėtojų tarybos pirmininkė – Auksė Kontrimienė, stebėtojų tarybos nariai: Adomas Bužinskas, Linas Kvedaravičius, Aušra Maldeikienė, Vidmantas Martikonis, Albert Narvoiš, Vidas Urbonavičius.

2016 metais keitėsi bendrovės stebėtojų tarybos sudėtis. Stebėtojų tarybos narė Aušra Maldeikienė buvo išrinkta į LR Seimą, todėl 2016 m. lapkričio 3 d. pateikė raštą, kad nuo 2016 m. lapkričio 3 d., vadovaujantis LR ABĮ 31 str. 11 dalimi, atsistatydina iš UAB „Vilniaus vandenys“ stebėtojų tarybos kadencijai nesibaigus. 2016 m. lapkričio 23 d. Vilniaus miesto savivaldybės taryba priėmė sprendimą dėl tarybos 2015 m. balandžio 29 d. sprendimo Nr. 1-10 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės kontroliuojamų akcinių bendrovių ir uždarytų akcinių bendrovių stebėtojų tarybų sudėčių tvirtinimo“ pakeitimo, kuriame buvo nuspręsta pakeisti paskirtą narę Aušrą Maldeikienę nariu Liutauru Stoškumi.

Vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ įstatu (įreg. 2016 m. rugsėjo 19 d.) 37 str. 2 punktu, „Visuotinis akcininkų susirinkimas turi išimtinę teisę: <...> rinkti stebėtojų tarybos narius, taip pat atšaukti stebėtojų tarybą ar jos narius“, visuotinis akcininkų susirinkimas priėmė sprendimą ir išrinko Liutaurą Stoškų bendrovės stebėtojų tarybos nariu.

BENDROVĖS VALDYBA

Bendrovės valdybą sudaro 7 nariai, kuriuos 4 metams renka stebėtojų taryba. Valdyba iš savo narių renka valdybos pirmininką.

2016 metais valdybą sudarė dar 2015 metais stebėtojų tarybos patvirtinti nariai: valdybos pirmininkas – Darius Nedzinskas, valdybos nariai: Arūnas Bivainis, Juozas Buitkus, Gintaras Maželis, Dovilė Mikalajūnė, Miroslav Romanovski, Vylūnė Urbonienė.

BENDROVĖS VADOVAS

Bendrovės vadovas – generalinis direktorius, kurį renka, atšaukia ir atleidžia iš pareigų bendrovės valdyba. Bendrovės valdybos 2015 m. gruodžio 8 d. sprendimu nuo 2016 m. sausio 11 d. Aidas Ignatavičius paskirtas eiti generalinio direktoriaus pareigas.

VADOVŲ KOMANDA



Generalinis direktorius
Aidas Ignatavičius



Gamybos tarnybos
direktorius
Virginijus Žukauskas



Klientų aptarnavimo
tarnybos direktorė
Giedrė Blazgienė



Finansų tarnybos
direktorius
Martynas Repečka



Organizacijos vystymo
departamento direktorė
Jolanta Diskaitė



Veiklos kokybės
departamento direktorė
Valė Samanavičiūtė
Abromavičienė



Pirkimų skyriaus
vadovas
Arūnas Jurgelaitis



Komunikacijos skyriaus
vadovas
Antanas Bubnelis



Teisės skyriaus vadovas
Gintaras Makšimas



Prevencijos skyriaus
vadovas
Vidmantas Bruzgys



Vidaus audito skyriaus
vadovė
Živilė Perednė



TURTO VALDYMAS

„Vilniaus vandenų“ administraciniai padaliniai yra įsikūrę ir savo veiklą vykdo 10-yje administracinio tipo pastatų, kurių bendras plotas yra apie 12 tūkst. kv. metrų. Administraciniai pastatai yra Vilniaus mieste, Vilniaus, Švenčionių ir Šalčininkų rajonuose. Gamybinė veikla vykdoma 350-yje įvairios paskirties pastatų ir statinių, kurių bendras plotas yra apie 64 tūkst. kv. metrų. Tokio tipo pastatai yra Vilniaus mieste, Vilniaus, Švenčionių ir Šalčininkų rajonuose.

Bendrovė eksploatuoja ir prižiūri 209 žemės sklypus, kurių bendras plotas 541 hektaras. Žemės sklypai yra Vilniaus mieste, Vilniaus, Švenčionių ir Šalčininkų rajonuose. Juose įrengtos: vandenvietės su gręžiniais, vandenviečių stotys, vandens siurblinės, požeminės rezervinės vandens talpyklos

(rezervuarai), nuotekų valymo įrenginiai (valyklos), nuotekų perpumpavimo stotys, nuotekų siurblinės, elektros transformatorinės, administracinės ir gamybinės paskirties pastatai.

2016 metais bendrovė atliko visų savo veikloje naudojamų pastatų ir statinių analizę, kurios metu paaiškėjo, kad dalis statinių yra naudojami neracionaliai. Stengiantis optimaliai panaudoti turimus pastatus, 2016 metais pradėtos centrinės būstinės (bendrą kompleksą sudarančių pastatų Dominikonų g. 9 ir 11, Vilniuje) pardavimo aukciono būdu procedūros bei imtasi priemonių efektyvinant nekilnojamojo turto panaudojimą.

2016 m. gruodžio 31 d. bendrovė turėjo 213 transporto priemonių: automobiliai, traktoriai, ekskavatoriai, frontaliniai krautuvai ir kiti.



Per 2016 metus bendrovė įsigijo 13 naujų transporto priemonių: 6 lengvuosius, 3 krovininius specialios paskirties automobilius, 2 ekskavatorinius krautuvus ir 2 traktorius.

Įvykus bendrovės struktūriniais pokyčiams, buvo pakeistas transporto priemonių valdymo modelis, tai leido efektyviau panaudoti turimas transporto priemones ir sumažinti kuro suvartojimą. Lyginant kuro suvartojimą 2015 ir 2016 metais, per pastaruosius metus kuro sunaudota 24 procentais mažiau.



Siekiant efektyvinti veiklą, 2016 metais atsisakyta automobilių remonto bendrovės viduje ir tokie darbai patikėti išorės partneriams,

teikiantiems automobilių remonto paslaugas. Tai leidžia greičiau, skaidriau ir kokybiškiau atlikti automobilių priežiūrą ir remontą.

Visiems bendrovės darbuotojams yra sukurtos kompiuterinės paskyros, įrengta 300 kompiuterizuotų darbo vietų. Bendrovėje naudojama 40 IT sistemų ir jų modulių. Didelę dalį IT paslaugų - IT sistemų priežiūrą ir plėtrą, infrastruktūros ir IT saugos priežiūrą - teikia išorės partneriai, taip užtikrinama kokybė ir efektyvus turimų resursų panaudojimas bendrovės viduje.

2016 metais buvo patvirtintas IT skyriaus veiklos planas, kuriame numatyta nuo 2017 metų daugiausia dėmesio skirti klientų aptarnavimo ir apskaitos, savitarnos sistemų atnaujinimui, duomenų analitikos įrankių plėtrai, IT infrastruktūros atnaujinimui ir bendrovės kibernetiniam saugumui.



VIDAUS AUDITAS IR VIEŠIEJI PIRKIMAI

2016 metų birželio mėnesį bendrovėje įkurtas naujas padalinys – Vidaus audito skyrius. Vadovaujantis visuotinai priimtinais vidaus audito profesinės praktikos standartais ir etikos kodeksu, vidaus auditoriai vykdė planines ir neplanines vidaus audito užduotis ir taip pateiktomis rekomendacijomis bei konsultacijomis prisidėjo prie bendrovės veiklos atitikties vidaus ir išorės teisės aktų reikalavimams, procesų bei vidaus kontrolės sistemos efektyvumo didinimo.

2016 metų antrąjį pusmetį pagrindinis vidaus audito dėmesys buvo skirtas klientų skolų valdymo ir pirkimo sutarčių kontrolės klausimams, siekiant identifikuoti tobulintinas sritis ir pateikti rekomendacijas, į kurias atsižvelgta atnaujinant procesus. Taip pat pradėta

vykdyti vidaus ir išorės audito rekomendacijų įgyvendinimo stebėseną, vadovams periodiškai teikta informacija apie galimus nukrypimus nuo suplanuotų terminų.

Bendradarbiaujant Vidaus audito ir Viešųjų pirkimų skyriams, buvo peržiūrėtas ir patobulintas pirkimo sutarčių įgyvendinimo kontrolės procesas.

2016 metais buvo peržiūrėtos bendrovės pasirašytos sutartys ir, su daugeliu tiekėjų susitarus dėl palankesnių bendradarbiavimo sąlygų, jos persirašytos. Perkamų prekių ir paslaugų kainos sumažintos vidutiniškai apie 20 procentų. Pavyzdžiui, Vilniaus miesto nuotekų valyklos dumblo tvarkymo paslaugų įkainis sumažintas 15 procentų.

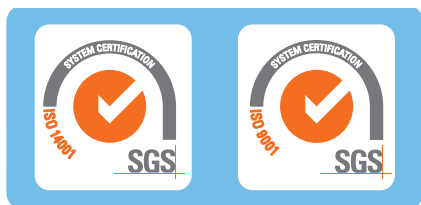
Įvertinus tiekėjų dalyvavimo viešuosiuose pirkimuose dalyvavimo statistiką, matyti, kad aktyvūs veiksmai skatinant konkurenciją, atkreipiant dėmesį ir į smulkiojo bei vidutinio verslo įmonių dalyvavimą viešuosiuose pirkimuose, davė rezultatą.

Siekiant užtikrinti veiklos skaidrumą ir efektyvumą, 2016 metais įgyvendintos priemonės:

- Skatinant konkurenciją tarp tiekėjų, didinant perkamąją galią, apjungiant skirtingų padalinių to paties pobūdžio pirkimus, sumažintos įsigyjamų prekių, paslaugų ir darbų kainos;
- Imtasi veiksmų, kad būtų efektyvesnis viešųjų pirkimų organizavimas;
- Didinant viešųjų pirkimų skaidrumą, užtikrintas maksimalus pirkimų procedūrų perkėlimas į CVP IS, organizuoti ir apmokyti pirkimų procese dalyvaujantys darbuotojai.

RIZIKOS IR JŲ VALDYMAS

Atsižvelgiant į tai, kad bendrovė teikia strategiškai svarbias viešąsias paslaugas, paslaugų teikimui ir aplinkos apsaugai yra taikomas didelės apimties teisinis reguliavimas. Bendrovė savo veikloje įgyvendina ISO 9001 ir ISO 14001 standartų reikalavimus.



2016 metais, remiantis Galimų klaidų ir jų pasekmių analizės modeliu (angl. Failure Mode and Effects Analysis, FMEA), buvo atlikta bendrovės rizikų analizė. Identifikuotos tokios rizikos kaip vandentiekio ir nuotekų tinklų avarijos, nepakankamai išvalytų nuotekų išleidimas, vėlavimas teikti klientams tam tikras paslaugas, tyčiniai ir nusikalstami veiksmai (pvz., vandens užteršimas), nelaimingi atsitikimai darbe ir t. t. Svarbiausioms rizikoms išvengti ar suvaldyti pradėti rengti veiksmų planai.

Taip pat buvo išanalizuotos bendrovės išorės ir vidaus aplinkos ypatybės, įvertintos išorės suinteresuotosios šalys, jų poreikiai ir lūkesčiai. Išskirtos šios suinteresuotosios šalys:

- Klientai (fiziniai ir juridiniai asmenys);
- Tiekėjai;
- Akcininkai;
- Finansinės institucijos;
- Vietos bendruomenės;
- Veiklą kontroliuojančios įstaigos:
 - Aplinkos apsaugos agentūra;
 - Valstybinė higienos inspekcija;
 - Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija;
 - Valstybinė mokesčių inspekcija;
 - Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba;
 - Valstybinė kalbos inspekcija;
 - Valstybinė darbo inspekcija;
 - Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas;
- Ir kitos.



2016 metais daugiausia dėmesio skirta naujai organizacinei valdymo struktūrai suformuoti, išgryninti funkcijas, efektyvinti veiklą ir mažinti sąnaudas. Siekdamą tinkamai valdyti ir kontroliuoti sąnaudas, 2016 metų viduryje bendrovė pradėjo vykdyti biudžeto planavimą bei biudžeto vykdymo monitoringą. Atskiroms sąnaudų grupėms priskirti už jas atsakingi padaliniai, turėję pagrįsti savo sąnaudas jas planuodami bei kontroliuodami planinių ir faktinių duomenų atitiktį.

Biudžeto vykdymą prižiūri Finansų tarnyba. Finansų tarnyba, kiekvieną mėnesį ruošdama valdymo ataskaitas, lygina planinius ir faktinius pajamų bei sąnaudų duomenis, o tai suteikia galimybę stebėti ir kontroliuoti sąnaudas.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, patvirtinta Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos, bendrovės pagrindinė veikla skirstoma į vandens tiekimą (vandens gavyba, ruošimas ir pristatymas) ir nuotekų tvarkymą (nuotekų surinkimas, valymas ir

dumblo tvarkymas). Bendrovė vykdo veiklą Vilniaus miesto savivaldybėje, taip pat Vilniaus, Švenčionių ir Šalčininkų rajonų savivaldybėse.

2016 metų pabaigoje bendrovė pradėjo naujų bazinių kainų derinimo procesą: Vilniaus miesto, Vilniaus rajono, Švenčionių ir Šalčininkų rajonų savivaldybių taryboms išsiųstas tvirtinti 2017–2019 metų Strateginis veiklos ir plėtros planas, bendrovės valdyboje patvirtintas bazinių kainų derinimo projektas, kuris 2017 metų pradžioje pateiktas Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai.

Pagal naują bazinių kainų derinimo projektą paslaugų kaina daugiabučiuose namuose gyvenantiems klientams (fiziniais asmenimis) turėtų mažėti 10 procentų iki 1,54 euro (su PVM) už kub. metrą, gyvenantiems individualiuose namuose – 8 procentais iki 1,43 euro (su PVM), įmonėms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina turėtų mažėti 10 procentų iki 1,23 euro (be PVM) už kub. metrą. Planuojama, kad naujos kainos įsigalios 2017 m. liepos 1 dieną. Atsižvelgiant į planuojamus mažinti tarifus, 2017 metais yra planuojamas bendrovės pajamų mažėjimas.

STATISTINIAI VEIKLOS RODIKLIAI

Parduotų geriamojo vandens ir nuotekų valymo paslaugų apimčių dinamika geriausiai atspindi bendrovės veiklos apimčių pokyčius, kurie turi įtakos pajamoms. Žemiau esančioje lentelėje pateikiami parduotų paslaugų kiekiai, atsižvelgiant į klientų deklaruotus kiekius.

Pagrindiniai veiklos rodikliai „Vilniaus vandenų“ veiklos srityse 2016 metais išliko stabilūs – parduoto geriamojo vandens kiekis bei surinktų

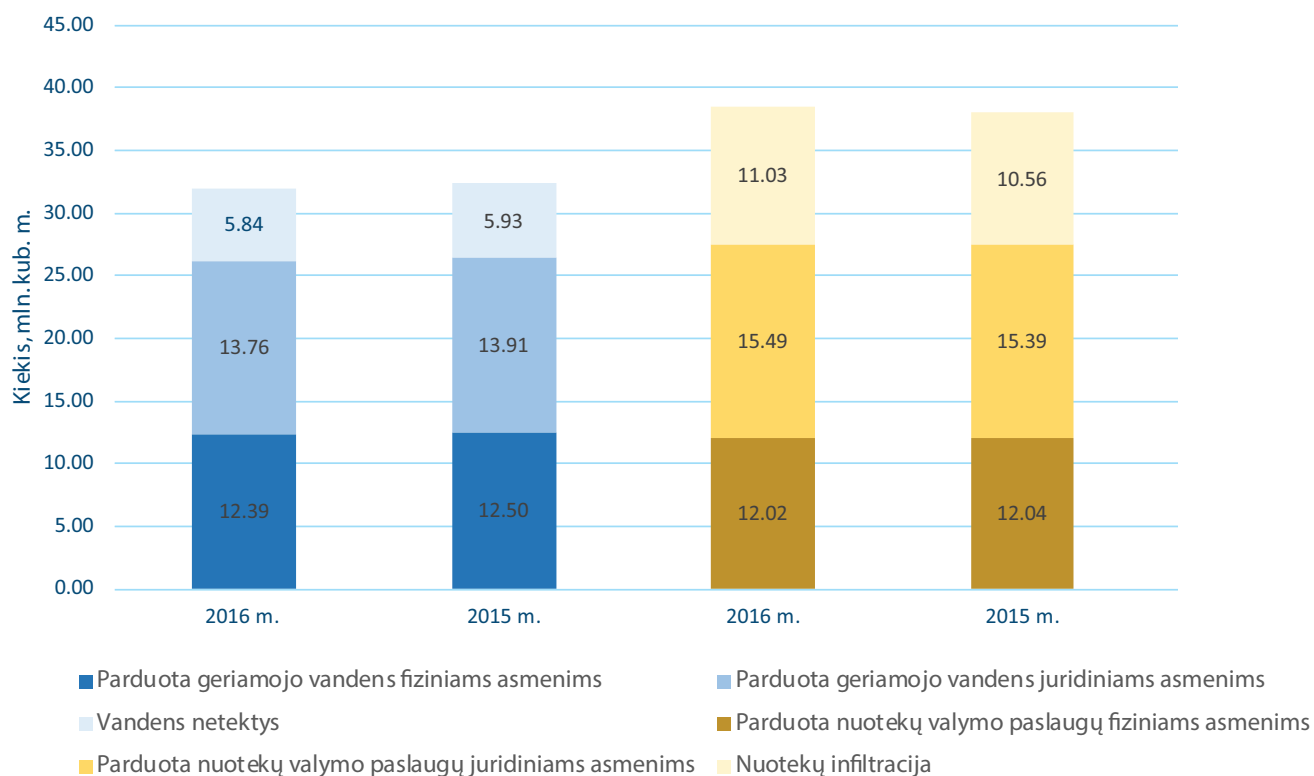
ir išvalytų nuotekų kiekiai, lyginant su 2015 metais, beveik nepasikeitė. Stabilumą sąlygojo tai, kad geriamasis vanduo yra pirmojo būtinumo prekė ir nebuvo veiksmų, kurie lemtų geriamojo vandens vartojimo pokyčius. Reikšmingų pokyčių prognozuojant parduoto vandens bei surinktų ir išvalytų nuotekų kiekius nėra laukiama ir 2017 metais.

Veiklos rodikliai	2016 m.	2015 m.	Pokytis	
			tūkst. m ³	proc.
<u>Parduota geriamojo vandens, tūkst. m³</u>	26.155	26.407	-252	-1%
Fiziniam asmeniui	12.391	12.501	-110	-1%
Juridiniam asmeniui	13.764	13.907	-143	-1%
<u>Parduota nuotekų valymo paslaugų, tūkst. m³</u>	27.510	27.434	76	0%
Fiziniam asmeniui	12.023	12.044	-21	0%
Juridiniam asmeniui	15.487	15.390	97	1%

Per 2016 metus bendrovė išgavo 32,0 mln. kub. metrų geriamojo vandens. Dėl lietaus vandens infiltracijos į nuotekų surinkimo sistemą, bendrovė išvalo didesnę kiekį nuotekų nei parduoda nuotekų valymo paslaugų. Taip pat susidaro skirtumai tarp į vamzdynus patiekto geriamojo vandens kiekio bei parduoto

geriamojo vandens kiekio. Šie kiekio skirtumai atsiranda dėl pratekėjimų, neteisingo klientų apskaitos prietaisų rodmenų deklaravimo. Žemiau pateiktame grafike nurodomos bendros paslaugų teikimo apimtys įvertinant geriamojo vandens netektis bei nuotekų infiltraciją.

2016 M. IR 2015 M. PASLAUGŲ TEIKIMO APIMTYS (mln. m³)



PAJAMOS

Bendrovės bendros pajamos 2016 metais pasiekė 40,2 mln. eurų, jų augimas lyginant su 2015 metais sudarė 251 tūkst. eurų. Pardavimo pajamos 2016 metais išaugo 46 tūkst. eurų, kitos pajamos išaugo 205 tūkst. eurų. Kitų pajamų išaugimą lėmė pajamos iš neatlygintinai gauto turto, kurios sudarė apie 359 tūkst. eurų. Pajamas dėl neatlygintinai gauto turto 2016 metais sudaro rangovų lėšomis rekonstruotų, naujai pastatytų ir bendrovės vardu įregistruotų tinklų vidutinė rinkos vertė.

Bendrovės pagrindines (pardavimo) pajamas sudaro pajamos, uždirbtos teikiant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas. 2016 metais bendrovė už parduotas paslaugas gavo 39,9 mln. eurų. Palyginus su 2015 metais, pardavimo pajamų apimtys augo 46 tūkst. eurų, tačiau pardavimo pajamų pokytį, nevertinant pajamų kaupinio pokyčio, sudarė 102 tūkst. eurų pajamų išaugimas. Pajamų pokytis 2016 metais, lyginant su 2015-aisiais, yra nereikšmingas, nes paslaugų kainos nesikeitė, taip pat nežymiai išaugo klientų kiekis.

Pajamos	2016 m.	2015 m.	Pokytis	
			tūkst. Eur	proc.
PARDAVIMO PAJAMOS	39.906	39.860	46	0,1%
Pardavimo administravimo (kainos) pajamos	3.184	3.026	158	5,2%
Pajamos už geriamojo vandens tiekimą, iš to skaičiaus:	16.336	16.468	-132	-0,8%
pajamos iš fizinių asmenų	7.760	7.806	-46	-0,6%
pajamos iš juridinių asmenų	8.576	8.662	-86	-1,0%
Pajamos už centralizuotą nuotekų tvarkymą, iš to skaičiaus:	20.398	20.322	76	0,4%
pajamos iš fizinių asmenų	9.054	9.076	-22	-0,2%
pajamos iš juridinių asmenų	10.530	10.446	84	0,8%
pajamos už specifinę ir padidėjusią taršą	814	800	14	1,7%
Pajamų kaupinių pokytis*	-12	44	-56	-127,3%

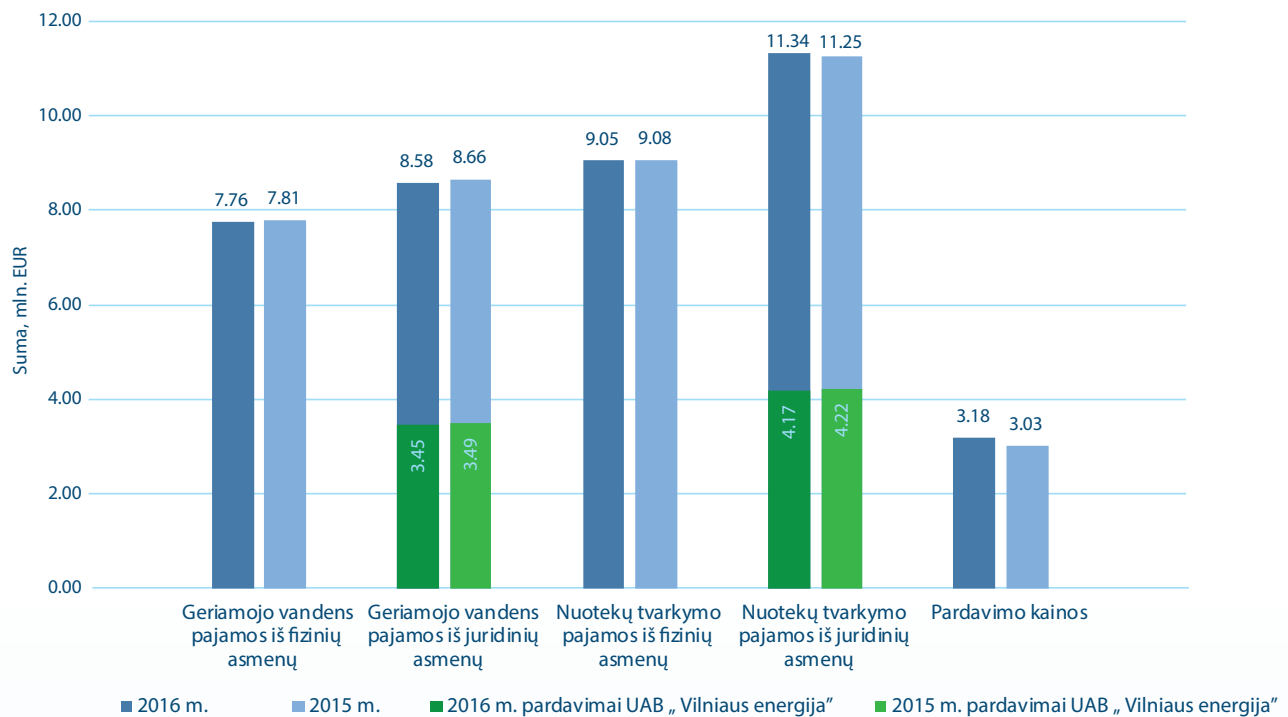
* Duomenis apie paslaugas, kuriomis pasinaudojo einamą mėnesį, fiziniai asmenys deklaruoja bei už jas sumoka kitą mėnesį. Atsižvelgiant į tarptautinius apskaitos standartus, pajamos už gruodžio mėnesį fiziniams asmenims suteiktas paslaugas yra sukauptos. Sukauptos pajamos atskiroms pajamų grupėms nepriskirtos. Pajamos 2015 metų pabaigoje buvo kauptos pirmą kartą.

Pajamos iš skirtingų veiklos rūšių 2016 metais, lyginant su 2015 metais, išliko stabilios. Analizuojant bendrą pajamų iš atskirų klientų grupių struktūrą, 2016 metais didesnę pajamų dalį sudarė pajamos iš juridinių asmenų, įskaitant

pajamas iš UAB „Vilniaus energija“ už vandenį, skirtą karšto vandens ruošimui.

Vertinant pajamų struktūrą, didžioji dalis, t. y. 53 procentai pajamų, buvo gauta iš juridinių asmenų, 47 procentai – iš fizinių asmenų.

2016 IR 2015 METŲ PARDAVIMAI (mln. Eur)



SĄNAUDOS

Vykdamt veiklos sąnaudų kontrolę, bendrovė analizuoja dalį veiklos sąnaudų (OPEX). Atsižvelgiant į tai, kad ši dalis (OPEX) yra išskiriama valdymo ataskaitų tikslams, kai kurių sąnaudų dydžiai dėl skirtingo sąnaudų grupavimo gali skirtis nuo finansinėse ataskaitose pateikiamų skaičių.

Veiklos sąnaudos (OPEX) = veiklos sąnaudos, išskyrus nusidėvėjimo ir amortizacijos bei turto vertės sumažėjimo ir nurašymų sąnaudas. Veiklos sąnaudos (OPEX) 2016 metais sudarė 26,7 mln. eurų; 2015 metais jos siekė 28,9 mln. eurų.

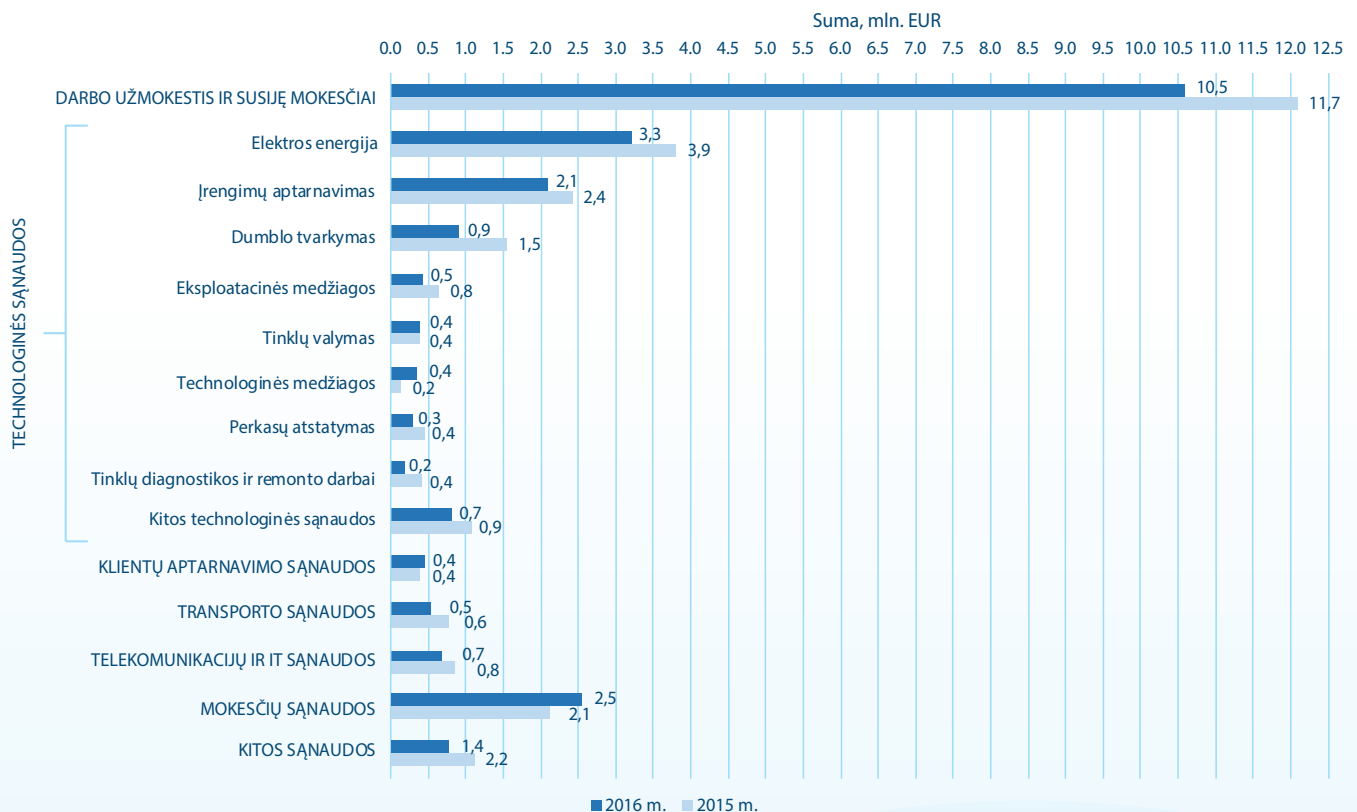
Darbo užmokesčio ir susijusių mokesčių sąnaudos 2016 metais siekė 12,4 mln. eurų, jos išaugo 0,7 mln. eurų lyginant su 2015 metais, kai jos siekė 11,7 mln. eurų. Didžiausią įtaką tam turėjo bendrovės struktūrinių pokyčiai, kai buvo sumažintas darbuotojų skaičius, o atleistiems darbuotojams išmokėtos išeitinės kompensacijos.

Struktūrinių pokyčių kaštai sudaro apie 2 mln. eurų. Nevertinat jų įtakos, darbo užmokesčio ir susijusių mokesčių sąnaudos 2016 metais sumažėjo 1,2 mln. eurų iki 10,5 mln. eurų lyginat su 2015 metais, kai jos siekė 11,7 mln. eurų.

Siekiant detaliau atskleisti veiklos sąnaudas (OPEX), išskiriamos technologinės sąnaudos (arba sąnaudos technologinėms reikmėms), kurios yra susijusios su bendrovėje vykstančiais technologiniais-gamybiniais procesais: įrengimų bei vamzdinių eksploatavimu, dumblo apdorojimu.

Elektros energijos sąnaudos per 2016 metus sumažėjo 0,6 mln. eurų iki 3,3 mln. eurų dėl sumažintos perkamos elektros energijos vienos kilovatvalandės (kWh) kainos bei efektyvinamų technologinių procesų (2015 metais pirktą 42 tūkst. MWh elektros energijos, tuo metu 2016-aisiais perkamas elektros energijos kiekis sumažėjo iki 38 tūkst. MWh dėl bendrovėje išaugusio gaminamos elektros kiekio).

2016 METŲ VEIKLOS SĄNAUDŲ (OPEX) DETALIZACIJA (mln. Eur)



Dumblo apdorojimo sąnaudos apima dumblo kompostavimo sąnaudas, jos mažėjo iki 0,9 mln. eurų, kai 2015 metais buvo 1,5 mln. eurų. Pagrindinės to priežastys buvo sumažinti dumblo kompostavimo įkainiai, padidėjęs džiovinamo dumblo kiekis. Kitų technologinių sąnaudų straipsnių mažėjimą lėmė griežtesnė sąnaudų kontrolė, persiderėtos pirkimo kainos, veiklos efektyvumo didinimas. Technologinės sąnaudos 2016 metais sumažėjo nuo 10,9 iki 8,7 mln. eurų lyginat su 2015 metais arba beveik 20 procentų.

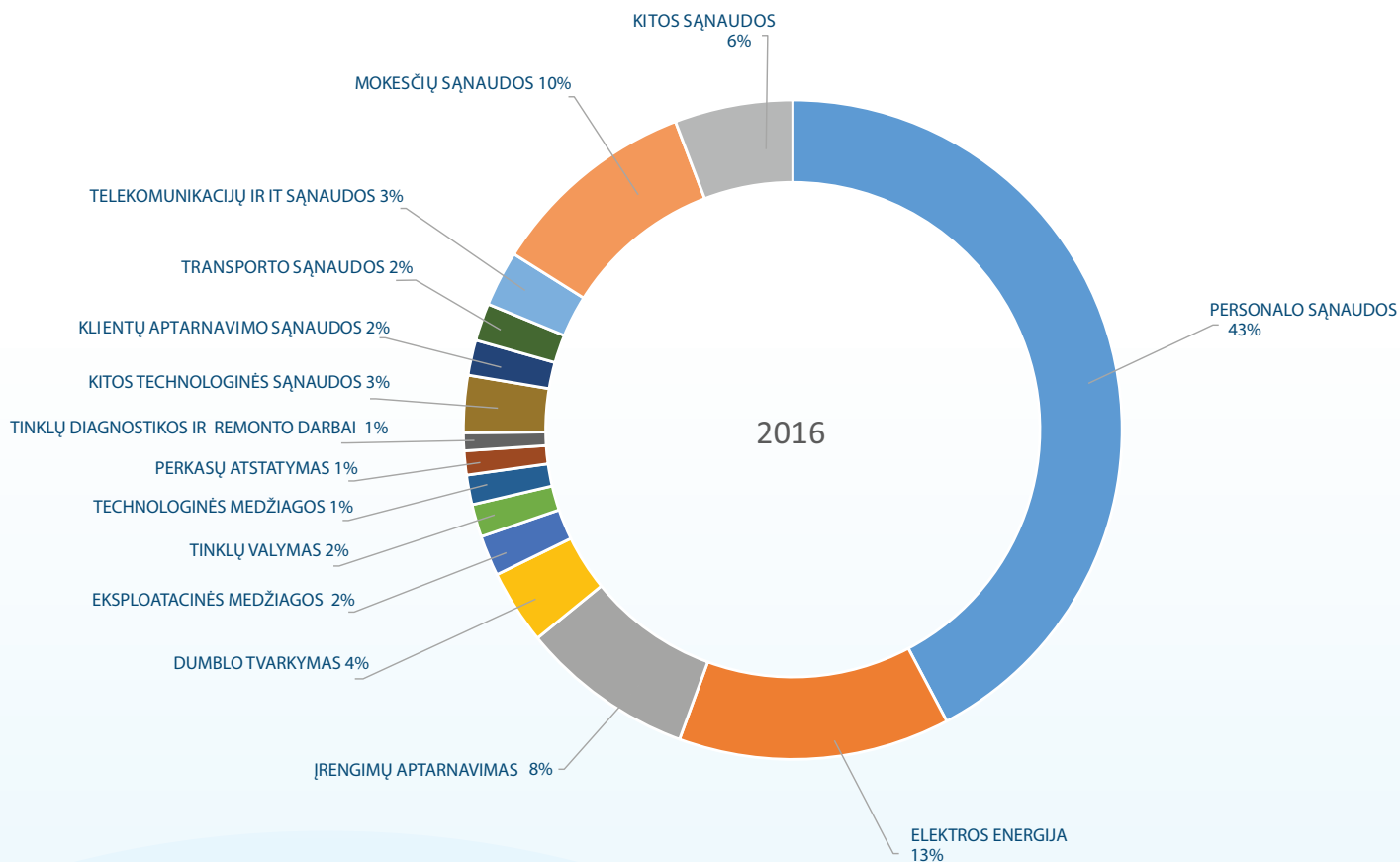
Transporto sąnaudos 2016 metais mažėjo dėl sugriežtintos kuro sunaudojimo kontrolės.

Mokesčių (nesusijusių su darbo santykiais) sąnaudų augimą nuo 2,1 mln. eurų iki 2,5 mln. eurų labiausiai lėmė išaugęs mokestis už aplinkos teršimą dėl padidėjusios atitekančių nuotekų

teršalų koncentracijos bei dėl padidėjusio tarifo išaugęs mokestis už gamtos išteklius. Per 2016 metus „Vilniaus vandenys“ iš viso sumokėjo (pervedė) 9,9 mln. eurų mokesčių Valstybinei mokesčių inspekcijai ir 3,9 mln. eurų „Sodrai“ (įskaitant mokesčius, susijusius su darbo santykiais).

Bendrovės sąnaudos 2016 metais sumažėjo nuo 46,5 mln. eurų iki 21,9 mln. eurų. Didžiausią įtaką sąnaudų mažėjimui turėjo prekybos ir kitų gautinų sumų vertės sumažėjimo atstatymas (12,6 mln. eurų) dėl atgautų UAB „Vilniaus energija“ skolų, lyginant su 9,3 mln. eurų suformuotu verčių sumažėjimu 2015 metais. Ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos pasikeitė nežymiai, jos per 2016 metus išaugo 145 tūkst. eurų iki 7,6 mln. eurų.

2016 METŲ VEIKLOS SĄNAUDŲ (OPEX) STRUKTŪRA (proc.)



EBITDA IR GRYNASIS PELNAS

Sąnaudų mažėjimas darė įtaką EBITDA bei EBITDA maržos dydžiams. Dėl sąnaudų mažėjimo EBITDA 2016 metais išaugo iki 13,7 mln. eurų lyginant su 11,3 mln. eurų 2015 metais, atitinkamai EBITDA marža išaugo nuo 28 iki 34 procentų.

Po nuostolingų 2015 metų, 2016-ieji buvo pelningi, bendrovės grynasis pelnas pasiekė 19,9 mln. eurų, lyginant su 2015 metais patirtu 7,4 mln. eurų nuostoliu. Didžiausią įtaką grynojo pelno augimui turėjo iš UAB „Vilniaus energija“ atgautos skolos, kurioms anksčiau buvo suformuoti verčių sumažėjimai. 2015 metų pabaigoje balanse buvo apskaityta 18,4 mln. eurų abejotinių skolų verčių sumažėjimų, o 2016 metų pabaigoje – 5,8 mln. eurų. Abejotinių skolų verčių sumažėjimo įtaka grynajam pelnui 2016 metais sudaro 12,6 mln. eurų.

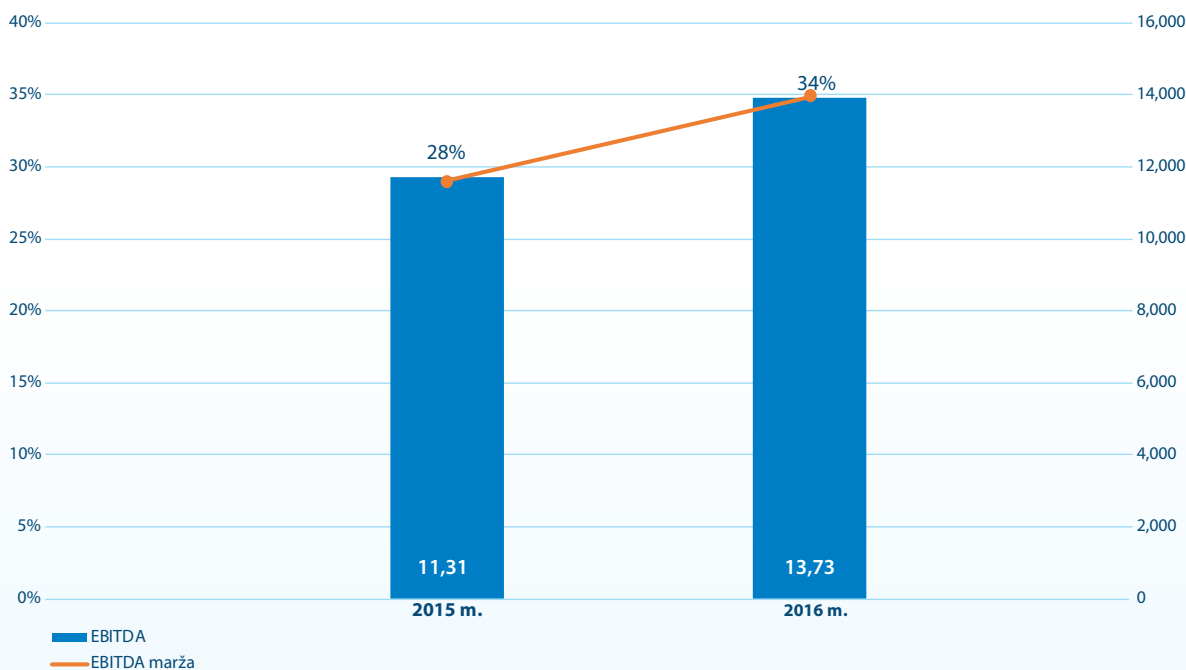
Grynasis pelnas prieš apmokestinimą, eliminuojant gautinų sumų iš UAB „Vilniaus energija“ vertės sumažėjimą ir jo atstatymą, gautas palūkanas ir delspinigius, atitinkamai sudarė 1,8 mln. eurų 2015

metais ir 4,5 mln. eurų 2016 metais (2016 metais gautinų sumų iš UAB „Vilniaus energija“ vertės sumažėjimo ir jo atstatymo skirtumas – 13,2 mln. eurų, gautos palūkanos ir delspinigiai – 2,2 mln. eurų; 2015 metais vertės sumažėjimas buvo 9,2 mln. eurų; palūkanų ir delspinigių gauta nebuvo).

Finansinės veiklos pajamos sudarė 2,3 mln. eurų, kurių didžioji dalis buvo išieškotos palūkanos ir delspinigiai už UAB „Vilniaus energija“ skolą. Bendrovė „Vilniaus vandenys“ 2016 metais nebuvo investavusi į terminuotus indėlius ar skolos vertybinius popierius. Finansinės veiklos sąnaudos siekė 0,6 mln. eurų, jos buvo patirtos dėl finansų institucijoms mokamų palūkanų už paskolas ar pagal finansinės nuomos sutartis. Bendrovės pajamos bei sąnaudos 2016 metais nebuvo susijusios su kitomis valiutomis, todėl valiutų kurso pasikeitimo įtaka nebuvo patirta. Įmonė 2016 metais nenaudojo išvestinių finansinių priemonių.

Dividendų akcininkams už 2016 metus bendrovė neplanuoja mokėti, kadangi 2016-ųjų pabaigoje yra apskaitytas sukauptas nuostolis.

EBITDA (mln. Eur) IR EBITDA MARŽOS (proc.) KITIMAS 2015-2016 m.



EBITDA (pelnas prieš palūkanas, mokesčius, nusidėvėjimą ir amortizaciją) = pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą + finansinės veiklos sąnaudos – finansinės veiklos pajamos – gauti dividendai + nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos + turto vertės sumažėjimo sąnaudos + turto nurašymų sąnaudos

EBITDA marža = EBITDA / Pajamos

FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

Pagrindiniai finansiniai rodikliai, tūkst. Eur	2016 m.	2015 m.	Pokytis	
			tūkst. Eur	proc.
Pelno (nuostolio) ataskaitos rodikliai				
Pajamos viso	40.433	40.182	251	1%
Pagrindinės veiklos (pardavimo) pajamos	39.906	39.860	46	0%
Veiklos sąnaudos (OPEX)	26.707	28.868	-2.161	-7%
EBITDA (1)	13.726	11.314	2.412	21%
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	20.267	-6.768	27.035	-399%
Grynasis pelnas	19.933	-7.361	27.294	-371%
Turto, nuosavybės ir įsipareigojimų rodikliai				
Visas turtas	146.917	125.721	21.196	17%
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	19.352	445	18.907	4249%
Nuosavas kapitalas	109.714	89.147	20.567	23%
Finansinės skolos	22.904	25.913	-3.009	-12%
Pirkėjų įsiskolinimas (įskaitant verčių sumažėjimus)	18.841	23.852	-5.012	-21%
Skolos tiekėjams	1.747	4.862	-3.116	-64%
Pelningumo rodikliai				
EBITDA marža (2)	34%	28%		6 pp
Grynasis pelningumas	49%	-18%		68 pp
Turto pelningumas (ROA) (3)	15%	-6%		20 pp
Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE) (4)	20%	-8%		28 pp
Kiti finansiniai rodikliai				
Finansinės skolos grynąja verte (5)	3.552	25.468	-21.916	-86%
Nuosavo kapitalo lygis (6)	75%	71%		4 pp
Investicijų apimtis (neįskaitant dotacijų)	2.040	5.980	-3.940	-66%
Investicijų apimtis, viso	4.520	13.000	-8.480	-65%

1) EBITDA (pelnas prieš palūkanas, mokesčius, nusidėvėjimą ir amortizaciją) = pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą + finansinės veiklos sąnaudos – finansinės veiklos pajamos – gauti dividendai + nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos + turto vertės sumažėjimo sąnaudos + turto nurašymų sąnaudos;

2) EBITDA marža = EBITDA / Pajamos;

3) Turto pelningumas (ROA) = Grynasis pelnas (nuostolis) / Turto vidurkis;

4) Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE) = Grynasis pelnas (nuostolis) / Nuosavo kapitalo vidurkis;

5) Finansinės skolos grynąja verte = Finansinės skolos - Pinigai ir pinigų ekvivalentai - Trumpalaikės investicijos ir terminuoti indėliai - Ilgalaikio kito finansinio turto dalis, kurią sudaro investicijos į skolos vertybinius popierius;

6) Nuosavybės kapitalo lygis = nuosavas kapitalas laikotarpio pabaigoje/visas turtas laikotarpio pabaigoje.

Bendrovės turtas per 2016 metus išaugo 21,2 mln. eurų arba 17 procentų. Turto išaugimui didžiausios įtakos turėjo per 2016 metus 18,9 mln. eurų išaugęs pinigų kiekis. Dėl šios priežasties reikšmingai sumažėjo finansinės skolos grynąja verte.

Pažymėtina, kad siekdama optimizuoti skolinimosi kaštus, 2016 metais bendrovė pilnai padengė įsipareigojimus pagal visas anksčiau sudarytas finansinės nuomos sutartis, tai turėjo įtakos mažinant finansines skolas. Finansinės skolos 2016 metais pabaigoje siekė 22,9 mln. eurų ir sudarė 21 procentą, lyginant su nuosavu kapitalu, arba 16 procentų, lyginant su turtu. Ilgalaikės finansinės skolos sudarė 92 procentus nuo visų finansinių skolų.

2017 metais „Vilniaus vandenys“ planuoja anksčiau laiko grąžinti didžiąją dalį 2016 metų pabaigoje turėtų finansų institucijų paskolų, taip pat sudaryti naują kredito sutartį ne trumpesniam kaip 20 metų terminui, kuri bus skirta investicijų programai įgyvendinti.

Uždirbtas grynasis pelnas darė teigiamą įtaką turto pelningumo bei nuosavo kapitalo pelningumo rodikliams. Nuosavo kapitalo

didėjimą lėmė ne tik uždirbtas grynasis pelnas, bet ir įstatinio kapitalo didinamas dėl akcininko perduodamo ilgalaikio materialiojo turto (0,63 mln. eurų). Nuosavas kapitalas per 2016 metus išaugo 20,6 mln. eurų iki 109,7 mln. eurų ir sudarė 75 procentus nuo bendrovės turto. Nepaisant to, 2016 metų pabaigoje per praėjusius laikotarpius bendrovės sukauptas nuostolis vis dar sudarė 2,6 mln. eurų. Atsižvelgiant į veiklos prognozes, 2017 metų pabaigoje bendrovės balanse sukaupą nuostolį turėtų pakeisti sukauptas pelnas.

Pažymėtina, kad skolos tiekėjams sumažėjo nuo 4,9 mln. eurų 2015 metų pabaigoje iki 1,7 mln. eurų 2016 metų pabaigoje. Bendrovė laiku neapmokėtų skolų tiekėjams 2016-ųjų pabaigoje neturėjo. Didelis dėmesys yra skiriamas savalaikiam atsiskaitymui bei įsipareigojimų vykdymui, nes tai padeda pritraukti daugiau potencialių tiekėjų ir suteikia galimybių derėtis dėl palankiausios kainos.

Per 2016 metus, lyginant su 2015 metais, buvo vykdoma mažiau investicinių projektų. Viena iš priežasčių buvo lėšų trūkumas dėl susidariusios UAB „Vilniaus energija“ skolos.



INVESTICIJOS, DALINAI FINANSUOJAMOS ES FONDŲ LĖŠOMIS

Kiekvienais metais bendrovė, siekdama užtikrinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą gyventojams, jų atitikimą nustatytiems kokybės, aplinkosaugos ir sveikatos apsaugos reikalavimams, investuoja į infrastruktūros plėtrą bei modernizavimą.

2016 metais bendrovė savo ir Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis baigė infrastruktūros plėtros ir tinklų renovacijos darbus Šnipiškių, Baltupių, Antakalnio mikrorajonuose. 264 klientams sudarytos galimybės prisijungti prie naujų vandentiekio, 445 – prie nuotekų tinklų.

2016 metais atlikti darbai pagal Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos projekto nr. 05.3.2-APVA-V-013-01-0016

„Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Vilniaus mieste“ projektavimo ir statybos darbų sutartis:

- 2016 m. sausio 8 d. baigti projekto „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šnipiškėse, Vilniuje“ darbai. Įgyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutartį, nutiesta 0,069 km vandentiekio tinklų bei 2,439 km nuotekų tinklų. 8 vartotojams sudaryta galimybė prisijungti prie vandentiekio tinklų, 123 vartotojams – prie nuotekų tinklų.
- 2016 m. rugsėjo 15 d. baigti projekto „Nuotekų tinklų plėtra Baltupių gyvenamajame rajone“ darbai. Įgyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutartį nutiesta 1,599 km nuotekų tinklų ir pastatyta nuotekų siurblinė. 52 vartotojams sudaryta galimybė prisijungti prie nuotekų tinklų.

- 2016 m. spalio 31 d. baigti projekto „Vandentiekio bei nuotekų tinklų plėtra sodų bendrijų teritorijose Antakalnio gyvenamajame rajone“ darbai. Įgyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutartį, nutiesta 7,171 km vandentiekio tinklų, 18,251 km nuotekų tinklų, pastatytos 3 nuotekų siurblynės bei 2 vandens kėlimo stotelės. 184 vartotojams sudaryta galimybė prisijungti prie vandentiekio tinklų, 370 vartotojų – prie nuotekų tinklų.

2016 metais taip pat pradėtas įgyvendinti Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos projektas nr. 05.3.2-APVA-R-014-01-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos renovavimas ir plėtra Vilniaus mieste“:

- 2016 m. gegužės 17 d. baigti projekto „Goštauto g. – Upės g. nuotekų kolektoriaus ruožo: diukeris per Neries upę Goštauto g. – Upės g. – Nuotekų siurblynė (Upės g. 15) Vilniaus m. rekonstravimas“ darbai, rekonstruota 759 metrai nuotekų tinklų.

Statybos darbų, atliktų finansuojant iš nuosavų lėšų ir kitų šaltinių, suvestinė

Eil. nr.	Objekto pavadinimas	Bendra projekto vertė (tūkst. Eur)	Iš jų ES fondų finansavimas (tūkst. Eur)	Per 2016 m. atliktų darbų vertė (tūkst. Eur)	Darbų pabaiga
1.	Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Vilniaus mieste“ komponentai:				
1.1.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šnipiškėse, Vilniuje	365,9	328,2	1,6	2016-01-08
1.2.	Nuotekų tinklų plėtra Baltupių gyvenamajame rajone	249,5	216,9	99,2	2016-09-15
1.3.	Vandentiekio bei nuotekų tinklų plėtra sodų bendrijų teritorijose Antakalnio gyvenamajame rajone	2.674,6	2.481,5	1.612,8	2016-10-31
Iš viso		3.290,0	3.026,6	1.713,6	
2.	Projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos renovavimas ir plėtra Vilniaus mieste“ komponentai:				
2.1.	Goštauto g. – Upės g. nuotekų kolektoriaus ruožo: diukeris per Neries upę Goštauto g. – Upės g. – Nuotekų siurblynė (Upės g. 15) Vilniaus m. rekonstravimas	1.265,7	632,8	437,0	2016-05-17
Iš viso		1.265,7	632,8	437,0	



ORGANIZACINĖ KULTŪRA

Vienas iš strateginių bendrovės tikslų yra kurti vertybėmis grįstą organizacinę kultūrą. Jos pamatai buvo padėti 2016 metais, kai bendrose darbuotojų ir vadovybės diskusijose gimė ir buvo patvirtintos bendrovės vizija, misija ir vertybės. Aiškus tikslas ir kryptis darbuotojams suteikė motyvacijos ir pasitikėjimo, o vertybės priminė apie paprastas, bet labai svarbias ir bendrovės skatinamas elgsenas darbe.

Bendrovėje skatinama ATSAKOMYBĖ už savo veiksmus ir aplinką, ATVIRUMAS bendraujant su klientais, kolegomis, partneriais ir visuomene, bei AKTYVUMAS sprendžiant problemas, ieškant geriausių sprendimų.

Siekiant užtikrinti gerą atmosferą kolektyve, didelis dėmesys skiriamas naujų kolegų adaptacijai. Norint kuo greičiau juos įtraukti į bendrovės gyvenimą ir suteikti visą reikalingą informaciją apie veiklos prioritetus, pradėtos rengti Įmonės pažinimo dienos naujokams ir kitiems darbuotojams. Per 2016 metus buvo suorganizuoti trys tokie renginiai, juose dalyvavo 120 darbuotojų.

Siekiant užtikrinti efektyvią vadovybės ir darbuotojų komunikaciją, 2016 metais įdiegtas vidinis komunikacijos kanalas – intranetas VIVA. Jis užtikrina informacijos sklaidą apie svarbiausius įvykius, suteikia galimybę darbuotojams įsitraukti ir reikšti savo nuomonę, taip pat padeda efektyvinti darbą.



„ATVIRUMAS, ATSAKOMYBĖ,
AKTYVUMAS – kasdienėje
elgsenoje ir darbuose“

Pavyzdžiui, 2016 metų pabaigoje visiškai atsisakyta popierinių atostogų ir komandiruočių prašymų, juos pakeitė automatizuotas personalo formų pildymas intranete.

2016 metais pradėti organizuoti pažintiniai ir pramoginiai renginiai: ketvirtiniai darbuotojų susitikimai su vadovybe, skirti aptarti rezultatus ir sutarti dėl prioritetų ateinančiam periodui, vasaros sąskrydis, ekskursijos po gamybinius padalinius, atvirų durų dienos įdomiausiuose bendrovės objektuose.

2016 metais „Vilniaus vandenyse“ startavo ambasadorių programa, kuriai priklauso 20 iniciatyvių bendrovės darbuotojų, pareiškusių

norą aktyviai dalyvauti priimant svarbius bendrovėje sprendimus, inicijuojant vadovybės ir darbuotojų dialogą. Šia programa siekiama kurti ir stiprinti vertybėmis grįstą organizacinę kultūrą, užtikrinti sklandų pokyčių procesą organizacijos viduje, padėti efektyviai komunikuoti ir dalintis informacija.

STRUKTŪRINIAI POKYČIAI

2016 metais bendrovėje buvo įgyvendinta daug reikšmingų struktūrinių pokyčių. Metų pradžioje buvo suformuota nauja vadovų komanda iš ilgametę patirtį infrastruktūros, energetikos, telekomunikacijų, finansų ir kitose srityse turinčių profesionalų.

Atsisakyta visų lygmenų vadovų pavaduotojų, vadovaujančių ir vyriausių specialistų pareigybių. Nuo 2016 m. birželio 1 dienos įsigaliojusi paprastesnė bendrovės struktūra ir pagal funkcijas sutelktos kompetencijos jau kuria vertę akcininkams ir klientams, padeda lanksčiau prisitaikyti prie rinkos poreikių.

Įgyvendinus struktūrinius pokyčius, bendrovėje etatų skaičius nuo birželio 1 d. sumažintas nuo 945 iki 745, buvo atsisakyta 28 vadovų ir pavaduotojų etatų.

Lyginant su 2015 metais, darbuotojų skaičius atsakingai ir nekeliant rizikos bendrovės pagrindinei veiklai 2016-aisiais buvo sumažintas 21 procentu. Bendrovės organizacinė struktūra atnaujinta siekiant:

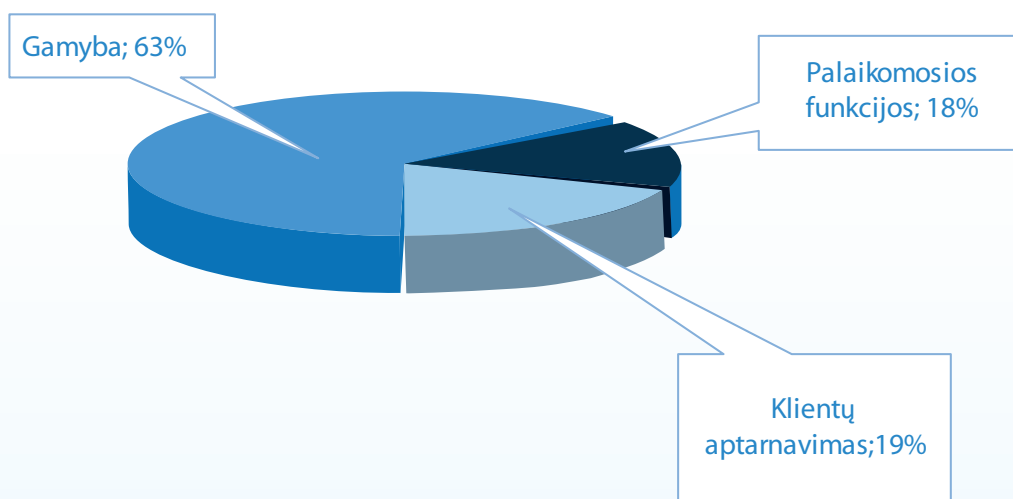
- **Aiškesnio funkcijų pasidalinimo, atsisakant darbų dubliavimo**
Buvo apjungti tas pačias ar susijusias funkcijas vykde padaliniai (du Vandentiekio stočių skyriai sujungti į vieną, viename padalinyje sukoncentruotas dispečerinis valdymas).

- **Efektyvesnio pagalbinių funkcijų valdymo**
Dalis funkcijų, tokių kaip apsauga, patalpų valymas, buvo patikėta išorės partneriams.
- **Skaidrumo**
Įkurti iki šiol neegzistavę Prevencijos ir Vidaus audito padaliniai.

Bendrovėje dirba ilgametę patirtį sukaupę specialistai. Vidutinis darbuotojų darbo stažas bendrovėje 2016 metais siekė 15 metų. 2016 m. gruodžio 31 d. duomenimis, 42 procentai darbuotojų turi aukštąjį išsilavinimą, 18 procentų – profesinį. Bendrovėje dirba trys mokslų daktarai, kurie yra savo srities ekspertai ir dalijasi savo žiniomis su kolegomis bei visuomene.

2016 m. gruodžio 31 dieną 63 procentai darbuotojų dirbo Gamybos tarnyboje ir atliko su pagrindine bendrovės veikla susijusias funkcijas, 19 procentų dirbo klientų aptarnavimo srityje, o likusieji 18 procentų darbuotojų dirbo palaikymo padaliniuose.

DARBUOTOJŲ PASISKIRSTYMAS PAGAL VEIKLOS SRITIS



DARBUOTOJŲ UGDYMAS

„Vilniaus vandenys“ siekia būti patraukliu darbdaviu, padedančiu tobulėti bei vertinančiu kompetentingus ir motyvuotus darbuotojus. Siekis tapti geidžiamu darbdaviu įtvirtintas ir bendrovės vizijoje, kurią po diskusijų su darbuotojais 2016 metais patvirtino vadovų komanda.

Bendrovė rūpinasi nuolatiniu darbuotojų kvalifikacijos kėlimu, užtikrina, kad darbuotojai turėtų visus privalomus atestatus, tobulintų darbui reikalingas kompetencijas, tad organizuoja vidinius bei išorinius mokymus. Per 2016 metus bendrovėje organizuoti 66 bendrieji mokymai, kuriuose dalyvavo 479 darbuotojai. Mokymams skirta beveik 26 tūkst. eurų.

Ypatingas dėmesys skiriamas ugdyti darbuotojų kompetenciją, užtikrinti saugias darbo sąlygas, kurti gerai jaustis padedančią aplinką. Todėl 2017 metais numatytas tris kartus didesnis mokymų biudžetas. Ypatingas dėmesys bus skirtas darbų saugai, profesinių ligų prevencijai.

2016 metais bendrovėje suformuota ir profesionaliai parengta vidinių lektorių komanda, kurios nariai vedė ir ves mokymus kolegoms įvairiomis darbų saugos, darbuotojų veiklos ir lūkesčių valdymo temomis. Vidinių mokymų dalis bendrame mokymų plane sudarė 25 procentus. 2017 metais, sukaupus didesnę lektorių komandą ir patirtį, pasitelkiant vidinius mokymus planuojama apmokyti 7 kartus daugiau darbuotojų.



KARJERA

Bendrovėje „Vilniaus vandenys“ yra nuosekliai skatinama vidinė karjera. Į kiekvieną laisvą poziciją skelbiamos atviros, viešos, visiems prieinamos atrankos, bet reikalingų darbuotojų pirmiausia ieškoma organizacijos viduje. Į laisvas pozicijas kandidatuojant išoriniams ir vidiniams kandidatams su vienodomis kompetencijomis, prioritetas skiriamas vidiniams kandidatams. Per 2016 metus vykstant struktūriniams pokyčiams 171 įmonės darbuotojas kilo karjeros laiptais – 111 darbuotojų pakilo pareigose (vertikali karjera) ir 60 pakeitė savo pareigas (horizontali karjera).



Būdama atvira ir atsakinga, bendrovė sudaro sąlygas įgyti praktinių įgūdžių ir aukštųjų bei profesinių mokyklų studentams. Praktiką įvairiuose įmonės padaliniuose 2016 metais atliko 13 studentų, keletas iš jų įdarbinti. 2017 metais planuojama, kad praktiką bendrovėje atliks dar daugiau studentų.

ATLYGIO SISTEMA

Bendrovė diegia atlygio politiką, kuria siekiama objektyviai ir skaidriai atlyginti darbuotojams už tinkamai atliktą darbą, pasiektus rezultatus ir pademonstruotas kompetencijas. Teisingu atlygiu taip pat siekiama skatinti, motyvuoti ir įgalinti darbuotojus siekti bendrų tikslų.

2016 metais buvo įvertintos visos bendrovės pareigybės pagal joms keliamus išsilavinimo reikalavimus, sprendžiamų problemų sudėtingumą ir atsakomybės ribas. Įmonės darbuotojų pareigybių vertinimo tikslas buvo nustatyti konkurencingą bei rinkos situaciją atitinkantį atlygį ir taip objektyviai, skaidriai ir teisingai atlyginti darbuotojams už tinkamai atliekamus darbus.

2016 metų trečiąjį ketvirtį bendrovė pirmą kartą dalyvavo atlygio rinkos tyrime ir ateityje planuoja reguliariai atnaujinti duomenis bei palyginti savo atlygio duomenis su rinkoje vyraujančia situacija. Remiantis tyrimo rezultatais, buvo parengtas ir vėliau patvirtintas bendrovės pareigybių „žemėlapis“.

KOLEKTYVINĖ SUTARTIS

2016 metų viduryje bendrovė inicijavo kolektyvinės sutarties keitimą. Nuo 1997 m. gruodžio 23 d. galiojusi kolektyvinė sutartis buvo neaktuali ir dalis joje numatytų normų prieštaravo galiojančiam Lietuvos Respublikos darbo kodeksui.

Naujojo kolektyvinės sutarties projekto svarstymuose dalyvavo visi bendrovės vadovai, darbuotojų atstovai ir darbuotojų profesinės sąjungos pirmininkas. Nauja kolektyvinės sutarties redakcija buvo patvirtinta ir įsigaliojo 2017 metų sausio 5 dieną. Darbuotojams numatytos įvairios išmokos, apmokamos poilsio ar atostogų dienos ir panašios naudos.

Vidutinis mėnesinis paskirtasis (numatytasis) darbuotojų atlyginimas neatskaičius mokesčių (Eur)

	2016 m. IV ketv.
Administracijos vadovai	3992
Viduriniojo lygmens vadovai	1766
Vyresnieji specialistai	1228
Specialistai	889
Darbininkai	749

Administracijos vadovai – generalinis direktorius ir tarnybų direktoriai.

Viduriniojo lygmens vadovai – tai bendrovės departamentų, skyrių ir grupių vadovai.

Vyresnieji specialistai – darbuotojų kategorija, kurią sudaro aukštos kvalifikacijos darbuotojai, puikiai išmanantys savo darbo specifiką ir turintys priskirtą darbuotojų (specialistų ar darbininkų) grupę.

Specialistai – darbuotojų kategorija, kurią sudaro gerai žinantys savo veiklą, sritį darbuotojai, esantys kurios nors specialybės atstovai.

Darbininkai – darbuotojų kategorija, vykdanči kitų nurodytus darbus, priimanči sprendimus tik dėl savo atliekamo darbo.

Pastaba. Pateikti 2016 metų IV ketvirčio duomenys, nes 2016 metų birželio mėnesį pasikeitus bendrovės struktūrai, neliko dalies pareigybių, pasikeitė pareigybių atsakomybių apimtys, todėl palyginimas su 2015 metų duomenimis būtų netikslus. Nuo 2016 m. sausio 11 dienos dirbančio įmonės generalinio direktoriaus atlyginimas neatskaičius mokesčių yra 5.500 eurų.

DARBŲ SAUGA

„Vilniaus vandenys“ nuosekliai vertina galimas darbų saugos rizikas, remia sveikatą ir gerovę skatinančias priemones. Bendrovė skatina atsakingą elgesį darbe ir laikosi nulinės tolerancijos alkoholiui, narkotinėms bei psichotropinėms medžiagoms darbo vietoje. Tai yra viena pagrindinių taisyklių, užtikrinančių saugią ir sveiką darbo aplinką, lemiančią sumažėjusį nelaimingų atsitikimų darbe kiekį.



Nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų prevencijai bendrovėje taikomos šios priemonės:

- Reguliariai atliekamas darbo vietų profesinės rizikos vertinimas;
- Darbuotojai nemokamai aprūpinami asmeninėmis apsaugos priemonėmis;
- Periodiškai teisės aktų numatyta tvarka tikrinama darbuotojų sveikata;
- Darbuotojai mokomi ir atestuojami saugos ir sveikatos bei gaisrinės saugos klausimais;
- Darbuotojai profilaktiškai skiepijami nuo erkinio encefalito, stabligės ir difterijos bei gripo.

Nelaimingų atsitikimų darbe statistika

NA* pagal pasekmes	2016 m.		2015 m.		2014 m.		2013 m.	
	Įvykis darbe	NA	Įvykis darbe	NA	Įvykis darbe	NA	Įvykis darbe	NA
Incidentai				1	2			
Lengvi	1	3		8	6	1	5	7
Sunkūs							1	
Mirtini							1	
Iš viso	1	3		9	8	1	7	7

* NA - nelaimingas atsitikimas pakeliui į/iš darbo.

2016 metais įvyko 1 lengvas nelaimingas atsitikimas darbe, kuris nėra susijęs su gamybine veikla.



2016 metais bendrovei suformavus viziją, misiją bei pagrindines veiklos kryptis, buvo apsispręsta ir dėl su strategija derančių tvarios veiklos prioritetų, kurie leis užtikrinti ilgalaikius sėkmingus rezultatus.

Įvertinusi pagrindinių suinteresuotųjų šalių interesus, teikiamų paslaugų specifiką, strategiją bei istorinę patirtį, bendrovė nustatė tris tvarios veiklos prioritetus: rūpestį aplinka, kurioje ji veikia (aplinkosauginė atsakomybė), atsakomybę prieš klientus ir savo bendruomenę (socialinė atsakomybė) bei veiklos ir finansinį skaidrumą (ekonominė atsakomybė).

Tvarią veiklą „Vilniaus vandenys“ supranta kaip įvairias iniciatyvas, kurios papildo daugelį kitų teisės aktuose numatytų ir įgyvendinamų reikalavimų. Šios veiklos ilgalaikėje perspektyvoje leis bendrovei greičiau įgyvendinti savo verslo tikslus ir todėl kurs vertę klientams, darbuotojams ir akcininkams.

2016 metais apsisprendus dėl pagrindinių tvarios veiklos prioritetų, šiose srityse bendrovė tęsė ankstesnes bei pradėjo naujas iniciatyvas. O 2017 metais ketina pasirinkti tikslų pasiekimo matavimo metodiką, leisiančią įsivertinti progresą bei informacija apie pažangą dalintis su visomis pagrindinėmis suinteresuotomis šalimis.

RŪPESTIS APLINKA, KURIOJE VEIKIAME

„Vilniaus vandenų“ veikla yra neatsiejama nuo gamtos ir jos išteklių. Bendrovė tiekia iš giluminių gręžinių išgaunamą vandenį. Todėl ilgalaikėje perspektyvoje svarbu užtikrinti šių gamtos išteklių išsaugojimą, švarą ir atsakingą naudojimą.

ATSAKOMYBĖ PRIEŠ KLIENTUS, BENDRUOMENĘ IR DARBUOTOJUS

Vanduo yra kasdien mūsų klientų vartojamas produktas, turintis didelę reikšmę sveikatai, namų ūkio reikmėms bei apskritai gyvenimo kokybei. Todėl bendrovė siekia tapti kuo atviresne bendruomenei ir dalintis joje dirbančių

// Tyras vanduo ir švari aplinka mūsų bendruomenei.

Kita svarbi teikiama paslauga yra nuotekų surinkimas ir jų sutvarkymas. Išvalius nuotekas, griežtai reglamentuotus reikalavimus atitinkantis vanduo patenka atgal į aplinką – daugiausiai šalia nuotekų valyklų esančias upes. Todėl dėmesys naudojamoms technologijoms ir šios veiklos rezultatui yra itin aukštas.

Savo veikloje „Vilniaus vandenys“ siekia naudoti pažangiausias priemones, technologijas bei procesus, skatinti racionalų išteklių naudojimą ir valdymą ir taip mažinti poveikį aplinkai. Nuo 2003 metų bendrovėje įdiegta kokybės vadybos ir aplinkos apsaugos sistema, atitinkanti ISO 14001 ir ISO 9001 standartų reikalavimus. Tai rodo, kad bendrovės veiklos poveikis aplinkai – nustatytas ir valdomas, jos veikla atitinka teisinius ir kitus aplinkos apsaugos reikalavimus, o integruota kokybės vadybos ir aplinkos apsaugos sistema užtikrina gerą paslaugų teikimą kontroliuodama kiekvieno padalinio veiklą ir tiksliai apibrėždama atsakomybes. Kokybės vadybos ir aplinkos apsaugos sistema įgyvendinama procesais, kurie nustatyti padalinių darbo specifikos principu, užtikrinant efektyvų jų veikimą, stebėjimą ir valdymą. Kiekvienas procesas planuojamas bei kontroliuojamas nuolat atsižvelgiant į klientų poreikius.

ekspertų žiniomis apie vandens naudą. „Vilniaus vandenų“ darbuotojai 2016 metais rengė pažintines paskaitas moksleiviams, kitų įmonių darbuotojams taip skatindami atsakingą, racionalų ir tausojantį vandens vartojimą. Susitikimų tikslas – akcentuoti tiekiamo vandens kokybę ir skatinti ne tik sveikesnį gyvenimo būdą, bet ir didesnę vandens iš čiaupo vartojimą.

Viena iš prioritetinių bendrovės veiklos krypčių – valdomos infrastruktūros, pavyzdžiui, vamzdynų, nuotekų valyklų ir vandens gerinimo įrenginių, atnaujinimas ir plėtra. Šie projektai turės teigiamos įtakos bendrovės klientų pasitenkinimui teikiamomis paslaugomis. Todėl „Vilniaus vandenys“ pradėjo aktyviau bendrauti su bendruomenėmis, kuriose ketina vykdyti šiuos projektus pristatant ir papasakojant apie jų eigą ir poveikį klientams teikiamoms paslaugoms.

Daug dėmesio bendrovė ketina skirti klientų pasitenkinimui gerinti – investuos į internetinę savitarnos sistemą, aptarnavimo kokybę ir greitį bei vykdys kitus klientų pasitenkinimą paslaugomis didinsiančius projektus. Plačiau jie pristatomi kitose šios ataskaitos dalyse.

Organizacinė kultūra yra vienas svarbiausių veiksnių, lemiančių sėkmingą bendrovės vystymąsi. Siekiant užtikrinti gerą atmosferą, palankią aplinką auginti kvalifikaciją ir motyvaciją dirbti, didelis dėmesys buvo skiriamas įvairioms iniciatyvoms gerinti darbuotojų darbo sąlygas. 2016 metais suorganizuotas pirmasis visus darbuotojus sukvietęs naująsias vertybes skatinantis vasaros sąskrydis, per Kalėdas surengta šventė darbuotojų vaikams, organizuoti kiti renginiai.

Startavus ambasadorių programai, skatinamas didesnis darbuotojų įsitraukimas sprendžiant aktualius bendrovei klausimus, gerinant darbo sąlygas, dalyvaujant įvairiose visuomeninės iniciatyvose bei projektuose. 2016 metų rudenį darbuotojai noriai aukojo reikalingus daiktus ir maistą beglobiams gyvūnams, taip pat įsitraukė į kraujo donorystės akciją.



VEIKLOS IR FINANSINIS SKAIDRUMAS

„Vilniaus vandenys“ siekia tapti itin atvira ir skaidria bendrove ir šioje srityje būti vienu iš sektinų pavyzdžių kitoms valstybės ir savivaldybių valdomoms įmonėms.

Įmonė praeityje neišvengė įvairių įtarimų bei kaltinimų dėl neskaidrios veiklos, taip pat ir viešųjų pirkimų srityje. Todėl naujoji vadovų komanda ėmėsi priemonių ir procedūrų didinant viešųjų pirkimų skaidrumą, skatinant konkurenciją tarp tiekėjų ir tuo pačiu didinant veiklos efektyvumą.

2016 metais buvo auditorių peržiūrėtos ir patvirtintos poros pastarųjų metų bendrovės finansinės atskaitomybės ataskaitos. Taip buvo žengti pirmieji žingsniai užtikrinant finansinį skaidrumą.

Bendrovė tęsė tradiciją organizuoti atvirų durų dienas įdomiausiuose vandentvarkos objektuose – Antavilių vandenvietėje, Vilniaus nuotekų valykloje, Sereikiškių parko vandenvietėje, suteikiant galimybę pamatyti „Vilniaus vandenų“ vandentvarkos istorijos ekspoziciją. Ypač didelio visuomenės ir žiniasklaidos susidomėjimo sulaukė 2016 metais surengta atvirų durų diena šimtmetį skaičiuojančioje Liepkalnio vandens saugykloje.

SVARBIAUSI 2016 METŲ VEIKLOS ĮVYKIAI



- | | |
|-------------------------------|--|
| 2016 m. sausio 11 d. | Aidas Ignatavičius pradėjo eiti generalinio direktoriaus pareigas. |
| 2016 m. balandžio 1 d. | Visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu bendrovės įstatinis kapitalas buvo padidintas Vilniaus rajono savivaldybės perduodamu 634.004,58 eurų vertės materialiuoju turtu, papildomai išleidžiant 21.892 paprastasias vardines 28,96 euro nominalios vertės akcijas. |
| 2016 m. birželio 1 d. | Įsigaliojo nauja bendrovės valdymo struktūra; nuo 2016 m. birželio 1 d. patvirtintas maksimalus bendrovės darbuotojų etatų skaičius – 745. |
| 2016 m. birželio 14 d. | Pradėjo veikti trumpasis klientų aptarnavimo numeris 1889, kuriuo klientai aptarnaujami visą parą. Klientų patogumui pertvarkytas klientų aptarnavimo skyrius (Dominikonų g. 11, Vilniuje). Jame įrengtas neįgaliųjų įvažiavimas, prailgintas klientų aptarnavimo skyriaus darbo laikas – pradėta dirbti darbo dienomis nuo 9 iki 18 valandos. |
| 2016 m. birželio 14 d. | SEB banko klientams sudarytos galimybės už paslaugas atsiskaityti naudojantis elektroninėmis sąskaitomis. Nuo 2016 m. rugsėjo 20 d. tokios galimybės suteiktos visų bankų klientams. |
| 2016 m. rugpjūčio 1 d. | Įdiegtas vidinis bendrovės komunikacijos kanalas – intranetas VIVA. Intranetas palengvino ne tik informacijos sklaidą, bet ir vidinių dokumentų tvirtinimą ir administravimą. |

2016 m. rugsėjo 8 d.	Pradėjo veikti nemokamas visą parą veikiantis „Vilniaus vandenų“ avarinės tarnybos numeris 8 800 10880, kuriuo bendrovės klientai gali pranešti apie vandentiekio bei nuotekų tinklų avarijas.
2016 m. rugsėjo 30 d.	Pirmą kartą visuomenei ir darbuotojams surengta atvirų durų diena šimtmetį skaičiuojančioje Liepkalnio vandens saugykloje.
2016 m. lapkričio 23 d.	Vilniaus miesto savivaldybės taryba priėmė sprendimą, kuriame buvo nuspręsta paskirtą bendrovės stebėtojų tarybos narę Aušrą Maldeikienę pakeisti Liutauru Stoškumi.
2016 m. lapkričio 30 d.	Patvirtintas klientų aptarnavimo standartas. Jo tikslas yra suformuoti vientisą klientų aptarnavimo standartą visoje bendrovėje ir, jį taikant, klientų aptarnavimą konvertuoti į teigiamą klientų patirtį.
2016 m. gruodžio 19 d.	Bendrovė kreipėsi į Vilniaus miesto savivaldybę dėl tinkamo įmonės valdomų vandenviečių sklypų įteisinimo sostinės teritorijoje.
2016 m. gruodžio 20 d.	Patvirtintos aukciono taisyklės ir nustatyta bendrovės nuosavybės teise valdomų administracinių patalpų (Dominikonų g. 9 ir 11, Vilniuje) pradinė pardavimo kaina – 3,9 mln. eurų.
2016 m. gruodžio 20 d.	Patvirtintas 2017 metų „Vilniaus vandenų“ biudžetas, 2017 metų bendrovės tikslai, Strateginis veiklos ir plėtros planas (jame patvirtintas galutinis bendrovės 2016–2020 metų investicinių projektų, finansuojamų ES struktūrinių fondų lėšomis, sąrašas), bazinių kainų projektas.
2016 m. gruodžio 23 d.	Upės gatvėje įvyko avarija, kurios metu nutraukus magistralinius nuotekų vamzdžius į Nerį išteko maždaug 30 tūkst. kubinių metrų nuotekų. Dėl žalos gamtai pradėtas ikiteisminis tyrimas.
2016 m. gruodžio 27 d.	Pasirašyta sutartis su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra dėl 2014–2020 metų geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo sistemos Vilniaus mieste renovacijos ir plėtros projektų finansavimo.
2016 m. gruodžio 28 d.	Patvirtintas bendrovės pareigybių „žemėlapis“.
2016 m. gruodžio 29 d.	Pasirašytas susitarimas dėl reikalavimo teisių perleidimo ir įskaitymo tarp Vilniaus miesto savivaldybės, UAB „Vilniaus energijos“ ir UAB „Vilniaus vandenys“, kuria UAB „Vilniaus vandenys“ perleido savo reikalavimo UAB „Vilniaus energija“ teisę Vilniaus miesto savivaldybei už 5.646.805,70 euro sumą, kurią Vilniaus miesto savivaldybė įsipareigojo pervesti iki 2016 m. gruodžio 31 dienos. Suma buvo pervesta ir įskaityta.

KITI REIKŠMINGI TEISMŲ SPRENDIMAI BYLOJE SU UAB „VILNIAUS ENERGIJA“

2016 m. spalio 13 d.	Lietuvos apeliacinis teismas priėmė nutartį ir paliko galioti 2016 m. sausio 27 d. Vilniaus apygardos teismo sprendimą, kuriuo buvo priteista 7.517.358,05 euro skola, 466.397,62 euro delspinigiai, 130.904,58 euro palūkanos, 6 procentai procesinių palūkanų ir bylinėjimosi išlaidos.
2016 m. lapkričio 10 d.	Lietuvos apeliacinis teismas priėmė nutartį ir paliko galioti 2016 m. kovo 1 d. Vilniaus apygardos teismo sprendimą, kuriuo buvo priteista 2.124.789,44 euro skola, 27.890,05 euro delspinigiai, 6 procentai procesinių palūkanų ir bylinėjimosi išlaidos.
2016 m. lapkričio 29 d.	Lietuvos apeliacinis teismas priėmė nutartį ir paliko galioti 2016 m. balandžio 18 d. Vilniaus apygardos teismo sprendimą, kuriuo buvo priteista 3.311.159,31 euro skola, 247.461,61 euro delspinigiai, 284.129,23 euro palūkanos, 6 procentai procesinių palūkanų ir bylinėjimosi išlaidos.

BENDROVEI REIKŠMINGI ĮVYKIAI PO ATASKAITINIŲ 2016 METŲ PABAIGOS

2017 m. sausio 5 d.	Įsigaliojo nauja kolektyvinė sutartis.
2017 m. vasario 1 d.	Įvyko re-sertifikacinis ISO integruotos kokybės vadybos ir aplinkos apsaugos sistemos auditas. Vadybos sistema buvo įvertinta pagal naujų ISO 9001:2015 ir ISO 14001:2015 standartų reikalavimus, sertifikato galiojimas pratęstas 3 metams.
2017 m. vasario 1 d.	Individualių apskaitos prietaisų neturintiems klientams „Vilniaus vandens“ aptarnaujamoje teritorijoje pasikeitė vidutinis savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekis vienam gyventojui per mėnesį (1,78 kub. metro).
2017 m. vasario 1 d.	Pradėta diegti darbuotojų veiklos valdymo sistema. 36 procentai bendrovės darbuotojų aptarė lūkesčius dėl veiklos ir susitarė su tiesioginiais vadovais dėl individualių veiklos ir ugdymo tikslų, kurių pasiekimą vertins po metų.
2017 m. vasario 21 d.	Viešame aukcione buvo parduoti „Vilniaus vandens“ centrinės būstinės Vilniuje pastatai. Aukcioną vykdė tarptautinė nekilnojamojo turto konsultacijų bendrovė „Colliers International Advisors“. Bendrą kompleksą sudarančiuose pastatuose, esančiuose Dominikonų g. 9 ir 11, kurių bendras patalpų plotas maždaug 2,5 tūkst. kv. metrų, už pradinę 3,9 mln. eurų kainą įsigijo bendrovė „Asgaard Property“.
2017 m. kovo 1 d.	Klientų aptarnavimo skyriuje atsisakyta operacijų grynaisiais pinigais ir pereita prie klientams patogesnio būdo – atsiskaitymo mokėjimo kortelėmis.

BENDROVĖS STRATEGINĖS VEIKLOS INICIATYVOS 2017 METAMS

I KETV.	• Darbuotojų veiklos valdymo sistemos įdiegimas
II KETV.	• Klientų segmentavimo modelio įdiegimas • Klientų aptarnavimo standarto įdiegimas (mokymai darbuotojams) • Nuostolių mažinimo metodikos sukūrimas • Planinių darbų organizavimo ir klientų informavimo tvarkos parengimas
III KETV.	• Infrastruktūros atnaujinimo metodikos sukūrimas ir įgyvendinimas • Interneto svetainės www.vv.lt atnaujinimas
IV KETV.	• Vidinės komunikacijos sistemos sukūrimas ir įgyvendinimas • Klientų aptarnavimo kokybės matavimo sistemos įdiegimas • Paslaugų portfelio suformavimas • Tinklų perėmimo sistemos sukūrimas ir įgyvendinimas • Naujų klientų pritraukimo sistemos sukūrimas ir įgyvendinimas • Infrastruktūros prevencinės priežiūros sistemos sukūrimas • Klientų duomenų skirtingose IT sistemose susiejimas • Pajamų apskaitos principų atnaujinimas

BENDROVĖS REKVIZITAI IR KONTAKTINIAI DUOMENYS

Bendrovės pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė „Vilniaus vandenys“
Teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data	1991 m. kovo 27 d.
Registro tvarkytojas	Valstybės įmonė Registrų centras
Įmonės kodas	120545849
Buveinės adresas	Dominikonų g. 11, LT-01517, Vilnius, Lietuva
Telefonas	1889
Faksas	(8 5) 261 3906
Elektroninis paštas	info@vv.lt
Interneto svetainės adresas	www.vv.lt



Klientų aptarnavimo skyriai

Vilnius

Dominikonų g. 11, LT-01517 Vilnius
I–V 9.00–18.00 val.

Švenčionys

Vidžių g. 7, Švenčionys
I–V 7.30–16.00 val. (pietų pertrauka 11.30–12.00 val.)

Šalčininkai

Lydos g. 34, Milvydų k., Šalčininkų sen., Šalčininkų r.
I–V 7.30–16.00 val. (pietų pertrauka 11.30–12.00 val.)

Nemenčinė

Piliakalnio g. 32a, Nemenčinė
I–V 7.30–16.00 val. (pietų pertrauka 11.30–12.00 val.)

Visą parą veikiantys klientų aptarnavimo telefonai

1889

Skambučiai apmokestinami pagal ryšio operatoriaus taikomą tarifą arba mokėjimo planą. Atkreipiame dėmesį, kad operatoriai skirtingai apmokestina skambučius trumpaisiais numeriais, todėl, kiek kainuoja skambutis, rekomenduojame pasitikrinti ryšio operatoriaus tinklalapyje.



+370 5 266 4455

Skambučiai apmokestinami pagal ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą. Šiuo numeriu galite susisiekti tiek būdami Lietuvoje, tiek ir už jos ribų.

8 800 10880

Nemokamas telefonas avarijoms registruoti.
